



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 14 DE NOVEMBRE DE 2014**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 7 de novembre de 2014.

2.- Atorgar una llicència ambiental per a instal·lar una activitat de taller de mecànica, xapa i pintura al carrer Xèrica, 82 B, polígon industrial Los Cipreses, i autoritzar al mateix interessat l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram municipal de Castelló de la Plana, en l'exercici de l'esmentada activitat.

3.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de bar restaurant, amb cuina sense audició musical, a l'avinguda d'Almassora, 38, cantó carrer Picasso, d'aquest terme municipal.

4.- Atorgar a SPORTIUM APUESTAS LEVANTE, SA llicència d'obertura per a l'activitat de saló d'apostes esportives, a la plaça Cardona Vives, 7, planta baixa dreta, d'aquest terme municipal.

5.- Atorgar a COMIDAS D'OR, SLU llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria sense audició musical, al carrer Major, 81, planta baixa 2, d'aquest terme municipal.

6.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de bar-cafeteria sense audició musical, al carrer Sebastián Elcano, 17, planta baixa, d'aquest terme municipal.

7.- Atorgar a LEMBAS LA PLANA, SL llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria amb venda de pa i cocció de masses congelades, a l'avinguda de València, 22, planta baixa, d'aquest terme municipal.

8.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 28 d'octubre de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de comerç al detall de productes alimentaris i no alimentaris (autoservei), al carrer Germans Pinzón, cantó Serrano Lloberes, d'aquest terme municipal.

9.- Atorgar a la mercantil Musgrave España, SA llicència urbanística per a l'adequació de local per a supermercat a la plaça Teodoro Izquierdo, 4 A, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic i d'execució, amb visat estatutari del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics d'Alacant, el pressupost del qual, segons projecte, ascendix a 131.976,00 euros.

10.- Atorgar llicència urbanística per a la reforma i rehabilitació d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres situada al carrer Isabel Ferrer, 30, d'aquesta ciutat, d'acord amb els projectes bàsic i d'execució, amb visat estatutari del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Castelló, el pressupost dels quals, segons projecte, ascendix a 57.457,96 euros.

11.- Atorgar a la mercantil Adamar 78, SL llicència urbanística per a la construcció d'un edifici compost de local en planta baixa amb oficines en planta baixa i dos plantes, pis i una vivenda en planta segona i sota teulada al carrer Mealla, 75 i 77, cantó carrer Antoni Maura, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic, amb visat estatutari del Col·legi Territorial d'Arquitectes de Castelló, el pressupost de la qual, segons projecte, ascendix a 278.360,72 euros.

12.- Atorgar a la mercantil Iberdrola Distribución Eléctrica, SAU llicència urbanística per a línia subterrània trifàsica a 20 kv, denominada L-Cárcel ST Benadresa i nou suport en la partida Bovalar, camí de l'Enramada, polígon 111, parcel·la 4, d'aquesta ciutat, conforme al projecte bàsic i d'execució, amb visat estatutari del Col·legi Oficial d'Enginyers Superiors Industrials de Castelló, el pressupost del qual, segons projecte, ascendix a 4.726,80 euros.

13.- Desestimar motivadament l'escrit d'al·legacions presentat en data 30 d'octubre de 2014; i ordenar que en el termini d'UN MES es duga a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de les obres consistents en una caseta de fusta de 9 m<sup>2</sup>, i la desinstal·lació de les 7 fanals en el jardí de l'immoble, situat a l'avinguda del Golf, cantó C/ Neguri, classificat el sòl com a Urbà, Z-9, la valoració de les quals és de 1.477,29 euros.

14.- Aprovar els comptes justificatius presentats per entitats, en relació amb les subvencions atorgades per aquest Ajuntament a favor seu per a la realització de projectes d'activitats; i reconèixer les obligacions pendents i abonament d'aquestes.

15.- Declarar la jubilació anticipada voluntària d'un funcionari de carrera, amb efecte des del dia 21 de novembre de 2014, en què cessarà definitivament la seua relació com a operari de serveis múltiples.

16.- Acceptar els nous arrendadors del local situat al carrer Alzira, 28, planta baixa, en la seua condició d'hereus per parts iguals, constituïts en la Comunitat de Béns denominada Fabra Escrig, C.B.

17.- Aprovar el projecte de conveni de col·laboració que s'ha de subscriure amb l'Associació Casino Antic, per al finançament del projecte d'activitats del Cicle Bicentenari, que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 24.000,00 euros.

18.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Informar de la relació número 21, que comprén un total de 36 declaracions responsables d'obra per a la realització de rases/arquetes en domini públic, totes elles tramitades durant el mes d'octubre de 2014.

- Aprovar el Projecte de Reglament Orgànic de l'Òrgan de Gestió Tributària i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació inicial.

- Aprovar l'expedient per a contractar, per mitjà de procediment obert, la Redacció de l'Estudi Ambiental i Territorial estratègic del Pla General de Castelló de la Plana, amb un termini d'execució de setze mesos, i amb un pressupost de 95.000 €, més 19.950 €, en concepte d'IVA (21%), així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques que formen part d'aquest, els quals regiran la contractació.