



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER
A LES NOU HORES I TRENTA MINUTS DEL DIA 16 DE MARÇ DE 2018.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 2 de març de 2018.

Alcaldia

2n.- Dació de compte del decret número 1696, dictat per l'Alcaldessa en data 2 de març de 2018, que disposa la substitució temporal de la Vicealcaldessa, Alicia Brancal Más, i de la cinquena Tinenta d'Alcalde, Verónica Ruiz Escrig, el dia 8 de març de 2018, pel setè Tinent d'Alcalde, Ignasi Garcia Felip (9729/2018).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

3r.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència atorgada a "Estepar 2015, SL" per a la instal·lació de l'activitat de parc de mitjanes, amb distribució interior de locals per llogar, edifici annex per a bricolatge i soterrani d'aparcament, en la Unitat d'Execució 17 UE-T, Estepar, illes de cases 1.1 i 1.2, Avinguda d'Enrique Gimeno sense número, en el sentit de modificar la ventilació del garatge i presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnics Municipals, per a l'obertura d'aquella activitat, en concret la primera i segona fase, promoguda pel mateix interessat

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 2 de marzo de 2018.

Alcaldía

2º.- Dación de cuenta del decreto número 1696, dictado por la Alcaldesa en fecha 2 de marzo de 2018, que dispone la sustitución temporal de la Vicealcaldesa, Alicia Brancal Más, y de la quinta Teniente de Alcalde, Verónica Ruiz Escrig, el día 8 de marzo de 2018, por el séptimo Teniente de Alcalde, Ignasi Garcia Felip (9729/2018).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

3º.- Aprobación de la modificación no substancial de la licencia otorgada a "Estepar 2015, SL" para la instalación de la actividad de parque de medianas, con distribución interior de locales para alquilar, edificio anexo para bricolaje y sótano de aparcamiento, en la Unidad de Ejecución 17 UE-T, Estepar, manzanas 1.1 y 1.2, Avenida de Enrique Gimeno sin número, en el sentido de modificar la ventilación del garaje y toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnicos Municipales, para la apertura de aquella actividad, en concreto la primera y segunda fase, promovida por el mismo

(7587/2018).

4t.- Aprovació de les modificacions no substancials de la llicència atorgada a "Leroy Merlin España, SL" per a la instal·lació de l'activitat de tenda de bricolatge, en l'Avinguda d'Enrique Gimeno sense número, Parc Comercial Estepark, i presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Enginyer Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de tenda de bricolatge, amb cafeteria, en aquell emplaçament, promoguda per aquella mercantil (7149/2018).

5é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de substitució i tintat de llunes, en l'Avinguda Saboner número 153, promoguda per "Cristalcar La Plana, SL" (50807/2017).

6é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe emesos per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de centre d'estudis i acadèmia d'idiomes, en l'Avinguda del Mar número 8, promoguda per "Growing Values Training, SL" (49824/2017).

7é.- Aprovació de les obres del projecte que completa la urbanització de vial i vorera en l'Avinguda Vall d'Uixó número 40, presentat per la mercantil "Renault Retail Group Levante, SA" (50698/2017).

8é.- Atorgament a José Antonio i David Beteta Fernández de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble, entre mitgeres, al carrer Igual número 10 (1232/2018).

9é.- Atorgament a la Comunitat de Propietaris Torre la Plana de llicència urbanística per a la reparació de la façana de pati d'edifici existent a la plaça de María Agustina número 5 (3907/2018).

10º.- Atorgament a Celestino Villodre Vidal de llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, amb piscina, al carrer Riu Jabalón número 8-A (45399/2017).

11é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a "Estepar 2015, SL"

interesado (7587/2018).

4º.- Aprobación de las modificaciones no sustanciales de la licencia otorgada a "Leroy Merlin España, SL" para la instalación de la actividad de tienda de bricolaje, en la Avenida de Enrique Gimeno sin número, Parque Comercial Estepark, y toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Ingeniero Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de tienda de bricolaje, con cafetería, en aquél emplazamiento, promovida por aquella mercantil (7149/2018).

5º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de sustitución y tintado de lunas, en la Avenida Saboner número 153, promovida por "Cristalcar La Plana, SL" (50807/2017).

6º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe emitidos por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de centro de estudios y academia de idiomas, en la Avenida del Mar número 8, promovida por "Growing Values Training, SL" (49824/2017).

7º.- Aprobación de las obras del proyecto que completa la urbanización de vial y acera en la Avenida Vall d'Uixó número 40, presentado por la mercantil "Renault Retail Group Levante, SA" (50698/2017).

8º.- Otorgamiento a José Antonio y David Beteta Fernández de licencia urbanística para la demolición de un inmueble, entre medianeras, en la calle Igual número 10 (1232/2018).

9º.- Otorgamiento a la Comunidad de Propietarios Torre la Plana de licencia urbanística para la reparación de la fachada de patio de edificio existente en la Plaza de María Agustina número 5 (3907/2018).

10º.- Otorgamiento a Celestino Villodre Vidal de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, con piscina, en la calle Río Jabalón número 8-A (45399/2017).

11º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a "Estepar 2015, SL"



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

per a la construcció d'un edifici per a parc comercial de mitges empreses, amb soterrani aparcament i urbanització interior de parcel·la situada en la Unitat d'Execució 17-UE-T, illes de cases M1.1 i M1.2, que es concreta en la grandària i la posició dels centres de transformació i de seccionament i la rampa d'accés a l'aparcament pel costat est de l'esmentada parcel·la (19685/2016).

12é.- Devolució a Amparo Cruz Flor de la garantia, dipositada en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar, amb piscina, a la Urbanització Los Olivos, carrer Serra d'Énguera número 16 (3568/2018).

13é.- Devolució a Gerardo Branchadell Monferrer de la garantia, dipositada en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar, aïllat, al carrer Riu Jabalón número 10 (1015/2018).

14é.- Devolució a Xavier Aragó Salvador de la garantia, dipositada en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició dels immobles situats en el carrer Enginyer Ballester número 8A, 8B i 10 (51357/2017).

15é.- Devolució al Bisbat de Sogorb-Castelló de la garantia, dipositada en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de rehabilitació puntual d'església i casa abadia, situades al carrer Churruca número 12 (29789/2017).

16é.- Devolució a Jordi Manrique Juan de la garantia, dipositada en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar, aïllat, al carrer

para la construcció de un edificio para parque comercial de medianas empresas, con sótano aparcamiento y urbanización interior de parcela situada en la Unidad de Ejecución 17-UE-T, manzanas M1.1 y M1.2, que se concreta en el tamaño y la posición de los centros de transformación y de seccionamiento y la rampa de acceso al aparcamiento por el lado este de la mencionada parcela (19685/2016).

12º.- Devolución a Amparo Cruz Flor de la garantía, depositada en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar, con piscina, en la Urbanización Los Olivos, calle Sierra de Enguera número 16 (3568/2018).

13º.- Devolución a Gerardo Branchadell Monferrer de la garantía, depositada en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar, aislada, en la calle Río Jabalón número 10 (1015/2018).

14º.- Devolución a Xavier Aragó Salvador de la garantía, depositada en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de los inmuebles situados en la calle Ingeniero Ballester número 8A, 8B y 10 (51357/2017).

15º.- Devolución al Obispado de Segorbe-Castellón de la garantía, depositada en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de rehabilitación puntual de iglesia y casa abadía, situadas en la calle Churruca número 12 (29789/2017).

16º.- Devolución a Jordi Manrique Juan de la garantía, depositada en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar, aislada, en la

Penyeta Roja, parcel·la 42-13 (16471/2016).

17é.- Desestimació del recurs de reposició presentat per Florencio Segarra Arrufat contra acord de la Junta de Govern Local de 7 de desembre de 2017 que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, en parcel·la situada en el Camí Carrerassa del Senillar CN-10 (83/16 bis).

18é.- Prórroga, per termini d'un any, del contracte, subscrit amb "Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA", per a la prestació del Servei Municipal d'Ajuda a Domicili Polivalent (SAD) (3528/2015).

Assumpes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació

19é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 431R-O/2018 (9015/2018).

20é.- Aprovació del compte justificatiu presentat per la Fundació PUNJAB en relació amb la subvenció atorgada per aquest Ajuntament, al seu favor, per a la realització del projecte d'activitat "Centro Sociocultural San Agustín" (4171/2016).

21é.- Liquidació del contracte, adjudicat a "Mercedes-Benz Chaterway España, SA", per a l'arrendament d'un furgó per a la Policia Local i, en conseqüència, devolució a l'adjudicatària de la garantia definitiva constituïda per respondre de les obligacions derivades del referit contracte (2567/2016).

22é.- Liquidació del contracte, adjudicat a "Vivers Centre Verd, SAU", per a la prestació del servei de conservació, manteniment i neteja de la resta de zones verdes i subministrament de vegetals i materials de totes les zones recollides en el plec tècnic, corresponent al lot 4 del contracte de conservació, manteniment i subministrament de vegetals i materials dels parcs i jardins del terme municipal i, en conseqüència, devolució a l'adjudicatària de les garanties definitives constituïdes per respondre de les

calle Penyeta Roja, parcela 42-13 (16471/2016).

17º.- Desestimación del recurso de reposición presentado por Florencio Segarra Arrufat contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 7 de diciembre de 2017 que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, en parcela situada en el Camino Carrerassa del Senillar CN-10 (83/16 bis).

18º.- Prórroga, por plazo de un año, del contrato, suscrito con "Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA", para la prestación del Servicio Municipal de Ayuda a Domicilio Polivalente (SAD) (3528/2015).

Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación

19º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 431R-O/2018 (9015/2018).

20º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la Fundación PUNJAB en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento, a su favor, para la realización del proyecto de actividad "Centro Sociocultural San Agustín" (4171/2016).

21º.- Liquidación del contrato, adjudicado a "Mercedes-Benz Chaterway España, SA", para el arrendamiento de un furgón con destino a la Policía Local y, en consecuencia, devolución a la adjudicataria de la garantía definitiva constituida para responder de las obligaciones derivadas del referido contrato (2567/2016).

22º.- Liquidación del contrato, adjudicado a "Vivers Centre Verd, SAU", para la prestación del servicio de conservación, mantenimiento y limpieza del resto de zonas verdes y suministro de vegetales y materiales de todas las zonas recogidas en el pliego técnico, correspondiente al lote 4 del contrato de conservación, mantenimiento y suministro de vegetales y materiales de los parques y jardines del término municipal y, en consecuencia, devolución a la adjudicataria de las garantías definitivas constituidas para



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

obligacions derivades del referit contracte (18759/2015).

23é.- Liquidació del contracte, adjudicat a "Spai Innova Astigitas, SL", per a la prestació del servei per a la implantació de la gestió integral del patrimoni en aquest Ajuntament (28998/2016).

24é.- Increment de l'import de la subvenció que percep anualment l'Associació Local de Venedors del Mercat Central i Peixateria de Castelló, autorització i disposició de la despesa corresponent a aquesta subvenció per a la present anualitat, per a sufragar les despeses derivades de millores a l'esmentat mercat i reconeixement de l'obligació per l'import total de la mateixa. (6316/2018).

25é.- Execució de la sentència, dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 1 de Castelló, en el recurs contenciós-administratiu interposat per Miguel Ángel Baena Díaz contra decret que va desestimar la seva reclamació per danys personals soferts pel seu fill, com a conseqüència de l'estat relliscós dels graons d'accés als banys del pati del Col·legi Públic CEIP Estepar i, en conseqüència, pagament de la corresponent indemnització més els interessos legals dels diners (4436/2016).

26é.- Execució de la sentència, dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 1 de Castelló, en el recurs contenciós-administratiu interposat per Gemma Flores Tristante contra decret que va inadmetre, per extemporani, recurs de reposició interposat contra un altre decret que va desestimar la seva reclamació de responsabilitat patrimonial per danys

responder de las obligaciones derivadas del referido contrato (18759/2015).

23º.- Liquidación del contrato, adjudicado a "Spai Innova Astigitas, SL", para la prestación del servicio para la implantación de la gestión integral del patrimonio en este Ayuntamiento (28998/2016).

24º.- Incremento del importe de la subvención que percibe anualmente la Asociación Local de Vendedores del Mercado Central y Pescadería de Castellón, autorización y disposición del gasto correspondiente a dicha subvención para la presente anualidad, con destino a sufragar los gastos derivados de mejoras en el mencionado mercado y reconocimiento de la obligación por el importe total de la misma. (6316/2018).

25º.- Ejecución de la sentencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Castellón, en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por Miguel Ángel Baena Díaz contra decreto que desestimó su reclamación por daños personales sufridos por su hijo, como consecuencia del estado resbaladizo de los escalones de acceso a los baños del patio del Colegio Público CEIP Estepar y, en consecuencia, pago de la correspondiente indemnización más los intereses legales del dinero (4436/2016).

26º.- Ejecución de la sentencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Castellón, en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por Gemma Flores Tristante contra decreto que inadmitió, por extemporáneo, recurso de reposición interpuesto contra otro decreto que desestimó su reclamación de responsabilidad patrimonial por daños

personals soferts en caure en la calçada de la plaça Escultor Adsuara per l'existència d'un sot i, en conseqüència, pagament de la corresponent indemnització (4351/2017).

Altres assumptes

27é.- Proposta del Tinent d'Alcalde, Delegat de Gestió Municipal, relativa a l'aprovació del projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació de serveis en el Planetari Municipal i, en conseqüència, formulació al Ple de la Corporació de la corresponent proposta per a la seva aprovació provisional (2227/2018).

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

personales sufridos al caer en la calzada de la plaza Escultor Adsuara por la existencia de un bache y, en consecuencia, pago de la correspondiente indemnización (4351/2017).

Otros asuntos

27º.- Propuesta del Teniente de Alcalde, Delegado de Gestión Municipal, relativa a la aprobación del proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de las tasas por prestación de servicios en el Planetario Municipal y, en consecuencia, formulación al Pleno de la Corporación de la correspondiente propuesta para su aprobación provisional (2227/2018).

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)