



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA  
PER A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 12 D'ABRIL DE 2017.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Secretaria de la Junta de Govern  
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior duta a terme el dia 7 d'abril de 2017.

**Alcaldia**

2n.- Dació de compte del decret número 2628, dictat per l'Alcaldessa en data 7 d'abril de 2017, que disposa la substitució temporal del sisè Tinent d'Alcalde, Rafael Simó Sancho, de l'11 al 15 d'abril, tots dos inclosos, per la Vicealcaldesa, Alicia Brancal Más (14109/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió  
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,  
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

3r.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb el Centre d'Art La Rectoria, per a l'acolliment d'artistes becats/es al Programa Hàbitat Artístic Castelló-La Rectoria (39752/2016).

4t.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb el Centre d'Art GlougauAir (Berlín, Alemanya), per a l'acolliment d'artistes becats/es al Programa Hàbitat Artístic Castelló-GlougauAir (39752/2016).

**Assumptes dictaminats en la Comissió  
d'Estudi de l'Àrea de Drets i**

**Secretaría de la Junta de Gobierno  
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 7 de abril de 2017.

**Alcaldía**

2º.- Dación de cuenta del decreto número 2628, dictado por la Alcaldesa en fecha 7 de abril de 2017, que dispone la sustitución temporal del sexto Teniente de Alcalde, Rafael Simó Sancho, del 11 al 15 de abril, ambos incluidos, por la Vicealcaldesa, Alicia Brancal Más (14109/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión  
de Estudio del Área de Innovación,  
Empleo y Creatividad Ciudadana**

3º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con el "Centro d'Art La Rectoria", para la acogida de artistas becados/as en el Programa Hàbitat Artístic Castelló-La Rectoria (39752/2016).

4º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con el Centro de Arte GlougauAir (Berlín, Alemania), para la acogida de artistas becados/as en el Programa Hàbitat Artístic Castelló-GlougauAir (39752/2016).

**Asuntos dictaminados en la Comisión  
de Estudio del Área de Derechos y**

### Serveis

5é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a "ING Real Estate Development Spain Holding, SA Unipersonal" per a l'activitat de centre comercial i d'oci en la Ronda Sud, Carretera de Ribesalbes N-340 (27077/2016).

6é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de magatzem de peces de vestir en l'Avinguda dels Germans Bou número 216-A1, promoguda per "Runner's Home, SL" (854/2017).

7é.- Atorgament a José Luis Rubio Corral de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble al carrer Mealla número 43 (1594/2017).

8é.- Atorgament a José Luis Abad Marrama de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble al carrer de Joaquín Costa número 10 (6014/2017).

9é.- Atorgament a Ignasi Batet i Martínez de pròrroga, per dos mesos, a la llicència atorgada per a la demolició d'un immoble al carrer San Miquel número 35, cantó carrer Bisbe Caperó (30303/2016).

10é.- Devolució a "Promociones Inmobiliarias Fabra, SL" de la garantia dipositada, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Francisco Ruiz Cazador, cantó passeig per als vianants (8788/2017).

11é.- Ordre a Casilda Romero Cuerda de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, de construcció d'un porxo garatge d'estructura metàl·lica en la subparcela B de la finca situada en el Camí Bovar BV-2, polígon 15, parcel·la 129 (Partida Molinera), Sòl No Urbanitzable (51/15).

12é.- Resolució de les alegacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres, sense llicència, en parcel·la

### Servicios

5º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia otorgada a "ING Real Estate Development Spain Holding, SA Unipersonal" para la actividad de centro comercial y de ocio en la Ronda Sur, Carretera de Ribesalbes N-340 (27077/2016).

6º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de almacén de prendas de vestir en la Avenida de los Hermanos Bou número 216-A1, promovida por "Runner's Home, SL" (854/2017).

7º.- Otorgamiento a José Luis Rubio Corral de licencia urbanística para la demolición de un inmueble en la calle Mealla número 43 (1594/2017).

8º.- Otorgamiento a José Luis Abad Marrama de licencia urbanística para la demolición de un inmueble en la calle Joaquín Costa número 10 (6014/2017).

9º.- Otorgamiento a Ignasi Batet i Martínez de prórroga, por dos meses, a la licencia otorgada para la demolición de un inmueble en la calle San Miguel número 35, esquina calle Obispo Caperó (30303/2016).

10º.- Devolución a "Promociones Inmobiliarias Fabra, SL" de la garantía depositada, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada situada en la calle Francisco Ruiz Cazador, esquina paseo peatonal (8788/2017).

11º.- Orden a Casilda Romero Cuerda de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, de construcción de un porche garaje de estructura metálica en la subparcela B de la finca situada en el Camino Bovar BV-2, polígono 15, parcela 129 (Partida Molinera ), Suelo No Urbanizable (51/15).

12º.- Resolución de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin licencia, en parcela situada en



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

situada en el Camí Molinera MO-17-B (Partida Molinera), Sòl Urbanitzable (02-SU-PEM) i, en conseqüència, ordre a Blas Castro Osuna i a Concepción Castilla Duarte de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (114/16).

**Assumptes dictaminats en la Comissió  
d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i  
Participació**

13é.- Jubilació forçosa, per edat, de Jesús Pitarch García, funcionari de carrera, Metge (38269/2017).

14é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 2016.2.0000544-R, corresponents a compromisos adquirits per aquest Ajuntament per arrendaments d'immobles, rebuts del mes de març i endarrerits (13617/2016).

15é.- Aprovació del compte justificatiu presentat per Càritas Interparroquial, en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament al seu favor per a la realització del projecte d'aules de formació familiar, any 2016, reconeixement de l'obligació i abonament de l'import corresponent al 54'5 per 100 del total (4263/2016).

16é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei de manteniment i neteja de les fonts ornamentals del Terme Municipal, amb una durada de dos anys (47321/2015).

17é.- Acceptació de la cessió del contracte, adjudicat a "Intur Esport, SL", de prestació del servei de salvament i socorrisme a les platges de Castelló, per a les temporades estivals dels anys 2014 a 2017, tots dos inclusivament i, en conseqüència, subrogació d'aquest Ajuntament en la posició íntegra del Patronat Municipal de Turisme, el Consell

el Camino Molinera MO-17-B (Partida Molinera), Suelo Urbanizable (02-SU-PEM) y, en consecuencia, orden a Blas Castro Osuna y a Concepción Castilla Duarte de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (114/16).

**Asuntos dictaminados en la Comisión  
de Estudio del Área de Gobierno  
Abierto y Participación**

13º.- Jubilación forzosa, por edad, de Jesús Pitarch García, funcionario de carrera, Médico (38269/2017).

14º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 2016.2.0000544-R, correspondientes a compromisos adquiridos por este Ayuntamiento por arrendamientos de inmuebles, recibos del mes de marzo y atrasados (13617/2016).

15º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por Càritas Interparroquial, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento a su favor para la realización del proyecto de aulas de formación familiar, año 2016, reconocimiento de la obligación y abono del importe correspondiente al 54'5 por 100 del total (4263/2016).

16º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del servicio de mantenimiento y limpieza de las fuentes ornamentales del Término Municipal, con una duración de dos años (47321/2015).

17º.- Aceptación de la cesión del contrato, adjudicado a "Intur Esport, SL", de prestación del servicio de salvamento y socorrismo en las playas de Castellón, para las temporadas estivales de los años 2014 a 2017, ambos inclusive y, en consecuencia, subrogación de este Ayuntamiento en la posición íntegra del

Rector del qual ho va adjudicar, quant a assumir tots els drets, obligacions i altres efectes jurídics del mateix (37695/2016).

18é.- Aprovació del projecte de conveni, a subscriure amb les Associacions de Veïns del Primer i Segón Molí, per a autorització a les mateixes a ocupar de forma compartida, provisional i gratuïta, per termini de dos anys, la parcel·la municipal situada al carrer Juan Herrera, amb destinació a horts urbans ecològics (13307/2016).

19é.- Aprovació de la despesa i reconeixement de l'obligació de pagament, en concepte d'aportació de quota al Consorci per a la Gestió de l'Escorxador Comarcal de la Plana (7068/2017).

20é.- Desestimació de la reclamació presentada per Ana Martín Montilla, d'indemnització per danys soferts en la seva persona en ensopegar amb una trapa que sobresortia del sòl dins de les instal·lacions de l'estadi de futbol Castàlia (6004/2016).

\*\*\*\*\*

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).

- Precs i Preguntes.

Patronato Municipal de Turismo cuyo Consejo Rector lo adjudicó, en cuanto a asumir todos los derechos, obligaciones y demás efectos jurídicos del mismo (37695/2016).

18º.- Aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con las Asociaciones de Vecinos del Primer y Segón Molí, para autorización a las mismas a ocupar de forma compartida, provisional y gratuita, por plazo de dos años, la parcela municipal situada en la calle Juan Herrera, con destino a huertos urbanos ecológicos (13307/2016).

19º.- Aprobación del gasto y reconocimiento de la obligación de pago, en concepto de aportación de cuota al Consorcio para la Gestión del Matadero Comarcal de la Plana (7068/2017).

20º.- Desestimación de la reclamación presentada por Ana Martín Montilla, de indemnización por daños sufridos en su persona al tropezar con una trampilla que sobresalía del suelo dentro de las instalaciones del estadio de fútbol Castalia (6004/2016).

\*\*\*\*\*

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).

- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)