

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 20 DE ABRIL DE 2007**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

- 1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.

**Comisión de Servicios Públicos y  
Control de Actividades**

- 2º.- Concesión a "Watts Blake Bearne Trading & Services, S.A." de licencia para la instalación de la actividad de almacenamiento y venta mayor de arcillas en el Puerto de Castellón (Plan Especial del Puerto) (305/05).
- 3º.- Concesión a "Caprabo, S.A." de licencia para la instalación de la actividad de supermercado, en la Avenida Chatellerault, esquina calle Río Tietar (793/05).
- 4º.- Concesión a "Api Grupo Associats Castelló 88, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de oficinas comerciales, en la calle San Vicente número 75-bajo (920/05).
- 5º.- Concesión a Doña Lacramioara Radu de licencia para la instalación de la actividad de oficina inmobiliaria, en la calle Onda número 24, bajo (132/06).
- 6º.- Concesión a "Establiments Miró, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de comercio menor de electrodomésticos, en el Centro Comercial La Salera, local 01 (618/06).
- 7º.- Concesión a "Servicios Montebel, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de bar, en la calle La Luna número 1 (325/06).
- 8º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a "Zaheer Nazeer, S.L." para el ejercicio de la actividad de bar-restaurante, sin audición musical, en la Avenida Casalduch número 45, bajo, en favor de Don Mohamed Mahi (266/06).

- 9º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a D. Nicolás Sojo López para instalar la actividad de bar sin audición musical, en Camino San José (Segarra Ribes), a favor de D<sup>a</sup> Ana Beatriz Gómez Ramirez (Expediente 696/06).
- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, con ocho plazas, situado en la calle Donat número 15, en favor de la comunidad de propietarios de la calle Donat número 15 (823/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de comercio de complementos de moda, situado en la Avenida del Rey Don Jaime número 2, bajo, en favor de Doña María Doz Zaragoza (835/06).
- 12º.- Concesión a Doña Mayte Campos Martí de licencia para el funcionamiento de la actividad de panadería y pastelería, con degustación de café, sin audición musical, en el local sito en la calle de la Marinería número 2 (75/03).
- 13º.- Concesión a Don Fernando Agustín Sancho Campos y a Don Fernando Sancho Fito, en nombre de "Lo de Sancho, C.B.", de licencia para el funcionamiento de la actividad de bar, sin audición musical, en el local sito en la calle Canalejas número 69, bajo (615/03).
- 14º.- Concesión a "Jatibel, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de restaurante, sin audición musical, en el local sito en la calle Enseñanza número 3, bajo (399/04).
- 15º.- Concesión a "Cielo Cafeterías, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de cafetería y bocatería, sin audición musical, en el local sito en la Avenida Hermanos Bou, esquina Mar Cantábrico (728/04).
- 16º.- Concesión a "Comunidad Baha'i de Castellón" de licencia para el funcionamiento de la actividad de salón para reunión de la asociación, en el local sito en el Bulevard Vicente Blasco Ibáñez número 2, bajo (200/05).
- 17º.- Concesión a "Gastronomía y Vinos de Actualidad, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de restaurante, sin audición musical, en el local sito en la calle Bartolomé Reus número 35 (447/05).

#### **Comisión de Urbanismo y Obras**

- 18º.- Concesión a Doña Mirenchu Sardina Ruiz de licencia de obras para el derribo de vivienda

unifamiliar en la calle Obispo Caperó número 64 (333/06).

- 19°.- Concesión a Doña Amparo Robres, a Don Narciso Vicente y otros de licencia de obras para el derribo de dos inmuebles en la calle Villafamés números 14 y 16 (14/07).
- 20°.- Concesión a Doña María Pilar Alcina Guillamón de licencia de obras para el derribo de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la calle Colombia número 13 (16/07).
- 21°.- Concesión a "Valdent" de licencia de obras para la reforma de local en planta baja destinado a oficina situado en la calle Río Palancia sin número (84/05).
- 22°.- Concesión a "Durban i Villallonga, S.L." de licencia de obras para la rehabilitación de planta baja y semisótano para estudios, en la Avenida del Mar número 25 (328/05).
- 23°.- Concesión a Don Juan Carlos Fuentes Solans de licencia de obras para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la calle Zarauz, esquina calle La Estrella (277/02).
- 24°.- Concesión a "Semper Asesores, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de cuatro plantas sótano para noventa y dos plazas de aparcamiento y cuarenta y seis trasteros, planta baja y entreplanta para locales y cuarenta y seis viviendas en seis plantas en alto más bajo cubierta y cuatro plantas en alto más bajo cubierta en la calle Cardenal Costa, esquina calle Unión (386/06).
- 25°.- Concesión a la Conselleria de Sanitat i Consum de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de planta baja y dos plantas altas para centro de salud, en la calle Fernando el Católico, esquina calle Carcagente (número 217/06).
- 26°.- Modificación de la licencia de obras concedida a "Promolev Castellón, S.L." consistente en alterar el número de viviendas al unir las dos de las plantas tercera en una sola vivienda, por lo que el número total de viviendas es de once, en lugar de doce, en las calles Alcocebre y Torrenostre del Grao (1113/05).
- 27°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando Alfonso Montesinos y Don Enrique Alcácer Roda ("Gestinine, S.L.") para la ocupación por este

Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 51).

- 28º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando Alfonso Montesinos y Don Enrique Alcácer Roda ("Gestinine, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 62).
- 29º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando Alfonso Montesinos y Don Enrique Alcácer Roda ("Gestinine, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 72).
- 30º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando Alfonso Montesinos y Don Enrique Alcácer Roda ("Gestinine, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 75).
- 31º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando Alfonso Montesinos y Don Enrique Alcácer Roda ("Gestinine, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 78).
- 32º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Benjamín Mansergas Fornás ("Domus Castellón, S.A.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 61).
- 33º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Benjamín Mansergas Fornás ("Domus Castellón, S.A.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 85).
- 34º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Francisco Peris Castell para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble propiedad de Doña Josefa Castell Blasco afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (fincas 64/66).
- 35º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con

Doña Carmen y Doña Vicenta Ramos Mundo y Don Alejandro y Don José Luis Duque Ramos para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 75-bis).

- 36º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Vicente Garbí Casanova para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 74-bis).
- 37º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Doña Teresa Segarra Giner y Don Luis Pacheco Ruiz para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble propiedad de la primera, afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 76).
- 38º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Fernando y Doña María Rosa Basco Santamaría, Doña Clorinda Pascual Cebrián y Don José Ripollés Escuder para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 77).
- 39º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Sergio Ventura Gil y Don Javier Pamies Boera ("Promotora Sandford, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 79).
- 40º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Sergio Ventura Gil y Don Javier Pamies Boera ("Promotora Sandford, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 88).
- 41º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Sergio Ventura Gil y Don Javier Pamies Boera ("Promotora Sandford, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 88-bis).
- 42º.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con

Doña Carmen Balado Soler y Don Constantino Sales Soler para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 80).

- 43°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Doña Carmen Balado Soler y Don Constantino Sales Soler para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 80-bis).
- 44°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Doña Carmen Balado Soler y Don Constantino Sales Soler para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 90).
- 45°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don José Marco Comins ("Promociones Marco Comins, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 81).
- 46°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don José Marco Comins ("Promociones Marco Comins, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 81-bis).
- 47°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Don Salvador Montalva Montalva ("Polisdrim, S.L.") para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 82, 83 y 91).
- 48°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Doña Margarita y Doña María José Segarra López para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble de su propiedad afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte de Castellón, segunda fase" (finca 86).
- 49°.- Aprobación y ratificación del convenio firmado con Doña María del Carmen Tellado Pascual para la ocupación por este Ayuntamiento de un inmueble propiedad de Doña Virginia Tellado Pascual afectado por las obras de ejecución del proyecto "Ronda Norte

de Castellón, segunda fase" (finca 89).

**Comisión de Hacienda (Intervención)**

- 50º.- Autorización y disposición del gasto y reconocimiento de obligaciones (relación número 9-A/2007).
- 51º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 7-D/2007).

**Comisión de Hacienda (Secretaría)**

- 52º.- Resolución del contrato suscrito con Doña María y Doña Carmen Adán Momplet para el arrendamiento del local de su propiedad situado en la calle Santa Cruz de Tenerife, planta baja (4.97).

**Comissió de Cultura y Educació**

- 53º.- Aprovació del conveni de col·laboració a subscriure amb l'Associació Cultural de Belles Arts i Artesania de Castelló per a impartir classes de tècniques artístiques durant el curs 2006/2007 (14-2007).

**Otros asuntos**

- 54º.- Inscripción en el Inventario del Patrimonio Municipal de cuatro viales cedidos a este Ayuntamiento como resultado de la reparcelación de la Unidad de Ejecución 24-UE-R, situada entre el cauce del Río Seco, la Avenida Ferrandis Salvador y propiedades particulares.

\*\*\*\*\*

- 55º.- Despacho extraordinario.
- 56º.- Despacho de oficio.
- 57º.- Ruegos y Preguntas.