



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CONVOCADA PER A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 3
D'AGOST DE 2017.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 28 de juliol de 2017.

Alcaldia

2n.- Dació de compte del decreto número 5708, dictat per l'Alcaldessa en data 31 de juliol de 2017, relatiu a deixar sense efecte la substitució temporal del senyor Enric Porcar Mallén entre els dies 31 de juliol i 4 d'agost de 2017 per la senyora Vicealcaldessa (28959/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea d'Innovació,
Ocupació i Creativitat Ciutadana**

3r.- Inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Coral Innuendo (30605/2017).

4t.- Autorització, disposició de la despesa, reconeixement de l'obligació i abonament a la Fundació Valenciana d'Estudis Avançats de la quantitat corresponent de l'aportació d'aquest Ajuntament per l'exercici 2017 (9906/2017)

5é.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb l'Associació Cultural de Belles Arts i Artesania de Castelló, per al finançament del projecte d'activitats del curs 2016-2017 (9923/2017).

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 28 de julio de 2017.

Alcaldía

2º.- Dación de cuenta del decreto número 5708, dictado por la Alcaldesa en fecha 31 de julio de 2017, relativo a dejar sin efecto la sustitución temporal del señor Enric Porcar Mallén entre los días 31 de julio y 4 de agosto de 2017 por la señora Vicealcaldesa (28959/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Innovación,
Empleo y Creatividad Ciudadana**

3º.- Inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de la Asociación Coral Innuendo (30605/2017).

4º.- Autorización, disposición del gasto, reconocimiento de la obligación y abono a la Fundación Valenciana de Estudios Avanzados de la cantidad correspondiente de la aportación de este Ayuntamiento por el ejercicio 2017 (9906/2017).

5º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Asociación Cultural de Bellas Artes y Artesanía de Castellón, para la financiación del proyecto de actividades del curso 2016-2017 (9923/2017).

6é.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Conlloga Muixeranga de Castelló, per al finançament de la realització del projecte "Recuperació i promoció de la Muixeranga a Castelló" (10115/2017).

7é.- Aprovació del projecte "Jornals de Vila 2017" per a la rehabilitació, reparació i manteniment dels habitatges socials i edificis municipals, amb la contractació de vuitanta-vuit persones aturades en exclusió social, a jornada completa, per període de sis mesos (17476/2017).

Assumptes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Drets i Serveis

8é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de magatzem de material elèctric, en l'Avinguda dels Germans Bou número 102, ZH, nau 2, promoguda per "Eiffage Energia, SLU" (17467/2016).

9é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe favorables emesos per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de comerç, al detall, i emmagatzematge de productes farmacèutics, al carrer la Serratella número 1, promoguda per María Llopis Rambla (5512/2017).

10é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat d'oficines del Col·legi Oficial de Notaris de València, Delegació de Castelló, a la Plaça del Real números 35 i 36, promoguda per l'Il·lustre Col·legi Notarial de València (10806/2017).

11é.- Atorgament a Silvia Pérez Picón de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble al carrer de Sant Mateu número 124 (21272/2017).

12é.- Atorgament a "Nayar Systems, SL" de llicència urbanística per a la rehabilitació i ampliació d'edifici existent i adequació del mateix, per a ús oficines, en l'Avinguda Casalduch número 9 (36738/2016).

13é.- Modificació de la llicència

6º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Conlloga Muixeranga de Castelló, para la financiación de la realización del proyecto "Recuperació i promoció de la Muixeranga a Castelló" (10115/2017).

7º.- Aprobación del proyecto "Jornals de Vila 2017" para la rehabilitación, reparación y mantenimiento de las viviendas sociales y edificios municipales, con la contratación de ochenta y ocho personas desempleadas en exclusión social, a jornada completa, por periodo de seis meses (17476/2017).

Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Derechos y Servicios

8º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de almacén de material eléctrico, en la Avenida de los Hermanos Bou número 102, ZH, nave 2, promovida por "Eiffage Energia, SLU" (17467/2016).

9º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe favorables emitidos por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de comercio, al por menor, y almacenamiento de productos farmacéuticos, en la calle Serratella número 1, promovida por María Llopis Rambla (5512/2017).

10º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de oficinas del Colegio Oficial de Notarios de Valencia, Delegación de Castellón, en la Plaza del Real números 35 y 36, promovida por el Ilustre Colegio Notarial de Valencia (10806/2017).

11º.- Otorgamiento a Silvia Pérez Picón de licencia urbanística para la demolición de un inmueble en la calle San Mateo número 124 (21272/2017).

12º.- Otorgamiento a "Nayar Systems, SL" de licencia urbanística para la rehabilitación y ampliación de edificio existente y adecuación del mismo, para uso oficinas, en la Avenida Casalduch número 9 (36738/2016).

13º.- Modificación de la licencia



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

urbanística atorgada a Teresa Pachés Pichastor per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer de Santa Bàrbara número 46 (28597/2016).

14é.- Declaració de la necessitat d'ocupació dels terrenys de la parcel·la situada al carrer Albaida número 24, cantó carrer Tinença de Benifassà, propietat de Teresa Zarzoso Moya i de María Teresa i María Jesús Castilla Zarzoso i aprovació, de mutu acord, de l'expropiació de la mateixa per aquesta Ajuntament (14683/2017)

15é.- Aprovació de l'expedient de contractació, per procediment obert, del servei de prevenció, acompanyament i reforç de l'alumnat absentista (22923/2017).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Govern
Obert i Participació**

16é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 2017.2.0001232R (30240/2017).

17é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1210R.O(2017 (29843/2017).

18é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 1248R.O(2017 (30511/2017).

19é.- Aprovació dels comptes justificatius presentats per l'Associació "Amics de Palanques" i per dos més, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament al seu favor per a la realització de projectes d'activitats en el marc de la convocatòria de subvencions de serveis socials de l'any 2016 (28918/2017).

urbanística otorgada a Teresa Pachés Pichastor para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle Santa Bárbara número 46 (28597/2016).

14º.- Declaración de la necesidad de ocupación de los terrenos de la parcela situada en la calle Albaida número 24, esquina calle Tinença de Benifassà, propiedad de Teresa Zarzoso Moya y de María Teresa y María Jesús Castilla Zarzoso y aprobación, de mutuo acuerdo, de la expropiación de la misma por este Ayuntamiento (14683/2017).

15º.- Aprobación del expediente de contratación, por procedimiento abierto, del servicio de prevención, acompañamiento y refuerzo del alumnado absentista (22923/2017).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Gobierno
Abierto y Participación**

16º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 2017.2.0001232R (30240/2017).

17º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1210R.O(2017 (29843/2017).

18º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 1248R.O(2017 (30511/2017).

19º.- Aprobación de las cuentas justificativas presentadas por la Asociación "Amics de Palanques" y por dos más, en relación con las subvenciones otorgadas por este Ayuntamiento a su favor para la realización de proyectos de actividades en el marco de la convocatoria de subvenciones de servicios sociales del año 2016 (28918/2017).

20é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per lots, del servei de conservació i manteniment, subministrament de vegetals i materials dels parcs i jardins de tot el terme municipal (30093/2016).

21é.- Liquidació del contracte, subscrit amb "Vedat Castellón, SA", per a la prestació del servei de reparació, reposició de peces i manteniment de tots els vehicles policials i de l'Agència de Mobilitat Urbana, propietat d'aquest Ajuntament (8466/2015).

22é.- Incoació del procediment de resolució del contracte, subscrit amb la mercantil "TISSAT, SA", de prestació del servei d'allotjament de servidors i emmagatzematge corporatius en un centre de procesament de dades extern (22053/2015).

23é.- Adjudicació a "Pavasal Empresa Constructora, SA" del contracte d'obres de finalització de la urbanització de la Unitat d'Execució UE-36 R del Pla General d'Ordenació Urbana d'aquesta ciutat (3739/2017).

24é.- Modificació de la clàusula administrativa 20a del plec regulador de l'alienació, a favor de "Promociones Levantino Aragonesas, SA", de solar municipal situat en l'Avinguda dels Pins del Grau de Castelló (PERI 21) i, en conseqüència, derogació del decret de l'Alcaldia pel qual es van aprovar les bases reguladores de la selecció d'adquirents que pretenien accedir a les promocions d'habitatges de protecció pública que es van construir sobre sòl procedent de concursos públics (16856/2017).

25é.- Modificació de la clàusula administrativa 20a del plec regulador de l'alienació, a favor de "Construcciones Alcacer, SL", de solar municipal situat en Sensal, parcel·la XIV, illa de cases número 15 i, en conseqüència, derogació del decret de l'Alcaldia pel qual es van aprovar les bases reguladores de la selecció d'adquirents que pretenien accedir a les promocions d'habitatges de protecció pública que es van construir sobre sòl procedent de concursos públics (16856/2017).

20º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, por lotes, del servicio de conservación y mantenimiento, suministro de vegetales y materiales de los parques y jardines de todo el término municipal (30093/2016).

21º.- Liquidación del contrato, suscrito con "Vedat Castellón, SA", para la prestación del servicio de reparación, reposición de piezas y mantenimiento de todos los vehículos policiales y de la Agencia de Movilidad Urbana, propiedad de este Ayuntamiento (8466/2015).

22º.- Incoación del procedimiento de resolución del contrato, suscrito con la mercantil "TISSAT, SA", de prestación del servicio de alojamiento de servidores y almacenamiento corporativos en un centro de proceso de datos externo (22053/2015).

23º.- Adjudicación a "Pavasal Empresa Constructora, SA" del contrato de obras de finalización de la urbanización de la Unidad de Ejecución UE-36 R del Plan General de Ordenación Urbana de esta ciudad (3739/2017).

24º.- Modificación de la cláusula administrativa 20ª del pliego regulador de la enajenación, a favor de "Promociones Levantino Aragonesas, SA", de solar municipal situado en la Avenida de los Pinos del Grao de Castellón (PERI 21) y, en consecuencia, derogación del decreto de la Alcaldía por el cual se aprobaron las bases reguladoras de la selección de adquirentes que pretendían acceder a las promociones de viviendas de protección pública que se construyeron sobre suelo procedente de concursos públicos (16856/2017).

25º.- Modificación de la cláusula administrativa 20ª del pliego regulador de la enajenación, a favor de "Construcciones Alcacer, SL", de solar municipal situado en Censal, parcela XIV, manzana número 15 y, en consecuencia, derogación del decreto de la Alcaldía por el cual se aprobaron las bases reguladoras de la selección de adquirentes que pretendían acceder a las promociones de viviendas de protección pública que se construyeron sobre suelo procedente de concursos



Ajuntament de Castelló
de la Plana

Altres assumptes

26é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Gestió Municipal, relativa a l'aprovació de la concertació, amb l'entitat « Banc Sabadell, SA », d'una operació de préstec, a llarg termini, per finançar, parcialment, les inversions incorporades al Pressupost d'aquest Ajuntament de l'any 2017 i en la modificació de crèdits número 1P/2017.

27é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Benestar Social i Dependència, relativa a la modificació de l'estipulació segona del projecte de conveni de col·laboració, a subscriure amb la Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, per al desenvolupament del projecte « Alojamiento Alternativo Puente », durant l'any 2017 (4476/2017).

28é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Benestar Social i Dependència, relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte, subscrit amb Cruz Roja Española, per a la prestació del servei complementari al Servei de Teleajuda Domiciliària d'aquest Ajuntament (37550/2017).

29é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Benestar Social i Dependència, relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte, subscrit amb « Mediterranea, Gestión Social y Cultural, SA », de concessió administrativa per a la gestió integral del Centre Polifuncional « Urban Castelló » (28371/2017).

30é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Gestió Municipal, relativa a l'autorització de la posposició de rang de la condició resolutòria al préstec hipotecari formalitzat per « Promociones Llevantino Aragonesas, SA » i « Caixabank, SA » per

públicos (16856/2017).

Otros asuntos

26º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Gestión Municipal, relativa a la aprobación de la concertación, con la entidad « Banco Sabadell, SA », de una operación de préstamo, a largo plazo, para financiar, parcialmente, las inversiones incorporadas en el Presupuesto de este Ayuntamiento del año 2017 y en la modificación de créditos número 1P/2017.

27º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Bienestar Social y Dependencia, relativa a la modificación de la estipulación segunda del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con la Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, para el desarrollo del proyecto « Alojamiento Alternativo Puente », durante el año 2017 (4476/2017).

28º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Bienestar Social y Dependencia, relativa a la aprobación de la liquidación del contrato, suscrito con Cruz Roja Española, para la prestación del servicio complementario al Servicio de Teleayuda Domiciliaria de este Ayuntamiento (37550/2017).

29º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Bienestar Social y Dependencia, relativa a la aprobación de la liquidación del contrato, suscrito con « Mediterránea, Gestión Social y Cultural, SA », de concesión administrativa para la gestión integral del Centro Polifuncional « Urban Castelló » (28371/2017).

30º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Gestión Municipal, relativa a la autorización de la posposición de rango de la condición resolutoria al préstamo hipotecario formalizado por « Promociones

al finançament de la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció pública en la parcel·la que li va ser alienada per aquest Ajuntament situada en el Districte Marítim del Grau, Avinguda dels Pins, PERI 21 (31138/2017).

31é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de l'Àrea de Drets i Serveis, relativa a la modificació de l'autorització atorgada, per acord de la Junta de Govern Local de 8 de juliol de 2016, a « Demmero Group 21, SL » per a la instal·lació de complex esportiu al carrer la Vilavella número 2 (50194/2015).

Levantino Aragonesas, SA y « Caixabank, SA » para la financiación de la construcción de un edificio de viviendas de protección pública en la parcela que le fue enajenada por este Ayuntamiento situada en el Distrito Marítimo del Grao, Avenida de los Pinos, PERI 21 (31138/2017).

31º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado del Área de Derechos y Servicios, relativa a la modificación de la autorización otorgada, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 8 de julio de 2016, a « Demmero Group 21, SL » para la instalación de complejo deportivo en la calle Villavieja número 2 (50194/2015).

(Document electrònic signat al marge)