



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA
PER A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 7 D'ABRIL DE 2017.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior duta a terme el dia 31 de març de 2017.

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

2n.- Arxiu de la sol·licitud presentada per la "Asociación Reiki Castellón" d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals (7846/2017).

3r.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Fundació Dávalos-Fletcher i l'Associació Cultural Terpsícora, per al finançament de les activitats del XXV Dia Internacional de la Dansa i de la XXI Convocatòria Nacional de Dansa Ciutat de Castelló-Premis Fundació Dávalos-Fletcher (3472/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

4t.- Atorgament a "Chemtrol Proyectos y Sistemas, SL" de llicència, en forma provisional, d'instal·lació d'una activitat de magatzem de productes ignífugs, en la Partida Almalafa 208, Polígon Industrial Gregorio Quejido, naus 12 i 13 (8718/2016).

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 31 de marzo de 2017.

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Innovación,
Empleo y Creatividad Ciudadana**

2º.- Archivo de la solicitud presentada por la Asociación Reiki Castellón de inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales (7846/2017).

3º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Fundación Dávalos-Fletcher y la Asociación Cultural Terpsícora, para la financiación de las actividades del XXV Día Internacional de la Danza y de la XXI Convocatoria Nacional de Danza Ciudad de Castellón-Premios Fundación Dávalos-Fletcher (3472/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

4º.- Otorgamiento a "Chemtrol Proyectos y Sistemas, SL" de licencia, en forma provisional, de instalación de una actividad de almacén de productos ignífugos, en la Partida Almalafa 208, Polígono Industrial Gregorio Quejido, naves 12 y 13 (8718/2016).

5é.- Atorgament a “Chemtrol Proyectos y Sistemas, SL” de llicència, en forma provisional, d'instal·lació d'una activitat d'oficines i taller de confecció de mantes ignífugues, en la Partida Almalafa 208, escala 1 P02 44, Polígon Industrial Gregorio Quejido (8740/2016).

6é.- Atorgament a “Proyectos Ponsfer, SL” de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat de reparació de contenidors de transport marítim i similars, amb emmagatzematge temporal, en la Dàrsena Nord Port Pesquer (33512/2016).

7é.- Atorgament a Ana Nicoleta Bobosila de llicència d'obertura de l'activitat de cafeteria, a la Plaça de la Muralla Liberal número 1, bloc 3, escala 3 00 02 (41197/2016).

8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de centre administratiu i docent en l'Avinguda d'Enrique Gimeno 277, illa de cases 5, Pla Parcial 03-SU-R, promoguda per “Proyectos Docentes y Management, SL” (28386/2016).

9é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de taller de fabricació de motlles dentals, al carrer d'Holanda, nau 174-B, promoguda per “Bonemodels, SL” (4901/2017).

10é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a “Soluciones Industriales y Tratamientos Ambientales, SL” per a l'activitat d'emmagatzematge de líquids corrosius, al carrer Suïssa, Quadra Morterás, Sector 09-SUI-UE-2, nau 19, consistent en l'emmagatzematge a més de productes biocides 6321/(2017).

11é.- Atorgament a Manuel Gabriel Cabedo Catalàn de llicència urbanística per a la reforma de local existent en dues plantes, per a restaurant, al carrer Pescadors número 11 (43034/2016).

12é.- Atorgament a “Restaurante McDonald's, SA” de llicència urbanística per a la legalització d'ampliació de restaurant en l'Avinguda Lairón número

5º.- Otorgamiento a “Chemtrol Proyectos y Sistemas, SL” de licencia, en forma provisional, de instalación de una actividad de oficinas y taller de confección de mantas ignífugas, en la Partida Almalafa 208, escalera 1 P02 44, Polígono Industrial Gregorio Quejido (8740/2016).

6º.- Otorgamiento a “Proyectos Ponsfer, SL” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de reparación de contenedores de transporte marítimo y similares, con almacenamiento temporal, en la Dársena Norte Puerto Pesquero (33512/2016).

7º.- Otorgamiento a Ana Nicoleta Bobosila de licencia de apertura de la actividad de cafetería, en la Plaza de la Muralla Liberal número 1, bloque 3, escalera 3 00 02 (41197/2016).

8º.- Toma en consideración del acta de comprobación emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de centro administrativo y docente en la Avenida de Enrique Gimeno 277, manzana 5, Plan Parcial 03-SU-R, promovida por “Proyectos Docentes y Management, SL” (28386/2016).

9º.- Toma en consideración del acta de comprobación emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de taller de fabricación de moldes dentales, en la calle de Holanda, nave 174-B, promovida por “Bonemodels, SL” (4901/2017).

10º.- Aprobación de la modificación no substancial de la licencia otorgada a “Soluciones Industriales y Tratamientos Ambientales, SL” para la actividad de almacenamiento de líquidos corrosivos, en la calle Suiza, Cuadra Morterás, Sector 09-SUI-UE-2, nave 19, consistente en el almacenamiento además de productos biocidas 6321/(2017).

11º.- Otorgamiento a Manuel Gabriel Cabedo Catalán de licencia urbanística para la reforma de local existente en dos plantas, para restaurante, en la calle Pescadores número 11 (43034/2016).

12º.- Otorgamiento a “Restaurante McDonald's, SA” de licencia urbanística para la legalización de ampliación de restaurante en la Avenida Lairón número



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

232 i aprovació de la modificació no substancial d'aquella activitat de restaurant, consistent en l'execució d'una caseta externa i adossada a l'edificació principal destinada a magatzem (43800/2016).

13é.- Atorgament a "Proyectos Ponsfer, SL" de llicència urbanística per a la construcció d'una nau per a ús industrial en el Moll Port Recinte 9A, del Port de Castelló (17795/2016).

14é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a José Manuel Roig Fabregat per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Carlos Fabra Andrés número 27 B, consistent en la construcció d'una piscina i la supressió de condícia en planta baixa (6462/2016).

15é.- Devolució a Vicente Barreda Barreda de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el carrer Escultor Cristóbal Maurat Marco número 5 (48229/2016).

16é.- Devolució a "Adamar 78, SL" de la garantia constituïda, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un edifici al carrer Mealla números 75 i 77, cantó carrer Antonio Maura (6794/201).

17é.- Desestimació del recurs de reposició interposat per Juan Antonio Romero Sánchez contra acord de la Junta de Govern Local, de data 9 de setembre de 2016, que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, consistents en la construcció

232 y aprobación de la modificación no sustancial de aquella actividad de restaurante, consistente en la ejecución de una caseta externa y adosada a la edificación principal destinada a almacén (43800/2016).

13º.- Otorgamiento a "Proyectos Ponsfer, SL" de licencia urbanística para la construcción de una nave para uso industrial en el Muelle Puerto Recinto 9A, del Puerto de Castellón (17795/2016).

14º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a José Manuel Roig Fabregat para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Carlos Fabra Andrés número 27 B, consistente en la construcción de una piscina y la supresión de aseo en planta baja (6462/2016).

15º.- Devolución a Vicente Barreda Barreda de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Escultor Cristóbal Maurat Marco número 5 (48229/2016).

16º.- Devolución a "Adamar 78, SL" de la garantía constituída, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de un edificio en la calle Mealla números 75 y 77, esquina calle Antonio Maura (6794/201).

17º.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Juan Antonio Romero Sánchez contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 9 de septiembre de 2016, que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada por la realización de obras, sin licencia y no legalizables,

d'una piscina en parcel·la situada en el Camí Primer Canal número PC-2 (Partida Senillar), Sòl No Urbanitzable (40/15).

18é.- Inadmissió, per extemporani, del recurs de reposició interposat per José Antonio Ramos Betoret contra acord de la Junta de Govern Local, de data 13 de gener de 2017, que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) per la realització d'obres de construcció, sense llicència i no legalitzables, d'una pista de padel, en parcel·la situada en el Camí Primera Travessera de Fileta FU-6-A (Partida Fileta), Sòl Urbà 42-AU-PEM (42/16).

19é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de les finques 105, 128, 130 i 131, propietat de "Pabrama, SA", afectades pel projecte d'expropiació modificat per a l'execució del projecte tècnic d'obra del canal de drenatge del ferrocarril, obra complementària de la canalització del Barranc de Fraga, i dels interessos de demora, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (1022/2017).

20é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca 123, propietat de Concepción, José María i Damiana Ramos Tauste i Juana Tauste Vivó, afectada pel projecte d'expropiació modificat per a l'execució del projecte tècnic d'obra del canal de drenatge del ferrocarril, obra complementària de la canalització del Barranc de Fraga, i dels interessos de demora, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (1027/2017).

21é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca 124, propietat de "Promocer 2005, SL", afectada pel projecte d'expropiació modificat per a l'execució del projecte tècnic d'obra del canal de drenatge del ferrocarril, obra complementària de la canalització del Barranc de Fraga, i dels interessos de demora, autorització i

consistents en la construcció de una piscina en parcela situada en el Camino Primer Canal número PC-2 (Partida Senillar), Suelo No Urbanizable (40/15).

18º.- Inadmisión, por extemporáneo, del recurso de reposición interpuesto por José Antonio Ramos Betoret contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de fecha 13 de enero de 2017, que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) por la realización de obras de construcción, sin licencia y no legalizables, de una pista de padel, en parcela situada en el Camino Primera Travessera de Fileta FU-6-A (Partida Fileta), Suelo Urbano 42-AU-PEM (42/16).

19º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de las fincas 105, 128, 130 y 131, propiedad de "Pabrama, SA", afectadas por el proyecto de expropiación modificado para la ejecución del proyecto técnico de obra del canal de drenaje del ferrocarril, obra complementaria del encauzamiento del Barranco de Fraga, y de los intereses de demora, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (1022/2017).

20º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca 123, propiedad de Concepción, José María y Damiana Ramos Tauste y Juana Tauste Vivó, afectada por el proyecto de expropiación modificado para la ejecución del proyecto técnico de obra del canal de drenaje del ferrocarril, obra complementaria del encauzamiento del Barranco de Fraga, y de los intereses de demora, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (1027/2017).

21º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca 124, propiedad de "Promocer 2005, SL", afectada por el proyecto de expropiación modificado para la ejecución del proyecto técnico de obra del canal de drenaje del ferrocarril, obra complementaria del encauzamiento del Barranco de Fraga, y de los intereses de



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (1030/2017).

22é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca 125, propietat de José Vicente i Rosa María Gómez Llopis, afectada pel projecte d'expropiació modificat per a l'execució del projecte tècnic d'obra del canal de drenatge del ferrocarril, obra complementària de la canalització del Barranc de Fraga, i dels interessos de demora, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (1034/2017).

23é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la finca 127, propietat de "Unipra, SL", afectada pel projecte d'expropiació modificat per a l'execució del projecte tècnic d'obra del canal de drenatge del ferrocarril, obra complementària de la canalització del Barranc de Fraga, i dels interessos de demora, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent (1037/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i
Participació**

24é.- Declaració de Nuria Naches Ibáñez, funcionària de carrera, Treballadora Social del Negociat de Coordinació de Programes de Serveis Socials, en situació d'excedència voluntària per cura de fill menor de tres anys (10729/2017).

25é.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per l'Associació de Dones Nacionalistes Terra (ADONA'T) i per sis

demora, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (1030/2017).

22º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca 125, propiedad de José Vicente y Rosa María Gómez Llopis, afectada por el proyecto de expropiación modificado para la ejecución del proyecto técnico de obra del canal de drenaje del ferrocarril, obra complementaria del encauzamiento del Barranco de Fraga, y de los intereses de demora, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (1034/2017).

23º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la finca 127, propiedad de "Unipra, SL", afectada por el proyecto de expropiación modificado para la ejecución del proyecto técnico de obra del canal de drenaje del ferrocarril, obra complementaria del encauzamiento del Barranco de Fraga, y de los intereses de demora, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente (1037/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Gobierno
Abierto y Participación**

24º.- Declaración de Nuria Naches Ibáñez, funcionaria de carrera, Trabajadora Social del Negociado de Coordinación de Programas de Servicios Sociales, en situación de excedencia voluntaria por cuidado de hijo menor de tres años (10729/2017).

25º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la "Associació de Dones Nacionalistes Terra

més, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament al seu favor per a la realització de projectes d'activitats culturals (23588/2015).

26é.- Aprovació del compte justificatiu presentat per Càritas Diocesana de Segorbe-Castellón, en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament al seu favor per a la realització del programa de persones transeünts i de persones sense llar (6984/2016).

27é.- Declaració de caducitat de l'expedient d'imposició de penalitats incoat a "Becsa, SAU", per incompliment de compromisos adquirits com a adjudicatària del contracte d'obres del projecte de construcció d'un edifici d'oficines i naus per a viver d'empreses al Polígon Ciutat del Transport de Castelló de la Plana i incoació de nou expedient pels mateixos motius que el que es declara caducat (9360/2016).

28é.- Inadmissió de la petició formulada per la UTE Piaf, SL-Becsa, SAU sol·licitant l'abonament d'interessos de demora corresponents a la penalitat retornada per aquest Ajuntament al seu favor, en execució de sentència que va estimar el recurs interposat per aquella UTE contra acord d'imposició de penalitats per incompliment de compromisos adquirits com a adjudicatària del contracte d'obres del projecte de construcció d'instal·lacions esportives en Quadra Colomera de Castelló de la Plana (13357/2016).

29é.- Inadmissió de la petició formulada per Becsa, SAU sol·licitant l'abonament d'interessos de demora corresponents a la penalitat retornada per aquest Ajuntament al seu favor, en execució de sentència que va estimar el recurs interposat per aquella mercantil contra acord d'imposició de penalitats per incompliment de compromisos adquirits com a adjudicatària del contracte d'obres del projecte de construcció d'un edifici d'oficines i naus per a viver d'empreses al Polígon Ciutat del Transport de Castelló de la Plana (9360/2016).

(ADONA'T)" y por seis más, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento a su favor para la realización de proyectos de actividades culturales (23588/2015).

26º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por Cáritas Diocesana de Segorbe-Castellón, en relación con la subvención otorgadas por este Ayuntamiento a su favor para la realización del programa de personas transeüntes y de personas sin hogar (6984/2016).

27º.- Declaración de caducidad del expediente de imposición de penalidades incoado a "Becsa, SAU", por incumplimiento de compromisos adquiridos como adjudicataria del contrato de obras del proyecto de construcción de un edificio de oficinas y naves para vivero de empresas en el Polígono Ciudad del Transporte de Castellón de la Plana e incoación de nuevo expediente por los mismos motivos que el que se declara caducado (9360/2016).

28º.- Inadmisión de la petición formulada por la UTE Piaf, SL-Becsa, SAU solicitando el abono de intereses de demora correspondientes a la penalidad devuelta por este Ayuntamiento a su favor, en ejecución de sentencia que estimó el recurso interpuesto por aquella UTE contra acuerdo de imposición de penalidades por incumplimiento de compromisos adquiridos como adjudicataria del contrato de obras del proyecto de construcción de instalaciones deportivas en Cuadra Colomera de Castellón de la Plana (13357/2016).

29º.- Inadmisión de la petición formulada por Becsa, SAU solicitando el abono de intereses de demora correspondientes a la penalidad devuelta por este Ayuntamiento a su favor, en ejecución de sentencia que estimó el recurso interpuesto por aquella mercantil contra acuerdo de imposición de penalidades por incumplimiento de compromisos adquiridos como adjudicataria del contrato de obras del proyecto de construcción de un edificio de oficinas y naves para vivero de empresas en el Polígono Ciudad del Transporte de Castellón de la Plana (9360/2016).



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)