



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN ARQUITECTÓNICA DEL "MASET BLAU" DE CASTELLÓN DE LA PLANA

NOVIEMBRE 2016



MEDICIONES

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.1.- DEMOLICIONES CUBIERTAS								
1.1.1	M2	Demolición de cubierta de placas onduladas de fibrocemento, con amianto, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	6,80	7,00		47,600	
							47,600	47,600
							Total m2	47,600
1.1.2	M3	Demolición de peto de cubierta plana, formado por fábrica de ladrillo perforado con paños alicatados, vierteaguas y paneles metálicos, con martillo neumático, y ayuda manual, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona central cubierta fibrocemento	1,00	6,80	1,00	0,80	5,440	
		Balcon zona Este	1,00	7,00	1,00	0,80	5,600	
			2,00	1,00	1,00	1,00	2,000	
			1,00	4,20	1,00	1,00	4,200	
							17,240	17,240
							Total m3	17,240
1.2.- DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS								
1.2.1	M2	Demolición de falso techo, realizado con yeso tendido sobre cañizo, o de escayola, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta Baja	1,00	6,00	6,10		36,600	
		Planta 1	1,00	6,00	6,20		37,200	
		Planta 2	1,00	6,20	6,20		38,440	
							112,240	112,240
							Total m2	112,240
1.2.2	M2	Demolición de revestimiento de escalera, a mano, incluyendo huella y tabica, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30,00	0,80	0,30		7,200	
			1,00	1,70	0,80		1,360	
			2,00	0,80	0,80		1,280	
							9,840	9,840
							Total m2	9,840
1.2.3	M2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00	2,00	4,10		32,800	
			2,00	2,60	4,10		21,320	
							54,120	54,120
							Total m2	54,120
1.3.- DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES								
1.3.1	M3	Demolición completa de parte de edificio recayente a la avenida de Alcora (zona de una planta de altura), parte elemento a elemento y parte por colapso y/o empuje mecánico, con retroexcavadora con cizalla y cazo en caso necesario, incluyendo todas las instalaciones y carpintería del mismo, con edificación colindante y/o medianera, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 4 - 5 m. El edificio presenta una estructura a base de cimentación de hormigón armado en zapatas y/o vigas riostras, estructura de hormigón armado y madera y soportes de hormigón y muros de carga de fábrica de ladrillo y su estado de conservación es deficiente. La partida incluye demolición total, incluidos cimientos, trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras, impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, retirada de la cubierta, limpieza, retirada de escombros y carga. Previo a la demolición deberá procederse a la desconexión de las redes de servicio existentes de conformidad con las compañías suministradoras correspondientes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	85,72	5,50		471,460	
							471,460	471,460
							Total m3	471,460

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición		
1.3.2	M3	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 1 pie, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00	5,00	0,30	3,70	5,550		
							5,550	5,550	
			Total m3						5,550
1.3.3	M2	Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
P BAJA			1,00	6,10		4,10	25,010		
			1,00	6,00		4,10	24,600		
			1,00	1,70		4,10	6,970		
			2,00	2,00		4,10	16,400		
P1			1,00	6,20		3,15	19,530		
			1,00	2,65		3,15	8,348		
P2			1,00	6,20		2,75	17,050		
			1,00	2,65		2,75	7,288		
							125,196	125,196	
			Total m2						125,196
1.3.4	M3	Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00	7,00	0,50	1,00	3,500		
			1,00	6,80	0,50	1,00	3,400		
							6,900	6,900	
			Total m3						6,900
1.3.5	M2	Levantado de reja, sin recuperación, formada por barras verticales de acero de 12 mm de diámetro cada 10 cm y marco y traveseros formados por pletinas del mismo material, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00	1,85	1,00		3,700		
			2,00	2,05	1,00		4,100		
			1,00	0,60	1,20		0,720		
			1,00	1,00	1,80		1,800		
							10,320	10,320	
			Total m2						10,320
1.3.6	M2	Levantado de carpintería de fachada, incluso marcos, hojas, cristales y accesorios, persianas en su caso, sin recuperación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
FACH NORTE			2,00	1,00	0,60		1,200		
			1,00	0,80	1,00		0,800		
FACH SUR			2,00	1,00	2,20		4,400		
FACH ESTE			3,00	1,00	0,60		1,800		
			2,00	1,20	2,20		5,280		
			2,00	1,00	1,85		3,700		
FACH OESTE			2,00	1,00	0,80		1,600		
			1,00	0,80	1,00		0,800		
			2,00	1,00	2,05		4,100		
			1,00	0,60	1,20		0,720		
			1,00	1,00	1,80		1,800		
							26,200	26,200	
			Total m2						26,200
1.4.- DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA									
1.4.1	M2	Demolición de zanca de escalera, sin transmitir vibraciones, incluso peldañado, revestimientos y barandilla-antepecho. Medida la superficie en proyección horizontal, totalmente terminada, incluso limpieza del tajo, medios auxiliares, carga sobre contenedor o camión. sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00	4,85			4,850		
			1,00	4,25			4,250		
							9,100	9,100	

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						Total m2	9,100	
1.4.2	M2	Demolición manual de forjado realizado con viguetas de madera, metálicas o de hormigón, con bovedilla cerámica, de hormigón o de revoltón, para sustitución, con medios manuales y ayuda de martillo neumático y compresor. Medida la superficie totalmente terminada, incluso anclajes y/o empotramientos a vigas o muros y apuntalamientos provisionales en su caso, con limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre trasporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	6,10	6,00		36,600	
			1,00	6,00	6,20		37,200	
			1,00	6,20	6,20		38,440	
			-1,00	9,10			-9,100	
							103,140	103,140
						Total m2	103,140	
1.4.3	M3	Demolición de pavimento y solera de hormigón en masa, a mano, incluso relleno compactado inferior, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-19.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	31,75	1,00	0,30	9,525	
			1,00	14,10	1,00	0,30	4,230	
							13,755	13,755
						Total m3	13,755	
1.5.- MOVIMIENTO TIERRAS								
1.5.1	M3	Vaciado de terreno natural blando, realizada por debajo de la cota de implantación, con medios mecánicos y ayuda manual, incluso parte proporcional de refino de paredes y fondos de cimentación y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZAPATAS			1,00	0,80	0,80	1,00	0,640	
			1,00	0,90	0,90	1,00	0,810	
			1,00	1,10	1,40	1,00	1,540	
			4,00	1,00	1,00	1,00	4,000	
			1,00	1,10	1,25	1,00	1,375	
			1,00	0,80	1,45	1,00	1,160	
			3,00	1,15	1,15	1,00	3,968	
			1,00	0,85	1,65	1,00	1,403	
			1,00	0,80	1,55	1,00	1,240	
			1,00	2,00	0,80	1,00	1,600	
RIOSTRAS CB.2.1			1,00	2,76	0,40	0,90	0,994	
			1,00	7,65	0,40	0,90	2,754	
			1,00	5,47	0,40	0,90	1,969	
			1,00	4,78	0,40	0,90	1,721	
			1,00	4,68	0,40	0,90	1,685	
			1,00	3,38	0,40	0,90	1,217	
			1,00	4,28	0,40	0,90	1,541	
			1,00	3,82	0,40	0,90	1,375	
			1,00	4,97	0,40	0,90	1,789	
RIOSTRAS C.1			1,00	5,30	0,40	0,90	1,908	
			1,00	8,60	0,40	0,90	3,096	
			1,00	7,65	0,40	0,90	2,754	
			1,00	2,76	0,40	0,90	0,994	
			1,00	5,30	0,40	0,90	1,908	
			1,00	5,83	0,40	0,90	2,099	
			1,00	5,76	0,40	0,90	2,074	
RIOSTRAS VCT-1.3			1,00	3,68	0,40	1,00	1,472	
			1,00	4,03	0,40	1,00	1,612	
RIOSTRAS VCT-1			1,00	3,58	0,40	1,00	1,432	
			1,00	31,75	0,60		19,050	
			1,00	14,10	0,60		8,460	
							79,640	79,640
						Total m3	79,640	
1.5.2	M3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales, incluso compactación, en capas de 25-30cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	160,00	0,30		48,000	
			1,00	24,00	0,30		7,200	
			1,00	14,00	0,30		4,200	
							59,400	59,400
						Total m3	59,400	

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.1.- CIMENTACIONES								
2.1.1	M2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido mediante bomba, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	FORMACIÓN RAMPAS		1,00	5,50			5,500	
			1,00	5,40			5,400	
			1,00	3,05			3,050	
	PLATAFORMA ACCESO		1,00	24,00			24,000	
							37,950	37,950
								Total m2: 37,950
2.1.2	M2	Solera impermeabilizada formada por: capa de enchado a base de relleno de gravas calizas de 30 cm de espesor dispuesta sobre el terreno nivelado y compactado, capa de mortero de nivelación de 3 cm de espesor, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, lámina impermeabilizante para el corte de humedades por capilaridad en soleras, de PVC tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, y capa de hormigón HM 15/B/20/Ila de 15cm de espesor extendido con terminación mediante reglado y curado mediante riego, con armaduras superior e inferior a base de mallazo electrosoldado T 12x12 diám 6-6, según NTE/RSS-5.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	78,89			78,890	
			1,00	36,60			36,600	
			1,00	22,11			22,110	
							137,600	137,600
								Total m2: 137,600
2.1.3	M2	Solera de 20cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 12x12cm y 5 mm de diámetro en la cara inferior y malla electrosoldada de 12x12cm y 12 mm de diámetro en la cara superior, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,00	1,00		4,000	
			1,00	1,60	5,00		8,000	
			1,00	1,50	4,50		6,750	
							18,750	18,750
								Total m2: 18,750
2.1.4	M2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 12 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZAPATAS		1,00	0,80	0,80		0,640	
			1,00	0,90	0,90		0,810	
			1,00	1,10	1,40		1,540	
			4,00	1,00	1,00		4,000	
			1,00	1,10	1,25		1,375	
			1,00	0,80	1,45		1,160	
			3,00	1,15	1,15		3,968	
			1,00	0,85	1,65		1,403	
			1,00	0,80	1,55		1,240	
			1,00	2,00	0,80		1,600	
	RIOSTRAS CB.2.1		1,00	2,76	0,40		1,104	
			1,00	7,65	0,40		3,060	
			1,00	5,47	0,40		2,188	
			1,00	4,78	0,40		1,912	
			1,00	4,68	0,40		1,872	
			1,00	3,38	0,40		1,352	
			1,00	4,28	0,40		1,712	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción					Medición
2.1.4	M2	H Limpieza 150/B/20 e=12 cm					(Continuación...)
			1,00	3,82	0,40		1,528
			1,00	4,97	0,40		1,988
		RIOSTRAS C.1	1,00	5,30	0,40		2,120
			1,00	8,60	0,40		3,440
			1,00	7,65	0,40		3,060
			1,00	2,76	0,40		1,104
			1,00	5,30	0,40		2,120
			1,00	5,83	0,40		2,332
			1,00	5,76	0,40		2,304
		RIOSTRAS VCT-1.3	1,00	3,68	0,40		1,472
			1,00	4,03	0,40		1,612
		RIOSTRAS VCT-1	1,00	3,58	0,40		1,432
		SOLERA	1,00	137,60			137,600
			1,00	18,75			18,750
						211,798	211,798
						Total m2	211,798

Nº	M3	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2.1.5	M3	Hormigón armado HA-25/B/40/Ila preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido mediante bomba, con una cuantía media de acero B 500 S de 49 kg, suministrado y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
		ZAPATAS	1,00	0,80	0,80	0,50	0,320	
			1,00	0,90	0,90	0,50	0,405	
			1,00	1,10	1,40	0,50	0,770	
			4,00	1,00	1,00	0,50	2,000	
			1,00	1,10	1,25	0,50	0,688	
			1,00	0,80	1,45	0,50	0,580	
			3,00	1,15	1,15	0,50	1,984	
			1,00	0,85	1,65	0,50	0,701	
			1,00	0,80	1,55	0,50	0,620	
		RIOSTRAS CB.2.1	1,00	2,00	0,80	0,50	0,800	
			1,00	2,76	0,40	0,40	0,442	
			1,00	7,65	0,40	0,40	1,224	
			1,00	5,47	0,40	0,40	0,875	
			1,00	4,78	0,40	0,40	0,765	
			1,00	4,68	0,40	0,40	0,749	
			1,00	3,38	0,40	0,40	0,541	
			1,00	4,28	0,40	0,40	0,685	
			1,00	3,82	0,40	0,40	0,611	
		RIOSTRAS C.1	1,00	4,97	0,40	0,40	0,795	
			1,00	5,30	0,40	0,40	0,848	
			1,00	8,60	0,40	0,40	1,376	
			1,00	7,65	0,40	0,40	1,224	
			1,00	2,76	0,40	0,40	0,442	
			1,00	5,30	0,40	0,40	0,848	
			1,00	5,83	0,40	0,40	0,933	
			1,00	5,76	0,40	0,40	0,922	
		RIOSTRAS VCT-1.3	1,00	3,68	0,40	0,50	0,736	
			1,00	4,03	0,40	0,50	0,806	
		RIOSTRAS VCT-1	1,00	3,58	0,40	0,50	0,716	
						24,406	24,406	
						Total m3	24,406	

Nº	M2	Descripción	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2.1.6	M2	Fábrica para recrecio de cimentación en apoyo de cerramientos, formación de rampas y formación de plataforma y peldaño en acceso principal, de 24cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a tizón y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.						
		RECRECIDO	1,00	142,00	1,00		142,000	
		CIMENTACIÓN						
		PLATAFORMA ACCESO	1,00	16,00	0,80		12,800	
		FORMACIÓN RAMPAS	1,00	12,50	0,50		6,250	
						161,050	161,050	
						Total m2	161,050	

2.2.- ESTRUCTURAS

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.2.1	M2	Estructura sobre rasante de hormigón armado, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, acabada a base de pilares de altura menor a 4.8 m y vigas planas, con una luz media entre 4 y 6 m y forjado unidireccional de 30 cm de canto ejecutado con viguetas "in situ" y bovedilla cerámica, de 1 a 3 plantas de altura, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de losa de escalera, con zanca de hormigón visto y peldaño del mismo material, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, sin incluir la cimentación, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			1,00	83,44			83,440	
			1,00	24,96			24,960	
			1,00	4,95			4,950	
F2			1,00	11,75			11,750	
			1,00	24,96			24,960	
F3			1,00	24,96			24,960	
							175,020	175,020
							Total m2	175,020
2.2.2	M2	Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con ancho de nervio de 12 cm e interje de 80 cm, casetón perdido de poliestireno, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			1,00	36,60			36,600	
F2			1,00	37,20			37,200	
F3			1,00	38,44			38,440	
							112,240	112,240
							Total m2	112,240
2.2.3	M3	Macizado de huecos en muros con fábrica para revestir, construida según CTE-DB SE-F, con ladrillos cerámicos perforados, de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6) y aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido a cinta corrida compensándose con la ejecución de dinteles y anclajes a soportes de hormigón, totalmente terminada, incluso medios auxiliares, limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P Baja			1,00	1,00	4,10	0,30	1,230	
			1,00	1,00	1,85	0,50	0,925	
P 1			1,00	0,80	1,00	0,50	0,400	
P 2			1,00	0,80	1,00	0,30	0,240	
							2,795	2,795
							Total m3	2,795
2.2.4	M3	Demolición para apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, hasta 2 pies de espesor, incluso parte proporcional de apuntalamiento hasta la formación de dinteles en su caso, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura de huecos								
P Baja			1,00	1,50	3,70	0,50	2,775	
			1,00	1,50	3,70	0,30	1,665	
			1,00	1,00	1,85	0,50	0,925	
P 1			1,00	1,00	0,80	0,50	0,400	
			1,00	1,50	3,00	0,50	2,250	
							8,015	8,015
							Total m3	8,015
2.2.5	M3	Demolición para redimensionado de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			2,00	1,20	3,20	0,50	3,840	
P 1			1,00	1,00	0,80	0,50	0,400	
P 2			2,00	1,00	0,80	0,50	0,800	
			1,00	1,50	3,00	0,30	1,350	
							6,390	6,390
							Total m3	6,390

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.2.6	M	Ejecucion de cargadero realizado con dos perfiles HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y trasporte dentro de la obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P BAJA		1,00	2,50			2,500	
								2,000
	P 1		1,00	2,50			2,500	
								4,000
	P2		2,00	2,00			4,000	
								4,000
							15,000	15,000
							Total m	15,000
2.2.7	M	Ejecucion de cargadero realizado con perfil HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y trasporte dentro de la obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P BAJA		1,00	2,50			2,500	
	P 2		1,00	2,50			2,500	
								5,000
							Total m	5,000
2.2.8	U	Suministro y colocacion de placa de anclaje para soporte metálico, sobre vigas plsnas de forjado unidireccional, de acero S-275 JR, dimensiones 260x260 mm., y 15 mm. de espesor, anclajes en soportes de hormigon o fabrica preexistnetes formados por barras de diametro 20 mm, incluso taladros, relleno con resina epoxi, formacion de roscas, tuercas, arandelas limpieza y pintura, según CTE DB-SE-A. Medida la unidad totalmente terminada incluso soldaduras, Medido el kg de acero totalmente colocado en vigas, incluso soldaduras, cartelas, tratamiento superficial anti oxido, con retirada de escombros, y carga sobre contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
								2,000
							Total u	2,000

Presupuesto parcial nº 3 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.1	M2	Fábrica para revestir en formación de cámara para antepechos de cubierta plana, de 9 cm. de espesor, construida según NBE-FL90 y NTE-FFL, con ladrillos huecos de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1ª			1,00	1,00	7,50	1,15	8,625	
			1,00	1,00	3,60	1,15	4,140	
			1,00	1,00	8,90	1,15	10,235	
			1,00	1,00	2,50	1,15	2,875	
			1,00	1,00	1,50	1,15	1,725	
Planta 3ª			1,00	1,00	4,90	1,15	5,635	
			1,00	4,00	6,60	0,90	23,760	
			1,00	2,00	6,40	0,90	11,520	
			1,00	2,00	3,20	0,90	5,760	
			1,00	2,00	1,85	1,15	4,255	
Mirador planta 2ª			1,00	1,00	5,15	1,15	5,923	
							84,453	84,453
							Total m2	84,453
3.2	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno expandido (EPS) de 40mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50mm de espesor dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de cerámica de 30x60 cm rectificada para exteriores antideslizante, sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	1,85	5,15		9,528	
							9,528	9,528
							Total m2	9,528
3.3	M2	Azotea no transitable, invertida con protección de grava con barrera de vapor, formación de pendientes con hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, impermeabilización mediante membrana bicapa de 1 cm de espesor total PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antipunzante formada por fieltro de polipropileno de 100 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles rígidos de poliestireno extruido XPS-IV 0.028 e80mm. de espesor y K=0,028 W/mº con piel y cantos a media madera, capa separadora antipunzante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada caliza de granulometría 18/25mm., y de grava granítica de granulometría 18/25 mm., lavada, exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., de colores blanco y negro respectivamente, sin mezclar, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, juntas de dilatación, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, según NTE-QAN.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	67,25			67,250	
			1,00	47,25			47,250	
			1,00	25,35			25,350	
							139,850	139,850
							Total m2	139,850

Presupuesto parcial nº 3 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.4	M2	Tejado compuesto por tabicones aligerados para formación de pendientes, cobertura de teja cerámica mixta de 46x28.7x8.5cm, según DB HS-1 del CTE, panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor y panel sándwich Ondutherm de Onduline o equivalente, formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H16+A80+H10mm de 250x60 cm., tableros superior e inferior de aglomerado hidrófugo de 16 mm y núcleo de 8 cm, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares, descarga, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, proyección de masilla de poliuretano ONDUFLEX o equivalente, eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros, replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,85			4,850	
							4,850	4,850
							Total m2	4,850
3.5	M2	Formación pérgola en acceso principal con perfiles rectangulares huecos, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte, terminada según planos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	24,00			24,000	
							24,000	24,000
							Total m2	24,000

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.1	M2	Formación de antepecho de cubierta compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZONA ESCALERA		2,00	3,60	0,85		6,120	
			2,00	7,00	0,85		11,900	
							18,020	18,020
							Total m2	18,020
4.2	M2	Formación de antepechos de cubierta y terrazas, según planos, compuestos por: módulos de esquina formados por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor; módulos centrales formados igual que los anteriores hasta la altura necesaria y generando huecos con dintel de vigueta pretensada revestida con ladrillo, hasta conseguir una sección de 20x20 cm; parte proporcional de revestimiento exterior con alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), y de panel deployé colocado en huecos, todo ello según planos, incluso parte proporcional de andamijajes, cortes y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	AZOTEA P 1		1,00	27,75	1,10		30,525	
	AZOTEA ZONA CENTRAL		2,00	6,80	0,85		11,560	
			2,00	7,00	0,85		11,900	
	CUBIERTA MIRADOR		2,00	2,15	1,05		4,515	
			1,00	5,50	1,05		5,775	
	BALCON FACH PCPAL		2,00	1,05	1,05		2,205	
			1,00	4,75	1,05		4,988	
							71,468	71,468
							Total m2	71,468
4.3	M	Albardilla de coronación de cubierta plana, de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras. Incluso sellado entre piezas y fijación a muros.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Planta 1ª		1,00	1,00	7,50		7,500	
			1,00	1,00	3,60		3,600	
			1,00	1,00	8,90		8,900	
			1,00	1,00	2,50		2,500	
			1,00	1,00	1,50		1,500	
			1,00	1,00	4,90		4,900	
	Planta 3ª		1,00	4,00	6,60		26,400	
			1,00	2,00	6,40		12,800	
			1,00	2,00	3,20		6,400	
			1,00	2,00	1,85		3,700	
	Mirador planta 2ª		1,00	1,00	5,15		5,150	
							83,350	83,350
							Total m	83,350
4.4	M2	Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor por la cara interior, con cámara de aire ligeramente ventilada a efectos del DB-HE y sin ventilar a efectos del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK; doblado con entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza; incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE. Medición deduciendo huecos mayores de 3 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZONA SUR		1,00	77,45	4,25		329,163	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.4	M2	1/2pieLP + enf + AISL + PYL					(Continuación...)	
		ZONA ESCALERA	1,00	14,15	11,65		164,848	
		DEDUCCIONES	-3,00	1,60	2,60		-12,480	
			-2,00	2,85	2,60		-14,820	
			-2,00	3,45	2,60		-17,940	
						448,771	448,771	
						Total m2	448,771	
4.5	M2	Enfoscado maestreado fratasado con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior, incluso parte proporcional de andamios y medidas de seguridad, totalmente terminado y preparado para pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FACHs ZONA SUR	1,00	27,75	9,10		252,525	
		FACHs ZONA CENTRAL	2,00	6,80	12,20		165,920	
			1,00	7,00	12,20		85,400	
			1,00	7,00	7,65		53,550	
		ESCALERA	1,00	14,20	12,30		174,660	
		INTERIOR AZOTEAS	1,00	27,75	1,00		27,750	
			1,00	24,80	0,75		18,600	
			1,00	20,10	0,85		17,085	
						795,490	795,490	
						Total m2	795,490	
4.6	M2	Revestimiento de paramentos exteriores con resinas pliolite, impermeabilizante en base disolvente apto para la restauración de fachadas, de gran penetración en el soporte, baja retención de suciedad, textura tipo liso, acabado mate, de colores, previa limpieza del soporte y eliminación de desconchados. Aplicación de una mano con equipo airless o dos manos a rodillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		FACHs ZONA SUR	1,00	27,75	9,10		252,525	
		FACHs ZONA CENTRAL	2,00	6,80	12,20		165,920	
			1,00	7,00	12,20		85,400	
			1,00	7,00	7,65		53,550	
		INTERIOR AZOTEAS	1,00	27,75	1,00		27,750	
			1,00	24,80	0,75		18,600	
			1,00	20,10	0,85		17,085	
						620,830	620,830	
						Total m2	620,830	
4.7	M2	Revestimiento de fachada con tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m2, chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m2 y rigidez 2,19 KNm2/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas, incluso replanteo, parte proporcional de remate, mermas y accesorios de fijación y estanquidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00	0,60	1,20		2,160	
			2,00	1,40	3,20		8,960	
						11,120	11,120	
						Total m2	11,120	
4.8	M2	Revestimiento de fachada con panel de perfil ondulado minionda galvanizado en caliente, con un espesor de 1,00mm, acabado lacado poliéster, incluso parte proporcional de subestructura, montantes y batientes, en acero galvanizado, accesorios de fijación y estanquidad. Los perfiles se instalarán en paños no mayores a 12m, dando continuidad a los mismos mediante perfil separador. Casquillo de regulación L de 90.60 de 4,00mm de espesor, en tramos de 100mm. Separados entre si 0,7m. El anclaje presenta hendiduras para la posterior fijación del perfil de regulación. Fijado a cerramiento según recomendaciones del cálculo Estático. Perfil de regulación continuo en L 60.80 de 2,00mm de espesor, fijado mecánicamente al casquillo de regulación. Tornillo autotaladrante y autoroscante con cabeza exagonal y junta tórica. Inluida parte proporcional de remates en esquina. Con apoyos cada 60cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	7,00	11,65		81,550	
			2,00	3,60	11,65		83,880	
			-1,00	1,50	11,65		-17,475	
						147,955	147,955	
						Total m2	147,955	

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.9	U	Puerta de acceso al edificio, tipo PE-2, de cuatro hojas abatibles dos a dos con montante separador central y fijo superior, dimensiones totales del hueco 340x430cm, hojas de 80 cm de ancho y 250cm de altura, y fijo superior de 80 cm de ancho y 180cm de altura, realizada con perfiles de aluminio color natural, acabado "inox", serie EPURE de TECHNAL, y doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Terminada y colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00					
						1,000		
						1,000	1,000	
						Total u	1,000	
4.10	M2	Cerramiento vertical con perfiles de vidrio colado translúcido armado con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio protegidos de riesgos de corrosión, en forma de U, de 41+262+41mm y 6mm de espesor, colocado con cámara, incluida parte proporcional de perfilería perimetral, tapajuntas, calzos de acuñado, banda de apoyo, separadores y sellado elástico, según NTE-FVE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	1,20	3,00			
						3,600		
						3,600	3,600	
						Total m2	3,600	
4.11	U	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 100x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00					
						2,000		
						2,000	2,000	
						Total u	2,000	
4.12	U	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00					
						2,000		
						2,000	2,000	
						Total u	2,000	
4.13	M2	Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00	0,60	1,15			
						2,070		
						(Continúa...)		

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.13	M2	Vent abat/basc 1 hj					(Continuación...)	
			2,00	0,80	2,25	3,600		
			1,00	1,00	2,60	2,600		
						8,270	8,270	
Total m2							8,270	
4.14	M2	Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	1,85		1,850	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
							11,950	11,950
Total m2							11,950	
4.15	M2	Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	2,85	2,60		14,820	
			2,00	3,40	2,60		17,680	
			3,00	1,50	2,40		10,800	
							43,300	43,300
Total m2							43,300	
4.16	M2	Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,90	2,40		9,120	
			1,00	5,30	2,40		12,720	
							21,840	21,840
Total m2							21,840	
4.17	M2	Doble acristalamiento formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	1,85		1,850	
			3,00	0,60	0,85		1,530	
			2,00	0,80	2,25		3,600	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
			2,00	2,85	2,60		14,820	
			1,00	1,00	2,60		2,600	
			2,00	3,40	2,60		17,680	
			3,00	1,50	2,40		10,800	
			2,00	1,20	2,20		5,280	
Total m2							82,700	
(Continúa...)								

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.17	M2	Db acris 6-12-6 bajo emis <0.03						(Continuación...)
			2,00	1,00	2,20		4,400	
			1,00	5,55	2,40		13,320	
			2,00	2,00	2,40		9,600	
							95,580	
							95,580	
							Total m2: 95,580	
4.18	M2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulos fijos, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color a elegir, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	0,85		0,850	
			2,00	0,80	2,25		3,600	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
			2,00	2,10	2,60		10,920	
			1,00	1,00	2,60		2,600	
			2,00	2,25	2,60		11,700	
							39,770	39,770
							Total m2: 39,770	
4.19	M2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulo/s de hojas abatibles de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,00	2,25		4,500	
			2,00	1,20	2,25		5,400	
			1,00	0,95	2,60		2,470	
			1,00	1,13	2,40		2,712	
							15,082	15,082
							Total m2: 15,082	
4.20	M	Formación de umbral realizado con huella de mármol Blanco Ibiza de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			2,00	1,20			2,400	
			2,00	1,50			3,000	
P 1			1,00	1,50			1,500	
			1,00	1,00			1,000	
			2,00	1,20			2,400	
P 2			1,00	1,50			1,500	
			2,00	1,00			2,000	
							13,800	13,800
							Total m: 13,800	
4.21	M	Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, profundidad hasta 40 cm, acabado apomazado, con goterón, tomado con mortero mixto de cemento y cal M-5b (1:1:7), incluso demolición, retirada y carga sobre contenedor de vierteaguas existente en estado actual, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	2,85			5,700	
			1,00	3,45			3,450	
			1,00	1,00			1,000	
			2,00	0,80			1,600	
			1,00	1,85			1,850	
			2,00	2,00			4,000	
							17,600	17,600
							Total m: 17,600	
4.22	M	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			3,00	1,60			4,800	
			3,00	0,60			1,800	
							6,600	
							6,600	
							Total m: 6,600	
4.23	M	Vierteaguas en voladizo de 20 cm, realizado con HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de anclaje a muros de fachada, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08, revestido con piezas de azulejo cerámico vidriado multicolor de las mismas características que el existente en estado actual, de 20x20cm, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8,00	1,40			11,200	
							11,200	11,200
							Total m: 11,200	
4.24	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	25,00			25,000	
							25,000	25,000
							Total m2: 25,000	
4.25	M	Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación, según NTE/FDB-3.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Exteriores		1,00	5,20			5,200	
			1,00	6,00			6,000	
			1,00	2,00			2,000	
	Escalera		4,00	2,40			9,600	
			2,00	0,84			1,680	
			1,00	1,84			1,840	
							26,320	26,320
							Total m: 26,320	

Presupuesto parcial nº 5 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.1	M2	Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P BAJA		2,00	6,00		3,65	43,800	
			2,00	6,10		3,65	44,530	
	P 1		2,00	6,00		3,10	37,200	
			2,00	6,20		3,10	38,440	
	P 2		4,00	6,20		3,10	76,880	
							240,850	240,850
								Total m2: 240,850
5.2	M2	Entramado autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, normales o con alta resistencia a la humedad, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm, alma con lana de roca de 60 a 70 mm. de espesor y densidad mínima 70 kg/m3.; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Aislamiento acústico mínimo 45 dbA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P BAJA		1,00	2,60	3,00		7,800	
			1,00	0,26	3,00		0,780	
			1,00	3,80	3,00		11,400	
			1,00	1,70	3,00		5,100	
			2,00	3,00	3,00		18,000	
			1,00	0,75	3,00		2,250	
			2,00	1,50	3,00		9,000	
			1,00	3,20	3,00		9,600	
			3,00	3,40	3,00		30,600	
			2,00	1,70	3,00		10,200	
			1,00	2,05	3,00		6,150	
			1,00	3,30	3,70		12,210	
			1,00	2,85	3,70		10,545	
			1,00	1,25	3,70		4,625	
			1,00	1,70	3,70		6,290	
			1,00	3,10	3,70		11,470	
	P1 y P2		2,00	3,30	3,20		21,120	
			2,00	2,85	3,20		18,240	
			2,00	1,25	3,20		8,000	
			2,00	1,70	3,20		10,880	
			2,00	3,10	3,20		19,840	
							234,100	234,100
								Total m2: 234,100
5.3	U	Puerta de paso abatible, de DM lacado, de 1 hoja ciega lisa de 210x82.5x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios cromados de 80mm y cerradura con manivela y escudo de acero inoxidable, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5,00				5,000	
							5,000	5,000
								Total u: 5,000
5.4	U	Puerta de paso, abatible, de DM lacada, de 2 hojas ciegas lisas de 210x(82,5+62.5)x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 5 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición		
						Total u:	1,000		
5.5	U	Puerta cortafuegos tipo PF-1, abatible, de acero de 2 hojas (0,90+0,50 m), para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada has enrrasar con falso techo, retenedores electromagnéticos y selectores de cierre y cierre antipánico para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior , totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
						3,00	3,000		
							3,000	3,000	
						Total u:	3,000		
5.6	M2	Frente de hasta 246x144cm, realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes y herrajes de unión, colocada según normas de "CITAV".	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
						2,00	1,70	3,00	10,200
							10,200	10,200	
						Total m2:	10,200		

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.1.- ELECTRICIDAD								
6.1.1.- HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA								
6.1.1.1	U	Hornacina en fachada con caja general de protección y equipo de medida electrónico de las características siguientes: - Caja general de protección CGP-10-250 BUC, con envolvente de doble aislamiento tipo UNITER módulo 7060, cuba con poliéster reforzado con fibra de vidrio y tapa de policarbonato reforzado; tres bases de 250A con dispositivo extintor de aseo y detector de fusión; neutro amovible con pletina de conexión para terminales; esquema 10 BUC. - Caja para medida directa con capacidad para contador trifásico multifunción con discriminador horario, regletas de conexión y tapa precintable transparente de policarbonato; panel de montaje de bases BUC y neutro amovible de 160 A con borne metálico de hasta 50 mm2 de capacidad; bases unipolares cerradas BUC, tamaño 00 de 160 A; accesorio de montaje y pequeño material; instalada de acuerdo con indicaciones de Iberdrola Distribución S.L.U.; verificaciones y autorizaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
6.1.1.2	U	Caja general de protección esquema 10, modelo CGP 10 250/400, marca ICP, CENTRAELECTRIC o similar para acometida subterránea al edificio, según normalización compañía suministradora de energía, incluso bases y fusibles de 250 A, accesorios, tubos de entrada acometida diámetro 160 mm, ayudas de albañilería, pequeño material, tornillería, todo ello instalado, verificaciones, ensayos y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
6.1.1.3	M	Conductor de cobre RV 0.6/1 kv de 35 mm2 de sección, en formación red de tierras, incluso parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas de unión a ferralla de la estructura y entre conductores, con moldes apropiados, accesorios, grapas, conexiones, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,00			4,000	
							4,000	4,000
							Total m:	4,000
6.1.2.- LINEAS REPARTIDORAS								
6.1.2.1	M	Derivación individual de cobre RZ1-K(AS) de de 4x16 mm2+t, tipo AFUMEX X CERO halógenos según une 20432-1, une 21174, une 21172, une 20432-3 y une 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	20,00			20,000	
							20,000	20,000
							Total m:	20,000
6.1.2.2	M	Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ascensor			1,00	25,00			25,000	
							25,000	25,000
							Total m:	25,000

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.1.2.3	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatizador AA1	1,00	28,00			28,000	
							28,000	28,000
							Total m	28,000
6.1.2.4	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		LCD planta 1	1,00	18,00			18,000	
		LCD planta 2	1,00	21,00			21,000	
							39,000	39,000
							Total m	39,000
6.1.2.5	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatizador AA2	1,00	27,00			27,000	
		Climatizador AA3	1,00	26,00			26,000	
							53,000	53,000
							Total m	53,000
6.1.2.6	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G2.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas de corriente	1,00	478,00			478,000	
							478,000	478,000
							Total m	478,000
6.1.2.7	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G1.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 16 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alumbrado	1,00	537,00			537,000	
							537,000	537,000
							Total m	537,000

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.1.2.8	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 12 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Emergencias			1,00	183,00			183,000	
							183,000	183,000
							Total m	183,000

6.1.3.- INSTALACIÓN INTERIOR

6.1.3.1	U	Pulsador unipolar compatible KNX, marca EUNEA, SIEMENS o equivalente, incluso caja, placa y marco embellecedor, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones ensayos, pruebas, etc y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9,00				9,000	
							9,000	9,000
							Total u	9,000

6.1.3.2	U	Toma corriente estanca 2P+T 16A SCHUKO serie PLEKO, marca LEGRAND, o equivalente, ref. 91841. para montaje en pared o en techo, incluso caja, placas, accesorios, etc., todo ello instalado, pruebas, verificaciones, ensayos, etc. y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16,00				16,000	
							16,000	16,000
							Total u	16,000

6.1.3.3	M	Bandeja de PVC perforada de 150x60 mm con tapa, formada por base de bandeja perforada de 150x60 mm y tapa lisa para la misma dimensión, fabricadas en material autoextinguible y no propagador de llama y de baja emisión de cloro en la combustión, incluso parte proporcional de de reducciones, derivaciones, codos, sujeciones, bridas, terminales, etc. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	24,00			24,000	
							24,000	24,000
							Total m	24,000

6.1.3.4	U	Punto luz sencillo de 2x1,5+T mm2, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, bajo tubo de PVC flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., o en canaleta de pvc en tramos generales, comprendiendo desde el cuadro de protección de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC empotradas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., incluyendo montaje y ayudas de albañilería que precise la instalación, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			69,00				69,000	
							69,000	69,000
							Total u	69,000

6.1.3.5	U	Pulsador de 1x1,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9,00				9,000	
							9,000	9,000
							Total u	9,000

6.1.3.6	U	Punto interruptor de 2x2,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición
			27,00				27,000
							27,000
Total u:							27,000

6.1.3.7	U	Punto de enchufe de 2x2,5 mm2+T, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, bajo tubo flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., considerando desde el cuadro de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC estancas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16,00				16,000	
							16,000	16,000
Total u:							16,000	

6.1.3.8	U	Caja empotrable en pared para puesto de trabajo tipo U22.234.18 de UNICA SYSTEM de EUNEA, CYMA, LEGRAND, QUINTELA, ACKERMANN o equivalente aprobado de la misma calidad, con capacidad para dos tomas de corriente de 16A, 250V I+N+T, de color rojo, otras dos tomas de color blanco y dos tomas RJ-45 categoría 6A para voz y datos. incluso tomas incluidas, caja registro, tapas, ayudas de albañilería, etc. medida la unidad instalada, montada, bien sujeta, conexiónada, probada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12,00				12,000	
							12,000	12,000
Total u:							12,000	

6.1.4.- CUADROS ELÉCTRICOS

6.1.4.1	U	Cuadro general del edificio CGD de protección y distribución, constituido por COFRET metálico tipo PRAGMA "F" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 120 módulos/5 filas y dimensiones exteriores 900x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
Total u:							1,000	

6.1.4.2	U	Cuadro secundario de planta (planta y planta 2) de protección y distribución, constituido por COFRET de superficie tipo PRAGMA "D" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 36 módulos/2 filas y dimensiones exteriores 425x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Uds.	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00					2,000	
								2,000	2,000
Total u:							2,000		

6.1.5.- APARATOS DE ILUMINACIÓN

6.1.5.1	U	Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED para instalación en falso techo. Cuerpo: de chapa de acero zincado barnizado previamente al horno. Óptica: multicelular de doble parábola, de aluminio especular 99,99 antirreflejos y antibrillos de muy baja luminancia con tratamiento de PVD.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			23,00				23,000	
							23,000	23,000
Total u:							23,000	

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.1.5.2	U	Pantalla estanca 927 ECHO LED 13. Marca DISANO o equivalente aprobado de igual calidad. Cuerpo: estampado por inyección, policarbonato gris RAL 7035, irrompible y autoextinguible V2, de alta resistencia mecánica gracias a su estructura reforzada por nervaduras interiores. Difusor: estampado por inyección de policarbonato transparente prismatizado en su parte interior para un mayor control luminoso, autoextinguible v2, estabilizado a los rayos UV. El acabado liso exterior facilita su limpieza, necesaria para obtener siempre la máxima eficiencia luminosa. Normativas: fabricado conforme con las normas vigentes EN60598-1 CEI 34-21, grado de protección IP66IK08 según las normas en 60529. Instalable sobre superficies normalmente inflamables. Ha obtenido la certificación de conformidad europea enec. Supera la prueba del hilo incandescente para 850°C. Led WHITE-TOT: 25w/44w/59w - 4000k - 2500lm/4400lm/5900lm. Con un grado de hermeticidad IP66IK08 en ambientes con una temperatura no superior a 45°C. la exposición directa a los rayos solares lleva a que se superen fácilmente los 45°C y se perjudique el grado de protección IP66IK08. De dimensiones 690 x 169 x 110 mm. Incluso accesorios, pequeño material, sujeciones, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
							4,000	4,000
								Total u: 4,000
6.1.5.3	U	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K, fuente de alimentación DV, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14,00				14,000	
							14,000	14,000
								Total u: 14,000
6.1.5.4	U	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900°K, fuente de alimentación incluida, cierre transparente, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17,00				17,000	
							17,000	17,000
								Total u: 17,000
6.1.5.5	U	Aplique en pared , marca TARGETTI, o equivalente, modelo HOCKEY E2912 o equivalente, cuerpo en aluminio, alimentación integrada, LED 12W 4000°K, IP 67, incluso accesorios, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00				7,000	
							7,000	7,000
								Total u: 7,000
6.1.5.6	U	Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul, incluso cableado necesario y realización de agujero en tabica para empotrar luminaria, totalmente colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			69,00				69,000	
							69,000	69,000
								Total u: 69,000
6.1.5.7	U	Aparato autónomo de emergencia y señalización serie HYDRA modelo N5 marca daisalux o equivalente aprobado, con autonomía de 1h, 100 lum, lámpara de 6W fluorescente e incandescente para la señalización. Incluso caja de semiempotrar, lámparas, accesorios, tornillería, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			25,00				25,000	
							25,000	25,000
								Total u: 25,000

6.1.6.- TOMA DE TIERRA

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
6.1.6.1	U	Toma de tierra formada por pica de acero cobreado molecularmente de 2 m. de longitud y 14,6 mm de diámetro., incluso accesorios, grapas, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc. y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.1.6.2	U	Mediciones de resistividad del terreno y de las redes de tierra mediante sistema normalizado y homologado con aparato ohmmetro, incluso ayudas de albañilería, transportes y verificaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.1.6.3	U	Revisión y certificado organismo control autorizado OCA para la verificación del perfecto estado de la instalación y aporte del certificado correspondiente para su legalización y puesta en marcha. Realizada con el instrumental adecuado y según lo exigido tanto en MIE-RAT como en el REBT, como en la Conselleria de Industria. Incluso accesorios, aparatos de medición, cables, piquetas, verificaciones, pruebas, comprobaciones, esquemas, certificados, etc. medida la unidad realizada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.2.- FONTANERIA Y SANEAMIENTO								
6.2.1	U	Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, un aseo dotado de lavabo, inodoro y urinario y un cuarto de limpieza con vertedero, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería ni aparatos sanitarios, con ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.2.2	U	Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blanco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural. Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 110mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Con p.p. de codos, té, accesorios, conexiones y pegamento de PVC para la correcta instalación del material según NTE/IFF-16 y ISS-34. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.2.3	U	Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932. Se medirá la unidad instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.2.4	U	Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055 o equivalente aprobado por la D.F., con reja cromada, almohadilla, accesorios, florones, embellecedores cromados, pequeño material, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, pruebas, conexiones, regulación, certificados, homologaciones, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1,00			1,000		
						1,000	1,000	
						Total u:	1,000	
6.2.5	U	Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
						Total u:	1,000	
6.2.6	U	Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA" , o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872. Incluye parte proporcional de tubería de diámetro 16 mm. de polipropileno marca "NUPI" sistema "NIRON" para alimentación y tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 32 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Incluida la llave de regulación de 1/2", así como parte proporcional de accesorios, conexiones, bridas, pequeño material para la correcta instalación del material según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-22/23.. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
						Total u:	2,000	
6.2.7	U	Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automatico y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Indice azul o induce rojo.Sistema antibloqueo modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de bloqueo voluntario del pulsador. Se incluyen parte proporcional de juntas y conexiones. Se medirá la unidad instalada y comprobando que cumple las NTE-IFF-30 y NTE-IFC-38.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
						Total u:	2,000	
6.2.8	U	Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm. Incluye tanque con tapa y mecanismo de doble descarga 3/6 litros con doble pulsador. Asiento y tapa lacados con caída amortiguada. Manguito recto para taza salida vertical, Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "B", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó equivalente aprobado por la D.F. de 110 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.", para evacuación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-16 y ISS-34. Incluido latiguillo de conexión de agua y llave de corte de aparato, así como sifón de desagüe. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
						Total u:	2,000	
6.2.9	U	Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar aprobado, calentamiento mediante resistencia electrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, indice de protección IP24, completamente calorifugado según ITIC, envolvente decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad, accesorios, material, conexiones, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, certificados, pruebas de estanqueidad, homologaciones, etc. y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1,00			1,000		
						1,000	1,000	
						Total u:	1,000	
6.2.10	M	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00			12,00	36,000	
			3,00			5,00	15,000	
							51,000	51,000
						Total m:	51,000	
6.2.11	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa ciega y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00				3,000	
							3,000	3,000
						Total u:	3,000	
6.2.12	M	Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado en zanja, sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación final.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RESIDUALES	1,00	18,00			18,000	
		PLUVIALES	1,00	17,00			17,000	
			1,00	7,00			7,000	
							42,000	42,000
						Total m:	42,000	
6.2.13	U	Conexion de alcantarillado proyectado a red municipal de alcantarillado existente con embocadura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
						Total u:	2,000	

6.3.- APARATOS ELEVADORES

6.3.1	U	Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir de catálogo, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alumbrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control, incluidas ayudas de albañilería y legalización ante la Delegación de Industria.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
						Total u:	1,000	

6.4.- CLIMATIZACIÓN

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.4.1	U	Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLIT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones (AlxAnxPr) de la unidad exterior 943x950x330 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 2x230V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 15,9 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 7,1kwf/8kwt, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1,87 / 2,21 kw, y nivel sonoro en refrigeración 47 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones eléctricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
6.4.2	U	Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLIT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones de la unidad exterior (AlxAnxPr) 1338x1050x330 mm, peso 125 kg, y alimentación trifásica 3x400V + N + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado) entre unidad exterior y unidades interiores, y entre unidades exteriores. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 19,1 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 12500 / 14000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 3860 / 3570 W, y nivel sonoro en refrigeración 50 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones eléctricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.4.3	U	Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F. con programación semanal, parte proporcional de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios, incluso montaje, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00				3,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
6.4.4	M2	Formación de conducto mediante CLIMAVER NETO 25 mm de fibra de vidrio acústico, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER neto de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones, replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones,..etc, puesta en servicio y funcionando. medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.						

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	150,00			150,000	
							150,000	150,000
							Total m2	150,000
6.4.5	U	Formación de registros de inspección en conductos de fibra de vidrio CLIMAVER NETO.						
			3,00				3,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
6.4.6	U	Difusor rotacional de lama móvil AIR Q DRPE-36, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm, para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora plenum de conexión lateral aislado, con chapa perforada ecualizadora y compuerta de regulación accesible desde el local, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. difusor y plenum construidos en chapa de acero galvanizada según DIN17162. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			4,00				4,000	
							4,000	4,000
							Total u	4,000
6.4.7	U	Rejilla de impulsión AIR Q modelo RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			6,00				6,000	
							6,000	6,000
							Total u	6,000
6.4.8	U	Rejilla de retorno, impulsión AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			6,00				6,000	
							6,000	6,000
							Total u	6,000
6.4.9	U	Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 800x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.4.10	U	Boca de extracción para aseos, cuartos de baño, oficinas. marca "HALTON", modelo URH/B 160, o equivalente aprobado por la D.F, para un caudal hasta 270 m3/h; dotada de compuerta y de un anillo fijo y un disco. regulación de caudal mediante rotación manual del disco. construida en chapa de acero esmaltada en color blanco. aro de montaje construido en chapa galvanizada. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
6.4.11	U	Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125 o equivalente aprobado por la D.F. de características: caudal 190 m3/h, presión de 110 Pa., ventiladores centrífugos de baja presión con motor incorporado y rodetes con alabes hacia adelante, contruidos en acero galvanizado. están montados con antivibratorios y junta de goma a la descarga, con parte proporcional de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
6.4.12	M2	Bancada de soportación de equipos de climatización y extracción, colocada en la cubierta del edificio sobre cubierta invertida, compuesta doble capa de poliestireno extrusionado de 90 kg/m3, hormigón H-200 con mallazo; y enfoscado de mortero con pendienteado a dos aguas, con un espesor entre 10 y 15 cm, y ladrillo perimetral de protección del poliestireno extrusionado, todo ello sobresaliendo de la solera o acabado de la cubierta y con una superficie que permita una holgura de al menos 15 cm. en los laterales de la proyección del elemento; incluso parte proporcional de limpieza y preparación de la base, tacos de neopreno, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	2,52			2,520	
							2,520	2,520
							Total m2	2,520
6.4.13	U	Bancada de soportación de unidad interior, colocada en falso techo. compuesto por perfiles de acero laminado galvanizado en caliente, con pletinas de sujeción a forjado o tabique aseguradas con tornillos y tuercas M8 como mínimo, asimismo de acero galvanizado y taco expansivo, incluso parte proporcional de desmontaje de falsos techos, limpieza y preparación de forjados y muros, tacos de neopreno para aislamiento de vibraciones, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc... puesta en servicio y funcionando, medida la unidad completamente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00				3,000	
							3,000	3,000
							Total u	3,000
6.4.14	U	Montaje, de redes desagües condensación de cualquier tipología existentes, conectado bandeja de condensación del equipo con red del edificio, construidas en tuberías de cobre, acero, policloruro de vinilo, etc., de diámetros comprendidos entre d.20 mm. y d.110 mm., incluso soportes, sifones, protección del mobiliario, etc. ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			3,00			3,000		
						3,000	3,000	
						Total u:	3,000	
6.4.15	U	Formación de pasamuros para redes de distribución de aire, mediante cercos de chapa acero galvanizado en caliente, madera o policloruro de vinilo p.v.c., de secciones comprendidas entre 1000x1000 mm y 100x100 mm., incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10,00				10,000	
							10,000	10,000
						Total u:	10,000	
6.4.16	U	Formación de pasamuros para redes de distribución de agua fría o caliente, rango de temperaturas agua de 6º a 60ºC, mediante carretes de tuberías de acero galvanizado en caliente o policloruro de vinilo p.v.c., diámetros de redes comprendidos entre d.6" y d.1/2", aisladas mediante coquillas de poliuretano celda cerrada de 19 mm. espesor, incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10,00				10,000	
							10,000	10,000
						Total u:	10,000	
6.4.17	U	Sifón para climatización JIMTEN o de marca similar, para colocar en tramo de tubería empotrar en pared, regulación y accionamiento, conexiones flexibles, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00				3,000	
							3,000	3,000
						Total u:	3,000	
6.4.18	U	Partida alzada, a justificar, para la realización de todas las pruebas y ensayos convenientes y/o necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación, incluyendo medición de todos los parámetros necesarios y la preparación y realización de las pruebas finales, incluso fichas justificativas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
						Total u:	1,000	

6.5.- VOZ Y DATOS

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
6.5.1	U	<p>Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metálica. Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga.IP20, Color Negro.Ral 9005. Brad-Rex o equivalente.</p> <p>Conteniendo los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 Armario RACK 19" 32UA 1 Unidad de ventilación para RACK de 19" 1 Pasa hilos para RACK de 32UA 1 Kitt de tierra para RACKS 2 Regletas de 7 tomas de corriente 1 Panel repartidor de fibra óptica 24 ADAPT LC 12 Pigtailes fibra óptica OM3 con conector LC 3 Latiguillo fibra ótica DUPLEX 50/125 OM3 CONEC LC 22 Tomas SNAP-IN CAT 6A 10GPlus con puertos RJ45 1 Panel repartidor telefonía 50 puertos para RACK 19" 2 Pasahilos horizontal 19" 1U 1 Magnetotérmico 16 A RACK 1 Switch 24 puertos 6 Conjuntos fijación <p>Todo ello marca 10GIGAPLUS de BRAND REX o equivalente aprobado para categoría 6A, incluso certificación de nivel de transmisión, señalización, documentación, incluso accesorios, terminales, pequeño material, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.5.2	U	<p>Latiguillo de interconexionado entre panel de datos y panel de voz formado por cable de 4 pares trenzado categoría 6 mejorada y dos rosetas macho del tipo RJ-45. Para aplicaciones de voz y datos hasta 100 mbps con diámetro de conductor de 0,511 mm (24 awg) con aislamiento cero halógenos, impedancia de 100 ohm*15% y cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ANSI/EIA/TIA-568, con parte proporcional de accesorios y conectores, totalmente conectado, verificado y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24,00				24,000	
							24,000	24,000
							Total u	24,000
6.5.3	U	<p>Punto de alimentación a puesto doble de voz y datos en conjunto empotrado de pared o suelo, ejecutado con cable UTP 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT, con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005, Brand-Rex o equivalente. Para aplicaciones de voz y datos hasta 500 mhz, con microconductor de acompañamiento de 5 mm de diámetro, cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ISO 11801, EIA/TIA-568A y EN 50173, considerado desde el armario del aula o zona hasta la toma RJ-45 en la mesa, con parte proporcional de accesorios, mediciones de atenuación, generación de informe de atenuación, etiquetado y conectores, totalmente instalado.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			165,00				165,000	
							165,000	165,000
							Total u	165,000
6.5.4	U	<p>Lote de 100 pegatinas para identificación de tomas de voz y datos, en los mecanismos requeridos y en las tomas de los racks, una vez identificadas y certificadas.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			50,00				50,000	
							50,000	50,000
							Total u	50,000
6.5.5	U	<p>Certificación de enlace clase E(a), de tomas RJ-45 instaladas en cubeta portamecanismos incluidas en el apartado de mecanismos, incluso mano de obra, verificación, parte proporcional de generación de informe en soporte informático y papel.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			50,00			50,000		
						50,000	50,000	
						Total u	50,000	
6.5.6	U	Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ36, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICSSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado. Incluso instalación, programador y puesta en servicio, parte proporcional de piezas especiales y accesorios, totalmente instalado y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000
6.5.7	U	Switch de 8 puertos a 10/100/100 Mbps TP-Link, con sistema de sujeción en armario de instalaciones, instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u	2,000
6.5.8	M	Punto de acceso inalámbrico N a 300 Mbps para montaje en techo TP-Link AURANET EA-P115, medida la unidad instalada, montada, conexionada, probada, terminada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
							4,000	4,000
							Total m	4,000
6.6.- EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
6.6.1	U	Extintor portátil polvo/6 kgs 27a/183b, según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 6 kgs de polvo polivalente ABC y eficacia 27A/183F, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
							4,000	4,000
							Total u	4,000
6.6.2	U	Extintor portátil CO2 de 5 kg., según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 5 kgs de CO2 y eficacia 89b, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u	1,000

Presupuesto parcial nº 7 FALSOS TECHOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.1	M2	Falso techo desmontable, realizado con paneles lisos de viruta de mader, de 60x60cm, con sustentación vista a base de omegas en una sola dirección y perfiles primarios y secundarios, rematados perimetralmente con perfil angular (considerando 1m/m2) y suspendido con tirantes de varilla roscada, según NTE/RTP-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			1,00	4,20	1,80		7,560	
			1,00	3,00	1,20		3,600	
			1,00	1,20	1,20		1,440	
			1,00	0,60	1,20		0,720	
			1,00	2,40	1,20		2,880	
			1,00	4,20	2,40		10,080	
			1,00	6,00	2,40		14,400	
			1,00	2,40	2,40		5,760	
			1,00	2,40	1,80		4,320	
			1,00	5,40	2,40		12,960	
			1,00	2,40	1,20		2,880	
			1,00	0,60	1,20		0,720	
P 1			1,00	4,80	4,80		23,040	
P 2			1,00	4,80	4,80		23,040	
							113,400	113,400
							Total m2	113,400
7.2	M2	Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de 15 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje directo, incluso parte proporcional de formación de foseado en encuentros con paramentos verticales, cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1			1,00	137,60			137,600	
			1,00	37,20			37,200	
			1,00	38,44			38,440	
			-1,00	113,40			-113,400	
							99,840	99,840
							Total m2	99,840

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
8.1	M2	Revestimiento de cerramiento de fachada con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m°K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul, Incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,45	3,20		9,280	
			1,00	1,55	0,60		0,930	
			2,00	1,55	0,80		2,480	
			3,00	0,60	1,15		2,070	
							14,760	14,760
								Total m2: 14,760
8.2	M2	Alicatado sin junta, realizado con azulejo monococción 45X225cm, colores lisos, aristas rectificadas, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2), parte proporcional de piezas especiales para remates en aseos y vestuarios, como media caña inferior, formación de ingletes en esquinas, y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA ASEOS P BAJA	2,00	3,20	3,00		19,200	
			4,00	1,65	3,00		19,800	
			2,00	1,80	3,00		10,800	
			2,00	1,60	3,00		9,600	
			2,00	1,30	3,00		7,800	
		LOCAL INSTALACIONES	6,00	1,30	3,00		23,400	
			6,00	1,60	3,00		28,800	
							119,400	119,400
								Total m2: 119,400
8.3	M2	Suministro y colocación de pavimento laminado, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF. Incluso parte proporcional de rodapié de chapa de aluminio acabada en color a elección de la DF, colocada sobre paramento con cola de altas prestaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	121,80			121,800	
			1,00	42,85			42,850	
			1,00	44,65			44,650	
							209,300	209,300
								Total m2: 209,300
8.4	M2	Suministro y colocación de pavimento laminado resistente a la humedad, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	15,40			15,400	
			3,00	2,30			6,900	
							22,300	22,300
								Total m2: 22,300
8.5	M	Revestimiento de peldaño realizado con chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en láminas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor, colocado con adhesivo unilateral sobre una capa de pasta alisadora, incluso parte proporcional de cortes, zanquín del mismo material, refuerzo en aristas del peldaño, según normas de accesibilidad y seguridad de utilización.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			42,00	1,00			42,000	
							42,000	42,000
								Total m: 42,000

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
8.6	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, color a elegir, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PAREDES								
P BAJA			1,00	15,90	3,00		47,700	
			1,00	15,95	3,00		47,850	
			1,00	8,85	3,00		26,550	
			1,00	11,50	3,00		34,500	
			1,00	12,20	3,00		36,600	
			1,00	27,75	3,00		83,250	
			1,00	18,75	3,00		56,250	
			1,00	12,20	3,00		36,600	
			1,00	10,50	3,00		31,500	
			1,00	5,70	3,00		17,100	
P 1			1,00	24,40	2,70		65,880	
			1,00	12,20	2,70		32,940	
			1,00	10,50	2,70		28,350	
			1,00	57,00	2,70		153,900	
P 2			1,00	24,80	2,70		66,960	
			1,00	10,50	2,70		28,350	
			1,00	5,70	2,70		15,390	
							809,670	809,670
							Total m2	809,670
8.7	M2	Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 3 mm de espesor y densidad de 40 kg/m3, directo bajo parquet o tarima de madera (no incluido), sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, de masa por unidad de superficie igual o menor que 350 kg/m2 (no incluido), solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB; no contribuye a la mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, según DB-HR del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			1,00	36,60			36,600	
F2			1,00	37,20			37,200	
F3			1,00	38,44			38,440	
							112,240	112,240
							Total m2	112,240
8.8	M2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de hormigón 40x40x5 de acabado abujardado colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPAS EXTERIORES			1,00	5,50			5,500	
			1,00	5,40			5,400	
			1,00	3,05			3,050	
							13,950	13,950
							Total m2	13,950
8.9	M2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLATAFORMA ACCESO			1,00	24,00			24,000	
							24,000	24,000
							Total m2	24,000
8.10	M2	Reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior, grano pétreo, de 40x40cm, tonos claros, previa retirada de restos del pavimento existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1,00	58,80	0,80	47,040		
			1,00	18,75	1,00	18,750		
						65,790	65,790	
							Total m2: 65,790	
8.11	M	Revestimiento de peldaño al exterior con piezas de granito gris Perla a corte de sierra incluyendo en el mismo la huella, la contrahuella y los zanquines, con espesor de 3cm, incluso huecos en contrahuella para la colocación de puntos de luz, totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00	6,40			25,600	
							25,600	25,600
								Total m: 25,600
8.12	M2	Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizante, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor, colocadas formando pendiente hacia el exterior en terrazas y balcones sobre lámina impermeabilizante y capa de mortero para formación de pendiente, recibidas en capa fina con doble encolado con adhesivo cementoso flexible C2 TE S1 según UNE-EN 12004 y rejuntadas con mortero coloreado CG2 según norma UNE-EN 13888; incluso cortes y limpieza final de restos de cemento en pavimento con limpiador químico a base de ácidos minerales e inhibidores orgánicos; totalmente colocado según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06.)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	2,00	5,55		11,100	
			1,00	1,00	4,75		4,750	
							15,850	15,850
								Total m2: 15,850

Presupuesto parcial nº 9 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción						Medición
9.1	U	Mueble mesa en zonas de recepción, de 2 m de longitud, con faldón superior de 3m de longitud formado por una subestructura a base de pletinas de acero galvanizado de 10 cm de ancho y 3 mm de espesor anclada a forjado de techo mediante tacos expansivos tipo "HILTI", y frentes acabados en tablero DM acabado lacado de 16 mm. de espesor, y encimeras y lateral de mesa y mostradores en tablero del mismo material y 32 mm de espesor, encuentro de tablero horizontal y vertical en inglete a 45°, incluso anclaje del frente superior a forjado de techo, baldas interiores graduables en tablero del mismo espesor y calidad de los frentes, y adhesivos con anagramas a definir. Todo según planos, terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
9.2	U	Frente de armario formado por cuatro hojas ciega/s abatible/s de 40x210 cm., lisa/s, con atillo de 60 cm., de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras cromadas de 60x40 mm. y cerradura con llave con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado y ajuste final según NTE/PPM-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
9.3	U	Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado. Colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
9.4	U	Percha para vestuarios de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
9.5	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
9.6	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para lavabo, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000
9.7	U	Secamanos eléctrico para baño y aseo, modelo con temporizador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000
9.8	U	Portarrollo para atornillar, de latón fundido cromado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total u:	2,000

Presupuesto parcial nº 9 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción					Medición	
9.9	M	Espejo plateado de 6mm de espesor para vestuarios y aseos, de 1 m de altura y longitud variable, pegado con adhesivo epoxídico a paramento vertical.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
							Total m	2,000
9.10	U	Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o números adhesivos, colocado con tornillos y embellecedores.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15,00				15,000	
							15,000	15,000
							Total u	15,000
9.11	U	Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura, incluso elementos de fijación. Colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			21,00				21,000	
							21,000	21,000
							Total u	21,000
9.12	U	Suministro y colocación de topes de goma para puertas, fijados a suelo con tornillos, previo taladro del pavimento y colocación del correspondiente taco, incluso limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18,00				18,000	
							18,000	18,000
							Total u	18,000

Presupuesto parcial nº 10 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.1	U	Gestión de Residuos conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000

Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción						Medición
11.1	U	Seguridad y Salud en la ejecución de las obras, conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
							Total u:	1,000



PRECIOS UNITARIOS

Cuadro de Precios Unitarios. Mano de Obra.

Num.	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1	MOOC.8a	Oficial 1º carpintería.	21,69	15,454 h	335,20
2	MOOO.1i	Especialista en anclajes industriales.	21,66	0,856 h	18,54
3	MOON.8a	Oficial 1º pintura.	21,24	286,650 h	6.088,45
4	MOOA.8a	Oficial 1º construcción.	21,13	1.341,804 h	28.352,32
5	MOOA.8A	Oficial 1º construcción.	21,13	6,656 h	140,64
6	MOOA.9a	Oficial 2º construcción.	19,82	38,124 h	755,62
7	MOOB.7a	Oficial montador ferralla.	19,76	67,653 h	1.336,82
8	MOOE.8a	Oficial 1º electricidad.	19,41	401,412 h	7.791,41
9	MOOE.9a	Oficial 2º electricidad.	19,41	3,891 h	75,52
10	MOOA11a	Peón especializado construcción.	18,83	518,642 h	9.766,03
11	MOOA12a	Peón ordinario construcción.	18,58	1.061,377 h	19.720,38
12	MOOC10a	Ayudante carpintería.	18,51	2,921 h	54,07
13	MOOE12a	Peón electricidad.	18,06	4,500 h	81,27
14	MOOM.9a	Oficial 2º metal.	17,79	37,800 h	672,46
15	MOOM.8a	Oficial 1º metal.	17,79	203,141 h	3.613,88
16	MOOF.8a	Oficial 1º fontanería.	17,79	36,772 h	654,17
17	MOOL.8a	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	26,700 h	474,99
18	MOOL.9a	Oficial 2ª telecomunicaciones.	17,79	1,600 h	28,46
19	MOOA10a	Ayudante construcción.	17,72	12,274 h	217,50
20	MOOAC11a	Peón especializado carpintería.	17,30	1,455 h	25,17
21	MOOF11a	Especialista fontanería.	17,07	9,589 h	163,68
22	MOOM11a	Especialista metal.	17,07	136,777 h	2.334,78
23	MOOF10a	Oficial 3º fontanería.	17,07	0,477 h	8,14
24	MOOB12a	Peón ordinario ferralla.	16,19	33,267 h	538,59
25	MOOC13a	Aprendiz 2º carpintería.	14,99	8,896 h	133,35
26	MOOV.8a	Oficial 1º vidrio.	14,00	126,646 h	1.773,04
27	MOOV10a	Ayudante vidrio.	12,00	1,800 h	21,60
28	MOOF.9a	Oficial 2º fontanería.	12,00	6,208 h	74,50
29	MOOM12a	Peón metal.	11,20	9,000 h	100,80
Total mano de obra:				4.402,342 h	85.351,38

Cuadro de Precios Unitarios. Maquinaria.

Num.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio €
1	MMMA13f	Pistola gotelé con depósito superior.	401,81
2	MMMH.1a	Bomba hormigón sobre camión con una capacidad para amasado de 1065 litros.	112,90
3	MMME.2gf	Retroexcavadora de orugas de potencia 247 caballos de vapor con una capacidad de la cuchara retroexcavadora de 1,9m3.	105,28
4	MMME.2fdz	Retroexcavadora de potencia 150 caballos de vapor con una capacidad de la cuchara retroexcavadora de 1,4m3.	72,00
5	MMMR.1de	Pala cargadora de neumáticos de potencia 179 caballos de vapor con una capacidad de carga en pala de 3,2m3.	55,76
6	MMEM.4c	Amortización madera de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, tablones, listones, etc., considerando 4 usos.	42,03
7	MMEM.1ad	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, de 2.6 cm. de espesor, de 10 a 20 cm. de ancho y 2 y 2.50 m. de largo, considerando 4 usos.	36,78
8	MA01135	Grua móvil hasta 10 Tm.	22,64
9	MMMH.4a	Hormigonera celular.	22,54
10	MMMD.1aa	Martillo picador con un diametro de 80mm.	21,30
11	MMEM.1ah	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, de 2.6 cm. de espesor, de 10 a 20 cm. de ancho y 2 y 2.50 m. de largo, considerando 8 usos.	18,39
12	MMMT.5aaa	Camion de transporte de 10 toneladas con una capacidad de 8 metros cúbicos y 2 ejes.	12,55
13	MSSM.1a	Espejo para vestuarios y aseos de 6mm de espesor y 1 m de altura, longitud variable, incluso parte proporcional de adhesivo epoxidico.	10,35
14	MMMA.4ba	Compresor portátil diésel de 4m3 de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	7,45
15	PEAW2x	Maquinaria, transportes y herramientas.	4,19
16	MMMA.7aa	Compresor portátil diésel de 3 m3. de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	2,80
17	MMMA58e	Taladradora mecánica.	2,70
18	MMMC10a	Regla vibrante de 3 a 6m.	2,50
19	MMMA.2a	Compresor portatil a gasoleo de 2500 l/min.	2,14
20	MMMA21d	Hormigonera diésel de capacidad 300 l., incluso seguro.	2,09
21	MMMA67c	Equipo de chorro de aire a presión.	2,07
22	MMMH.5c	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diámetro 30-50mm incluso seguro.	1,20
23	MMEM25abc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 4m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	1,17
24	MMEM25aac	Amortización sopanda metálica de 4m de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	1,02
25	MMMA21a	Hormigonera eléctrica portátil de capacidad 160 l., incluso seguro.	1,00
26	MMEM15bcc	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de dimensiones 98x50x2.7cm confeccionado con tablas con uniones encoladas, protegido con perfiles de acero en forma de C embutidos en los extremos, cepillado y con tratamiento antihumedad por ambas caras, para encofrado de forjados y losas, considerando 10 usos.	0,92
27	MMEM25bbc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 3m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,91
28	MMEM25bac	Amortización sopanda metálica de 3m de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,79
29	MMMA28a	Martillo picador neumático con manguera de 25 m. para compresor.	0,71
30	MMEM25cbc	Amortización sopanda metálica con voladizo de 2m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,63
31	MMEM15bcd	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de dimensiones 98x50x2.7cm confeccionado con tablas con uniones encoladas, protegido con perfiles de acero en forma de C embutidos en los extremos, cepillado y con tratamiento antihumedad por ambas caras, para encofrado de forjados y losas, considerando 15 usos.	0,61
32	MMMA75c	Equipo de inyección resinas.	0,61

Cuadro de Precios Unitarios. Maquinaria.

Num.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio €
33	MMEM25cac	Amortización sopanda metálica de 2m de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,57
34	MMEM26cc	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40mm y 1.18m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,34
35	MMET.1bc	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50 m. de altura, considerando 50 usos.	0,19
36	MMET13bd	Amortización placa metálica de 30x50cm para encofrado, considerando 75 usos.	0,17
37	MMEM29c	Amortización cerrojo metálico para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,17
38	MMEM27cc	Amortización soporte metálico jacena de 0.98m de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas, considerando 50 usos.	0,15
39	MMEM28c	Amortización regleta metálica con apoyo de madera, de 1m de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,15
40	MMMW64z	Contenedor-recogida, transporte a vertedero.	0,04
41	MMET14bd	Amortización pieza de arranque de 300x45x5mm encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 75 usos.	0,02
42	MMET14id	Amortización escuadra de 141x141x3mm para cierre de encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 75 usos.	0,01

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
1	EITA.1az	Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alumbrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control.	12.100,00
2	PICU40mb	Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLIT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F.	2.425,00
3	PIED.1acgg	Armario eléctrico alumbrados escenario	2.200,00
4	PIAT.5z	Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ108, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICSSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado.	1.823,00
5	PICU40ma	Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLIT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F.	1.425,00
6	PIED.1aceg	Aparellaje eléctrico.	650,00
7	PIIP.2bdca	Puerta cortafuegos abatible de acero de 2 hojas (0,90+050 m), incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada hasta enrasar con falso techo, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634.	625,00
8	PIAD.2ez	Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metálica. Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga. IP20, Color Negro. Ral 9005. Brad-Rex o equivalente.	593,76
9	PFVL40baw	Puerta de acceso al edificio, de una hoja abatibles con fijo superior, dimensiones totales del hueco 120x300cm, hoja de 120 cm de ancho y 220cm de altura, y fijo superior del mismo ancho y 80cm de altura, realizada con perfiles de acero inoxidable, sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	400,00
10	PIAD54cz	Panel repartidor de Fibra Óptica Compact Plus con 24 adaptadores LC Simplex Monomodo, 19" para el montaje de racks. Se fabrica con acero templado y se le aplica un acabado de pintura negra. Bandeja deslizante. Soportes de montaje ajustables. Profundidad mínima de 230 mm, 1U, incluido sistema de gestión de cable y prensaestopas (FPCFMKIT001). apto para Blolite. Color Negro, Ref.FPCC1SXSMM48LC2, Brand-rex o equivalente.	252,47
11	PILI37apz	Aplique en pared para interior TARGETTI, modelo HOCKEY E2912.	242,00

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
12	PIEA.8k	Material, cables, pletina, canaletas, etc.	220,00
13	PEAC10va	Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125.	209,67
14	PSMW30aa	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm, para WC, miunusválidos, en tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, con uno puntos de anclaje para tres tornillos de fijación y embellecedor de diámetro 75mm.	192,14
15	PSMW30ba	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm, para lavabo, miunusválidos, en tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, con uno puntos de anclaje para tres tornillos de fijación y embellecedor de diámetro 75mm.	192,14
16	PIAD64cz	Switch 24 puertos.	181,21
17	PIED.1mceg	Materiales cuadro eléctrico.	173,00
18	PEAC12dr	Difusor rotacional de lama móvil marca HALTON modelo DCS/J-200-250-S1,J=N,IO=NA,AT=N,CO=W, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F	162,66
19	PIEA.8y	Hornacina con puerta metálica, a definir por dirección facultativa.	155,00
20	PILI25bbz	Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED.	154,00
21	PIAD50cz	Unidad de ventilacion para rack de 19" con termostado 4 ventiladores con boton enc/apag Ref.DRCTFANTE04A2. Conexión: 220 - 240 VCA, 50/60 Hz, 0,25 A. · Fusible: 2,5 A fusible de cristal. · Ruido: 47 db. Capacidad de los ventiladores: Un ventilador de proporcionar 2.3 m³ / min de eliminación de aire. IP: IP 20. Termostasto ajustable a espacio: 0 - 35 grados. Conforme a ISO 9001:2000. Certificado por la CE Compatible con RoHS, Brand-Rex o equivalente.	147,12
22	PBAC.2ib	Cemento blanco BL 22.5 X, para solados, según norma UNE 80.305, envasado.	132,00
23	PIFS98aaaz	Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm.	131,95
24	PFTL13bfma	Puerta balconera abatible de dos hojas para un hueco de obra de 120x225cm, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	125,00
25	PRCM.5ccb	Mortero de cemento para revocos y enlucidos, tipo GP CSIV W2, resistencia a compresión de 3.5 a 7.5 N/mm2, absorción de agua menor o igual a 0.2 Kg/m2.min0.5, según norma UNE-EN 998-1, suministrado en sacos.	123,53
26	PILI33adz	Downlight reflectante de aluminio marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K.	115,00
27	PFTL13bdma	Puerta balconera abatible de dos hojas para un hueco de obra de 90x225cm, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	105,00
28	PIFS98aabz	Tanque de doble mecanismo de descarga 3L/6L, con doble pulsador, de la marca ROCA modelo HAPPENING.	104,65
29	PIEA.1wz	Caja general de protección, esquema 10 250 A.	104,65
30	PIEA.8m	Convertor RS232 A 4-20mA	104,51
31	PIEG99z	Certificado Organismo Control Autorizado OCA.	103,56
32	PBAC.1ba	Cemento portland CEM I 42.5 R, según norma UNE-EN 197-1:2000 , a granel.	98,11
33	PIIP.4a	Conjunto completo de retenedor electromagnético con marcado CE, compuesto por bobina de electroimán de 50 kg de fuerza de retención a 24 V de alimentación con caja metálica pintada en color gris, pulsador de desbloqueo para liberar la hoja de la puerta, circuito para retardo del cierre y rótula atornillable a hoja de puerta cortafuegos orientable 180º, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1155.	95,00
34	PIEA.8q	Reloj conmutación tarifas	94,52

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
35	PIFE.5z	Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar, calentamiento mediante resistencia eléctrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, índice de protección IP24, completamente calorifugado según i.t.i.c., envolvente decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad y accesorios.	92,85
36	PFTM.1aaca	Hoja para puerta de paso de DM, ciega lisa, para lacar o pintar, de dimensiones 210x82.5x4 cm.	92,00
37	PILI36adz	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900ºK.	91,00
38	PIIP.8a	Selector de cierre con marcado CE para puertas cortafuegos de doble hoja, evita el estrangulamiento al cerrarse ambas hojas de la puerta retrasando una de ellas, fabricado en metal, instalable a una de las hojas, necesario cuando las puertas cortafuegos permanecen permanentemente abiertas con retenedores electromagnéticos, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1158.	89,00
39	PBAY.1a	Yeso blanco, suministrado en sacos de 25 Kg, con sello Ince.	88,85
40	PFTL13geea	Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	88,00
41	PFTL13neea	Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	85,00
42	PIAD54ez	Panel repartidor para telefonía, 50 puertos, de circuito impreso, para rack de 19", Ref.C5CPNLU254PK2M, 1U de altura, Prof. del panel: 142mm, (incluye gestión trasera de cables), RJ45/RJ11 de 4 contactos. Conforme: Categoría 3, ANSI/EIA/TIA 568B.2:2002. Color Negro. Brand-rex o equivalente.	83,61
43	MMM44a	Grúa móvil 80 T.	81,00
44	PIFS32aaaz	Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055.	80,91
45	PBAC.2ab	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, envasado.	80,74
46	PIFS90aaaz	Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blanco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural.	79,57
47	PISA.9ca	Arqueta prefabricada registrable de polipropileno, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250mm y tapa ciega con marco, fabricados por inyección de polipropileno, adecuada para registro de la red enterrada de colectores.	79,14
48	PIEA.8n	Módem telefónico V.22	76,71
49	PEAC11rt	Rejilla de retorno, marca AIR Q, modelo RLQ1, Ral a decidir por la D.F, de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente o equivalente aprobado por la D.F.	76,40
50	PFTL13leed	Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	75,00
51	PFTM.1aabx	Hoja para puerta de paso de DM, ciega lisa, para lacar o pintar, de dimensiones 210x62.5x4cm.	74,05
52	PIAD51cz	Pasa hilos Vertical para rack de 32u, ancho canal 150mm. Ref.DRCTRY42U008SP, Brand-rex o equivalente	72,82

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
53	PFDB40ce	Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro	72,00
54	PBPM.3c	Mortero industrial de albañilería M-5 realizado con cemento común gris, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2, preparado en fábrica y servido en obra.	71,81
55	PBAC.2da	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/A-P 42.5 R, según norma UNE-EN 197-1:2000 a granel.	69,15
56	PIAD54dz	Panel repartidor vacío 10GPlus capacidad para 24 conectores RJ45 de Categoría 6A, Ref.MMCPNLX24SIJ2M-B, para rack de 19", 1U de altura, dim.483mm x 44,5mm (1U) x 133,2mm (an.x al.x prof), fabricado con acero recubierto de capa polvorizada de 1,5 mm de altura calidad, Brand-rex o equivalente.	68,46
57	PFTL13mcma	Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	65,00
58	PIAD52cz	Kit de tierra para Racks, compuesto por tierra de plomo, tuercas, tornillos, para proporcionar continuidad a través de la tierra conforme a:EN60950 - 2.5.11. Ref. DRCKITER001, Brand-rex o equivalente.	63,43
59	PIFS98aacz	Asiento y tapa con caída amortiguada para inodoro ROCA SERIE HAPPENING, lacados en blanco.	63,25
60	PBPC.3aaba	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/mm2, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40 mm, en ambiente normal IIa, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	63,00
61	PBPC15abb	Hormigón de limpieza con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	62,10
62	PIIE.1az	Extintor portátil de CO2 de 5 kgs, eficacia 89b, según IPF-4, marca talleres CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según une-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y carro con elementos de sustentación, con carga 5 kgs de anhídrido carbónico (CO2) y eficacia 89b, accesorios, etc.	56,11
63	PIAD51dz	Pasa hilos horizontal 19", con cepillo integrado al centro del panel, 1U, construcción en acero suave 1,5mm., de color negro. Ref.MMACCCM006,Brand-rex o equivalente.	49,47
64	PFAD.7cbcb	Acristalamiento doble formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor.	48,53
65	PFPE.2aca	Panel sandwich aislante de fachada, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m²K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul.	48,00
66	PFAP10a	Perfil de vidrio colado translúcido armado en forma de U, con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio, protegidos de riesgos de corrosión, de (41+262+41)mm y 6mm de espesor, con una anchura de 270mm y longitud de fabricación de 1000 a 7000mm.	45,00
67	PICU53ar	Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F.	45,00
68	PILI28cz	Pantalla estancia 927 ECHO LED 13.	44,48
69	PIFG92aaaz	Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, ROCA modelo VICTORIA.	43,29
70	PEAC.7j	Chapa lisa de 3.0mm de espesor, de acero galvanizado, 24 Kg/m2.	43,08

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
71	PIFG90aaaz	Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automático y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Índice azul o induce rojo. Sistema antibloqueo modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de bloqueo voluntario del pulsador.	43,06
72	PIFS32aabz	Reja de acero inoxidable con almohadilla para vertedero ROCA-GARDA.	42,21
73	PIAD.6m	Punto de acceso WIFI inalámbrico.	41,00
74	PFTV.2a	Frente acristalado incoloro con luna templada de 10mm hasta 246x144cm incluido parte proporcional de herrajes y taladros.	40,88
75	PFPM.5bd	Preferco de pino para forrar, de 60-70x40 mm., para armario de cuatro hojas, de 232x50 cm., con altillo.	38,00
76	PIEA.8t	Entradas de contaje de energía.	35,59
77	PFPM21aa	Hoja ciega de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, para armario de 190x210 cm.	33,48
78	PIEG90z	Medición de la resistividad del terreno.	32,58
79	PBPC.3abba	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/mm ² , de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm, en ambiente normal lla, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m ³ y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	31,09
80	PIAD53cz	Regleta de Schukos, 1U, 7 Schukos. Ref. BRRASchuko7Way, Brand-rex o equivalente.	30,72
81	PIAD71akz	Switch gestionable de 8 puertos	30,00
82	PRFS.7baz	Pavimento laminado resistente a la humedad, Colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo, dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m ³ .	29,28
83	PRRP22ha	Umbral de mármol Blanco Ibiza de dimensiones 50 cm, espesor 3 cm y acabado antideslizante. Densidad aparente= 2690 kg/m ³ , según UNE-EN 1936. Resistencia a la flexión= 11.60 MPa, según UNE-EN 12372. Reacción al fuego= A1, según Decisión Comisión 96/603/EC. Absorción de agua a presión atmosférica= 0.13%, según UNE-EN 13755. Resistencia al deslizamiento (Acabado superficial bruto)=44 SRV, según UNE-EN 14231.	29,13
84	PIIE.12zf	Extintor polvo polivalente ABCE, 6 kgs eficacia 21a-113b, de talleres CALAFORRA o similar aprobado.	28,82
85	PEAC10rt	Rejilla de retorno, AIR Q, modelo RLQ1, Ral a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente o equivalente aprobado por la D.F.	28,59
86	PBSP.1hw	Tablero en DM lacado de 32 mm. de espesor, para colocar atornillado a paramentos o a subestructura metálica.	27,16
87	PIFS10aaaz	Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA", o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872.	27,15
88	PBAC.2aa	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, según norma UNE-EN 197-1:2000, a granel.	26,69
89	PSIR.3cb	Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura.	24,00
90	PBMA.2eaz	Tablero sándwich machiembreado Ondutherm H16+A80+H10 o equivalente, con núcleo aislante de poliestireno extruido de espesor mínimo 80 mm.	24,00
91	PIFS90aabz	Pieza codo desagüe mural para urinario ROCA.	23,10
92	PI.01	Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul.	22,00
93	PSMR55cz	Secamanos eléctrico para baño y aseos, modelo con temporizador.	21,72
94	PILS.2acz	Aparato autónomo de emergencia y señalización HYDRA-N5 100 lúmenes.	21,00
95	PBAK.1a	Cal apagada suministrada en sacos de 12 Kg.	20,46
96	PSMR20af	Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado.	20,20

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
97	PBTL.2aa	Perfil rectangular hueco, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte.	19,00
98	PR.05	Huella para peldaño recto de granito nacional Gris Perla de 2 cm de espesor a corte de sierra.	19,00
99	PEAC12rt	Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 800x150 mm, Ral a decidir por la D.F, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente o equivalente aprobado por la D.F	18,95
100	PFFPM22a	Hoja ciega de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, para altillo de 190x60 cm.	18,41
101	PSMR21ah	Portarrollo para atornillar de latón fundido cromado.	18,37
102	PRFS.6gf	Peldaño de chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en piezas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor.	18,00
103	PBRA.1add	Arena triturada, lavada, de granulometria 0/6, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 30km.	17,57
104	PIEG91z	Medición de la resistividad de la toma de tierra de la instalación.	17,56
105	PUVP.6bc	Losa de hormigón gran formato de dimensiones 40x40x5 y acabado abujardado.	17,30
106	PIFG94aaaz	Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932.	16,01
107	PIAD58cz	Latiguillo FiberPlus de Fibra Óptica Dúplex 50/125 OM3, con conector LC Dúplex. Pérdida máxima inserción 0.5. Pérdida típica por inserción: 0.2. Pérdida mínima de retorno: 20.0. Aplastamiento (N):1500. impacto (Nm):5. Torsión (vueltas / m):5. Fuego: IEC 60332-1. Temperatura de funcionamiento: -10°C a +70 °C. Conforme: ISO/IEC 11801:2002, EN50173 -1:2002,ANSI TIA/EIA 568B, de 1m de longitud, Ref.HOPLCOM3010LC293,Brand-rex o equivalente.	15,42
108	PBMC.1gw	Tablero en DM lacado de 16 mm. de espesor, acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, para colocar atornillado a paramentos o a subestructura metálica.	15,28
109	PIEA.8s	Reemisor de pulsos Q1.	15,21
110	PIAD62cz	Magnetotérmico 16 A para armario rack.	14,97
111	PEAC10bx	Boca de extracción marca "HALTON" modelo URH/B 160 o equivalente aprobado por la D.F.	14,55
112	PIED11hhz	Caja de conjunto de mecanismos para empotrar en pared.	14,50
113	PRTP.2bz	Placa lisa de panel de viruta de madera, de 60x60cm, con sustentación vista a base de omegas en una sola dirección.	14,00
114	PFRV14bz	Albardilla de coronación de cubierta de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras, para anclaje mecánico a muros.	14,00
115	PRRB.1de	Azulejo de dimensión 20x20cm, acabado multicolor.	13,75
116	PFRV14bb	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con goterón.	13,46
117	PFPE.7abb	Tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m2, chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m2 y rigidez 2,19 KNm2/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas.	12,46
118	PFCH.1ab	Cerradura para armario con pomo esférico, con llave, acabado en cromo.	12,30
119	PBRA.1bbb	Arena de rio, de granulometria 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 tm., a una distancia media de 10 km.	12,23
120	PIFG62be	Llave de paso de latón para soldar a tubo de cobre, de diámetro 20mm y presión nominal 16 atm, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	12,08
121	PRRB43abb	Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizantes, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor.	12,00

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
122	PEAC18aw	Malla deployée de acero galvanizado en caliente, incluso parte proporcional de marco-bastidor, incluso elementos de anclaje.	12,00
123	PR.06	Tabica para peldaño de granito nacional Gris Perla de 2cm de espesor a corte de sierra, incluso agujeros para colocación balizas señalización.	12,00
124	PBUA.9a	Adhesivo especial para paneles aislantes y coquillas.	11,46
125	PRPP.8cbc	Imprimación antioxidante para estructuras metálicas, de colores rojo, verde o gris con acabado mate.	11,26
126	PIAD59cz	Toma Snap-in Categoría 6A 10GPlus con puertos RJ45, formato Keystone, Ref.AC6JAKS000CR, conectorización sin herramientas, entrada de cable trasera. Grosor de la placa frontal: máx. 1,60mm. Material del cuerpo: Pantalla – bronce, níquel. Carcasa – ABS/PC, UL94-V2 Cuerpo – Cinc troquelado, niquelado Contactos: bronce fosforoso. chapado: 50 µm de recubrimiento de oro 40 µm de níquel. Cableado estándar: EIA/TIA 568Ay EIA/TIA 568B. Conforme a borradores actuales de estándares sobre canales de Clase EA, cumple la Clase Ey Dy admite niveles de rendimiento de Clase, Brand-rex o equivalente.	11,02
127	PFTZ.2aca	Cerradura con escudo y manivela de acero inoxidable, libre a ambos lados.	10,66
128	PNTW60az	Panel de fibra de vidrio CLIMAVER PLUS.	10,25
129	PEAW.8a	Anclaje de subestructura metálica a paramento vertical u horizontal mediante tacos expansivos.	10,13
130	PSIR.1ba	Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o número adhesivos, incluso accesorios colocación (tornillos, embellecedores, etc).	10,04
131	PRRT39cbga	Baldosa de terrazo para uso exterior, tipo relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, fabricada con aridos de tamaño 1 a 5mm, cemento II-B/45, hidrofugantes y colorantes inalterables, vibrada, prensada y pulida, acabado semibrillo. .	10,00
132	PFTZ25c	Cremona lacada para ventana y puerta abatible.	9,40
133	PFRV10a	Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, acabado apomazado.	9,21
134	PRFS.7aaz	Pavimento laminado, Colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3.	8,50
135	PRRB.4car1	Baldosa cerámica de formato rectangular 30x30, rectificada, para exteriores, antideslizante.	8,40
136	PNTP30abh	Plancha rígida de espuma de poliestireno extruido, para cubierta plana , con una resistencia a compresión nominal de 330 kPa para una deformación del 10% (Tipo IV según norma UNE 92115:1997) y con una conductividad térmica a 10 °C de 0.028 W/mK, en paneles de 125x60 m. y 80 mm. de espesor.	8,25
137	PIFC.5eaac	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE-EN 12449:2000 para los tubos, UNE-EN 1057:1996 para empalmes y uniones soldadas y según DB-HS4 del CTE.	8,18
138	PISC.2bab	Tubo liso para saneamiento de PVC, de diámetro 125mm y espesor 3.20mm, según la Norma UNE-EN 1401-1, para canalización enterrada o no, con junta pegada y evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, suministrado en tubos de longitud 5.8 m, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	8,00
139	PRRB30car	Rodapié de panel composite de aluminio de 4mm	8,00
140	PRRT39cdha	Baldosa de terrazo para uso exterior, tipo petreo, de 40x60cm, idéntica a la existente en estado actual en la plaza Huerto Sogueros, tonos claros, fabricada con arenas y microgranos de sílice, cemento II-B/45, en altas proporciones, colorantes inalterables e hidrofugantes en polvo,vibrado, prensado, con acabado mate. .	8,00
141	PBUC.8z	Parte proporcional de elementos de fijación, sellado de juntas, piezas especiales, caballetes, limas, macizado de bocas, medios auxiliares y elementos de seguridad.	7,51
142	PBRG.1fb	Grava triturada caliza de granulometría 10/25, sin lavar, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	7,39
143	PISC.1gb	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 125mm y espesor 3.20mm, para canalización aérea, unión por encolado, con clasificación de reacción al fuego B-s1,d0 según R.D. 312/2005, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	7,05

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
144	PNIW16e	Cazoleta normal para desagüe vertical de 150 mm. de diámetro, realizada con caucho EPDM, faldilla de 390x390 mm., para solapo con láminas de impermeabilización y manguetón para acoplamiento a bajante de 200 mm. de longitud, con tapa y rejilla de protección.	7,04
145	PRRB.1car	Azulejo de dimensión 45X22,5cm, monococción, colores lisos, aristas rectificadas.	7,00
146	PBRA.1adb	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/6, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,83
147	PBRG.1eb	Grava triturada caliza de granulometría 10/20, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,69
148	PISC.1fc	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 110mm y espesor 3.20mm, para canalización aérea, unión por encolado, con clasificación de reacción al fuego B-s1,d0 según R.D. 312/2005, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	6,65
149	PIFC.5daac	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE-EN 12449:2000 para los tubos, UNE-EN 1057:1996 para empalmes y uniones soldadas y según DB-HS4 del CTE.	6,48
150	PRCP.6aaa	Laca tapaporos para maderas transparente con acabado brillo.	6,45
151	PRPP.1ebcb	Pintura para paramentos exteriores con producto a base de resinas pliolite con textura tipo liso, acabado mate de colores.	6,34
152	PRCP.6bbb	Laca de acabado para maderas de color blanco con acabado satinado.	6,31
153	PNIL.5b	Banda de betún modificado con elastómero SBS, para uso como refuerzo antipunzonante, de 30gr/dm2, con doble armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido de 130gr/m2 y fieltro de fibra de vidrio de 50gr/m2, recubierta con mástico modificado en ambas caras, terminada con plástico como antiadherente en ambas caras, en rollos de 50cm de ancho.	6,29
154	PBRA.1abb	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,25
155	PR.07	Zanquín de granito nacional, Gris Perla, de dos piezas, 2 cm de espesor, a corte de sierra.	6,16
156	PNTS.1dbd	Panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie ondulada, con una conductividad térmica de 0.036 W/mK y resistencia térmica 0.85 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, para aplicación en cubiertas inclinadas sobre placas de fibrocemento, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S1-P3-DS(N)5-BS150-CS(10)100-MU30a70, según norma UNE-EN 13163.	6,12
157	PNTS.2acb	Panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 40mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.15 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, para aplicación en cubiertas planas tradicionales no transitables, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS200-CS(10)150-DLT(1)5-MU30a70, según norma UNE-EN 13163.	6,05
158	PRCP19ac	Ligante para colores de grisallas férricas y esmaltes de vitrales de tipo goma laca.	5,84
159	PNTL.7aid	Panel de lana mineral (MW) de 70mm de espesor, sin revestimiento, con una conductividad térmica de 0.036 W/mK y resistencia térmica 1.95 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, con marcado CE, para aplicación en divisorias interiores, como aislante en tabiques con entramado metálico, código de designación MW-EN 13162 - T2-WS-MU1-AF5, según norma UNE-EN 13162:2002.	5,72
160	PEPG.4a	Vigueta semirresistente pretensada canto h=18cm, con luz máxima de 5,5-6m interejo 70cm canto de forjado 30+4cm según autorización de uso del fabricante.	5,63
161	PRCP13fb	Masilla selladora al agua de color blanco.	5,62
162	PNIL.7a	Lámina bituminosa de superficie no protegida, compuesta por una hoja de aluminio gofrado de 50/1000 recubierta por ambas caras con mástico bituminoso y terminadas con plástico como antiadherente, de 30gr/dm2, para utilizar como barrera de vapor, en rollos de 1m de ancho.	5,57
163	PIED41ssz	Toma de voz y datos RJ-45, CATEGORIA 6A.	5,37
164	PIEA.8r	Regleta de verificación.	5,28
165	PQTL.1aa	Panel de chapa minionda de acero galvanizado y lacado, de espesor 1.00mm y altura de cresta 30mm, incluso parte proporcional de subestructura para anclar a muro de fachada.	5,25

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
166	PIED31ssz	Toma de corriente SCHUKO 16 A. 250 V blanca.	5,24
167	PIED21ssz	Toma de corriente SCHUKO 16 A. 250 V roja.	5,24
168	PBRG.1hb	Grava triturada caliza de granulometría 10/20, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.	5,10
169	PFDT10da	Perfil hoja centro de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	5,05
170	PIFS10aabz	Sifón cromado para lavabo ROCA modelo FORO, acabado cromado.	4,75
171	PIEP.9k	Pica de toma tierra de DE 2 m.	4,65
172	PBRA.1abd	Arena triturada de naturaleza silícea, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 30km.	4,61
173	PIIF48a	Manguitos accesorios, grapas, bridas, codos, etc.	4,56
174	PIIF40g	Soportes, antivibradores, conexiones, transporte, etc.	4,56
175	PIIF38g	Conexiones, enclavamientos, controles, etc,	4,56
176	PIIF38a	Piezas especiales, accesorios, bridas, material.	4,56
177	PIFR.3dsz	Accesorios, bridas, material, etc., para contador de agua.	4,56
178	PIIF48z	Pequeño material, tornillería, tuercas, juntas, bridas, etc.	4,56
179	PICU10pz	Pewfiles, bayonetas, ángulos en aluminio.	4,56
180	PICU10py	Soportes, juntas, embocaduras, etc.	4,56
181	PIAT.5x	Amortización y reposición central telefónica.	4,56
182	PEAW1x	Accesorios, materiales, varios.	4,56
183	PEAC16cf	Alineamientos, pendientes, purga.	4,56
184	PEACvv16	Cercos, marcos, contramarcos, carretes, bridas, juntas elásticas, etc.	4,56
185	PEACvw16	Masillas, rellenos, material elástico, sellados, etc.	4,56
186	PEAM.3aaz	Malla electrosoldada 12x12cm, diámetros 12-12mm y acero B 500.	4,50
187	PRCP.3abc	Pintura plástica acrílica para paramentos interiores, con acabado satinado, de colores.	4,50
188	PIFC.5baac	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 12mm y espesor de pared 1mm, con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, con marcado AENOR, según norma UNE-EN 12449:2000 para los tubos, UNE-EN 1057:1996 para empalmes y uniones soldadas y según DB-HS4 del CTE.	4,50
189	PFDT10ca	Perfil hoja enrasada de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	4,50
190	PIEP.9z	Fusible AC-3 400 A	4,46
191	PEAC11rr	Marco montaje metálico 300x200 mm.	4,40
192	PNTS.2bab	Panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 20mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 0.55 m ² K/W, reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, para aplicación en cubiertas planas tradicionales transitables, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S2-P3-DS(N)5-BS250-CS(10)200-DLT(1)5-MU40a100, según norma UNE-EN 13163.	4,36
193	PILS.2adz	Caja blanca de empotrar en techos para modelos HYDRA.	4,25
194	PEAC.4p	Panel chapa galvanizada E= 1,2 mm.	4,24
195	PNIL.3babb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-30-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 30gr/dm ² , de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.160 (160 gr/m ²), y acabada con polietileno como antiadherente en ambas caras, en rollos de 1m de ancho.	4,20
196	PIFG61a	Llave de escuadra de calidad básica y 1/2" de diámetro, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	4,16
197	PIAD56cz	Pigtail FiberPlus de Fibra Óptica 50/125 OM3, con conector LC simple, pérdida máxima inserción 0.5/0.3, Pérdida típica por inserción: 0.2/0.1. Pérdida mínima de retorno: 20.0. Aplast. (N):800. impacto (Nm):0.2. Angulo mínimo (mm):50. Temperatura de funcionamiento: -10°C a +70 °C. Conforme: ISO/IEC 11801:2002, EN50173 -1:2002,ANSI TIA/EIA 568B, de 1m de longitud, Ref.HOTLCOM3001,Brand-rex o equivalente.	4,02

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
198	PNIL.3bacb	Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-30-FV, según norma UNE-EN 13.707, de 30gr/dm ² , de superficie no protegida, con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio FV.60 (60 gr/m ²), y acabada con polietileno como antiadherente en ambas caras, en rollos de 1m de ancho.	3,95
199	PBUL.2a	Cartucho de masilla de caucho de silicona de 1 dm ³ .	3,83
200	PNIS.1ca	Lámina impermeabilizante para el corte humedades por capilaridad en soleras, de PVC, tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura.	3,80
201	PBUA.3a	Adhesivo de contacto para pavimentos sintéticos.	3,80
202	PFDT10ba	Perfil marco de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	3,77
203	PFPC.1ad	Placa prefabricada de yeso laminado estándar con marcado CE, normal o antihumedad, fabricada con cartón a doble cara y alma de yeso de origen natural, designación A según UNE-EN 520, de 15 mm de espesor, 1200 mm de anchura y longitudes de 2500, 2600, 2800 y 3000 mm; coeficiente de conductividad térmica 0.25 W/mK, resistencia al vapor de agua $\mu=10$ según UNE-EN 12524 y reacción al fuego A2-s1,d0.	3,60
204	PBRG12d	Grava granítica de granulometría 18/25 mm.a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 20 km.	3,58
205	PSMR17ag	Percha de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar.	3,50
206	PIFS98aadz	Accesorios, sifones, desagües, etc.	3,45
207	MOOA99a	Ayudas de albañilería, replanteos, etc.	3,45
208	MOOA.89a	Ayudas de albañilería a instalaciones, replanteos, elevaciones, etc.	3,45
209	PIIF51z	Codos, entrosques, soportes, soldaduras, etc.	3,45
210	PBRG.1fc	Grava triturada caliza de granulometría 18/25, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 20 km.	3,43
211	PEAC12rr	Marco montaje metálico 800x150 mm.	3,42
212	PEAC10rr	Marco montaje metálico 300x150 mm.	3,42
213	PIEA.9l	Manguitos, accesorios, grapas, bridas, codos, etc.	3,42
214	PFPM.8ad	Galce macizo de 70x30 mm.	3,40
215	PFAW.1a	Repercusión por sellado con silicona neutra.	3,35
216	PEHW.5c	Casetón de poliestireno expandido autoextinguible, para forjado reticular de 80x80x25cm.	3,20
217	PFPC.1ac	Placa prefabricada de yeso laminado, de espesor 12.5mm, ancho 120cm y longitudes 200, 240, 250, 260, 280 y 300cm.	3,20
218	PFDP55a	Pareja bloque comando para fijación de lamas en persiana mallorquina aluminio.	3,20
219	PBUT21a	Pernio de 25 cm, ejecutado en acero roscado por las dos caras, con tuercas, arandelas y camisa interior para hacer de tope.	3,00
220	PFDT10fa	Perfil lama graduable de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	2,80
221	PIEA.8l	Material, cables, pletina, canaletas, etc.	2,80
222	PFDT10ga	Perfil lama compensadora de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	2,79
223	PNTS30caa	Plancha de poliestireno expandido perfilada en sus dos caras según el perfil trapecial con el que deben acoplarse, para cubierta sandwich de doble chapa metálica, de densidad 18 kg/m ³ (Tipo IV, según norma UNE 92110:1997), reacción al fuego M1 y con una conductividad térmica a 10 °C de 0.036 W/m°C, en paneles de 30 mm. de espesor.	2,75
224	PIED16aaaz	Pulsador unipolar compatible, KNX, SIEMENS, EUNEA, etc.	2,70
225	PIEC.10zz	Conductor de cobre SZ1-K (AS+) 0,6/1KV 1x35 mm ² , incluso tubo PVC.	2,70
226	PNIL.5a	Banda de betún modificado con elastómero SBS, para uso como refuerzo antipunzonante, de 30gr/dm ² , con doble armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido de 130gr/m ² y fieltro de fibra de vidrio de 50gr/m ² , recubierta con mástico modificado en ambas caras, terminada con plástico como antiadherente en ambas caras, en rollos de 33cm de ancho.	2,60
227	PFTY.1i	Preferco de pino para forrar de 100x45mm.	2,47
228	PIAD81abz	Materiales y conexiones especiales.	2,40

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
229	PILI25ffz	Lámpara fluorescente T5 14w.	2,40
230	PNTW20a	Lámina flexible de polietileno reticulado no espumado, acabado en un film aluminizado de LDPE (polietileno de baja densidad), de 3 mm mm de espesor, 40 kg/m3 de densidad, para aislamiento acústico frente a ruidos de impacto en forjados horizontales o elementos horizontales de separación en edificación. Suministrada en rollos de 25x0.95 m (ancho x largo).	2,40
231	PIEP10k	Abrazadera sujeción pica.	2,39
232	PIED50ccc	Cubietrra de bandeja de PVC 200 mm, no propagadora de la llama.	2,31
233	PIEC.11zz	Conductor de cobre SZ1-K (AS+) 0,6/1KV 1x25 mm2, incluso tubo PVC.	2,30
234	PFTM10aaj	Cerco de MDF para pintar o lacar, de 100x30mm, para colocar sobre precerco.	2,25
235	PIEC.9dud	Conductor de cobre RZ1-K-0,6/1KV 1x35 mm2	2,25
236	PBAD.8a	Desencofrante líquido para encofrados de madera, escayola y metálicos.	2,20
237	PIEC19az	Tubería PVC DN 160 serie C encolada. ASADUR.	2,19
238	PIAD12azz	Pegatinas identificativas VOZ/DATOS	2,18
239	PNTU.3a	Espuma de poliuretano de conductividad térmica 0.028 W/(m²K), para proyección "in situ" como aislante, según norma UNE 92120.	2,10
240	PIAD82afz	Conector RJ-45 UTP categoría 6A, ventana blanca.	2,00
241	PQTT.2a	Teja cerámica envejecida, curva, de 43x26 cm.	2,00
242	PFPP.8a	Pasta para juntas de panel de yeso sin cinta, en sacos de 25Kg.	1,98
243	PNTL.7acd	Lana mineral (MW) sin revestimiento con marcado CE, de 45 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.20 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, para aplicación en divisorias interiores como aislante en tabiques con entramado metálico, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,70-AFR5 según norma UNE-EN 13162.	1,95
244	PFDT10ea	Perfil compensador de aluminio lacado de 60 micras, color blanco, para persiana mallorquina.	1,90
245	PEAM.3aab	Mallazo electrosoldado ME 12x12cm, de diámetros 8-8mm y acero B 500 T.	1,83
246	PNIB.8b	Cordón premoldeado de 20mm de diámetro de masilla de base bituminosa, tipo BH-II, según norma UNE 104233, para aplicación en frío en el relleno de juntas de dilatación y prefabricados de hormigón, en cajas con cordones de 50cm de longitud.	1,73
247	PISC.1ca	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 50mm y espesor 3.0mm, para canalización aérea, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego M1 según normas NF, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud.	1,71
248	PEAM.3aaa	Mallazo electrosoldado ME 15x15cm, de diámetros 5-5mm y acero B 500 T.	1,70
249	PRWP25b	Perfil de 25x25mm para junta oculta.	1,68
250	PFPP11b	Maestra de 82x16 mm y 0.55 mm de espesor, para fijación de las placas de yeso, de perfil galvanizado, suministrada en barras de 3m de longitud.	1,58
251	PIEC.4zz	Conductor de cobre RZ1-K 0,6/1KV 1x16 mm2 libre de halógenos, incluso tubo PVC.	1,50
252	PFTZ17ac	Bisagra embutida lacada de 70mm.	1,50
253	PISC.1bz	Sifón de PVC de diámetro nominal 32 mm.	1,49
254	PNIA.3f	Geotextil de fieltro de poliéster no tejido de 300gr/m2, para uso como capa separadora antipunzonante y/o drenante, en rollos de 2,00x0,85m.	1,48
255	PFPP10c	Canal rail de 70 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para entramados de fijación de las placas de yeso en barras de longitudes de 3000 mm.	1,45
256	PBUJ.1b	Junta de estanquidad perfil trapezoidal en plástico celular no absorbente.	1,40
257	PFRV13bz	Vierteaguas cerámico esmaltado en color verde, azul, caramelo o marrón, de dimensiones 0,2x0,4x1cm.	1,32
258	PFPP.7a	Pasta versátil para ayuda en panel de yeso, en sacos de 25Kg.	1,31
259	PIAD10azz	Certificación de enlace clase E.	1,26

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
260	PIED90aaaz	Toma de corriente estanca 2P+T LEGRAND-PLEXO 91841.	1,26
261	PFPP.9c	Montante de 70 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para la fijación de las placas de yeso en longitudes de 2490-3990 mm.	1,25
262	PIEC.5zz	Conductor de cobre RZ1-0,6/1KV 1x10 mm2 libre de halógenos, incluso tubo PVC.	1,25
263	PEAC17a	Acero S-275 JR, suministrado en chapas.	1,25
264	PNIW19a	Paragravillas o retenedor de hojas, realizado en polietileno y ajustable a cazoletas de salida vertical y diámetro comprendido entre 80 y 200 mm.	1,20
265	PFPM.6bab	Tapajuntas rechapado de 70x12 mm de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste.	1,20
266	PIEC.6zz	Conductor de cobre RZ1-0,6/1KV 1x6 mm2 libre de halógenos, incluso tubo PVC.	1,20
267	PI.02	Línea	1,20
268	PFPP.9b	Montante de 48 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para la fijación de las placas de yeso en longitudes de 2490-3990 mm.	1,15
269	PFAW.9a	Incluye perfil de neopreno y calzos de apoyo perimetrales y laterales.	1,09
270	PBAI.7c	Impermeabilizante de fraguado normal para morteros y hormigones, distribuido en garrafa de 5 kg.	1,05
271	PFPP11z	Maestra de 82 mm. de ancho y 16 mm. de alto, para fijación de las placas de yeso, de perfil galvanizado, suministrada en barras de 3m de longitud.	1,05
272	PECB.1bg	Bovedilla cerámica de dimensiones 62x25cm (ancho x alto).	1,05
273	PNIB.4b	Emulsión bituminosa negra no iónica tipo ED, formada por betunes y resinas, fillerizada y estabilizada con emulsionantes minerales coloidales, para utilizar como imprimación en sistemas adheridos de impermeabilización y como componente en morteros asfálticos, en recipientes de 30kg, según normas DB-HS1 del CTE y UNE 104-231.	1,04
274	PBAI.6c	Aireante para hormigones y mortero distribuido en garrafa de 25 kg.	1,00
275	PIED50bbbz	Bandeja de PVC perforada de 150X60 mm, no propagadora de la llama.	0,97
276	PFPP.8b	Pasta para juntas de panel de yeso con cinta, en sacos de 25Kg.	0,96
277	PFPP12a	Perfil simple en "U" galvanizada, de 30x30x0.6mm, para anclaje perimetral de particiones con paneles de yeso.	0,95
278	PFPP10b	Canal rail de 48 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, de acero galvanizado laminado en frío, para entramados de fijación de las placas de yeso en barras de longitudes de 3000 mm.	0,95
279	PBAA.1a	Agua.	0,93
280	PEAM.3aba	Mallazo electrosoldado ME 15x30cm, de diámetros 5-5mm y acero B 500 T.	0,92
281	PIEC99cud	Soldadura aluminotérmica con molde y carga.	0,88
282	PNIS.1dbz	Lámina antihumedad de policloruro de vinilo de 2 mm. de espesor, en rollos de 1.5x30m según UNE 53.362.	0,85
283	PNIA.6a	Filtro de fibra de vidrio tipo FV-120gr/m2 como capa separadora entre soporte y membrana impermeabilizante, según UNE-104-204.	0,84
284	PRTW.1ac	Perfil metálico lacado primario de 3.60m de longitud, ancho de 24mm altura de 38mm.	0,82
285	PEAA.2c	Acero B 500 S elaborado en taller y montado según planos de estructura para ser colocado en obra.	0,81
286	PIEC.7zz	Conductor de cobre RZ1-0,6/1KV 1x4 mm2 libre de halógenos, incluso tubo PVC.	0,73
287	PBUT12e	Tornillo autorroscante de 6.5x115mm de acero inoxidable 18/8, para espesores menores de 3mm, equipado con arandela de metal-neopreno o PVC.	0,72
288	PBUA50baa	Adhesivo cementoso mejorado (C2) , según UNE-EN 12004.	0,72
289	PRTW13a	Anclaje directo de 125x30x54mm de chapa de acero galvanizada de 1mm de espesor.	0,71
290	PIAD.4bz	Cable de 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT, con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005 , Brand-Rex o equivalente.	0,71

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
291	PRTW.1aa	Perfil metálico lacado primario de 3.00m de longitud, ancho de 15mm, con acanalado central.	0,70
292	PBUW.5a	Alambre recocido N° 13 (diámetro 2.0 mm.) suministrado en mazos de 5 Kg.	0,69
293	PEAP.4bf	Perfil estructural HEB 180 mm., de acero S-275 JR laminado, 51,2 kg/m.	0,69
294	PBUC.6a	Puntas de acero para construcción de 17x70 mm. (3 mm.), suministrado en cajas de 3 Kg. aproximadamente.	0,67
295	PEAP17k	Acero galvanizado en pletinas de 100x3mm, incluso parte proporcional de soldaduras.	0,67
296	PEAP.5bd	Perfil estructural IPE 80-140 (precio promedio).	0,66
297	PNTW36a	Cinta de papel Kraft aluminio, reforzado con hilos de fibra de vidrio textil autoadhesiva, ancho 63mm.	0,61
298	PRTW.1da	Perfil metálico lacado angular de 3.00m de longitud, ancho de 15mm, con acanalado central.	0,61
299	PNIB.4d	Emulsión bituminosa de gran elasticidad no iónica tipo ED, formada por betunes y resinas, con polímeros elastoméricos y estabilizada con emulsionantes minerales coloidales, para utilizar como tratamiento en muros y paredes y como pintura de imprimación, en recipientes de 30 kg, según normas NBE QB-90 y UNE 104-231.	0,61
300	PFCH30d	Bisagras cromadas de 60x40 mm. para puerta de armario.	0,60
301	PEAM.3am	Mallazo electrosoldado AEH-600-T ME-15x15 ø 4-4	0,59
302	PBAI12a	Mezcla colorante-cemento para revestimientos.	0,57
303	PFTM20aab	Tapajuntas de DM para pintar o lacar, de 70x12mm.	0,56
304	PEAA.3bg	Acero corrugado soldable B 500 S, de 20 mm. de diámetro, homologado, 2.47 kg/m.	0,49
305	PIAD60abz	Cable 4 pares UTP, categoría 6.	0,45
306	PIED36aaaz	Placa un elemento SM100 REF. 40.402	0,39
307	PFP13d	Banda acústica de 3 mm de espesor y 70 cm de anchura, autoadhesiva, para aplicar sobre superficie de perfil que apoye contra la estructura existente en particiones de placa de yeso laminado.	0,39
308	PFDP56a	Goma para sellar lamas de persiana mallorquina.	0,39
309	PRWW30a	Pasta alisadora para pavimentos flexibles.	0,38
310	PFTZ22aa	Pernio de canto redondo de 80mm acabado en hierro cromado.	0,38
311	PIED21dddz	Caja de registro estanca de PVC de 110x110 mm.	0,36
312	PNIA.3a	Geotextil, para uso como capa separadora antipunzonante y/o drenante, en rollos de 2,00x1,50m, tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm.	0,35
313	PIED.80aaaz	Caja universal empotrar.	0,35
314	EKTG1p	Suministro y colocación de topes de goma para puertas, incluso tornillos, taco.	0,32
315	PIED22dddz	Caja de registro para empotrar, de PVC, 100x100 mm.	0,30
316	PIED26aaaz	Marco embellecedor SM100 REF. 40.502	0,25
317	PFP13b	Banda acústica de 3 mm de espesor y 45 cm de anchura, autoadhesiva, para aplicar sobre superficie de perfil que apoye contra la estructura existente en particiones de placa de yeso laminado.	0,25
318	PBUT25bcej	Tornillo M-10 de cabeza hexagonal, con rosca métrica total, según DIN 933 y UNE-EN ISO 4017, de acero galvanizado clase 8.8, según UNE-EN ISO 898, de 10 mm de diámetro y 50 mm de longitud. Incluida arandela y tuerca.	0,23
319	PIAD66cz	Conjunto fijación.	0,22
320	PEAP47z	Acero laminado TIPO A-52 GRADO B	0,20
321	PEAP48z	Acero laminado TIPO A-52 GRADO C	0,20
322	PRTW.2bc	Tirante roscado de 0.7m de longitud, realizado con varilla metálica galvanizada de 3mm de diámetro.	0,18
323	PIED24mmmz	Tubo rígido de PVC IP-7 Ø16 mm., no propagador de la llama.	0,18

Cuadro de Precios Unitarios. Materiales.

Num.	Código	Denominación del material	Precio €
324	PIED44mmmz	Tubo flexible doble capa, de PVC IP-7 ø16 mm no propagador de la llama.	0,15
325	PIEC.8zz	Conductor de cobre RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 libre de halógenos, incluso tubo PVC.	0,13
326	PEAW.2a	Repercusión por Kg. de estructura metálica de equipo de soldadura, transporte, electrodos, pintura y pequeño material.	0,12
327	PNIS.2b	Lámina polietileno PE de 0.10mm de espesor suministrada en rollos de 3x200m2	0,11
328	PFFC.2a	Ladrillo cerámico panal o perforado 24x11.5x9cm.	0,10
329	PFFC.2c	Ladrillo cerámico panal o perforado 24x11.5x9 cm.	0,09
330	PFFC.1bf	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x9cm.	0,08
331	PFFC.1ch	Ladrillo cerámico hueco triple, de 24x11.5x11 cm.	0,08
332	PBUW14a	Boquilla plástica desechable para inyección de resinas.	0,08
333	PFFC.1ac	Ladrillo cerámico hueco sencillo, de 24x11.5x4cm.	0,08
334	PFPP20a	Cinta para sellado de juntas en sistemas de placa de yeso laminado.	0,05
335	PFPP15c	Tornillo autoperforante para panel de yeso de 45mm.	0,03
336	PFPP.5a	Banda de papel microperforado de alta resistencia, para juntas de paneles de yeso, suministrado en rollos de 150m.	0,03
337	PFPP19a	Tornillo autoperforante de 13 mm de longitud.	0,02
338	PEAW.7a	Repercusión soldadura por kg. de estructura.	0,02
339	PFPP15a	Tornillo autorroscante de longitud 25 mm, para fijación de placas de yeso laminado a perfilaría metálica.	0,01



PRECIOS AUXILIARES

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
1	ECAR.6ea	m3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales incluso posterior compactación mediante equipo mecánico con bandeja vibratoria, en capas de 25cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBRG.1fb	1,700 t	Grava triturada caliza de granulometria 10/25, sin lavar, ...	7,39
	%	3,000 %	Medios auxiliares	18,13
			Total por m3:	18,67
2	EEEM11bba	m2	Encofrado de madera para losa inclinada de hormigón \$(b), mediante tablero de madera, incluyendo sopandas y apuntalamiento, considerando 4 usos, incluso desencofrado, limpieza y almacenamiento.	
	MOOA.8a	0,418 h	Oficial 1° construcción.	21,13
	MOOA11a	0,418 h	Peón especializado construcción.	18,83
	MOOA12a	0,209 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAD.8a	0,005 l	Desencofrante líquido para encofrados de madera, esca...	2,20
	PBUC.6a	0,300 kg	Puntas de acero para construcción de 17x70 mm. (3 m...	0,67
	MMEM.4c	0,030 m3	Amortización madera de pino negral de Cuenca, sumini...	42,03
	MMEM.1ad	0,040 m3	Amortización madera para encofrado de pino negral de ...	36,78
	MMET.1bc	2,900 u	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50 m. de ...	0,19
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,07
			Total por m2:	24,55
3	EEEM16ab	m2	Encofrado prefabricado de madera para forjado continuo, reticular o losa, dispuesto horizontalmente, constituido por sopandas de acero zincado dispuestas cada metro, regletas de acero para apoyo de los tableros que se acoplan a cada lado de la sopanda con cerrojos, portasopandas de acero dispuestos transversalmente a las sopandas cada 2m, tableros de madera de pino de dimensiones 2.00x0.50m protegidos en los cantos con perfiles de acero en T y reforzados con dos varillas de acero, puntales metálicos colocados a 1m en la dirección de las sopandas y cada 0.50m en la dirección perpendicular, considerando una repercusión de encofrado de borde de 12.5%, considerando 15 usos, incluso desencofrado (con recuperación de la mayor parte de los elementos a los 3 días de hormigonar), limpieza y almacenamiento.	
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1° construcción.	21,13
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción.	18,83
	MMEM25aac	0,020 u	Amortización sopanda metálica de 4m de longitud para ...	1,02
	MMEM25bac	0,070 u	Amortización sopanda metálica de 3m de longitud para ...	0,79
	MMEM25cac	0,100 u	Amortización sopanda metálica de 2m de longitud para ...	0,57
	MMEM26cc	0,150 u	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40m...	0,34
	MMEM28c	2,000 u	Amortización regleta metálica con apoyo de madera, de ...	0,15
	MMEM29c	0,500 u	Amortización cerrojo metálico para encofrado prefabrica...	0,17
	MMEM15bcd	1,000 u	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de di...	0,61
	MMET.1bc	2,300 u	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50 m. de ...	0,19
	MMEM.1ah	0,008 m3	Amortización madera para encofrado de pino negral de ...	18,39
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,71
			Total por m2:	12,96
4	EEEM19aaa	m2	Encofrado prefabricado de madera para forjados de vigas planas, dispuesto horizontalmente considerando luces medias de 4.5m y una repercusión de encofrado de borde de 12.5%; constituido por sopandas con voladizo de acero zincado para apoyo de tableros de madera de pino de 0.98x0.50m protegidos en los cantos con perfil en C, pieza soporte de jácena de acero de 0.98m de longitud colocada entre tableros cada 1.50m, portasopandas de acero de 1.18m colocados cada 3m y puntales metálicos colocados cada 0.75m; considerando 10 usos, incluso desencofrado (con recuperación de la mayor parte de los elementos a los 3 días de hormigonar), limpieza y almacenamiento.	
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1° construcción.	21,13
	MOOA11a	0,200 h	Peón especializado construcción.	18,83
	MMEM25abc	0,200 u	Amortización sopanda metálica con voladizo de 4m de l...	1,17
	MMEM25bbc	0,040 u	Amortización sopanda metálica con voladizo de 3m de l...	0,91
	MMEM25cbc	0,040 u	Amortización sopanda metálica con voladizo de 2m de l...	0,63
	MMEM26cc	0,170 u	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40m...	0,34
	MMEM27cc	0,500 u	Amortización soporte metálico jácena de 0.98m de longi...	0,15
	MMEM15bcc	1,000 u	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de di...	0,92
	MMET.1bc	0,700 u	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50 m. de ...	0,19
	MMEM.1ah	0,008 m3	Amortización madera para encofrado de pino negral de ...	18,39
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,64
			Total por m2:	9,83

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
5	EEET12bac	m2	Encofrado metálico de pilares rectangulares de hormigón de hasta 3.5m de altura, con placas de 30x50cm, parte proporcional de pieza de arranque y escuadra, incluso aplomado, desencofrado, limpieza y almacenamiento, estimandose 75 usos.	
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1º construcción.	21,13
	MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAD.8a	0,090 l	Desencofrante líquido para encofrados de madera, esca...	2,20
	MMET13bd	6,670 u	Amortización placa metálica de 30x50cm para encofrad...	0,17
	MMET14bd	0,010 u	Amortización pieza de arranque de 300x45x5mm encofr...	0,02
	MMET14id	0,010 u	Amortización escuadra de 141x141x3mm para cierre de ...	0,01
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,32
			Total por m2:	11,55
6	EEHF.6abccabbb	m2	Forjado unidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con nervios hormigonados in situ de 15 cm de ancho, dispuestos con intereje de 75 cm y bovedillas de hormigón, hormigonado mediante bomba con hormigón HA-25/B/20/IIa sobre un mallazo ME 15x30 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 13.5 kg/m2 de acero B500S en nervios, vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1º construcción.	21,13
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	MOOB.7a	0,200 h	Oficial montador ferralla.	19,76
	MOOB12a	0,100 h	Peón ordinario ferralla.	16,19
	MMMh.1a	0,013 h	Bomba hormigón sobre camión con una capacidad para...	112,90
	MMMh.5c	0,120 h	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diáme...	1,20
	PEAA.2c	10,000 kg	Acero B 500 S elaborado en taller y montado según plan...	0,81
	PEAM.3aba	1,050 m2	Mallazo electrosoldado ME 15x30cm, de diámetros 5-5...	0,92
	PBPC.3aaba	0,150 m3	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/...	63,00
	PBAA.1a	0,040 m3	Agua.	0,93
	PECB.1bg	7,100 u	Bovedilla cerámica de dimensiones 62x25cm (ancho x a...	1,05
	EEEM19aaa	1,050 m2	Encofrado prefabricado de madera para forjados de viga...	9,83
			Total por m2:	49,61
7	EEHF11bbbab	m2	Losa maciza inclinada hormigonada mediante cubilote con hormigón HA 25/B/20/IIa, de 15 cm de canto, con una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S, sin formación de peldañado y acabado para revestir, incluido el encofrado; el vertido, vibrado y curado del hormigón, y el desencofrado, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1º construcción.	21,13
	MOOA10a	0,050 h	Ayudante construcción.	17,72
	MOOA12a	0,025 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	MOOB.7a	0,100 h	Oficial montador ferralla.	19,76
	MOOB12a	0,050 h	Peón ordinario ferralla.	16,19
	MMMh.5c	0,255 h	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diáme...	1,20
	PBPC.3abba	0,150 m3	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/...	31,09
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua.	0,93
	PEAA.2c	16,000 kg	Acero B 500 S elaborado en taller y montado según plan...	0,81
	%	3,500 %	Medios auxiliares	24,27
	EEEM11bba	1,050 m2	Encofrado de madera para losa inclinada de hormigón \$...	24,55
			Total por m2:	50,90
8	EEHM.2bbaabba	m	Soporte cuadrado de 30 cm de lado, hormigonado mediante bomba con hormigón armado HA-25/B/20/IIa, con una cuantía de acero B500S de 100 kg/m3 (equivalente a 9 kg/m), de altura menor a 3.5 m y encofrado metálico, con acabado para revestir, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE-08.	
	MOOA.8a	0,020 h	Oficial 1º construcción.	21,13
	MOOA12a	0,010 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	MOOB.7a	0,020 h	Oficial montador ferralla.	19,76
	MOOB12a	0,010 h	Peón ordinario ferralla.	16,19
	MMMh.1a	0,018 h	Bomba hormigón sobre camión con una capacidad para...	112,90
	MMMh.5c	0,027 h	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diáme...	1,20
	PBPC.3abba	0,095 m3	Hormigón preparado de resistencia característica 25 N/...	31,09
	PEAA.2c	9,000 kg	Acero B 500 S elaborado en taller y montado según plan...	0,81
	%	3,500 %	Medios auxiliares	13,47
	EEET12bac	1,200 m2	Encofrado metálico de pilares rectangulares de hormigó...	11,55
			Total por m:	27,80

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
9	EFFC.1adda	m2	Fábrica para revestir, de 9cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.	
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1º construcción.	6,34
	MOOA11a	0,150 h	Peón especializado construcción.	2,82
	PFFC.1bf	33,000 u	Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x9cm.	2,64
	PBPM.1da	0,014 m3	Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano...	0,72
	%	2,500 %	Medios auxiliares	0,31
			Total por m2:	12,83
10	EFFC.1bbfa	m2	Fábrica para revestir, de 11.5cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.	
	MOOA.8a	0,600 h	Oficial 1º construcción.	12,68
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción.	5,65
	PFFC.2a	40,000 u	Ladrillo cerámico panel o perforado 24x11.5x9cm.	4,00
	PBPM.1da	0,028 m3	Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano...	1,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,48
			Total por m2:	24,24
11	EFPY.1aabaaa	m2	Entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,050 h	Oficial 1º construcción.	1,06
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción.	0,93
	PFPC.1ad	2,100 m2	Placa prefabricada de yeso laminado estándar con marc...	7,56
	PFPP10b	0,900 m	Canal rail de 48 mm de ancho y 0.55 mm de espesor, d...	0,86
	PFPP.9b	2,800 m	Montante de 48 mm de anchura y 0.6 mm de espesor, d...	3,22
	PFPP13b	0,800 m	Banda acústica de 3 mm de espesor y 45 cm de anchur...	0,20
	PFPP15a	30,000 u	Tornillo autorroscante de longitud 25 mm, para fijación d...	0,30
	PFPP19a	2,000 u	Tornillo autopercutor de 13 mm de longitud.	0,04
	PFPP.8a	0,660 kg	Pasta para juntas de panel de yeso sin cinta, en sacos d...	1,31
	PFPP20a	2,800 m	Cinta para sellado de juntas en sistemas de placa de ye...	0,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,31
	ENTD.1acd	1,050 m2	Aislamiento térmico en tabiques con entramado metálic...	6,48
			Total por m2:	22,41
12	EFTY.1ic	u	Colocación de precerco de pino para forrar de 100x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA12a	0,167 h	Peón ordinario construcción.	3,10
	MOOA.9a	0,167 h	Oficial 2º construcción.	3,31
	PBPL.3a	0,010 m3	Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en ob...	1,23
	PFTY.1i	5,300 m	Precerco de pino para forrar de 100x45mm.	13,09
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,41
			Total por u:	21,14
13	EFTY.1id	u	Colocación de precerco de pino para forrar de 100x45mm, para puerta de 2 hojas de 62.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.	
	MOOA12a	0,251 h	Peón ordinario construcción.	4,66
	MOOA.9a	0,251 h	Oficial 2º construcción.	4,97
	PBPL.3a	0,010 m3	Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en ob...	1,23
	PFTY.1i	6,000 m	Precerco de pino para forrar de 100x45mm.	14,82
	%02000300	2,000 %	Medios auxiliares	0,51
			Total por u:	26,19

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción		Total
14	EIFC.6bbc	m	Canalización oculta realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 12mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA.8a	0,310 h	Oficial 1° construcción.	21,13	6,55
	MOOF.8a	0,270 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	4,80
	MOOF11a	0,270 h	Especialista fontanería.	17,07	4,61
	PIFC.5baac	1,000 m	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 1...	4,50	4,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,46	0,41
				Total por m:	20,87
15	EIFC.6dbc	m	Canalización oculta realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 18mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA.8a	0,330 h	Oficial 1° construcción.	21,13	6,97
	MOOF.8a	0,310 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	5,51
	MOOF11a	0,310 h	Especialista fontanería.	17,07	5,29
	PIFC.5daac	1,000 m	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 1...	6,48	6,48
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,25	0,49
				Total por m:	24,74
16	EIFC.6ebc	m	Canalización oculta realizada con tubo de cobre, diámetro exterior 22mm y espesor de pared 1mm, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOA.8a	0,340 h	Oficial 1° construcción.	21,13	7,18
	MOOF.8a	0,330 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	5,87
	MOOF11a	0,330 h	Especialista fontanería.	17,07	5,63
	PIFC.5eaac	1,000 m	Tubo de cobre en barra, desnudo, de diámetro exterior 2...	8,18	8,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,86	0,54
				Total por m:	27,40
17	EIFG61a	u	Llave de escuadra de calidad básica de 1/2" de diámetro, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	5,34
	PIFG61a	1,000 u	Llave de escuadra de calidad básica y 1/2" de diámetro, ...	4,16	4,16
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,50	0,19
				Total por u:	9,69
18	EIFG62be	u	Llave de paso de latón para soldar a tubo de cobre, de diámetro 20mm y presión nominal 16 atm, totalmente instalada y comprobada.		
	MOOF.8a	0,300 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	5,34
	PIFG62be	1,000 u	Llave de paso de latón para soldar a tubo de cobre, de d...	12,08	12,08
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,42	0,35
				Total por u:	17,77
19	EISC.1fc	m	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 110mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1° construcción.	21,13	3,17
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción.	18,58	2,79
	MOOF.8a	0,600 h	Oficial 1° fontanería.	17,79	10,67
	PISC.1fc	1,000 m	Tubo liso evacuación PVC de diámetro 110mm y espes...	6,65	6,65
	PBAC.1ba	0,001 t	Cemento portland CEM I 42.5 R, según norma UNE-EN ...	98,11	0,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,38	0,47
				Total por m:	23,85

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total	
20	ENTD.1acd	m2	Aislamiento térmico en tabiques con entramado metálico, con lana mineral (MW) de 45 mm de espesor, conductividad térmica de 0.037 W/mK y resistencia térmica 1.20 m2K/W, reacción al fuego Euroclase A1, código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1-AW0,70-AFr5 según norma UNE-EN 13162:2002; incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante.		
	MOOA.8a	0,050 h	Oficial 1º construcción.	21,13	1,06
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,58	0,93
	PNTL.7acd	1,050 m2	Lana mineral (MW) sin revestimiento con marcado CE, ...	1,95	2,05
	PNTW36a	1,500 m	Cinta de papel Kraft aluminio, reforzado con hilos de fibr...	0,61	0,92
	PBUA.9a	0,100 l	Adhesivo especial para paneles aislantes y coquillas.	11,46	1,15
	%	1,000 %	Medios auxiliares	6,11	0,06
			Total por m2:		6,17
21	ENTF10ac	m2	Aislamiento térmico intermedio en muros de doble hoja de fábrica, con espuma rígida de poliuretano de 45 kg/m3 de densidad proyectada in situ, con una conductividad térmica de 0.028 W/mK y 50 mm de espesor medio.		
	MOOA.8a	0,060 h	Oficial 1º construcción.	21,13	1,27
	MOOA11a	0,030 h	Peón especializado construcción.	18,83	0,56
	PNTU.3a	2,363 kg	Espuma de poliuretano de conductividad térmica 0.028 ...	2,10	4,96
	MMMA.4ba	0,110 h	Compresor portátil diésel de 4m3 de caudal y 7 kilos de ...	7,45	0,82
	%	1,000 %	Medios auxiliares	7,61	0,08
			Total por m2:		7,69
22	ENTW.1a	m	Sellado de juntas por medio de silicona aplicada con pistola.		
	MOOA.8a	0,025 h	Oficial 1º construcción.	21,13	0,53
	PBUL.2a	0,100 u	Cartucho de masilla de caucho de silicona de 1 dm3.	3,83	0,38
	%	1,000 %	Medios auxiliares	0,91	0,01
			Total por m:		0,92
23	ERPA.1dea	m2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1º construcción.	21,13	8,45
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,58	3,72
	PRRB.1de	1,050 m2	Azulejo de dimensión 20x20cm, acabado multicolor.	13,75	14,44
	PBPM.1da	0,018 m3	Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano...	51,24	0,92
	PBPL.1h	0,001 m3	Lechada de cemento blanco confeccionada en obra con...	121,95	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	27,65	0,55
			Total por m2:		28,20
24	ERPE.6cccbc	m2	Enfoscado sin maestrear rugoso, con mortero CSIV-W2 en paramento vertical exterior.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1º construcción.	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción.	18,58	1,86
	PRCM.5ccb	0,014 t	Mortero de cemento para revocos y enlucidos, tipo GP ...	123,53	1,73
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,82	0,16
			Total por m2:		7,98
25	ERPP.6bb	m2	Revestimiento con laca nitrocelulósica sobre madera, con acabado satinado de color blanco, previa limpieza general de la superficie del soporte, sellado de nudos mediante goma laca dada a pincel, lijado general fino, mano de imprimación para madera no grasa, plastecido, lijado esmerado y dos manos de acabado con laca nitrocelulósica aplicada a pistola, según NTE/RPP-39.		
	MOON.8a	0,600 h	Oficial 1º pintura.	21,24	12,74
	PRCP.6bbb	0,110 l	Laca de acabado para maderas de color blanco con aca...	6,31	0,69
	PRCP.6aaa	0,110 l	Laca tapaporos para maderas transparente con acabad...	6,45	0,71
	PRCP13fb	0,064 l	Masilla selladora al agua de color blanco.	5,62	0,36
	PRCP19ac	0,020 kg	Ligante para colores de grisallas férricas y esmaltes de ...	5,84	0,12
	MMMA13f	0,006 u	Pistola gotelé con depósito superior.	401,81	2,41
	%	1,000 %	Medios auxiliares	17,03	0,17
			Total por m2:		17,20

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
26	ERPP.8cbc	m2	Imprimación de secado rápido, formulado a base de resinas alquídicas modificadas, a base de fosfato de zinc, estudiada como imprimación anticorrosiva para estructuras metálicas. Acabado mate de colores rojo, verde o gris. Previa limpieza del soporte según Norma ISO 8051-1:88.	
	MOON.8a	0,017 h	Oficial 1º pintura.	21,24
	PRPP.8cbc	0,100 l	Imprimación antioxidante para estructuras metálicas, de...	11,26
	%	1,000 %	Medios auxiliares	1,49
			Total por m2:	1,50
27	PBPL.1a	m3	Lechada de cemento 1:2 confeccionada en obra con cemento portland con adición puzolánica (CEM II/B-P 32.5 N, según UNE-EN 197-1) envasado.	
	MOOA11a	3,500 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAC.2ab	0,426 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32...	80,74
	PBAA.1a	0,852 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	101,10
28	PBPL.1h	m3	Lechada de cemento blanco confeccionada en obra con cemento blanco (BL 22.5 X, según UNE 80305).	
	MOOA11a	2,929 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAC.2ib	0,500 t	Cemento blanco BL 22.5 X, para solados, según norma ...	132,00
	PBAA.1a	0,865 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	121,95
29	PBPL.1j	m3	Lechada de mezcla colorante-cemento, para revestimientos confeccionada en obra.	
	PBAA.1a	0,865 m3	Agua.	0,93
	PBAI2a	500,000 kg	Mezcla colorante-cemento para revestimientos.	0,57
	MOOA11a	2,929 h	Peón especializado construcción.	18,83
			Total por m3:	340,95
30	PBPL.3a	m3	Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en obra.	
	MOOA11a	2,511 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAA.1a	0,600 m3	Agua.	0,93
	PBAY.1a	0,850 t	Yeso blanco, suministrado en sacos de 25 Kg, con sello...	88,85
			Total por m3:	123,36
31	PBPM.1aa	m3	Mortero de albañilería M-15 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 15 N/mm2, según UNE-EN 998-2.	
	MOOA12a	2,800 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAC.2aa	0,440 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
	PBRA.1abb	1,564 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de o...	6,25
	PBAA.1a	0,261 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	73,78
32	PBPM.1da	m3	Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.	
	MOOA12a	1,800 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAC.2aa	0,247 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
	PBRA.1abb	1,755 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de o...	6,25
	PBAA.1a	0,256 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	51,24
33	PBPM.1ea	m3	Mortero de cemento de dosificación M-5a (1:6), confeccionado en obra, a mano con cemento CEM II/A-P 32.5 R, según UNE-EN 998-2:2003 a granel y arena de granulometría 0/3 mm., lavada.	
	MOOA12a	2,344 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAC.2aa	0,247 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
	PBRA.1abb	1,755 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de o...	6,25
	PBAA.1a	0,256 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	61,35

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
34	PBPM.1eb	m3	Mortero de cemento portland, de dosificación M-40a (1:6), confeccionado en obra, a máquina con cemento portland II-Z/35-A a granel y arena de granulometría 0/3 lavada.	
	MOOA12a	1,876 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAC.2ab	0,247 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32...	80,74
	PBRA.1bbb	1,755 t	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, consid...	12,23
	PBAA.1a	0,256 m3	Agua.	0,93
	MMMA21a	2,000 h	Hormigonera eléctrica portátil de capacidad 160 l., inclu...	1,00
	PBAC.2aa	0,247 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
			Total por m3:	85,09
35	PBPM.5d	m3	Mortero mixto (bastardo) de dosificación 1:1:6, confeccionado en obra y amasado a mano con cemento con adición puzolánica, CEM II/A-P 32.5 R envasado, cal apagada en polvo y arena de granulometría 0/3 lavada.	
	MOOA11a	1,042 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAC.2ab	0,232 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32...	80,74
	PBAK.1a	0,103 t	Cal apagada suministrada en sacos de 12 Kg.	20,46
	PBRA.1abb	1,652 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de o...	6,25
	PBAA.1a	0,248 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	51,02
36	PBPM.5e	m3	Mortero mixto (bastardo) de dosificación 1:1:7 (M-5 b), confeccionado en obra y amasado a mano con cemento con adición puzolánica, CEM II/A-P 32.5 R, según UNE-EN 998-1:2003 envasado, cal apagada en polvo y arena de granulometría 0/3 lavada.	
	MOOA11a	3,348 h	Peón especializado construcción.	18,83
	PBAC.2ab	0,205 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32...	80,74
	PBAK.1a	0,091 t	Cal apagada suministrada en sacos de 12 Kg.	20,46
	PBRA.1abb	1,700 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de o...	6,25
	PBAA.1a	0,246 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	92,31
37	PBPM33a	m3	Mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal.	
	MOOA12a	3,400 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAI.7c	3,000 kg	Impermeabilizante de fraguado normal para morteros y ...	1,05
	PBAC.2aa	0,600 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
	PBRA.1abd	0,560 t	Arena triturada de naturaleza silícea, lavada, de granulo...	4,61
	PBAA.1a	0,260 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	85,15
38	PBPM33b	m3	Mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:6, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal.	
	MOOA12a	1,894 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAI.7c	1,250 kg	Impermeabilizante de fraguado normal para morteros y ...	1,05
	PBAC.2aa	0,250 t	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, seg...	26,69
	PBRA.1abd	1,760 t	Arena triturada de naturaleza silícea, lavada, de granulo...	4,61
	PBAA.1a	0,255 m3	Agua.	0,93
			Total por m3:	51,52
39	PBPO.2bbbc	m3	Hormigón de resistencia característica 15 N/mm2, de consistencia blanda, adecuado para picar, con árido procedente de machaqueo, tamaño máximo 20 mm., con cemento CEM II/A-P 42.5 R, según UNE-EN 197-1:2000 en exposición normal (IIa), y asiento en el cono de Abrams de 5 a 10 cm., con tolerancia ±1 cm., confeccionado en obra, con hormigonera de 300 l. de capacidad.	
	MOOA12a	0,963 h	Peón ordinario construcción.	18,58
	PBAC.2da	0,241 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/A-P 42...	69,15
	PBRG.1eb	1,263 t	Grava triturada caliza de granulometría 10/20, lavada, a ...	6,69
	PBRA.1adb	0,651 t	Arena triturada, lavada, de granulometría 0/6, a pie de o...	6,83
	PBAA.1a	0,225 m3	Agua.	0,93
	MMMA21d	1,150 h	Hormigonera diésel de capacidad 300 l., incluso seguro.	2,09
			Total por m3:	50,07

Cuadro de Precios Auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
40	PBPO10a	m3	Hormigón celular de cemento espumado para aislamiento térmico de cubiertas y azoteas a base de cemento CEM II/B-P 32,5 N , según UNE-EN 197-1:2000 y agua con adición de espumante.	
	MOOA.8a	0,209 h	Oficial 1º construcción.	4,42
	MOOA11a	0,209 h	Peón especializado construcción.	3,94
	PBAC.2ab	0,300 t	Cemento portland con adición puzolánica CEM II/B-P 32...	24,22
	PBAI.6c	3,000 kg	Aireante para hormigones y mortero distribuido en garraf...	3,00
	PBAA.1a	0,400 m3	Agua.	0,37
	MMMH.4a	0,250 h	Hormigonera celular.	5,64
			Total por m3:	41,59
41	REHE14003	u	Suministro y colocación de conector ejecutado mediante anclaje químico estructural por adherencia aplicado sobre soporte de hormigón comprimido, realizado mediante barra roscada de acero corrugado, de 20 mm de diámetro y 260 mm de longitud, colocada en taladro realizado sobre el soporte de diámetro 24 mm y 180 mm de profundidad en cuyo interior se ha dispuesto anteriormente rellenado mediante inyección de resina epoxi de alta resistencia. Medida la unidad totalmente terminada incluso, barrenado de la base de anclaje con taladradora mecánica y broca del tamaño correspondiente, limpieza del polvo resultante en la perforación con aire a presión, inyección de la resina hasta mas del 50% del volumen del taladro, introducción de la varilla roscada y colocación de la pieza a fijar y paliación de par de apriete con llave dinamométrica tras el tiempo de fraguado de la resina, limpieza de restos, retirada, carga sobre contenedor.	
	MOOA11a	0,094 h	Peón especializado construcción.	1,77
	MOOO.1i	0,107 h	Especialista en anclajes industriales.	2,32
	PEAA.3bg	0,710 kg	Acero corrugado soldable B 500 S, de 20 mm. de diáme...	0,35
	PBUW14a	1,000 u	Boquilla plástica desechable para inyección de resinas.	0,08
	MMMA58e	0,044 h	Taladradora mecánica.	0,12
	MMMA67c	0,017 h	Equipo de chorro de aire a presión.	0,04
	MMMA75c	0,040 h	Equipo de inyección resinas.	0,02
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,09
			Total por u:	4,79



PRECIOS DESCOMPUESTOS

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1 ACTIVIDADES PREVIAS					
1.1 DEMOLICIONES CUBIERTAS					
1.1.1	EADQ.6a	m2	Demolición de cubierta de placas onduladas de fibrocemento, con amianto, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	18,58	7,43
	%	3,000 %	Medios auxiliares	9,31	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	9,59	0,29
			Precio total por m2		9,88
1.1.2	EADF.2caw	m3	Demolición de peto de cubierta plana, formado por fábrica de ladrillo perforado con paños alicatados, vierteaguas y paneles metálicos, con martillo neumático, y ayuda manual, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	18,83	18,83
	MOOA12a	1,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	20,44
	MMMM.4ba	1,100 h	Compr diésel 4m3	7,45	8,20
	MMMD.1aa	1,100 h	Martill picador 80mm	21,30	23,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	70,90	1,42
		3,000 %	Costes indirectos	72,32	2,17
			Precio total por m3		74,49
1.2 DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS					
1.2.1	EADQ10a	m2	Demolición de falso techo, realizado con yeso tendido sobre cañizo, o de escayola, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12		
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	18,58	5,57
	%	3,000 %	Medios auxiliares	5,57	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	5,74	0,17
			Precio total por m2		5,91
1.2.2	EADR.2aa	m2	Demolición de revestimiento de escalera, a mano, incluyendo huella y tabica, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,13	6,34
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	18,58	7,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,77	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	14,05	0,42
			Precio total por m2		14,47
1.2.3	EADR.4a	m2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA12a	0,550 h	Peón ordinario construcción	18,58	10,22
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,22	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,42	0,31
			Precio total por m2		10,73
1.3 DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES					
1.3.1	DEM01	m3	Demolición completa de parte de edificio recayente a la avenida de Alcora (zona de una planta de altura), parte elemento a elemento y parte por colapso y/o empuje mecánico, con retroexcavadora con cizalla y cazo en caso necesario, incluyendo todas las instalaciones y carpintería del mismo, con edificación colindante y/o medianera, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 4 - 5 m. El edificio presenta una estructura a base de cimentación de hormigón armado en zapatas y/o vigas riostras, estructura de hormigón armado y madera y soportes de hormigón y muros de carga de fábrica de ladrillo y su estado de conservación es deficiente. La partida incluye demolición total, incluidos cimientos, trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras, impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, retirada de la cubierta, limpieza, retirada de escombros y carga. Previo a la demolición deberá procederse a la desconexión de las redes de servicio existentes de conformidad con las compañías suministradoras correspondientes.		
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	18,58	3,72
	MMME.2gf	0,020 h	Retro de orugas 247cv 1,9m3	105,28	2,11
	MMMR.1de	0,020 h	Pala cgrga de neum 179cv 3,2m3	55,76	1,12
	MMMT.5aaa	0,100 h	Cmn de transp 10T 8m3 2ejes	12,55	1,26
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,21	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	8,37	0,25
			Precio total por m3		8,62

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1.3.2	EADF.2caa	m3	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 1 pie, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	MOOA12a	5,000 h	Peón ordinario construcción	18,58	92,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	92,90	1,86
		3,000 %	Costes indirectos	94,76	2,84
			Precio total por m3		97,60
1.3.3	EADF.2baq	m2	Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	MOOA11a	0,450 h	Peón especializado construcción	18,83	8,47
	MOOA12a	0,450 h	Peón ordinario construcción	18,58	8,36
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,83	0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,17	0,52
			Precio total por m2		17,69
1.3.4	EADF.3cb	m3	Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.		
	MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	18,83	18,83
	MOOA12a	1,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	20,44
	MMMA.4ba	1,500 h	Compr diésel 4m3	7,45	11,18
	MMMD.1aa	1,500 h	Martill picador 80mm	21,30	31,95
	%	2,000 %	Medios auxiliares	82,40	1,65
		3,000 %	Costes indirectos	84,05	2,52
			Precio total por m3		86,57
1.3.5	EADF10a	m2	Levantado de reja, sin recuperación, formada por barras verticales de acero de 12 mm de diámetro cada 10 cm y marco y traveseros formados por pletinas del mismo material, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,65
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,65	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	4,74	0,14
			Precio total por m2		4,88
1.3.6	EADF.6bz	m2	Levantado de carpintería de fachada, incluso marcos, hojas, cristales y accesorios, persianas en su caso, sin recuperación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.		
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	18,58	7,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,43	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,58	0,23
			Precio total por m2		7,81
1.4 DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA					
1.4.1	EADE.1a	m2	Demolición de zanca de escalera, sin transmitir vibraciones, incluso peldañoado, revestimientos y barandilla-antepecho. Medida la superficie en proyección horizontal, totalmente terminada, incluso limpieza del tajo, medios auxiliares, carga sobre contenedor o camión. sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA12a	0,418 h	Peón ordinario construcción	18,58	7,77
	MMMA.7aa	0,500 h	Compresor diésel 3m3	2,80	1,40
	MMMA28a	0,500 h	Martillo picador neumático	0,71	0,36
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,53	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,72	0,29
			Precio total por m2		10,01
1.4.2	EADE.3f	m2	Demolición manual de forjado realizado con viguetas de madera, metálicas o de hormigón, con bovedilla cerámica, de hormigón o de revoltón, para sustitución, con medios manuales y ayuda de martillo neumático y compresor. Medida la superficie totalmente terminada, incluso anclajes y/o empotramientos a vigas o muros y apuntalamientos provisionales en su caso, con limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre transporte.		
	MOOA12a	0,502 h	Peón ordinario construcción	18,58	9,33
	MMMA.7aa	0,600 h	Compresor diésel 3m3	2,80	1,68
	MMMA28a	0,600 h	Martillo picador neumático	0,71	0,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,44	0,23
		3,000 %	Costes indirectos	11,67	0,35
			Precio total por m2		12,02

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1.4.3	EADE.6b	m3	Demolición de pavimento y solera de hormigón en masa, a mano, incluso relleno compactado inferior, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-19.		
	MOOA12a		6,500 h	Peón ordinario construcción	18,58
	%		2,000 %	Medios auxiliares	120,77
			3,000 %	Costes indirectos	123,19
				Precio total por m3	126,89
1.5 MOVIMIENTO TIERRAS					
1.5.1	ECAE.1caz	m3	Vaciado de terreno natural blando, realizada por debajo de la cota de implantación, con medios mecánicos y ayuda manual, incluso parte proporcional de refino de paredes y fondos de cimentación y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.		
	MMME.2fdz		0,100 h	Retro 150cv 1,4m3	72,00
	MOOA12a		0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58
	%		1,000 %	Medios auxiliares	9,06
			3,000 %	Costes indirectos	9,15
				Precio total por m3	9,42
1.5.2	AMMR.7ea	m3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales, incluso compactación, en capas de 25-30cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.		
	MOOA12a		0,800 h	Peón ordinario construcción	18,58
	PBRG.1hb		1,700 t	Grava caliza 10/20 lvd 10km	5,10
	%		3,000 %	Medios auxiliares	23,53
			3,000 %	Costes indirectos	24,24
				Precio total por m3	24,97

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS					
2.1 CIMENTACIONES					
2.1.1	ECSS11bbabbabc	m2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido mediante bomba, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	MMM1.1a	0,012 h	Bom H sob cmn 1065l	112,90	1,35
	PBPC.3aaba	0,173 m3	H 25 blanda TM 40 Ila	63,00	10,90
	PNTS.2bab	0,050 m2	Panel EPS 0.034 e20mm	4,36	0,22
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	0,93	0,09
	MMMC10a	0,086 h	Regla vibrante	2,50	0,22
	PEAM.3aaa	1,200 m2	Mallazo ME 500 T 15x15 ø 5-5	1,70	2,04
	PNIS.2b	1,100 m2	Lámina PE e=0.10mm	0,11	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,93	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,31	0,58
			Precio total por m2		19,89
2.1.2	ECSS.3az	m2	Solera impermeabilizada formada por: capa de enchado a base de relleno de gravas calizas de 30 cm de espesor dispuesta sobre el terreno nivelado y compactado, capa de mortero de nivelación de 3 cm de espesor, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, lámina impermeabilizante para el corte de humedades por capilaridad en soleras, de PVC tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, y capa de hormigón HM 15/B/20/Ila de 15cm de espesor extendido con terminación mediante reglado y curado mediante riego, con armaduras superior e inferior a base de mallazo electrosoldado T 12x12 diám 6-6, según NTE/RSS-5.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	PNIA.3a	2,100 m2	Geotextil TERRAM 1000	0,35	0,74
	PNIS.1ca	1,050 m2	Lamn de PVC e=1,2mm	3,80	3,99
	PEAM.3aab	2,400 m2	Mallazo ME 500 T 12x12 ø 6-6	1,83	4,39
	ECAR.6ea	0,300 m3	Relleno extendido gravas man	18,67	5,60
	PBPM.1ea	0,003 m3	Mortero cto M-5a (1:6) man	61,35	0,18
	PBPO.2bbbc	0,150 m3	H 15 blanda 20 CEM II/A-P 42.5 R Ila	50,07	7,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,40	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	26,93	0,81
			Precio total por m2		27,74
2.1.3	ECSS11bbabbabaa	m2	Solera de 20cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 12x12cm y 5 mm de diámetro en la cara inferior y malla electrosoldada de 12x12cm y 12 mm de diámetro en la cara superior, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.		
	MOOA.8a	0,120 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,54
	MOOA11a	0,120 h	Peón especializado construcción	18,83	2,26
	PBPO.2bbbc	0,200 m3	H 15 blanda 20 CEM II/A-P 42.5 R Ila	50,07	10,01
	PNTS.2bab	0,050 m2	Panel EPS 0.034 e20mm	4,36	0,22
	PBAA.1a	0,100 m3	Agua	0,93	0,09
	MMMC10a	0,084 h	Regla vibrante	2,50	0,21
	PEAM.3aab	1,200 m2	Mallazo ME 500 T 12x12 ø 6-6	1,83	2,20
	PEAM.3aaz	1,200 m2	Mallazo 12x12 ø 12-12	4,50	5,40
	PNIS.2b	1,100 m2	Lámina PE e=0.10mm	0,11	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,05	0,46
		3,000 %	Costes indirectos	23,51	0,71
			Precio total por m2		24,22

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.1.4	ECDZ.2bbbc	m2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 12 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.		
	MOOA.8a	0,050 h	Oficial 1ª construcción	21,13	1,06
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	PBPC15abb	0,130 m3	HL-150 blanda TM 20	62,10	8,07
	MMM.1a	0,023 h	Bom H sob cmn 1065l	112,90	2,60
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,61	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	13,88	0,42
			Precio total por m2		14,30
2.1.5	ECDZ.5aabbacc	m3	Hormigón armado HA-25/B/40/Ila preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido mediante bomba, con una cuantía media de acero B 500 S de 49 kg, suministrado y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	MOOB.7a	0,200 h	Oficial montador ferralla	19,76	3,95
	MOOB12a	0,100 h	Peón ordinario ferralla	16,19	1,62
	MMM.5c	0,070 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	1,20	0,08
	MMM.1a	0,070 h	Bom H sob cmn 1065l	112,90	7,90
	PEAA.2c	49,000 kg	Acero B 500 S elaborado	0,81	39,69
	PBUW.5a	0,900 kg	Alambre reco n.13ø2.0mm mazos5kg	0,69	0,62
	PBPC.3aaba	1,150 m3	H 25 blanda TM 40 Ila	63,00	72,45
	%	2,000 %	Medios auxiliares	132,42	2,65
		3,000 %	Costes indirectos	135,07	4,05
			Precio total por m3		139,12
2.1.6	EFFC.1bdja	m2	Fábrica para recrecio de cimentación en apoyo de cerramientos, formación de rampas y formación de plataforma y peldaño en acceso principal, de 24cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a tizón y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,13	10,57
	MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción	18,83	4,71
	PF.2c	83,000 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,09	7,47
	PBPM.1da	0,050 m3	Mto cto M-5 man	51,24	2,56
	%	2,500 %	Medios auxiliares	25,31	0,63
		3,000 %	Costes indirectos	25,94	0,78
			Precio total por m2		26,72
2.2 ESTRUCTURAS					
2.2.1	EEHX10acacabb	m2	Estructura sobre rasante de hormigón armado, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con bomba, acabada a base de pilares de altura menor a 4.8 m y vigas planas, con una luz media entre 4 y 6 m y forjado unidireccional de 30 cm de canto ejecutado con viguetas "in situ" y bovedilla cerámica, de 1 a 3 plantas de altura, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de losa de escalera, con zanca de hormigón visto y peldaño del mismo material, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, sin incluir la cimentación, según EHE-08.		
	EEHF.6abccab...	1,050 m2	Forj hrz nervio in situ 25+5 cm	49,61	52,09
	EEHM.2bbaab...	0,100 m	Soporte 30x30 cm alt<3.5 m	27,80	2,78
	EEHF11bbbab	0,120 m2	Losa escalera 15 cm s/peld	50,90	6,11
	%	3,000 %	Costes indirectos	60,98	1,83
			Precio total por m2		62,81

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2.2.2	EEHF.7abbbbbaaa	m2	Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con ancho de nervio de 12 cm e intereje de 80 cm, casetón perdido de poliestireno, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/l sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según EHE-08.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA10a	0,100 h	Ayudante construcción	17,72	1,77
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	MOOB.7a	0,200 h	Oficial montador ferralla	19,76	3,95
	MOOB12a	0,100 h	Peón ordinario ferralla	16,19	1,62
	MMMh.5c	0,200 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	1,20	0,24
	PEAM.3aba	1,050 m2	Mallazo ME 500 T 15x30 ø 5-5	0,92	0,97
	PBAA.1a	0,188 m3	Agua	0,93	0,17
	PBPC.3abba	0,150 m3	H 25 blanda TM 20 Ila.	31,09	4,66
	PEHW.5c	3,612 u	Casetón poliestireno 80x80x25	3,20	11,56
	PEAA.2c	9,000 kg	Acero B 500 S elaborado	0,81	7,29
	%	3,500 %	Medios auxiliares	38,32	1,34
	EEEM16ab	1,050 m2	Encf mad pref p/fjdo bid	12,96	13,61
		3,000 %	Costes indirectos	53,27	1,60
			Precio total por m2		54,87
2.2.2	EEFC18abda	m3	Macizado de huecos en muros con fábrica para revestir, construida según CTE-DB SE-F, con ladrillos cerámicos perforados, de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6) y aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido a cinta corrida compensandose con la ejecucion de dinteles y anclajes a soportes de hormigón, totalmente terminada, incluso medios auxiliares, limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre contenedor.		
	MOOA.8a	3,382 h	Oficial 1ª construcción	21,13	71,46
	MOOA11a	1,692 h	Peón especializado construcción	18,83	31,86
	PFFC.2c	311,000 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,09	27,99
	PBPM.1ea	0,201 m3	Mortero cto M-5a (1:6) man	61,35	12,33
	%	2,000 %	Medios auxiliares	143,64	2,87
		3,000 %	Costes indirectos	146,51	4,40
			Precio total por m3		150,91
2.2.4	EADF.7az	m3	Demolición para apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, hasta 2 pies de espesor, incluso parte proporcional de apuntalamiento hasta la formación de dinteles en su caso, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA.9a	2,500 h	Oficial 2ª construcción	19,82	49,55
	MOOA11a	2,500 h	Peón especializado construcción	18,83	47,08
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	18,58	9,29
	%	2,000 %	Medios auxiliares	105,92	2,12
		3,000 %	Costes indirectos	108,04	3,24
			Precio total por m3		111,28
2.2.5	EADF.7d	m3	Demolición para redimensionado de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	MOOA.9a	1,250 h	Oficial 2ª construcción	19,82	24,78
	MOOA11a	1,250 h	Peón especializado construcción	18,83	23,54
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,65
	%	2,000 %	Medios auxiliares	52,97	1,06
		3,000 %	Costes indirectos	54,03	1,62
			Precio total por m3		55,65
2.2.6	EFFW.1bfb	m	Ejecucion de cargadero realizado con dos perfiles HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y trasporte dentro de la obra.		
	MOOA.9a	0,100 h	Oficial 2ª construcción	19,82	1,98
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,93
	PEAP.4bf	102,400 kg	Perfil HEB 180 S-275 JR	0,69	70,66
	PEAW.7a	40,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,02	0,80
	PBUT21a	4,000 u	Pernio roscado dos caras con camisa interior	3,00	12,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	86,37	1,73
		3,000 %	Costes indirectos	88,10	2,64
			Precio total por m		90,74

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2.2.7	EEAV.1caaa	m	Ejecucion de cargadero realizado con perfil HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y transporte dentro de la obra.		
	MOOA.9a	0,080 h	Oficial 2ª construcción	19,82	1,59
	MOOA12a	0,040 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,74
	PEAP.4bf	51,200 kg	Perfil HEB 180 S-275 JR	0,69	35,33
	PEAW.7a	30,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,02	0,60
	PBUT21a	2,000 u	Pernio roscado dos caras con camisa interior	3,00	6,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	44,26	0,89
		3,000 %	Costes indirectos	45,15	1,35
			Precio total por m		46,50
2.2.8	EEAS.2aab	u	Suministro y colocacion de placa de anclaje para soporte metálico, sobre vigas plsnas de forjado unidireccional, de acero S-275 JR, dimensiones 260x260 mm., y 15 mm. de espesor, anclajes en soportes de hormigon o fabrica preexistnetes formados por barras de diametro 20 mm, incluso taladros, relleno con resina epoxi, formacion de roscas, tuercas, arandelas limpieza y pintura, según CTE DB-SE-A. Medida la unidad totalmente terminada incluso soldaduras, Medido el kg de acero totalmente colocado en vigas, incluso soldaduras, cartelas, tratamiento superficial anti oxido, con retirada de escombros, y carga sobre contenedor.		
	MOOM.8a	0,133 h	Oficial 1ª metal	17,79	2,37
	MOOM11a	0,133 h	Especialista metal	17,07	2,27
	PEAC17a	7,960 kg	Acero S-275 JR en chapa	1,25	9,95
	PRPP.8cbc	0,500 l	Impr a-ox uso st met mate col	11,26	5,63
	PEAW.7a	50,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,02	1,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	21,22	0,64
	ERPP.8cbc	0,151 m2	Impr a-ox uso st met mate col	1,50	0,23
	REHE14003	4,000 u	Anclaje placa	4,79	19,16
		3,000 %	Costes indirectos	41,25	1,24
			Precio total por u		42,49

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3 CUBIERTAS					
3.1	EFFC19acs	m2	Fábrica para revestir en formación de cámara para antepechos de cubierta plana, de 9 cm. de espesor, construida según NBE-FL90 y NTE-FFL, con ladrillos huecos de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PFFC.1bf	33,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,08	2,64
	PBPM.1ea	0,005 m3	Mortero cto M-5a (1:6) man	61,35	0,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,04	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,22	0,28
			Precio total por m2		9,50
3.2	EQAT1aayz	m2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno expandido (EPS) de 40mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50mm de espesor dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de cerámica de 30x60 cm rectificada para exteriores antideslizante, sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbales, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	PNIB.4b	0,500 kg	Emu bit n/ío negra tipo ED	1,04	0,52
	PNIL.7a	1,100 m2	Lámina bituminosa barrera vapor	5,57	6,13
	PNTS.2acb	1,050 m2	Panel EPS 0.034 e40mm	6,05	6,35
	PNIA.6a	1,100 m2	Fiel fibra vidrio FV-120	0,84	0,92
	PNIL.3babb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FP PE	4,20	4,62
	PNIL.3bacb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FV PE	3,95	4,35
	PNIL.5a	0,600 m	Banda 33 refz a-punz betún elstm	2,60	1,56
	PNIL.5b	0,400 m	Banda 50 refz a-punz betún elstm	6,29	2,52
	PRRB.4car1	1,050 m2	Pavimento cerámico ext 30x30cm	8,40	8,82
	PBPO10a	0,050 m3	Hormigón celular	41,59	2,08
	PBPM33b	0,015 m3	Mortero hidrófugo	51,52	0,77
	PBPM.1da	0,012 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,61
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,36	0,91
		3,000 %	Costes indirectos	46,27	1,39
			Precio total por m2		47,66
3.3	EQAN.2caaPS	m2	Azotea no transitable, invertida con protección de grava con barrera de vapor, formación de pendientes con hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, impermeabilización mediante membrana bicapa de 1 cm de espesor total PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antipunzante formada por fieltro de polipropileno de 100 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles rígidos de poliestireno extruido XPS-IV 0.028 e80mm. de espesor y K=0,028 W/mº con piel y cantos a media madera, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada caliza de granulometría 18/25mm., y de grava granítica de granulometría 18/25 mm., lavada, exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., de colores blanco y negro respectivamente, sin mezclar, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbales, juntas de dilatación, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, según NTE-QAN.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,13	8,45
	MOOA11a	0,200 h	Peón especializado construcción	18,83	3,77
	PBPO10a	0,100 m3	Hormigón celular	41,59	4,16
	PFFC.1ch	3,300 u	Ladrillo hueco trip 24x11.5x11	0,08	0,26
	PFFC.1ac	2,500 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5x4	0,08	0,20
	PBPM.5d	0,012 m3	Mortero mixto 1:1:6	51,02	0,61
	PNIB.4d	0,800 kg	Emu bit n/ío elas ED UNE 104-231	0,61	0,49
	PNTP30abh	1,050 m2	Plancha XPS-IV 0.028 e80mm	8,25	8,66
	PNIA.3f	1,100 m2	Geotextil FP-300 gr/m2	1,48	1,63
	PNIL.3babb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FP PE	4,20	4,62
	PNIL.3bacb	1,100 m2	LBM (SBS)-30-FV PE	3,95	4,35

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	PNIB.8b	0,070 m	Cordón premoldeado 20mm BH-II	1,73	0,12
	PNIL.5a	0,070 m	Banda 33 refz a-punz betún elstm	2,60	0,18
	PNIL.5b	0,400 m	Banda 50 refz a-punz betún elstm	6,29	2,52
	PBRG.1fc	0,090 t	Grava caliza 18/25 s/lvd 20 km	3,43	0,31
	PBRG12d	0,090 t	Grava granítica 18/25	3,58	0,32
	PNIW16e	0,024 u	Caz nor desagüe vert ø 150 mm	7,04	0,17
	PNIW19a	0,024 u	Paragavillas p/caz vert	1,20	0,03
	%	2,000 %	Medios auxiliares	40,85	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	41,67	1,25
			Precio total por m2		42,92
3.4	EQTH.4aaq	m2	Tejado compuesto por tabicones aligerados para formación de pendientes, cobertura de teja cerámica mixta de 46x28.7x8.5cm, según DB HS-1 del CTE, panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor y panel sándwich Ondutherm de Onduline o equivalente, formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H16+A80+H10mm de 250x60 cm., tableros superior e inferior de aglomerado hidrófugo de 16 mm y núcleo de 8 cm, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares, descarga, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, proyección de masilla de poliuretano ONDUFLEX o equivalente, eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros, replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en proyección horizontal.		
	MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	21,13	6,34
	MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	18,83	5,65
	MOOAC11a	0,300 h	Peón especializado carpintería.	17,30	5,19
	PBPM.1ea	0,012 m3	Mortero cto M-5a (1:6) man	61,35	0,74
	PFFC.1bf	15,500 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,08	1,24
	PNTS.1dbd	1,050 m2	Panel EPS 0.036 e30mm	6,12	6,43
	PBMA.2eaz	1,050 m2	Tbl sándw Ondutherm H16+A80+H10	24,00	25,20
	PBUC.8z	1,000 u	Parte prop elem sig fij	7,51	7,51
	PQTT.2a	10,500 u	Teja c curva 43x26	2,00	21,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	79,30	2,38
		3,000 %	Costes indirectos	81,68	2,45
			Precio total por m2		84,13
3.5	ERTW.1a	m2	Formación pérgola en acceso principal con perfiles rectangulares huecos, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte, terminada según planos.		
	MOOM.8a	0,500 h	Oficial 1ª metal	17,79	8,90
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,28
	PBTL.2aa	3,000 m	Pfl rect hue 20x10 al lac ng	19,00	57,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	71,18	1,42
		3,000 %	Costes indirectos	72,60	2,18
			Precio total por m2		74,78

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4 FACHADAS					
4.1	EFCC.5dda	m2	Formación de antepecho de cubierta compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor.		
	EFFC.1bbfa	1,000 m2	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	24,24	24,24
	EFFC.1adda	1,000 m2	Fab LH 24x11.5x9 e 9cm	12,83	12,83
	ERPE.6cccbc	1,000 m2	Enfoscado CSIV-W2 rug vert ext	7,98	7,98
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,05	0,90
		3,000 %	Costes indirectos	45,95	1,38
			Precio total por m2		47,33
4.2	EFCC.5daaa	m2	Formación de antepechos de cubierta y terrazas, según planos, compuestos por: módulos de esquina formados por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor; módulos centrales formados igual que los anteriores hasta la altura necesaria y generando huecos con dintel de vigueta pretensada revestida con ladrillo, hasta conseguir una sección de 20x20 cm; parte proporcional de revestimiento exterior con alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), y de panel deployée colocado en huecos, todo ello según planos, incluso parte proporcional de andamijajes, cortes y limpieza.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,13	8,45
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	18,58	3,72
	PFFC.1ac	25,000 u	Ladrillo hueco senc 24x11.5x4	0,08	2,00
	PBPM.3c	0,006 m3	Mto cto M-5 CEM ind	71,81	0,43
	PEPG.4a	0,800 m	Vigueta pretensada H=18	5,63	4,50
	PEAC18aw	0,250 m2	Malla deployée ac galv cal	12,00	3,00
	EFFC.1bbfa	0,400 m2	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	24,24	9,70
	EFFC.1adda	0,400 m2	Fab LH 24x11.5x9 e 9cm	12,83	5,13
	ERPE.6cccbc	0,600 m2	Enfoscado CSIV-W2 rug vert ext	7,98	4,79
	ERPA.1dea	0,400 m2	Alic 20x20 MC jnt min L	28,20	11,28
		3,000 %	Costes indirectos	53,00	1,59
			Precio total por m2		54,59
4.3	EFZV.6bzw	m	Albardilla de coronación de cubierta plana, de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras. Incluso sellado entre piezas y fijación a muros.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	PFRV14bz	1,000 m	Albardilla al lac	14,00	14,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,99	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	18,35	0,55
			Precio total por m		18,90
4.4	EFCC.5dbhc	m2	Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor por la cara interior, con cámara de aire ligeramente ventilada a efectos del DB-HE y sin ventilar a efectos del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK; doblado con entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza; incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE. Medición deduciendo huecos mayores de 3 m2.		
	EFFC.1bbfa	1,000 m2	Fab LP 24x11.5x9 e 11.5cm	24,24	24,24
	ERPE.6cccbc	1,000 m2	Enfoscado CSIV-W2 rug vert ext	7,98	7,98
	ENTF10ac	1,000 m2	Aisl fach PUR proy 0.028 W/mK e50mm	7,69	7,69
	EFPY.1aabaaa	1,000 m2	Tb PYL 78/400 [15+48+15] LM45	22,41	22,41
	%	1,000 %	Medios auxiliares	62,32	0,62
		3,000 %	Costes indirectos	62,94	1,89
			Precio total por m2		64,83

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.5	ERPE.5caab	m2	Enfoscado maestreado fratasado con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior, incluso parte proporcional de andamios y medidas de seguridad, totalmente terminado y preparado para pintar.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PBPM33a	0,012 m3	Mortero hidrófugo	85,15	1,02
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,11	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,25	0,22
			Precio total por m2		7,47
4.6	ERPP.1ebbb	m2	Revestimiento de paramentos exteriores con resinas pliolite, impermeabilizante en base disolvente apto para la restauración de fachadas, de gran penetración en el soporte, baja retención de suciedad, textura tipo liso, acabado mate, de colores, previa limpieza del soporte y eliminación de desconchados. Aplicación de una mano con equipo airless o dos manos a rodillo.		
	MOON.8a	0,200 h	Oficial 1ª pintura	21,24	4,25
	PRPP.1ebcb	0,100 l	Pint. prmto ext. res lis mat col	6,34	0,63
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,88	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	4,98	0,15
			Precio total por m2		5,13
4.7	EFIL17abb	m2	Revestimiento de fachada con tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m2, chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m2 y rigidez 2,19 KNm2/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas, incluso replanteo, parte proporcional de remate, mermas y accesorios de fijación y estanquidad.		
	MOOM.8a	0,400 h	Oficial 1ª metal	17,79	7,12
	MOOC13a	0,800 h	Aprendiz 2ª carpintería	14,99	11,99
	PFPE.7abb	1,000 m2	Tabl Al p/fach alma nido 10 col	12,46	12,46
	PEAP.5bd	2,000 kg	Perfil IPE 80-140 promedio	0,66	1,32
	PEAC.7j	0,340 m2	Chapa acero galv e/3.0mm	43,08	14,65
	PBUT12e	6,000 u	Tornillo autr6.5x130 a inox c/aran	0,72	4,32
	PBUJ.1b	0,420 m	Junta estnq pfl trapecial plas	1,40	0,59
	%	3,000 %	Medios auxiliares	52,45	1,57
		3,000 %	Costes indirectos	54,02	1,62
			Precio total por m2		55,64
4.8	EFIL11akbz	m2	Revestimiento de fachada con panel de perfil ondulado minionda galvanizado en caliente, con un espesor de 1,00mm, acabado lacado poliester, incluso parte proporcional de subestructura, montantes y batientes, en acero galvanizado, accesorios de fijación y estanquidad. Los perfiles se instalarán en paños no mayores a 12m, dando continuidad a los mismos mediante perfil separador. Casquillo de regulación L de 90.60 de 4,00mm de espesor, en tramos de 100mm. Separados entre si 0,7m. El anclaje presenta hendiduras para la posterior fijación del perfil de regulación. Fijado a cerramiento según recomendaciones del cálculo Estático. Perfil de regulación continuo en L 60.80 de 2,00mm de espesor, fijado mecánicamente al casquillo de regulación. Tornillo autotaladrante y autoroscante con cabeza exagonal y junta tórica. Inluida parte proporcional de remates en esquina. Con apoyos cada 60cm.		
	MOOM.8a	0,100 h	Oficial 1ª metal	17,79	1,78
	MOOM11a	0,100 h	Especialista metal	17,07	1,71
	PQTL.1aa	1,000 m2	Chapa minionda galv lac 1.0x30mm	5,25	5,25
	PBUT12e	8,000 u	Tornillo autr6.5x130 a inox c/aran	0,72	5,76
	PBUJ.1b	2,000 m	Junta estnq pfl trapecial plas	1,40	2,80
	%0300	3,000 %	Medios auxiliares	17,30	0,52
		3,000 %	Costes indirectos	17,82	0,53
			Precio total por m2		18,35

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4.9	EFVL90baw	u	Puerta de acceso al edificio, tipo PE-2, de cuatro hojas abatibles dos a dos con montante separador central y fijo superior, dimensiones totales del hueco 340x430cm, hojas de 80 cm de ancho y 250cm de altura, y fijo superior de 80 cm de ancho y 180cm de altura, realizada con perfiles de aluminio color natural, acabado "inox", serie EPURE de TECHNAL, y doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Terminada y colocada.		
	MOOM.8a	2,000 h	Oficial 1ª metal	17,79	35,58
	MOOM11a	1,000 h	Especialista metal	17,07	17,07
	PVFL40baw	1,000 u	Puerta 1hj 120x300 CM	400,00	400,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	452,65	9,05
		3,000 %	Costes indirectos	461,70	13,85
			Precio total por u		475,55
4.10	EFFV.2ac	m2	Cerramiento vertical con perfiles de vidrio colado translúcido armado con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio protegidos de riesgos de corrosión, en forma de U, de 41+262+41mm y 6mm de espesor, colocado con cámara, incluida parte proporcional de perfilería perimetral, tapajuntas, calzos de acañado, banda de apoyo, separadores y sellado elástico, según NTE-FVE.		
	MOOV.8a	1,000 h	Oficial 1ª vidrio	14,00	14,00
	MOOV10a	0,500 h	Ayudante vidrio	12,00	6,00
	PFAP10a	2,020 m2	Perfil vdr secc U armado	45,00	90,90
	PFAW.1a	6,000 m2	Repercusión sellado silicona	3,35	20,10
	PFAW.9a	3,000 u	Materiales auxiliares vidriería	1,09	3,27
	%	1,500 %	Medios auxiliares	134,27	2,01
		3,000 %	Costes indirectos	136,28	4,09
			Precio total por m2		140,37
4.11	EFTL37bdma	u	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 100x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,13	8,45
	MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	18,58	7,43
	MOOM.8a	0,400 h	Oficial 1ª metal	17,79	7,12
	PFTL13bdma	1,000 u	Prta ab 2hj 90x225	105,00	105,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	128,51	2,57
	ENTW.1a	6,300 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	5,80
		3,000 %	Costes indirectos	136,88	4,11
			Precio total por u		140,99

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.12	EFTL37bfma	u	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,13	10,57
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	18,58	9,29
	MOOM.8a	0,500 h	Oficial 1ª metal	17,79	8,90
	PFTL13bfma	1,000 u	Prta ab 2hj 120x225	125,00	125,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	154,27	3,09
	ENTW.1a	6,900 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	6,35
		3,000 %	Costes indirectos	163,71	4,91
			Precio total por u		168,62
4.13	EFTL37neea	m2	Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	MOOM.8a	0,600 h	Oficial 1ª metal	17,79	10,67
	PFTL13neea	1,000 m2	Vent abat/bascul	85,00	85,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	102,27	2,05
	ENTW.1a	4,200 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	3,86
		3,000 %	Costes indirectos	108,18	3,25
			Precio total por m2		111,43
4.14	EFTL37geea	m2	Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	MOOM.8a	0,600 h	Oficial 1ª metal	17,79	10,67
	PFTL13geea	1,000 m2	Vent ab 2hj	88,00	88,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	105,27	2,11
	ENTW.1a	4,200 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	3,86
		3,000 %	Costes indirectos	111,24	3,34
			Precio total por m2		114,58

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.15	EFTL37leed	m2	Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	MOOM.8a	0,600 h	Oficial 1ª metal	17,79	10,67
	PFTL13leed	1,000 m2	Vent 2hj fijas y 1 hj ab u oba	75,00	75,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	92,27	1,85
	ENTW.1a	4,200 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	3,86
		3,000 %	Costes indirectos	97,98	2,94
			Precio total por m2		100,92
4.16	EFTL37mcma	m2	Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.		
	MOOA.8a	0,600 h	Oficial 1ª construcción	21,13	12,68
	MOOM.8a	0,600 h	Oficial 1ª metal	17,79	10,67
	PFTL13mcma	1,000 m2	Carp alumn mirador	65,00	65,00
	PBPM.1da	0,010 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	88,86	1,78
	ENTW.1a	6,000 m	Sell jnt sili c/pist	0,92	5,52
		3,000 %	Costes indirectos	96,16	2,88
			Precio total por m2		99,04
4.17	EFAD.7cbcb	m2	Doble acristalamiento formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.		
	MOOV.8a	1,150 h	Oficial 1ª vidrio	14,00	16,10
	PFAD.7cbcb	1,000 m2	Acris db 6-12-6 be <0.03	48,53	48,53
	PFAW.1a	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	3,35	3,35
	%	3,000 %	Medios auxiliares	67,98	2,04
		3,000 %	Costes indirectos	70,02	2,10
			Precio total por m2		72,12
4.18	EFSP27deaw	m2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulos fijos, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color a elegir, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.		
	MOOM.8a	1,000 h	Oficial 1ª metal	17,79	17,79
	MOOM11a	1,000 h	Especialista metal	17,07	17,07
	PFDT10ba	4,800 m	Pfl marco Al	3,77	18,10
	PFDT10ca	4,800 m	Pfl hoja enrasada Al	4,50	21,60
	PFDT10fa	12,800 m	Pfl lama graduable Al	2,80	35,84
	PFDT10ea	1,400 m	Pfl compensador Al	1,90	2,66
	PFDT10ga	1,400 m	Pfl lama compensadora Al	2,79	3,91
	PFDP55a	7,000 u	Pareja bloque comando pers mlq	3,20	22,40
	PFDP56a	12,800 m	Goma lama pers mlq	0,39	4,99
	%	2,000 %	Medios auxiliares	144,36	2,89
		3,000 %	Costes indirectos	147,25	4,42
			Precio total por m2		151,67

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.19	EFSP28bba	m2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulo/s de hojas abatibles de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.		
	MOOM.8a	1,200 h	Oficial 1ª metal	17,79	21,35
	MOOM11a	1,200 h	Especialista metal	17,07	20,48
	PFDT10ba	4,400 m	Pfl marco Al	3,77	16,59
	PFDT10ca	4,400 m	Pfl hoja enrasada Al	4,50	19,80
	PFDT10fa	14,000 m	Pfl lama graduable Al	2,80	39,20
	PFDT10ea	9,700 m	Pfl compensador Al	1,90	18,43
	PFDT10ga	9,700 m	Pfl lama compensadora Al	2,79	27,06
	PFDT10da	1,000 m	Pfl hoja centro Al	5,05	5,05
	PFDP55a	5,000 u	Pareja bloque comando pers mllq	3,20	16,00
	PFDP56a	37,200 m	Goma lama pers mllq	0,39	14,51
	PFTZ25c	1,000 u	Cremona lacada p/vent-prta	9,40	9,40
	PFTZ17ac	2,000 u	Bisagra embt lacada 70mm	1,50	3,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	210,87	6,33
		3,000 %	Costes indirectos	217,20	6,52
			Precio total por m2		223,72
4.20	EFFW.5a	m	Formación de umbral realizado con huella de mármol Blanco Ibiza de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso eliminación de restos y limpieza.		
	MOOA.8a	0,650 h	Oficial 1ª construcción	21,13	13,73
	MOOA12a	0,650 h	Peón ordinario construcción	18,58	12,08
	PRRP22ha	1,050 m	Huella mármol Blanco Ibiza antidesl	29,13	30,59
	PBPM.1aa	0,005 m3	Mto cto M-15 man	73,78	0,37
	%	2,000 %	Medios auxiliares	56,77	1,14
		3,000 %	Costes indirectos	57,91	1,74
			Precio total por m		59,65
4.21	EFRV17a	m	Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, profundidad hasta 40 cm, acabado apomazado, con goterón, tomado con mortero mixto de cemento y cal M-5b (1:1:7), incluso demolición, retirada y carga sobre contenedor de vierteaguas existente en estado actual, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.		
	MOOA.8a	0,293 h	Oficial 1ª construcción	21,13	6,19
	MOOA12a	0,293 h	Peón ordinario construcción	18,58	5,44
	PFRV10a	1,000 m2	Vierteaguas pie Borr e3	9,21	9,21
	PBPM.5e	0,020 m3	Mortero mixto 1:1:7 (M-5 b)	92,31	1,85
	PBPL.1h	0,001 m3	Lechada cto blanco BL 22.5X	121,95	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	22,81	0,46
		3,000 %	Costes indirectos	23,27	0,70
			Precio total por m		23,97
4.22	EFZV.6bbb	m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,28
	MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción	18,83	4,71
	PBUT25bcej	4,000 u	Torn rsc total M-10x50 8.8	0,23	0,92
	PFRV14bb	1,000 m	Vierteaguas al lac 40 cm	13,46	13,46
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,37	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	24,86	0,75
			Precio total por m		25,61

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.23	EFZV.2eg	m	Vierteaguas en voladizo de 20 cm, realizado con HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de anclaje a muros de fachada, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08, revestido con piezas de azulejo cerámico vidriado multicolor de las mismas características que el existente en estado actual, de 20x20cm, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,28
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,65
	MOOB.7a	0,100 h	Oficial montador ferralla	19,76	1,98
	PFRV13bz	7,200 u	Vierteaguas c esm color	1,32	9,50
	PBPC.3abba	0,335 m3	H 25 blanda TM 20 IIa.	31,09	10,42
	PEAA.2c	5,000 kg	Acero B 500 S elaborado	0,81	4,05
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	340,95	0,34
	PBPM.1da	0,003 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,15
	ERPA.1dea	0,600 m2	Alic 20x20 MC jnt min L	28,20	16,92
	%	2,000 %	Medios auxiliares	53,29	1,07
		3,000 %	Costes indirectos	54,36	1,63
			Precio total por m		55,99
4.24	ERPA.1dea	m2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).		
	MOOA.8a	0,400 h	Oficial 1ª construcción	21,13	8,45
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	18,58	3,72
	PRRB.1de	1,050 m2	Azulejo 20x20cm multicol	13,75	14,44
	PBPM.1da	0,018 m3	Mto cto M-5 man	51,24	0,92
	PBPL.1h	0,001 m3	Lechada cto blanco BL 22.5X	121,95	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	27,65	0,55
		3,000 %	Costes indirectos	28,20	0,85
			Precio total por m2		29,05
4.25	EF5B.3bbba	m	Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación, según NTE/FDB-3.		
	MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	21,13	10,57
	MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	18,58	9,29
	PFDB40ce	1,000 m	Barand antep deploy	72,00	72,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	91,86	2,76
		3,000 %	Costes indirectos	94,62	2,84
			Precio total por m		97,46

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 PARTICIONES				
5.1	EFPY.8aaaa	m2	Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58
	PFPC.1ac	1,050 m2	Pl YL normal 12.5mm	3,20
	PFPP.5a	1,400 m	Banda papel microperforado alt r	0,03
	PFPP.8b	0,330 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	0,96
	PFPP15a	15,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,01
	PFPP15c	8,000 u	Tornillo 45mm p/pnl yeso	0,03
	PFPP11b	3,500 m	Maestra fj pl yeso 82x16mm	1,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,68
		3,000 %	Costes indirectos	12,93
			Precio total por m2	13,32
5.2	EFPY.1aaabaa	m2	Entramado autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, normales o con alta resistencia a la humedad, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm, alma con lana de roca de 60 a 70 mm. de espesor y densidad mínima 70 kg/m3.; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Aislamiento acústico mínimo 45 dbA.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58
	PFPC.1ad	2,100 m2	Placa yeso laminado 15x3000	3,60
	PFPP10c	0,900 m	Cnl rail 70mm ancho p/pnl yeso	1,45
	PFPP.9c	2,800 m	Montante 70 p/tab yeso laminado	1,25
	PNTL.7aid	1,050 m2	Panel MW 0.036 e70mm	5,72
	PFPP13d	0,800 m	Banda acústica 70 mm	0,39
	PFPP15a	30,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,01
	PFPP19a	2,000 u	Tornillo autoperforante 13 mm p/PYL	0,02
	PFPP.8a	0,660 kg	Pasta junta panel yeso s/cinta	1,98
	PFPP20a	2,800 m	Cinta p/juntas PYL	0,05
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,52
		3,000 %	Costes indirectos	23,99
			Precio total por m2	24,71
5.3	EFTM.1acae	u	Puerta de paso abatible, de DM lacado, de 1 hoja ciega lisa de 210x82.5x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios cromados de 80mm y cerradura con manivela y escudo de acero inoxidable, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	
	MOOC.8a	0,800 h	Oficial 1ª carpintería	21,69
	MOOC10a	0,400 h	Ayudante carpintería	18,51
	PFTM10aaj	5,500 m	Cerco MDF p/lacar 100x30mm	2,25
	PFTM.1aaca	1,000 u	Hoja DM p/lacar 82.5 cie lisa	92,00
	PFTM20aab	11,000 m	Tpjnt DM p/lacar 70x12mm	0,56
	PFTZ22aa	3,000 u	Pernio canto redondo 80mm	0,38
	PFTZ.2aca	1,000 u	Crrdu manivela libr-libr inox	10,66
	%	2,000 %	Medios auxiliares	147,09
	EFTY.1ic	1,000 u	Precerco pino 1 hj-82.5 100x45mm	21,14
	ERPP.6bb	3,500 m2	Laca satinado blanco	17,20
		3,000 %	Costes indirectos	231,37
			Precio total por u	238,31

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5.4	EFTM.1adaz	u	Puerta de paso, abatible, de DM lacada, de 2 hojas ciegas lisas de 210x(82,5+62.5)x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.		
	MOOC.8a	0,921 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	19,98
	MOOC10a	0,921 h	Ayudante carpintería	18,51	17,05
	PFTM10aaj	5,100 m	Cerco MDF p/lacar 100x30mm	2,25	11,48
	PFTM.1aaca	1,000 u	Hoja DM p/lacar 82.5 cie lisa	92,00	92,00
	PFTM.1aabx	1,000 u	Hoja DM p/lacar 62.5 cie lisa	74,05	74,05
	PFTM20aab	12,800 m	Tpjnt DM p/lacar 70x12mm	0,56	7,17
	PFTZ22aa	6,000 u	Pernio canto redondo 80mm	0,38	2,28
	PFTZ.2aca	2,000 u	Crrdu manivela libr-libr inox	10,66	21,32
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	245,33	7,36
	EFTY.1id	1,000 u	Precerco pino 2 hj-62.5 100x45mm	26,19	26,19
	ERPP.6bb	5,000 m2	Laca satinado blanco	17,20	86,00
		3,000 %	Costes indirectos	364,88	10,95
			Precio total por u		375,83
5.5	EIIP.2bdcc	u	Puerta cortafuegos tipo PF-1, abatible, de acero de 2 hojas (0,90+0,50 m), para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada has enrrasar con falso techo, retenedores electromagnéticos y selectores de cierre y cierre antipánico para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.		
	MOOM.8a	3,000 h	Oficial 1ª metal	17,79	53,37
	MOOM12a	3,000 h	Peón metal	11,20	33,60
	MOOE.8a	1,500 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	29,12
	MOOE12a	1,500 h	Peón electricidad	18,06	27,09
	PIIP.2bdca	1,000 u	Prta ctfue 120 2hj ab a 150x220	625,00	625,00
	PIIP.4a	2,000 u	Retenedor electromagnético	95,00	190,00
	PIIP.8a	2,000 u	Selector de cierre	89,00	178,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.136,18	22,72
		3,000 %	Costes indirectos	1.158,90	34,77
			Precio total por u		1.193,67
5.6	EFTV.1a	m2	Frente de hasta 246x144cm, realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes y herrajes de unión, colocada según normas de "CITAV".		
	MOOV.8a	1,255 h	Oficial 1ª vidrio	14,00	17,57
	PFTV.2a	1,000 m2	Frente acrist luna templ incol	40,88	40,88
	%	1,000 %	Medios auxiliares	58,45	0,58
		3,000 %	Costes indirectos	59,03	1,77
			Precio total por m2		60,80

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
			6 INSTALACIONES		
			6.1 ELECTRICIDAD		
			6.1.1 HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA		
6.1.1.1	EIEE.7z	u	Hornacina en fachada con caja general de protección y equipo de medida electrónico de las características siguientes: - Caja general de protección CGP-10-250 BUC, con envoltorio de doble aislamiento tipo UNITER módulo 7060, cuba con poliéster reforzado con fibra de vidrio y tapa de policarbonato reforzado; tres bases de 250A con dispositivo extintor de aseo y detector de fusión; neutro amovible con pletina de conexión para terminales; esquema 10 BUC. - Caja para medida directa con capacidad para contador trifásico multifunción con discriminador horario, regletas de conexión y tapa precintable transparente de policarbonato; panel de montaje de bases BUC y neutro amovible de 160 A con borne metálico de hasta 50 mm ² de capacidad; bases unipolares cerradas BUC, tamaño 00 de 160 A; accesorio de montaje y pequeño material; instalada de acuerdo con indicaciones de Iberdrola Distribución S.L.U.; verificaciones y autorizaciones.		
	PIEA.8y	1,000 u	Hornacina c/ puerta metálica normalizada	155,00	155,00
	PIEA.8t	4,000 u	Ent cont energ	35,59	142,36
	PIEA.8s	1,000 u	ReemDE pulsos Q1	15,21	15,21
	PIEA.8q	1,000 u	Reloj conmut tarif	94,52	94,52
	PIEA.8r	1,000 u	Regleta verif	5,28	5,28
	PIEA.8m	1,000 u	Conv RS232 A 4-20mA	104,51	104,51
	PIEA.8n	1,000 u	Mód telef V.22	76,71	76,71
	PIEA.8l	5,000 %	Mat, cables, plet, canal, etc.	2,80	14,00
	MOOA99a	1,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	3,45
	MOOE.8a	4,000 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	77,64
	%	3,000 %	Medios auxiliares	688,68	20,66
		3,000 %	Costes indirectos	709,34	21,28
			Precio total por u		730,62
6.1.1.2	EIEE.1aaz	u	Caja general de protección esquema 10, modelo CGP 10 250/400, marca ICP, CENTRAELECTRIC o similar para acometida subterránea al edificio, según normalización compañía suministradora de energía, incluso bases y fusibles de 250 A, accesorios, tubos de entrada acometida diámetro 160 mm, ayudas de albañilería, pequeño material, tornillería, todo ello instalado, verificaciones, ensayos y funcionando.		
	PIEA.1wz	1,000 u	C.G.P. esquema 10 250/400	104,65	104,65
	PIEP.9z	3,000 u	Fusible AC-3 400 A	4,46	13,38
	PIEC19az	2,000 m	Tub PVC D160 SERIE C enc	2,19	4,38
	PIEA.9l	1,200 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	4,10
	MOOA99a	15,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	51,75
	MOOE.8a	3,348 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	64,98
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	243,24	7,30
		3,000 %	Costes indirectos	250,54	7,52
			Precio total por u		258,06
6.1.1.3	EIEE.5w	m	Conductor de cobre RV 0.6/1 kv de 35 mm ² de sección, en formación red de tierras, incluso parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas de unión a ferralla de la estructura y entre conductores, con moldes apropiados, accesorios, grapas, conexiones, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc y funcionando.		
	PIEC.9dud	1,050 m	Cond "Cu" RZ1-K-0,6/1KV 1x35 mm2	2,25	2,36
	PIEC99cud	0,100 u	Sold aluminotérm molde/carga	0,88	0,09
	MOOE.8a	0,051 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,99
	%	3,000 %	Medios auxiliares	3,44	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	3,54	0,11
			Precio total por m		3,65
			6.1.2 LINEAS REPARTIDORAS		
6.1.2.1	EIEL.4z	m	Derivación individual de cobre RZ1-K(AS) de de 4x16 mm ² +t, tipo AFUMEX X CERO halógenos según une 20432-1, une 21174, une 21172, une 20432-3 y une 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.4zz	5,250 m	Cond "Cu" RZ1-K 0,6/1KV 1x16 mm2 lib halog	1,50	7,88
	PIEA.9l	0,016 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,05
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,22	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,42	0,31
			Precio total por m		10,73

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.1.2.2	EIEL.5z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.5zz	5,250 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x10 mm2 lib halog	1,25	6,56
	PIEA.9l	0,009 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,88	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,06	0,27
			Precio total por m		9,33
6.1.2.3	EIEL.6z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.6zz	5,250 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x6 mm2 lib halog	1,20	6,30
	PIEA.9l	0,009 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,62	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,79	0,26
			Precio total por m		9,05
6.1.2.4	EIEL.7z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.7zz	5,250 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x4 mm2 lib halog	0,73	3,83
	PIEA.9l	0,009 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,18	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	5,28	0,16
			Precio total por m		5,44
6.1.2.5	EIEL.8z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	5,250 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	0,68
	PIEA.9l	0,010 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,03	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	2,07	0,06
			Precio total por m		2,13

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.1.2.6	EIEL.9z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G2.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	3,150 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	0,41
	PIEA.9l	0,010 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,76	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	1,80	0,05
			Precio total por m		1,85
6.1.2.7	EIEL.10z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G1.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 16 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.10zz	5,250 m	Cond "Cu" SZ1-K (AS+) 0,6/1KV 1x35 mm2	2,70	14,18
	PIEA.9l	0,010 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,200 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	3,88
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,44	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	18,81	0,56
			Precio total por m		19,37
6.1.2.8	EIEL.11z	m	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 12 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	PIEC.11zz	5,250 m	Cond "Cu" SZ1-K (AS+) 0,6/1KV 1x25 mm2	2,30	12,08
	PIEA.9l	0,010 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,03
	MOOA99a	0,100 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,200 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	3,88
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,34	0,33
		3,000 %	Costes indirectos	16,67	0,50
			Precio total por m		17,17
6.1.3 INSTALACIÓN INTERIOR					
6.1.3.1	EIEM.50b	u	Pulsador unipolar compatible KNX, marca EUNEA, SIEMENS o equivalente, incluso caja, placa y marco embellecedor, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones ensayos, pruebas, etc y funcionando.		
	PIED16aaaz	1,000 u	Puls unip compat KNX SIEMENS, EUNEA,	2,70	2,70
	PIED36aaaz	1,000 u	Placa 1 elem	0,39	0,39
	PIED26aaaz	1,000 u	Marco emb 1 elem	0,25	0,25
	PIED.80aaaz	1,000 u	Caja univ emp	0,35	0,35
	MOOE.8a	0,129 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	2,50
	%	3,000 %	Medios auxiliares	6,19	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	6,38	0,19
			Precio total por u		6,57
6.1.3.2	EIEM.80a	u	Toma corriente estanca 2P+T 16A SCHUKO serie PLEXO, marca LEGRAND, o equivalente, ref. 91841. para montaje en pared o en techo, incluso caja, placas, accesorios, etc., todo ello instalado, pruebas, verificaciones, ensayos, etc. y funcionando.		
	PIED90aaaz	1,000 u	Toma corr estanca 2P+T LEGRAND-PLEXO	1,26	1,26
	MOOE.8a	0,145 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	2,81
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	4,07	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	4,19	0,13
			Precio total por u		4,32

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.1.3.3	EIEM.90c	m	Bandeja de PVC perforada de 150x60 mm con tapa, formada por base de bandeja perforada de 150x60 mm y tapa lisa para la misma dimensión, fabricadas en material autoextinguible y no propagador de llama y de baja emisión de cloro en la combustión, incluso parte proporcional de reducciones, derivaciones, codos, sujeciones, bridas, terminales, etc. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIED50bbbz	1,000 m	Band PVC 150x60 perf no prop	0,97	0,97
	PIED50cccz	1,000 m	Cbta band PVC 200 mm, no prop	2,31	2,31
	PIEA.9l	0,200 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,68
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	4,85
	%	3,000 %	Medios auxiliares	8,81	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	9,07	0,27
			Precio total por m		9,34
6.1.3.4	EIEM96aaax	u	Punto luz sencillo de 2x1,5+T mm2, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, bajo tubo de PVC flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., o en canaleta de pvc en tramos generales, comprendiendo desde el cuadro de protección de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC empotradas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., incluyendo montaje y ayudas de albañilería que precise la instalación, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	60,000 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	7,80
	PIED44mmmz	20,000 m	Tubo flex doble capa PVC Ø16 mm no propag ...	0,15	3,00
	PIED22dddz	1,000 u	Caja reg emp PVC 100x100 mm	0,30	0,30
	PIEA.9l	0,050 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,17
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	4,85
	%	3,000 %	Medios auxiliares	16,12	0,48
		3,000 %	Costes indirectos	16,60	0,50
			Precio total por u		17,10
6.1.3.5	EIEM98aaaz	u	Pulsador de 1x1,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	10,000 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	1,30
	PIED44mmmz	3,000 m	Tubo flex doble capa PVC Ø16 mm no propag ...	0,15	0,45
	MOOE.8a	0,200 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	3,88
	%	3,000 %	Medios auxiliares	5,63	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	5,80	0,17
			Precio total por u		5,97
6.1.3.6	EIEM98aaay	u	Punto interruptor de 2x2,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	10,000 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	1,30
	PIED24mmmz	3,000 m	Tub rig PVC IP-7 Ø16 mm no prop	0,18	0,54
	MOOE.8a	0,206 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	4,00
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	5,84	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	6,02	0,18
			Precio total por u		6,20
6.1.3.7	EIEM99aaay	u	Punto de enchufe de 2x2,5 mm2+T, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, bajo tubo flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., considerando desde el cuadro de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC estancas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIEC.8zz	60,000 m	Cond "Cu" RZ1-0,6/1KV 1x2,5mm2 lib halog	0,13	7,80
	PIED44mmmz	20,000 m	Tubo flex doble capa PVC Ø16 mm no propag ...	0,15	3,00
	PIED22dddz	1,000 u	Caja reg emp PVC 100x100 mm	0,30	0,30
	PIEA.9l	0,050 %	Mang, acc, grap, brid, codos, etc	3,42	0,17
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	3,000 %	Medios auxiliares	13,21	0,40
		3,000 %	Costes indirectos	13,61	0,41
			Precio total por u		14,02

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.1.3.8	EIEM39aaz	u	Caja empotrable en pared para puesto de trabajo tipo U22.234.18 de UNICA SYSTEM de EUNEA, CYMA, LEGRAND, QUINTELA, ACKERMANN o equivalente aprobado de la misma calidad, con capacidad para dos tomas de corriente de 16A, 250V I+N+T, de color rojo, otras dos tomas de color blanco y dos tomas RJ-45 categoría 6A para voz y datos. incluso tomas incluidas, caja registro, tapas, ayudas de albañilería, etc. medida la unidad instalada, montada, bien sujeta, conexionada, probada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PIED11hzh	1,000 u	Caja conj mecanism emp	14,50	14,50
	PIED21ssz	2,000 u	Toma corr SCHUKO 16 A. 250 V roja	5,24	10,48
	PIED31ssz	2,000 u	Toma corr SCHUKO 16 A. 250 V bca	5,24	10,48
	PIED41ssz	1,000 u	Toma voz/datos RJ-45 categ 6A	5,37	5,37
	MOOA99a	1,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	3,45
	MOOE.8a	0,150 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	2,91
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	47,19	1,42
		3,000 %	Costes indirectos	48,61	1,46
			Precio total por u		50,07
6.1.4 CUADROS ELÉCTRICOS					
6.1.4.1	EIEL40g	u	Cuadro general del edificio CGD de protección y distribución, constituido por COFRET metálico tipo PRAGMA "F" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 120 módulos/5 filas y dimensiones exteriores 900x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.		
	PIED.1acgg	1,000 u	Aparellaje eléctrico	2.200,00	2.200,00
	PIED.1mceg	7,000 u	Materiales cuad elec	173,00	1.211,00
	PIEA.8k	5,000 %	Mat, cables, plet, canal	220,00	1.100,00
	MOOE.8a	18,000 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	349,38
	%	3,000 %	Medios auxiliares	4.860,38	145,81
		3,000 %	Costes indirectos	5.006,19	150,19
			Precio total por u		5.156,38
6.1.4.2	EIEL41a	u	Cuadro secundario de planta (planta y planta 2) de protección y distribución, constituido por COFRET de superficie tipo PRAGMA "D" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 36 módulos/2 filas y dimensiones exteriores 425x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.		
	PIED.1aceg	1,000 u	Aparell elec	650,00	650,00
	PIED.1mceg	1,000 u	Materiales cuad elec	173,00	173,00
	PIEA.8k	1,000 %	Mat, cables, plet, canal	220,00	220,00
	MOOE.8a	12,000 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	232,92
	%	3,000 %	Medios auxiliares	1.275,92	38,28
		3,000 %	Costes indirectos	1.314,20	39,43
			Precio total por u		1.353,63
6.1.5 APARATOS DE ILUMINACIÓN					
6.1.5.1	EIEM25aqqz	u	Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED para instalación en falso techo. Cuerpo: de chapa de acero zincado barnizado previamente al horno. Óptica: multicelular de doble parábola, de aluminio especular 99,99 antirreflejos y antibrillos de muy baja luminancia con tratamiento de PVD.		
	PILI25bbz	1,000 u	Lum fluoresc empotr	154,00	154,00
	PILI25ffz	4,000 u	Lamp fluoresc T5 14w	2,40	9,60
	MOOA.89a	0,100 %	Ayud alb, replanteo	3,45	0,35
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,97
	%	3,000 %	Medios auxiliares	164,92	4,95
		3,000 %	Costes indirectos	169,87	5,10
			Precio total por u		174,97

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.1.5.2	EIEM28appz	u	Pantalla estanca 927 ECHO LED 13. Marca DISANO o equivalente aprobado de igual calidad. Cuerpo: estampado por inyección, policarbonato gris RAL 7035, irrompible y autoextinguible V2, de alta resistencia mecánica gracias a su estructura reforzada por nervaduras interiores. Difusor: estampado por inyección de policarbonato transparente prismatizado en su parte interior para un mayor control luminoso, autoextinguible v2, estabilizado a los rayos UV. El acabado liso exterior facilita su limpieza, necesaria para obtener siempre la máxima eficiencia luminosa. Normativas: fabricado conforme con las normas vigentes EN60598-1 CEI 34-21, grado de protección IP66IK08 según las normas en 60529. Instalable sobre superficies normalmente inflamables. Ha obtenido la certificación de conformidad europea enec. Supera la prueba del hilo incandescente para 850°C. Led WHITE-TOT: 25w/44w/59w - 4000k - 2500lm/4400lm/5900lm. Con un grado de hermeticidad IP66IK08 en ambientes con una temperatura no superior a 45°C. la exposición directa a los rayos solares lleva a que se superen fácilmente los 45°C y se perjudique el grado de protección IP66IK08. De dimensiones 690 x 169 x 110 mm. Incluso accesorios, pequeño material, sujeciones, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PILI28cz	1,000 u	Pantalla est 927 ECHO LED 13	44,48	44,48
	MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	7,76
	%	3,000 %	Medios auxiliares	52,24	1,57
		3,000 %	Costes indirectos	53,81	1,61
			Precio total por u		55,42
6.1.5.3	EIEM33adz	u	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K, fuente de alimentación DV, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PILI33adz	1,000 u	Downlight reflec alum SIMON 725.22	115,00	115,00
	MOOA.89a	0,050 %	Ayud alb, replanteo	3,45	0,17
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	117,11	2,34
		3,000 %	Costes indirectos	119,45	3,58
			Precio total por u		123,03
6.1.5.4	EIEM36adz	u	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900°K, fuente de alimentación incluida, cierre transparente, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PILI36adz	1,000 u	Downlight LED aluminio, SIMON 725.23 NW.	91,00	91,00
	MOOA.89a	0,050 %	Ayud alb, replanteo	3,45	0,17
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	9,71
	%	2,000 %	Medios auxiliares	100,88	2,02
		3,000 %	Costes indirectos	102,90	3,09
			Precio total por u		105,99
6.1.5.5	EIEM37apz	u	Aplique en pared , marca TARGETTI, o equivalente, modelo HOCKEY E2912 o equivalente, cuerpo en aluminio, alimentación integrada, LED 12W 4000°K, IP 67, incluso accesorios, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.		
	PILI37apz	1,000 u	Aplique pared int TARGETTI	242,00	242,00
	MOOE.8a	0,250 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	4,85
	%	2,000 %	Medios auxiliares	246,85	4,94
		3,000 %	Costes indirectos	251,79	7,55
			Precio total por u		259,34
6.1.5.6	EIEM71aaz	u	Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul, incluso cableado necesario y realización de agujero en tabica para empotrar luminaria, totalmente colocada.		
	PI.01	1,000 u	Baliza escalera	22,00	22,00
	PI.02	3,000 m	Línea	1,20	3,60
	MOOA.89a	1,000 %	Ayud alb, replanteo	3,45	3,45
	MOOE.8a	0,100 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	30,99	0,62
		3,000 %	Costes indirectos	31,61	0,95
			Precio total por u		32,56

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.1.5.7	EILS.1z	u	Aparato autónomo de emergencia y señalización serie HYDRA modelo N5 marca daislux o equivalente aprobado, con autonomía de 1h, 100 lum, lámpara de 6W fluorescente e incandescente para la señalización. Incluso caja de semiempotrar, lámparas, accesorios, tornillería, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.		
	PILS.2acz	1,000 u	Aparato autón emerg/señalz HYDRA N5 100 LUM	21,00	21,00
	PILS.2adz	1,000 u	Caja bl emp techos mods HYDRA	4,25	4,25
	MOOA99a	0,500 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	1,73
	MOOE.8a	0,400 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	7,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	34,74	0,69
		3,000 %	Costes indirectos	35,43	1,06
			Precio total por u		36,49
6.1.6 TOMA DE TIERRA					
6.1.6.1	EIEP.9k	u	Toma de tierra formada por pica de acero cobreado molecularmente de 2 m. de longitud y 14,6 mm de diámetro., incluso accesorios, grapas, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc. y funcionando.		
	PIEP.9k	1,000 u	Pica TT 2 m.	4,65	4,65
	PIEP10k	1,000 u	Abarz sujec pica	2,39	2,39
	MOOE.8a	0,051 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,99
	%	3,000 %	Medios auxiliares	8,03	0,24
		3,000 %	Costes indirectos	8,27	0,25
			Precio total por u		8,52
6.1.6.2	EIEP40j	u	Mediciones de resistividad del terreno y de las redes de tierra mediante sistema normalizado y homologado con aparato ohmmetro, incluso ayudas de albañilería, transportes y verificaciones.		
	PIEG90z	1,000 u	Med resit terreno	32,58	32,58
	PIEG91z	1,000 u	Med TT	17,56	17,56
	MOOE.8a	0,283 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	5,49
	%	3,000 %	Medios auxiliares	55,63	1,67
		3,000 %	Costes indirectos	57,30	1,72
			Precio total por u		59,02
6.1.6.3	EIEP60j	u	Revisión y certificado organismo control autorizado OCA para la verificación del perfecto estado de la instalación y aporte del certificado correspondiente para su legalización y puesta en marcha. Realizada con el instrumental adecuado y según lo exigido tanto en MIE-RAT como en el REBT, como en la Consellería de Industria. Incluso accesorios, aparatos de medición, cables, piquetas, verificaciones, pruebas, comprobaciones, esquemas, certificados, etc. medida la unidad realizada y comprobada.		
	PIEG99z	1,000 u	Cert OCA	103,56	103,56
	MOOE.8a	3,171 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	61,55
	MOOE.9a	3,171 h	Oficial 2ª electricidad	19,41	61,55
	%	3,000 %	Medios auxiliares	226,66	6,80
		3,000 %	Costes indirectos	233,46	7,00
			Precio total por u		240,46
6.2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO					
6.2.1	EIFT.7bbbb	u	Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, un aseo dotado de lavabo, inodoro y urinario y un cuarto de limpieza con vertedero, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería ni aparatos sanitarios, con ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.		
	EIFC.6bbc	12,000 m	Canlz oculta cobre ø12mm 40%acc	20,87	250,44
	EIFC.6dbc	6,000 m	Canlz oculta cobre ø18mm 40%acc	24,74	148,44
	EIFC.6ebc	6,000 m	Canlz oculta cobre ø22mm 40%acc	27,40	164,40
	EIFG62be	3,000 u	Llave paso ø20mm soldada	17,77	53,31
	EIFG61a	6,000 u	Llave de escuadra calidad básica	9,69	58,14
	EISC.1fc	3,000 m	Baj eva PVC sr-B DN110mm 40%acc	23,85	71,55
		3,000 %	Costes indirectos	746,28	22,39
			Precio total por u		768,67

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.2.2	EIFS90z	u	Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blaco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural. Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 110mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Con p.p. de codos, té, accesorios, conexiones y pegamento de PVC para la correcta instalación del material según NTE/IFF-16 y ISS-34. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	PIFS90aaaz	1,000 u	Urinario mural ROCA mod ESPACIOS PUBLI...	79,57	79,57
	PIFS90aabz	1,000 u	Codo desg mur p/urin ROCA	23,10	23,10
	PIFS98aadz	0,800 u	Acces sif desag	3,45	2,76
	MOOF.8a	0,159 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	2,83
	MOOF.9a	0,477 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,72
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	113,98	3,42
		3,000 %	Costes indirectos	117,40	3,52
			Precio total por u		120,92
6.2.3	EIFG94z	u	Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932. Se medirá la unidad instalada y comprobada.		
	PIFG94aaaz	1,000 u	Pulsador urinario PRESTO 312A PS	16,01	16,01
	PIIF51z	1,000 m	Codos entronq sop sold	3,45	3,45
	MOOF.9a	0,418 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,02
	MOOF11a	0,418 h	Especialista fontanería	17,07	7,14
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	31,62	0,95
		3,000 %	Costes indirectos	32,57	0,98
			Precio total por u		33,55
6.2.4	EIFS32z	u	Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055 o equivalente aprobado por la D.F., con reja cromada, almohadilla, accesorios, florones, embellecedores cromados, pequeño material, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, pruebas, conexiones, regulación, certificados, homologaciones, etc., y funcionando.		
	PIFS32aaaz	1,000 u	Vertedero ROCA-GARDA porcelana	80,91	80,91
	PIFS32aabz	1,000 u	Reja acer inox c/almohad	42,21	42,21
	PIFS98aadz	0,800 u	Acces sif desag	3,45	2,76
	MOOF.8a	0,159 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	2,83
	MOOF.9a	0,477 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,72
	MOOF10a	0,477 h	Oficial 3ª fontanería	17,07	8,14
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	142,57	4,28
		3,000 %	Costes indirectos	146,85	4,41
			Precio total por u		151,26
6.2.5	EIFG92z	u	Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.		
	PIFG92aaaz	1,000 u	Grifería vertedero monomando	43,29	43,29
	PIFS98aadz	0,250 u	Acces sif desag	3,45	0,86
	MOOF.8a	0,418 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	7,44
	MOOF.9a	0,418 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,02
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	56,61	1,70
		3,000 %	Costes indirectos	58,31	1,75
			Precio total por u		60,06

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.2.6	EIFS10z	u	Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA" , o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872. Incluye parte proporcional de tubería de diámetro 16 mm. de polipropileno marca "NUPI" sistema "NIRON" para alimentación y tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 32 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Incluida la llave de regulación de 1/2", así como parte proporcional de accesorios, conexiones, bridas, pequeño material para la correcta instalación del material según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-22/23.. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	PIFS10aaaz	1,000 u	Lavabo sobre encimera ROCA Ø400mm mod ...	27,15	27,15
	PIFS10aabz	1,000 u	Sifón crom p/lavab ROCA modelo FORO	4,75	4,75
	PIFS98aadz	0,700 u	Acces sif desag	3,45	2,42
	MOOF.8a	0,159 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	2,83
	MOOF.9a	0,477 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,72
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	42,87	1,29
		3,000 %	Costes indirectos	44,16	1,32
			Precio total por u		45,48
6.2.7	EIFG90z	u	Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automatico y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Indice azul o induce rojo.Sistema antibloqueo modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de bloqueo voluntario del pulsador. Se incluyen parte proporcional de juntas y conexiones. Se medirá la unidad instalada y comprobando que cumple las NTE-IFF-30 y NTE-IFC-38.		
	PIFG90aaaz	1,000 u	Grifería lavabo temporizado GROHE mod CO...	43,06	43,06
	PIIF51z	1,000 m	Codos entronq sop sold	3,45	3,45
	MOOF.9a	0,418 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,02
	MOOF11a	0,418 h	Especialista fontanería	17,07	7,14
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	58,67	1,76
		3,000 %	Costes indirectos	60,43	1,81
			Precio total por u		62,24
6.2.8	EIFS98z	u	Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm. Incluye tanque con tapa y mecanismo de doble descarga 3/6 litros con doble pulsador. Asiento y tapa lacados con caída amortiguada. Manguito recto para taza salida vertical, Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "B", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó equivalente aprobado por la D.F. de 110 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.", para evacuación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-16 y ISS-34. Incluido latiguillo de conexión de agua y llave de corte de aparato, así como sifón de desagüe. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	PIFS98aaaz	1,000 u	Inodoro tanque bajo ROCA mod HAPPENING	131,95	131,95
	PIFS98aabz	1,000 u	Tanque dob puls 3/6L ROCA HAPPENING	104,65	104,65
	PIFS98aacz	1,000 u	Asiento tapa	63,25	63,25
	PIFS98aadz	0,800 u	Acces sif desag	3,45	2,76
	MOOF.8a	0,159 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	2,83
	MOOF.9a	0,477 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	5,72
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	311,16	9,33
		3,000 %	Costes indirectos	320,49	9,61
			Precio total por u		330,10

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6.2.9	EIFE.5z	u	Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar aprobado, calentamiento mediante resistencia eléctrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, índice de protección IP24, completamente calorifugado según ITIC, envolvente decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad, accesorios, material, conexiones, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, certificados, pruebas de estanqueidad, homologaciones, etc. y funcionando.		
	PIFE.5z	1,000 u	Calent elec 50L mod TRE-50 N	92,85	92,85
	PIIF51z	1,500 m	Codos entronq sop sold	3,45	5,18
	MOOF.9a	1,674 h	Oficial 2ª fontanería	12,00	20,09
	MOOF11a	1,255 h	Especialista fontanería	17,07	21,42
	%03000300	3,000 %	Medios auxiliares	139,54	4,19
		3,000 %	Costes indirectos	143,73	4,31
			Precio total por u		148,04
6.2.10	EISC.1gb	m	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,93
	MOOF.8a	0,400 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	7,12
	PISC.1gb	1,000 m	Tubo eva PVC sr-B Ø125mm 30%acc	7,05	7,05
	PBAC.1ba	0,001 t	CEM I 42.5 R granel	98,11	0,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,31	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	17,66	0,53
			Precio total por m		18,19
6.2.11	EISA.7bca	u	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa ciega y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.		
	MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	21,13	3,17
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	18,58	2,79
	PISA.9ca	1,000 u	Arq rgtr cua PP 40x40cm tap cie	79,14	79,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	85,10	1,70
		3,000 %	Costes indirectos	86,80	2,60
			Precio total por u		89,40
6.2.12	EISC14bab1	m	Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado en zanja, sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación final.		
	MOOA.8a	0,240 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,07
	MOOA12a	0,240 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,46
	PISC.2bab	1,050 m	Tb sr-UD Ø125mm unn peg 30%acc	8,00	8,40
	PBRA.1add	0,024 t	Arena 0/6 triturada lvd 30km	17,57	0,42
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,35	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	18,72	0,56
			Precio total por m		19,28
6.2.13	UISS40cv1	u	Conexion de alcantarillado proyectado a red municipal de alcantarillado existente con embocadura.		
	MOOA.8a	2,800 h	Oficial 1ª construcción	21,13	59,16
	MOOA12a	2,800 h	Peón ordinario construcción	18,58	52,02
	MMMA.2a	0,500 h	Compresor portatil a gasoleo de 2	2,14	1,07
	PBPM.1eb	0,500 m3	Mortero cto M-40a (1:6) mec	85,09	42,55
	PFFC.2c	20,000 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,09	1,80
	%	2,000 %	Medios auxiliares	156,60	3,13
		3,000 %	Costes indirectos	159,73	4,79
			Precio total por u		164,52

6.3 APARATOS ELEVADORES

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.3.1	EITA.1z	u	Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir de catálogo, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alumbrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control, incluidas ayudas de albañilería y legalización ante la Delegación de Industria.		
	EITA.1az	1,000 u	Ascensr 630 Kg. 5 parad SCHINDLER	12.100,00	12.100,00
	MOOA99a	1.000,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	3.450,00
	PIIF48z	100,000 %	Pequeño material, torn tuerc bridas	4,56	456,00
	MOOE.8a	83,692 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	1.624,46
	MA01135	8,000 h	GRUA MOVIL HASTA 10 TM	22,64	181,12
	%	3,000 %	Medios auxiliares	17.811,58	534,35
		3,000 %	Costes indirectos	18.345,93	550,38
			Precio total por u		18.896,31
			6.4 CLIMATIZACIÓN		
6.4.1	EICA20awm	u	Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLIT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones (AlxAnxPr) de la unidad exterior 943x950x330 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 2x230V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 15,9 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 7,1kwf/8kwt, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1,87 / 2,21 kw, y nivel sonoro en refrigeración 47 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones electricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.		
	PICU40ma	1,000 u	Unid ext MITSUBISHI ELECTRIC, SPLIT 1x1...	1.425,00	1.425,00
	MMM44a	1,000 h	Grúa mov 80 T.	81,00	81,00
	PIIF38a	5,000 %	Piez esp, acc, brid, mat	4,56	22,80
	PEAC16cf	5,000 %	Alin, pend, purga	4,56	22,80
	MOOA99a	5,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	17,25
	PIIF40g	4,000 %	Sop antivib	4,56	18,24
	MOOM.8a	2,000 h	Oficial 1ª metal	17,79	35,58
	MOOM.9a	2,000 h	Oficial 2ª metal	17,79	35,58
	MOOM11a	4,000 h	Especialista metal	17,07	68,28
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.726,53	34,53
		3,000 %	Costes indirectos	1.761,06	52,83
			Precio total por u		1.813,89

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.2	EICA21awn	u	Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLITT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones de la unidad exterior (AlxAnxPr) 1338x1050x330 mm, peso 125 kg, y alimentación trifásica 3x400V + N + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado) entre unidad exterior y unidades interiores, y entre unidades exteriores. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 19,1 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 12500 / 14000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 3860 / 3570 W, y nivel sonoro en refrigeración 50 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones eléctricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.		
	PICU40mb	1,000 u	Unid ext SPLITT 1x1, marca MITSUBISHI ELE...	2.425,00	2.425,00
	MMM44a	1,000 h	Grúa mov 80 T.	81,00	81,00
	PIIF38a	5,000 %	Piez esp, acc, brid, mat	4,56	22,80
	PEAC16cf	5,000 %	Alin, pend, purga	4,56	22,80
	MOOA99a	5,000 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	17,25
	PIIF40g	4,000 %	Sop antivib	4,56	18,24
	MOOM.8a	2,000 h	Oficial 1ª metal	17,79	35,58
	MOOM11a	2,000 h	Especialista metal	17,07	34,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2.656,81	53,14
		3,000 %	Costes indirectos	2.709,95	81,30
			Precio total por u		2.791,25
6.4.3	EICA53ar	u	Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F. con programación semanal, parte proporcional de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios, incluso montaje, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.		
	PICU53ar	1,000 u	Mando dist cable MITSUBISHI	45,00	45,00
	PIIF38a	2,500 %	Piez esp, acc, brid, mat	4,56	11,40
	PEAC16cf	2,500 %	Alin, pend, purga	4,56	11,40
	MOOA99a	2,500 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	8,63
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM11a	1,600 h	Especialista metal	17,07	27,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	117,97	2,36
		3,000 %	Costes indirectos	120,33	3,61
			Precio total por u		123,94
6.4.4	EICA10pz	m2	Formación de conducto mediante CLIMAVER NETO 25 mm de fibra de vidrio acústico, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER neto de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones, replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones...etc, puesta en servicio y funcionando. medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.		
	PNTW60az	1,050 m2	Pan fibr vid acust CLIMAVER	10,25	10,76
	PICU10pz	0,150 u	Perf bay ángul al	4,56	0,68
	PICU10py	0,010 u	Soport jtas emboc	4,56	0,05
	MOOM.8a	0,100 h	Oficial 1ª metal	17,79	1,78
	MOOM11a	0,100 h	Especialista metal	17,07	1,71
	%	3,000 %	Medios auxiliares	14,98	0,45
		3,000 %	Costes indirectos	15,43	0,46
			Precio total por m2		15,89

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.5	EICA22pz	u	Formación de registros de inspección en conductos de fibra de vidrio CLIMAVER NETO.		
	PEAC.4p	0,600 m2	Panel ch galv 1,2	4,24	2,54
	PICU10pz	0,600 u	Perf bay ángul al	4,56	2,74
	PICU10py	0,500 u	Soport jtas emboc	4,56	2,28
	PIIF38a	0,250 %	Piez esp, acc, brid, mat	4,56	1,14
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	0,800 h	Oficial 2ª metal	17,79	14,23
	%	3,000 %	Medios auxiliares	38,02	1,14
		3,000 %	Costes indirectos	39,16	1,17
			Precio total por u		40,33
6.4.6	EICA12dr	u	Difusor rotacional de lama móvil AIR Q DRPE-36, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm, para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora plenum de conexión lateral aislado, con chapa perforada ecualizadora y compuerta de regulación accesible desde el local, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. difusor y plenum construidos en chapa de acero galvanizada según DIN17162. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC12dr	1,000 u	Dif rotac "HALTON" DCS/J-200-250-S1 RAL e...	162,66	162,66
	PIFR.3dsz	0,150 %	Acces brid material	4,56	0,68
	PEAC16cf	0,015 %	Alin, pend, purga	4,56	0,07
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	1,200 h	Oficial 2ª metal	17,79	21,35
	MOOM11a	1,200 h	Especialista metal	17,07	20,48
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	%	3,000 %	Medios auxiliares	220,33	6,61
		3,000 %	Costes indirectos	226,94	6,81
			Precio total por u		233,75
6.4.7	EICA10rt	u	Rejilla de impulsión AIR Q modelo RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC10rr	1,000 u	Marc mont met	3,42	3,42
	PEAC10rt	1,000 u	Rej AIR Q, RLQ1 300x150	28,59	28,59
	PIFR.3dsz	0,150 %	Acces brid material	4,56	0,68
	PEAC16cf	0,015 %	Alin, pend, purga	4,56	0,07
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	1,000 h	Oficial 2ª metal	17,79	17,79
	MOOM11a	1,000 h	Especialista metal	17,07	17,07
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	%	3,000 %	Medios auxiliares	82,71	2,48
		3,000 %	Costes indirectos	85,19	2,56
			Precio total por u		87,75

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.8	EICA11rt	u	Rejilla de retorno, impulsión AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F. de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45° y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC11rr	1,000 u	Marc mont met 300x200	4,40	4,40
	PEAC11rt	1,000 u	Rej AIR Q RLQ1 300x200	76,40	76,40
	PIFR.3dsz	0,150 %	Acces brid material	4,56	0,68
	PEAC16cf	0,015 %	Alin, pend, purga	4,56	0,07
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	1,000 h	Oficial 2ª metal	17,79	17,79
	MOOM11a	1,000 h	Especialista metal	17,07	17,07
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	%	3,000 %	Medios auxiliares	131,50	3,95
		3,000 %	Costes indirectos	135,45	4,06
			Precio total por u		139,51
6.4.9	EICA12rt	u	Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F. de dimensiones 800x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45° y compuerta de regulación de caudal de lamas. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC12rr	1,000 u	Marc mont met 800x150	3,42	3,42
	PEAC12rt	1,000 u	Rej AIR Q RLQ1, 800x150	18,95	18,95
	PIFR.3dsz	0,150 %	Acces brid material	4,56	0,68
	PEAC16cf	0,015 %	Alin, pend, purga	4,56	0,07
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	1,000 h	Oficial 2ª metal	17,79	17,79
	MOOM11a	1,000 h	Especialista metal	17,07	17,07
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	%	3,000 %	Medios auxiliares	73,07	2,19
		3,000 %	Costes indirectos	75,26	2,26
			Precio total por u		77,52
6.4.10	EICA10bx	u	Boca de extracción para aseos, cuartos de baño, oficinas. marca "HALTON", modelo URH/B 160, o equivalente aprobado por la D.F. para un caudal hasta 270 m3/h; dotada de compuerta y de un anillo fijo y un disco. regulación de caudal mediante rotación manual del disco. construida en chapa de acero esmaltada en color blanco. aro de montaje construido en chapa galvanizada. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC10bx	1,000 u	Boca extracc URH.160mm HALTON	14,55	14,55
	PIFR.3dsz	0,150 %	Acces brid material	4,56	0,68
	PEAC16cf	0,015 %	Alin, pend, purga	4,56	0,07
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	MOOM.8a	0,800 h	Oficial 1ª metal	17,79	14,23
	MOOM.9a	0,400 h	Oficial 2ª metal	17,79	7,12
	MOOM11a	0,400 h	Especialista metal	17,07	6,83
	%	3,000 %	Medios auxiliares	44,34	1,33
		3,000 %	Costes indirectos	45,67	1,37
			Precio total por u		47,04

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.11	EICA10va	u	Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125 o equivalente aprobado por la D.F. de características: caudal 190 m3/h, presión de 110 Pa., ventiladores centrífugos de baja presión con motor incorporado y rodetes con alabes hacia adelante, construidos en acero galvanizado. están montados con antivibratorios y junta de goma a la descarga, con parte proporcional de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEAC10va	1,000 u	Cj acústica vent CAB 125	209,67	209,67
	PIIF38a	1,500 %	Piez esp, acc, brid, mat	4,56	6,84
	PIIF38g	0,250 %	Conex enclav cont	4,56	1,14
	MOOM.8a	1,600 h	Oficial 1ª metal	17,79	28,46
	MOOM.9a	3,200 h	Oficial 2ª metal	17,79	56,93
	MOOM11a	1,200 h	Especialista metal	17,07	20,48
	MOOA99a	0,250 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,86
	%	3,000 %	Medios auxiliares	324,38	9,73
		3,000 %	Costes indirectos	334,11	10,02
			Precio total por u		344,13
6.4.12	EICA.1uv	m2	Bancada de soportación de equipos de climatización y extracción, colocada en la cubierta del edificio sobre cubierta invertida, compuesta doble capa de poliestireno extrusionado de 90 kg/m3, hormigón H-200 con mallazo; y enfoscado de mortero con pendienteado a dos aguas, con un espesor entre 10 y 15 cm, y ladrillo perimetral de protección del poliestireno extrusionado, todo ello sobresaliendo de la solera o acabado de la cubierta y con una superficie que permita una holgura de al menos 15 cm. en los laterales de la proyección del elemento; incluso parte proporcional de limpieza y preparación de la base, tacos de neopreno, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.		
	PBPM33b	0,450 m3	Mortero hidrófugo	51,52	23,18
	PEAM.3am	1,500 m2	Mallaz AEH-600-T ME-15X15 Ø 4	0,59	0,89
	PFFC.1bf	45,000 u	Ladrillo hueco db 24x11.5x9	0,08	3,60
	PNTS30caaa	2,000 m2	Plan EPS-IV M1 e30mm	2,75	5,50
	MOOA.8a	1,600 h	Oficial 1ª construcción	21,13	33,81
	MOOA.9a	1,600 h	Oficial 2ª construcción	19,82	31,71
	%	3,000 %	Medios auxiliares	98,69	2,96
		3,000 %	Costes indirectos	101,65	3,05
			Precio total por m2		104,70
6.4.13	EICA.2uv	u	Bancada de soportación de unidad interior, colocada en falso techo. compuesto por perfiles de acero laminado galvanizado en caliente, con pletinas de sujeción a forjado o tabique aseguradas con tornillos y tuercas M8 como mínimo, asimismo de acero galvanizado y taco expansivo, incluso parte proporcional de desmontaje de falsos techos, limpieza y preparación de forjados y muros, tacos de neopreno para aislamiento de vibraciones, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc... puesta en servicio y funcionando, medida la unidad completamente ejecutada.		
	PEAP47z	100,000 kg	Acero lamin TIPO A-52 GRAD. B	0,20	20,00
	PEAP48z	100,000 kg	Acero lamin TIPO A-52 GRAD. C	0,20	20,00
	PEAW1x	7,500 %	Acc mat etc	4,56	34,20
	PEAW2x	0,500 u	Maquin transp	4,19	2,10
	MOOM.9a	0,800 h	Oficial 2ª metal	17,79	14,23
	MOOM11a	1,600 h	Especialista metal	17,07	27,31
	MOOA.8a	0,800 h	Oficial 1ª construcción	21,13	16,90
	%	3,000 %	Medios auxiliares	134,74	4,04
		3,000 %	Costes indirectos	138,78	4,16
			Precio total por u		142,94

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.14	EICA13mr	u	Montaje, de redes desagües condensación de cualquier tipología existentes, conectado bandeja de condensación del equipo con red del edificio, construidas en tuberías de cobre, acero, policloruro de vinilo, etc., de diámetros comprendidos entre d.20 mm. y d.110 mm., incluso soportes, sifones, protección del mobiliario, etc. ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		34,20
	PISC.1ca	20,000 m	Tubo eva PVC sr-B Ø50mm	1,71	34,20
	PEAW1x	0,750 %	Acc mat etc	4,56	3,42
	MMMW64z	0,650 u	Contenedor-recogida, transporte	0,04	0,03
	MOOF.8a	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	2,67
	%	3,000 %	Medios auxiliares	40,32	1,21
		3,000 %	Costes indirectos	41,53	1,25
			Precio total por u		42,78
6.4.15	EICA16fp	u	Formación de pasamuros para redes de distribución de aire, mediante cercos de chapa acero galvanizado en caliente, madera o policloruro de vinilo p.v.c., de secciones comprendidas entre 1000x1000 mm y 100x100 mm., incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	PEACvv16	0,750 %	Cerc marc contramarc	4,56	3,42
	PEACvw16	0,150 %	Masill rell mat elast	4,56	0,68
	PEAW1x	0,025 %	Acc mat etc	4,56	0,11
	MOOM.8a	0,150 h	Oficial 1ª metal	17,79	2,67
	MOOM.9a	0,150 h	Oficial 2ª metal	17,79	2,67
	MOOM11a	0,300 h	Especialista metal	17,07	5,12
	MOOA.9a	0,300 h	Oficial 2ª construcción	19,82	5,95
	MOOA12a	0,300 h	Peón ordinario construcción	18,58	5,57
	%	3,000 %	Medios auxiliares	26,19	0,79
		3,000 %	Costes indirectos	26,98	0,81
			Precio total por u		27,99
6.4.16	EICA17fp	u	Formación de pasamuros para redes de distribución de agua fría o caliente, rango de temperaturas agua de 6º a 60ºc, mediante carretes de tuberías de acero galvanizado en caliente o policloruro de vinilo p.v.c., diámetros de redes comprendidos entre d.6" y d.1/2", aisladas mediante coquillas de poliuretano celda cerrada de 19 mm. espesor, incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.		
	PEACvv16	0,150 %	Cerc marc contramarc	4,56	0,68
	PEACvw16	0,250 %	Masill rell mat elast	4,56	1,14
	PEAW1x	0,035 %	Acc mat etc	4,56	0,16
	MOOM.9a	0,150 h	Oficial 2ª metal	17,79	2,67
	MOOA.9a	0,008 h	Oficial 2ª construcción	19,82	0,16
	MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	18,58	2,79
	%	3,000 %	Medios auxiliares	7,60	0,23
		3,000 %	Costes indirectos	7,83	0,23
			Precio total por u		8,06
6.4.17	EICA20sc	u	Sifón para climatización JIMTEN o de marca similar, para colocar en tramo de tubería empotrar en pared, regulación y accionamiento, conexiones flexibles, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.		
	PISC.1bz	1,000 u	Sifón PVC DN32	1,49	1,49
	MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	3,56
	%	3,000 %	Medios auxiliares	5,05	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	5,20	0,16
			Precio total por u		5,36

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.4.18	EICA.5pe	u	Partida alzada, a justificar, para la realización de todas las pruebas y ensayos convenientes y/o necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación, incluyendo medición de todos los parámetros necesarios y la preparación y realización de las pruebas finales, incluso fichas justificativas.		
			Sin descomposición		586,28
		3,000 %	Costes indirectos		17,59
			Precio total redondeado por u		603,87
6.5 VOZ Y DATOS					
6.5.1	EIAD.2cx	u	Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metálica. Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga.IP20, Color Negro.Ral 9005. Brad-Rex o equivalente. Conteniendo los siguientes elementos: 1 Armario RACK 19" 32UA 1 Unidad de ventilación para RACK de 19" 1 Pasa hilos para RACK de 32UA 1 Kitt de tierra para RACKS 2 Regletas de 7 tomas de corriente 1 Panel repartidor de fibra óptica 24 ADAPT LC 12 Pigtaills fibra óptica OM3 con conector LC 3 Latiguillo fibra óptica DUPLEX 50/125 OM3 CONEC LC 22 Tomas SNAP-IN CAT 6A 10GPlus con puertos RJ45 1 Panel repartidor telefonía 50 puertos para RACK 19" 2 Pasahilos horizontal 19" 1U 1 Magnetotérmico 16 A RACK 1 Switch 24 puertos 6 Conjuntos fijación Todo ello marca 10GIGAPLUS de BRAND REX o equivalente aprobado para categoría 6A, incluso certificación de nivel de transmisión, señalización, documentación, incluso accesorios, terminales, pequeño material, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.		
	PIAD.2ez	1,000 u	Armario rack 19" 32UA	593,76	593,76
	PIAD50cz	1,000 u	Ventil rack 19"	147,12	147,12
	PIAD51cz	1,000 u	Pasa hilos rack de 32UA	72,82	72,82
	PIAD52cz	1,000 u	Kitt tierra racks	63,43	63,43
	PIAD53cz	2,000 u	Regleta 7 tomas cte	30,72	61,44
	PIAD54cz	1,000 u	Panel repart fibra ópt 24 ADAPT LC	252,47	252,47
	PIAD56cz	12,000 u	Pigtail fibra ópt OM3 c/conector LC	4,02	48,24
	PIAD58cz	3,000 u	Latig fibra ópt DUPLEX 50/125 OM3 c/conect LC	15,42	46,26
	PIAD54dz	1,000 u	Panel repart 10GPlus 24 con RJ45	68,46	68,46
	PIAD59cz	22,000 u	Toma SNAP-IN cat 6A 10GPlus c/puertos RJ45	11,02	242,44
	PIAD54ez	1,000 u	Panel repart tf 50 puertos rack 19"	83,61	83,61
	PIAD51dz	2,000 u	Pasa hilos horiz 19" 1U	49,47	98,94
	PIAD62cz	1,000 u	Magnetoterm 16 A rack	14,97	14,97
	PIAD64cz	1,000 u	Switch 24 puert	181,21	181,21
	PIAD66cz	6,000 u	Cjto fijación	0,22	1,32
	PIIF48a	0,500 u	Manguitos, accesor, grapas,...	4,56	2,28
	MOOL.8a	3,200 h	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	56,93
	MOOL.9a	1,600 h	Oficial 2ª telecomunicaciones	17,79	28,46
	MOOE.8a	1,600 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	31,06
	%	3,000 %	Medios auxiliares	2.095,22	62,86
		3,000 %	Costes indirectos	2.158,08	64,74
			Precio total redondeado por u		2.222,82
6.5.2	EIAD.6abz	u	Latiguillo de interconexión entre panel de datos y panel de voz formado por cable de 4 pares trenzado categoría 6 mejorada y dos rosetas macho del tipo RJ-45. Para aplicaciones de voz y datos hasta 100 mbps con diámetro de conductor de 0,511 mm (24 awg) con aislamiento cero halógenos, impedancia de 100 ohm*15% y cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ANSI/EIA/TIA-568, con parte proporcional de accesorios y conectores, totalmente conectado, verificado, certificado y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PIAD60abz	2,100 m	Cable UTP datos cat 6	0,45	0,95
	PIAD81abz	0,010 %	Conexiones esp mat	2,40	0,02
	MOOA99a	0,010 %	Ayudas alb, replant, etc.	3,45	0,03
	MOOE.8a	0,030 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,58
	MOOE.9a	0,030 h	Oficial 2ª electricidad	19,41	0,58
	%	3,000 %	Medios auxiliares	2,16	0,06
		3,000 %	Costes indirectos	2,22	0,07
			Precio total redondeado por u		2,29

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.5.3	EIAD.8adz	u	Punto de alimentación a puesto doble de voz y datos en conjunto empotrado de pared o suelo, ejecutado con cable UTP 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT, con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005, Brand-Rex o equivalente. Para aplicaciones de voz y datos hasta 500 mhz, con microconductor de acompañamiento de 5 mm de diámetro, cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ISO 11801, EIA/TIA-568A y EN 50173, considerado desde el armario del aula o zona hasta la toma RJ-45 en la mesa, con parte proporcional de accesorios, mediciones de atenuación, generación de informe de atenuación, etiquetado y conectores, totalmente instalado.		
	MOOL.8a	0,100 h	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	1,78
	MOOE.8a	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	0,97
	PIAD.4bz	30,000 m	Cable 10 GPlus 23 AWG U/UTP 4 Pares	0,71	21,30
	PIAD82afz	2,000 u	Conector RJ-45 UTP tapa blanc KEYSTONE	2,00	4,00
	PIED24mmmz	15,000 m	Tub rig PVC IP-7 Ø16 mm no prop	0,18	2,70
	PIED44mmmz	15,000 m	Tubo flex doble capa PVC Ø16 mm no propag ...	0,15	2,25
	PIED21dddz	0,500 u	Caja rgro estanca PVC 110x110mm	0,36	0,18
	PIED22dddz	0,500 u	Caja reg emp PVC 100x100 mm	0,30	0,15
	PIAD81abz	0,350 %	Conexiones esp mat	2,40	0,84
	%	2,000 %	Medios auxiliares	34,17	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,85	1,05
			Precio total redondeado por u		35,90
6.5.4	EIAD12adz	u	Lote de 100 pegatinas para identificación de tomas de voz y datos, en los mecanismos requeridos y en las tomas de los racks, una vez identificadas y certificadas.		
	PIAD12azz	1,000 u	Peg ident VOZ/DATOS	2,18	2,18
		3,000 %	Costes indirectos	2,18	0,07
			Precio total redondeado por u		2,25
6.5.5	EIAD10adz	u	Certificación de enlace clase E(a), de tomas RJ-45 instaladas en cubeta portamecanismos incluidas en el apartado de mecanismos, incluso mano de obra, verificación, parte proporcional de generación de informe en soporte informático y papel.		
	PIAD10azz	1,000 u	Certif enlace CLASE E	1,26	1,26
		3,000 %	Costes indirectos	1,26	0,04
			Precio total redondeado por u		1,30
6.5.6	EIAT.5z	u	Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ36, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICSSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado. Incluso instalación, programador y puesta en servicio, parte proporcional de piezas especiales y accesorios, totalmente instalado y funcionando.		
	PIAT.5z	1,000 u	Central telefónica NETCOM DKDA 20 ext	1.823,00	1.823,00
	PIAT.5x	6,000 %	Amort reposc	4,56	27,36
	MOOL.8a	2,000 h	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	35,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.885,94	37,72
		3,000 %	Costes indirectos	1.923,66	57,71
			Precio total redondeado por u		1.981,37
6.5.7	EIAT.4z	u	Switch de 8 puertos a 10/100/100 Mbps TP-Link, con sistema de sujeción en armario de instalaciones, instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, y funcionando.		
	PIAD71akz	1,000 u	Switch gest 8 puert	30,00	30,00
	PIAD81abz	5,000 %	Conexiones esp mat	2,40	12,00
	MOOL.8a	0,500 h	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	8,90
	MOOE.8a	0,500 h	Oficial 1ª electricidad	19,41	9,71
	%	3,000 %	Medios auxiliares	60,61	1,82
		3,000 %	Costes indirectos	62,43	1,87
			Precio total redondeado por u		64,30

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.5.8	EIAT.6z	m	Punto de acceso inalámbrico N a 300 Mbps para montaje en techo TP-Link AURANET EA-P115, medida la unidad instalada, montada, conexionada, probada, terminada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	PIAD.6m	1,000 u	Pto acceso WIFI inalámb	41,00	41,00
	PIAD81abz	3,000 %	Conexiones esp mat	2,40	7,20
	MOOL.8a	1,000 h	Oficial 1ª Telecomunicaciones	17,79	17,79
	%	3,000 %	Medios auxiliares	65,99	1,98
		3,000 %	Costes indirectos	67,97	2,04
			Precio total redondeado por m		70,01
6.6 EXTINCIÓN DE INCENDIOS					
6.6.1	EIIE.1yf	u	Extintor portátil polvo/6 kgs 27a/183b, según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 6 kgs de polvo polivalente ABC y eficacia 27A/183F, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.		
	PIIE.12zf	1,000 u	Extint porta polv ABC 9 kg	28,82	28,82
	PIIF48a	1,000 u	Manguitos, accesor, grapas,...	4,56	4,56
	MOOF.8a	0,395 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	7,03
		3,000 %	Costes indirectos	40,41	1,21
			Precio total redondeado por u		41,62
6.6.2	EIIE.xf	u	Extintor portátil CO2 de 5 kg., según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 5 kgs de CO2 y eficacia 89b, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.		
	PIIE.1az	1,000 u	Extint CO2 5KG 89B CALAFORRA	56,11	56,11
	PIIF48a	1,000 u	Manguitos, accesor, grapas,...	4,56	4,56
	MOOF.8a	0,790 h	Oficial 1ª fontanería	17,79	14,05
		3,000 %	Costes indirectos	74,72	2,24
			Precio total redondeado por u		76,96

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7 FALSOS TECHOS					
7.1	ERTP.4ba	m2	Falso techo desmontable, realizado con paneles lisos de viruta de mader, de 60x60cm, con sustentación vista a base de omegas en una sola dirección y perfiles primarios y secundarios, rematados perimetralmente con perfil angular (considerando 1m/m2) y suspendido con tirantes de varilla roscada, según NTE/RTP-18.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	18,83	1,88
	P RTP.2bz	1,000 m2	Panel viruta falsos tech 60x60	14,00	14,00
	P RTW.1aa	1,700 m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	0,70	1,19
	P RTW.1ac	1,700 m	Perfil met prim-3000 an 24	0,82	1,39
	P RTW.1da	1,000 m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,61	0,61
	P RTW.2bc	1,000 u	Tirante galv roscado 0.7m	0,18	0,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,48	0,47
		3,000 %	Costes indirectos	23,95	0,72
			Precio total redondeado por m2		24,67
7.2	ERTC.2baa	m2	Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de 15 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje directo, incluso parte proporcional de formación de foseado en encuentros con paramentos verticales, cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PFPC.1ad	1,150 m2	Placa yeso laminado 15x3000	3,60	4,14
	PFPP11z	2,600 m	Maestra fj pl yeso M82x16	1,05	2,73
	PFPP12a	1,700 m	Perfil simple U 30x30x0.6 mm	0,95	1,62
	PFPP15a	20,000 u	Tornillo 25mm p/pnl yeso	0,01	0,20
	PFPP.5a	1,800 m	Banda papel microperforado alt r	0,03	0,05
	PFPP.8b	0,700 kg	Pasta junta panel yeso c/cinta	0,96	0,67
	PFPP.7a	0,400 kg	Pasta ayuda panel yeso	1,31	0,52
	P RTW13a	1,260 u	Anclaje directo	0,71	0,89
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,91	0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,25	0,52
			Precio total redondeado por m2		17,77

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8 REVESTIMIENTOS					
8.1	EFIL.2aca	m2	Revestimiento de cerramiento de fachada con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m²K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul, Incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.		
	MOOM.8a	0,220 h	Oficial 1ª metal	17,79	3,91
	MOOM11a	0,220 h	Especialista metal	17,07	3,76
	PFPE.2aca	1,000 m2	Panel sandw 0.8Al/0.5a e=50mm	48,00	48,00
	PBUT12e	8,000 u	Tornillo autr6.5x130 a inox c/aran	0,72	5,76
	PBUJ.1b	2,000 m	Junta estnq pfl trapecial plas	1,40	2,80
	%	3,000 %	Medios auxiliares	64,23	1,93
		3,000 %	Costes indirectos	66,16	1,98
			Precio total redondeado por m2		68,14
8.2	ERPA.2jbfa	m2	Alicatado sin junta, realizado con azulejo monococción 45X225cm, colores lisos, aristas rectificadas, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2), parte proporcional de piezas especiales para remates en aseos y vestuarios, como media caña inferior, formación de ingletes en esquinas, y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,93
	PRRB.1car	1,050 m2	Azulejo 45X22,5cm rectif mcol	7,00	7,35
	PBUA50baa	4,000 kg	Adh cementoso C2	0,72	2,88
	PBPL.1h	0,001 m3	Lechada cto blanco BL 22.5X	121,95	0,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,39	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	13,66	0,41
			Precio total redondeado por m2		14,07
8.3	ERSF.5z	m2	Suministro y colocación de pavimento laminado, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF. Incluso parte proporcional de rodapié de chapa de aluminio acabada en color a elección de la DF, colocada sobre paramento con cola de altas prestaciones.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA12a	0,050 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,93
	PRFS.7aaz	1,100 m2	Pav lamin AC4 23/32	8,50	9,35
	PNIS.1dbz	1,100 m2	Lámin de PVC e=2mm	0,85	0,94
	PBUA.3a	0,350 kg	Adhesivo contacto p/pav flx	3,80	1,33
	PRWW30a	2,000 kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,38	0,76
	PRRB30car	0,800 m	Rod de panel composite de aluminio de 4mm	8,00	6,40
	%	1,000 %	Medios auxiliares	21,82	0,22
	PBPM.1da	0,040 m3	Mto cto M-5 man	51,24	2,05
		3,000 %	Costes indirectos	24,09	0,72
			Precio total redondeado por m2		24,81
8.4	ERSF.4z	m2	Suministro y colocación de pavimento laminado resistente a la humedad, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF.		
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	21,13	2,11
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PRFS.7baz	1,100 m2	Pav lamin antihum AC4-WET	29,28	32,21
	PNIS.1dbz	1,100 m2	Lámin de PVC e=2mm	0,85	0,94
	PBUA.3a	0,350 kg	Adhesivo contacto p/pav flx	3,80	1,33
	PRWW30a	2,000 kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,38	0,76
	%	1,000 %	Medios auxiliares	39,21	0,39
	PBPM.1da	0,050 m3	Mto cto M-5 man	51,24	2,56
		3,000 %	Costes indirectos	42,16	1,26
			Precio total redondeado por m2		43,42

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.5	ERSF11gf	m	Revestimiento de peldaño realizado con chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en láminas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor, colocado con adhesivo unilateral sobre una capa de pasta alisadora, incluso parte proporcional de cortes, zanquín del mismo material, refuerzo en aristas del peldaño, según normas de accesibilidad y seguridad de utilización.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,28
	MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,65
	PRFS.6gf	0,500 m2	Peldaño chapa lagrim alumín 150x0.2cm	18,00	9,00
	PRWP25b	1,000 m	Perfil 25x25mm junta oculta	1,68	1,68
	PRWW30a	1,500 kg	Pasta alisadora p/pav flexible	0,38	0,57
	PBUA.3a	0,250 kg	Adhesivo contacto p/pav flx	3,80	0,95
	%	2,000 %	Medios auxiliares	22,13	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,57	0,68
			Precio total redondeado por m		23,25
8.6	ERPP.3aabr	m2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, color a elegir, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.		
	MOON.8a	0,184 h	Oficial 1ª pintura	21,24	3,91
	PRCP.3abc	0,072 l	Pint int plas acríl sat col	4,50	0,32
	PRCP13fb	0,077 l	Masilla al agua bl	5,62	0,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,66	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	4,75	0,14
			Precio total redondeado por m2		4,89
8.7	ENRH.3baa	m2	Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 3 mm de espesor y densidad de 40 kg/m3, directo bajo parquet o tarima de madera (no incluido), sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, de masa por unidad de superficie igual o menor que 350 kg/m2 (no incluido), solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB; no contribuye a la mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, según DB-HR del CTE.		
	MOOA.8a	0,040 h	Oficial 1ª construcción	21,13	0,85
	MOOA12a	0,040 h	Peón ordinario construcción	18,58	0,74
	PNTW20a	1,050 m2	Lamín PE ret aisl acus e 3 mm	2,40	2,52
	%	3,000 %	Medios auxiliares	4,11	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	4,23	0,13
			Precio total redondeado por m2		4,36
8.8	UPCE.3bc	m2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de hormigón 40x40x5 de acabado abujardado colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.		
	MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,28
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PUVP.6bc	1,050 m2	Losa Hor gran frm 40x40x5 abujardado	17,30	18,17
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10 km	6,25	0,20
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	80,74	0,08
	PBPL.1a	0,001 m3	Lechada cto 1:2 CEM II/B-P 32.5N	101,10	0,10
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	51,24	1,02
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,71	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	27,24	0,82
			Precio total redondeado por m2		28,06

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.9	UPCE.5bca	m2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.		
	MOOA.8a	0,360 h	Oficial 1ª construcción	21,13	7,61
	MOOA12a	0,360 h	Peón ordinario construcción	18,58	6,69
	PRRT39cbga	1,050 m2	Bald trz rvl 40x40cl ext	10,00	10,50
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10 km	6,25	0,20
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	51,24	1,02
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	340,95	0,34
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	80,74	0,08
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,44	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	26,97	0,81
			Precio total redondeado por m2		27,78
8.10	UPPR19dda	m2	Reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior, grano pétreo, de 40x40cm, tonos claros, previa retirada de restos del pavimento existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	18,58	1,86
	PRRT39cdha	1,050 m2	Bald trz pet 40x60cl ext	8,00	8,40
	PBRA.1abb	0,032 t	Arena 0/3 triturada lvd 10 km	6,25	0,20
	PBPM.1da	0,020 m3	Mto cto M-5 man	51,24	1,02
	PBPL.1j	0,001 m3	Lechada colorante cemento	340,95	0,34
	PBAC.2ab	0,001 t	CEM II/B-P 32.5 N envasado	80,74	0,08
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,13	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,45	0,49
			Precio total redondeado por m2		16,94
8.11	ERSF11zg	m	Revestimiento de peldaño al exterior con piezas de granito gris Perla a corte de sierra incluyendo en el mismo la huella, la contrahuella y los zanquines, con espesor de 3cm, incluso huecos en contrahuella para la colocación de puntos de luz, totalmente terminado.		
	MOOA.8A	0,260 h	Oficial 1ª construcción	21,13	5,49
	MOOA12a	0,260 h	Peón ordinario construcción	18,58	4,83
	PR.05	1,000 m	Huella peld Gr Perla 2cm	19,00	19,00
	PR.06	1,000 m	Tabica peld Gr Perla 2cm	12,00	12,00
	PR.07	2,000 u	Zanquín Gr Perla 2cm	6,16	12,32
	PBPM.1ea	0,050 m3	Mortero cto M-5a (1:6) man	61,35	3,07
	%02000300	2,000 %	Medios auxiliares	56,71	1,13
		3,000 %	Costes indirectos	57,84	1,74
			Precio total redondeado por m		59,58
8.12	ERSA14a	m2	Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizante, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor, colocadas formando pendiente hacia el exterior en terrazas y balcones sobre lámina impermeabilizante y capa de mortero para formación de pendiente, recibidas en capa fina con doble encolado con adhesivo cementoso flexible C2 TE S1 según UNE-EN 12004 y rejuntadas con mortero coloreado CG2 según norma UNE-EN 13888; incluso cortes y limpieza final de restos de cemento en pavimento con limpiador químico a base de ácidos minerales e inhibidores orgánicos; totalmente colocado según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06.)		
	MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	21,13	4,23
	MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	18,58	3,72
	PNIS.1dbz	1,100 m2	Lámin de PVC e=2mm	0,85	0,94
	PRRB43abb	1,000 m2	Pav gres porc antidesl 20x20cm	12,00	12,00
	PBPM.1da	0,050 m3	Mto cto M-5 man	51,24	2,56
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,45	0,47
		3,000 %	Costes indirectos	23,92	0,72
			Precio total redondeado por m2		24,64

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9 EQUIPAMIENTO					
9.1	ESMR33cw	u	Mueble mesa en zonas de recepción, de 2 m de longitud, con faldón superior de 3m de longitud formado por una subestructura a base de pletinas de acero galvanizado de 10 cm de ancho y 3 mm de espesor anclada a forjado de techo mediante tacos expansivos tipo "HILTI", y frentes acabados en tablero DM acabado lacado de 16 mm. de espesor, y encimeras y lateral de mesa y mostradores en tablero del mismo material y 32 mm de espesor, encuentro de tablero horizontal y vertical en inglete a 45º, incluso anclaje del frente superior a forjado de techo, baldas interiores graduables en tablero del mismo espesor y calidad de los frentes, y adhesivos con anagramas a definir. Todo según planos, terminado.		
	MOOC.8a	3,000 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	65,07
	MOOA.8a	3,000 h	Oficial 1ª construcción	21,13	63,39
	MOOA12a	1,000 h	Peón ordinario construcción	18,58	18,58
	PEAP17k	60,000 kg	Acero en pletinas	0,67	40,20
	PBMC.1gw	12,000 m2	Tablero aglom mad e16 mm	15,28	183,36
	PBSP.1hw	8,000 m2	Tabl aglom mad e32 mm	27,16	217,28
	PEAW.2a	90,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,12	10,80
	PEAW.8a	1,200 u	Anclaje subest met	10,13	12,16
	%	3,000 %	Medios auxiliares	610,84	18,33
		3,000 %	Costes indirectos	629,17	18,88
			Precio total redondeado por u		648,05
9.2	EPPM16adab	u	Frente de armario formado por cuatro hojas ciega/s abatible/s de 40x210 cm., lisa/s, con altillo de 60 cm., de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras cromadas de 60x40 mm. y cerradura con llave con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado y ajuste final según NTE/PPM-8.		
	MOOC.8a	1,600 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	34,70
	PFPM21aa	4,000 u	Hoja ciega armr	33,48	133,92
	PFPM22a	4,000 u	Hoja ciega p/altillo	18,41	73,64
	PFPM.5bd	1,000 u	Precerco armr 232x50 4hj c/alti	38,00	38,00
	PFPM.6bab	5,600 m	Tapajuntas rechap sap 70x12	1,20	6,72
	PFPM.8ad	5,600 u	Galce macizo 70x30mm	3,40	19,04
	PFCH30d	20,000 u	Bisagras cromadas 60x40 mm	0,60	12,00
	PFCH.1ab	8,000 u	Cerradura arm c/llave pomo esf	12,30	98,40
	%	3,000 %	Medios auxiliares	416,42	12,49
		3,000 %	Costes indirectos	428,91	12,87
			Precio total redondeado por u		441,78
9.3	ESMR17af	u	Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado. Colocado.		
	MOOA.8a	0,084 h	Oficial 1ª construcción	21,13	1,77
	PSMR20af	1,000 u	Dispens jabób cro-fu	20,20	20,20
	%	2,000 %	Medios auxiliares	21,97	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,41	0,67
			Precio total redondeado por u		23,08
9.4	ESMR14ag	u	Percha para vestuarios de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar.		
	MOOA.8a	0,084 h	Oficial 1ª construcción	21,13	1,77
	PSMR17ag	1,000 u	Percha cromada	3,50	3,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,27	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,38	0,16
			Precio total redondeado por u		5,54
9.5	ESMR.8aa	u	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.		
	MOOC.8a	0,084 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	1,82
	PSMW30aa	1,000 u	Barra apoyo ab WC	192,14	192,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	193,96	3,88
		3,000 %	Costes indirectos	197,84	5,94
			Precio total redondeado por u		203,78

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
9.6	ESMR.8ba	u	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para lavabo, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.		
	MOOC.8a	0,084 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	1,82
	PSMR30ba	1,000 u	Barra apoyo ab lavabo	192,14	192,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	193,96	3,88
		3,000 %	Costes indirectos	197,84	5,94
			Precio total redondeado por u		203,78
9.7	ESMR40cz	u	Secamanos eléctrico para baño y aseo, modelo con temporizador.		
	MOOC.8a	0,418 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	9,07
	PSMR55cz	1,000 u	Secaman baño	21,72	21,72
	%	1,000 %	Medios auxiliares	30,79	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	31,10	0,93
			Precio total redondeado por u		32,03
9.8	ESMR18ah	u	Portarrollo para atornillar, de latón fundido cromado.		
	MOOA.8a	0,084 h	Oficial 1ª construcción	21,13	1,77
	PSMR21ah	1,000 u	Portarrollo ator cromado	18,37	18,37
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,14	0,40
		3,000 %	Costes indirectos	20,54	0,62
			Precio total redondeado por u		21,16
9.9	SELW.7z	m	Espejo plateado de 6mm de espesor para vestuarios y aseos, de 1 m de altura y longitud variable, pegado con adhesivo epoxídico a paramento vertical.		
	MOOV.8a	0,164 h	Oficial 1ª vidrio	14,00	2,30
	MSSM.1a	1,000 m	Espejo para vestuarios y aseos	10,35	10,35
	%	1,000 %	Medios auxiliares	12,65	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	12,78	0,38
			Precio total redondeado por m		13,16
9.10	ESIR.1ba	u	Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o números adhesivos, colocado con tornillos y embellecedores.		
	MOOC.8a	0,167 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	3,62
	PSIR.1ba	1,000 u	Rótulo señ 35x8 metacril	10,04	10,04
	%	1,000 %	Medios auxiliares	13,66	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	13,80	0,41
			Precio total redondeado por u		14,21
9.11	ESIR.3cb	u	Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura, incluso elementos de fijación. Colocada.		
	MOOC.8a	0,084 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	1,82
	PSIR.3cb	1,000 u	Letra/número suelto al señ 300	24,00	24,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	25,82	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	26,08	0,78
			Precio total redondeado por u		26,86
9.12	ESMV.9mcd	u	Suministro y colocación de topes de goma para puertas, fijados a suelo con tornillos, previo taladro del pavimento y colocación del correspondiente taco, incluso limpieza.		
	EKTG1p	1,000 u	Tope goma	0,32	0,32
	MOOC.8a	0,032 h	Oficial 1ª carpintería	21,69	0,69
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,01	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	1,03	0,03
			Precio total redondeado por u		1,06

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			10 GESTIÓN DE RESIDUOS	
10.1	EEGR.1aaz	u	Gestión de Residuos conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.	
			Sin descomposición	3.497,14
		3,000 %	Costes indirectos	104,91
			Precio total redondeado por u	3.602,05

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			11 SEGURIDAD Y SALUD	
11.1	SPCS.1aaz	u	Seguridad y Salud en la ejecución de las obras, conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.	
			Sin descomposición	3.254,63
		3,000 %	Costes indirectos	97,64
			Precio total redondeado por u	3.352,27



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	1 ACTIVIDADES PREVIAS		
	1.1 DEMOLICIONES CUBIERTAS		
1.1.1	m2 Demolición de cubierta de placas onduladas de fibrocemento, con amianto, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	9,88	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.1.2	m3 Demolición de peto de cubierta plana, formado por fábrica de ladrillo perforado con paños alicatados, vierteaguas y paneles metálicos, con martillo neumático, y ayuda manual, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	74,49	SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.2 DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS		
1.2.1	m2 Demolición de falso techo, realizado con yeso tendido sobre cañizo, o de escayola, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12	5,91	CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.2	m2 Demolición de revestimiento de escalera, a mano, incluyendo huella y tabica, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	14,47	CATORCE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.2.3	m2 Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	10,73	DIEZ EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.3 DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES		
1.3.1	m3 Demolición completa de parte de edificio recayente a la avenida de Alcora (zona de una planta de altura), parte elemento a elemento y parte por colapso y/o empuje mecánico, con retroexcavadora con cizalla y cazo en caso necesario, incluyendo todas las instalaciones y carpintería del mismo, con edificación colindante y/o medianera, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 4 - 5 m. El edificio presenta una estructura a base de cimentación de hormigón armado en zapatas y/o vigas riostras, estructura de hormigón armado y madera y soportes de hormigón y muros de carga de fábrica de ladrillo y su estado de conservación es deficiente. La partida incluye demolición total, incluidos cimientos, trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras, impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, retirada de la cubierta, limpieza, retirada de escombros y carga. Previo a la demolición deberá procederse a la desconexión de las redes de servicio existentes de conformidad con las compañías suministradoras correspondientes.	8,62	OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3.2	m3 Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 1 pie, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	97,60	NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
1.3.3	m2 Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	17,69	DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.3.4	m3 Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.	86,57	OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3.5	m2 Levantado de reja, sin recuperación, formada por barras verticales de acero de 12 mm de diámetro cada 10 cm y traveseros formados por pletinas del mismo material, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	4,88	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.3.6	m2 Levantado de carpintería de fachada, incluso marcos, hojas, cristales y accesorios, persianas en su caso, sin recuperación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	7,81	SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
1.4 DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA			
1.4.1	m2 Demolición de zanca de escalera, sin transmitir vibraciones, incluso peldañado, revestimientos y barandilla-antepecho. Medida la superficie en proyección horizontal, totalmente terminada, incluso limpieza del tajo, medios auxiliares, carga sobre contenedor o camión. sin incluir transporte a vertedero.	10,01	DIEZ EUROS CON UN CÉNTIMO
1.4.2	m2 Demolición manual de forjado realizado con viguetas de madera, metálicas o de hormigón, con bovedilla cerámica, de hormigón o de revoltón, para sustitución, con medios manuales y ayuda de martillo neumático y compresor. Medida la superficie totalmente terminada, incluso anclajes y/o empotramientos a vigas o muros y apuntalamientos provisionales en su caso, con limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre trasporte.	12,02	DOCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
1.4.3	m3 Demolición de pavimento y solera de hormigón en masa, a mano, incluso relleno compactado inferior, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-19.	126,89	CIENTO VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.5 MOVIMIENTO TIERRAS			
1.5.1	m3 Vaciado de terreno natural blando, realizada por debajo de la cota de implantación, con medios mecánicos y ayuda manual, incluso parte proporcional de refino de paredes y fondos de cimentación y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	9,42	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.5.2	m3 Relleno y extendido de gravas con medios manuales, incluso compactación, en capas de 25-30cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	24,97	VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS			
2.1 CIMENTACIONES			
2.1.1	m2 Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/IIa fabricado en central, vertido mediante bomba, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.	19,89	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.1.2	m2 Solera impermeabilizada formada por: capa de encachado a base de relleno de gravas calizas de 30 cm de espesor dispuesta sobre el terreno nivelado y compactado, capa de mortero de nivelación de 3 cm de espesor, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, lámina impermeabilizante para el corte de humedades por capilaridad en soleras, de PVC tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, y capa de hormigón HM 15/B/20/Ila de 15cm de espesor extendido con terminación mediante reglado y curado mediante riego, con armaduras superior e inferior a base de mallazo electrosoldado T 12x12 diám 6-6, según NTE/RSS-5.	27,74	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.1.3	m2 Solera de 20cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 12x12cm y 5 mm de diámetro en la cara inferior y malla electrosoldada de 12x12cm y 12 mm de diámetro en la cara superior, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.	24,22	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
2.1.4	m2 Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 12 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	14,30	CATORCE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
2.1.5	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/Ila preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido mediante bomba, con una cuantía media de acero B 500 S de 49 kg, suministrado y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	139,12	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.1.6	m2 Fábrica para recrecido de cimentación en apoyo de cerramientos, formación de rampas y formación de plataforma y peldañado en acceso principal, de 24cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a tizón y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.	26,72	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.2.1	2.2 ESTRUCTURAS m2 Estructura sobre rasante de hormigón armado, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con bomba, acabada a base de pilares de altura menor a 4.8 m y vigas planas, con una luz media entre 4 y 6 m y forjado unidireccional de 30 cm de canto ejecutado con viguetas "in situ" y bovedilla cerámica, de 1 a 3 plantas de altura, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de losa de escalera, con zanca de hormigón visto y peldañado del mismo material, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, sin incluir la cimentación, según EHE-08.	62,81	SESENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.2.2	m2 Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con ancho de nervio de 12 cm e intereje de 80 cm, casetón perdido de poliestireno, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según EHE-08.	54,87	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.2.3	m3 Macizado de huecos en muros con fábrica para revestir, construida según CTE-DB SE-F, con ladrillos cerámicos perforados, de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6) y aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido a cinta corrida compensandose con la ejecucion de dinteles y anclajes a soportes de hormigon, totalmente terminada, incluso medios auxiliares, limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre contenedor.	150,91	CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.2.4	m3 Demolición para apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, hasta 2 pies de espesor, incluso parte proporcional de apuntalamiento hasta la formación de dinteles en su caso, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	111,28	CIENTO ONCE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
2.2.5	m3 Demolición para redimensionado de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	55,65	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.6	m Ejecucion de cargadero realizado con dos perfiles HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y trasporte dentro de la obra.	90,74	NOVENTA EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.2.7	m Ejecucion de cargadero realizado con perfil HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y trasporte dentro de la obra.	46,50	CUARENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.2.8	u Suministro y colocacion de placa de anclaje para soporte metálico, sobre vigas plsnas de forjado unidireccional, de acero S-275 JR, dimensiones 260x260 mm., y 15 mm. de espesor, anclajes en soportes de hormigon o fabrica preexistnetes formados por barras de diametro 20 mm, incluso taladros, relleno con resina epoxi, formacion de roscas, tuercas, arandelas limpieza y pintura, según CTE DB-SE-A. Medida la unidad totalmente terminada incluso soldaduras, Medido el kg de acero totalmente colocado en vigas, incluso soldaduras, cartelas, tratamiento superficial anti oxido, con retirada de escombros, y carga sobre contenedor.	42,49	CUARENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3 CUBIERTAS		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1	m2 Fábrica para revestir en formación de cámara para antepechos de cubierta plana, de 9 cm. de espesor, construida según NBE-FL90 y NTE-FFL, con ladrillos huecos de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero.	9,50	NUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.2	m2 Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno expandido (EPS) de 40mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50mm de espesor dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de cerámica de 30x60 cm rectificada para exteriores antideslizante, sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	47,66	CUARENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.3	m2 Azotea no transitable, invertida con protección de grava con barrera de vapor, formación de pendientes con hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, impermeabilización mediante membrana bicapa de 1 cm de espesor total PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antipunzante formada por fieltro de polipropileno de 100 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles rígidos de poliestireno extruido XPS-IV 0.028 e80mm. de espesor y K=0,028 W/mº con piel y cantos a media madera, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada caliza de granulometría 18/25mm., y de grava granítica de granulometría 18/25 mm., lavada, exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., de colores blanco y negro respectivamente, sin mezclar, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, juntas de dilatación, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, según NTE-QAN.	42,92	CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.4	m2 Tejado compuesto por tabicones aligerados para formación de pendientes, cobertura de teja cerámica mixta de 46x28.7x8.5cm, según DB HS-1 del CTE, panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor y panel sándwich Ondutherm de Onduline o equivalente, formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H16+A80+H10mm de 250x60 cm., tableros superior e inferior de aglomerado hidrófugo de 16 mm y núcleo de 8 cm, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares, descarga, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, proyección de masilla de poliuretano ONDUFLEX o equivalente, eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros, replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en proyección horizontal.	84,13	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
3.5	m2 Formación pérgola en acceso principal con perfiles rectangulares huecos, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte, terminada según planos.	74,78	SETENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4 FACHADAS			
4.1	m2 Formación de antepecho de cubierta compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor.	47,33	CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
4.2	m2 Formación de antepechos de cubierta y terrazas, según planos, compuestos por: módulos de esquina formados por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor; módulos centrales formados igual que los anteriores hasta la altura necesaria y generando huecos con dintel de vigueta pretensada revestida con ladrillo, hasta conseguir una sección de 20x20 cm; parte proporcional de revestimiento exterior con alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), y de panel deployée colocado en huecos, todo ello según planos, incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza.	54,59	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.3	m Albardilla de coronación de cubierta plana, de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras. Incluso sellado entre piezas y fijación a muros.	18,90	DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.4	m2 Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor por la cara interior, con cámara de aire ligeramente ventilada a efectos del DB-HE y sin ventilar a efectos del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK; doblado con entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza; incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE. Medición deduciendo huecos mayores de 3 m2.	64,83	SESENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
4.5	m2 Enfoscado maestreado fratasado con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior, incluso parte proporcional de andamios y medidas de seguridad, totalmente terminado y preparado para pintar.	7,47	SIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.6	m2 Revestimiento de paramentos exteriores con resinas pliolite, impermeabilizante en base disolvente apto para la restauración de fachadas, de gran penetración en el soporte, baja retención de suciedad, textura tipo liso, acabado mate, de colores, previa limpieza del soporte y eliminación de desconchados. Aplicación de una mano con equipo airless o dos manos a rodillo.	5,13	CINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
4.7	m2 Revestimiento de fachada con tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m2, chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m2 y rigidez 2,19 KNm2/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas, incluso replanteo, parte proporcional de remate, mermas y accesorios de fijación y estanquidad.	55,64	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.8	m2 Revestimiento de fachada con panel de perfil ondulado minionda galvanizado en caliente, con un espesor de 1,00mm, acabado lacado poliester, incluso parte proporcional de subestructura, montantes y batientes, en acero galvanizado, accesorios de fijación y estanqueidad. Los perfiles se instalarán en paños no mayores a 12m, dando continuidad a los mismos mediante perfil separador. Casquillo de regulación L de 90.60 de 4,00mm de espesor, en tramos de 100mm. Separados entre si 0,7m. El anclaje presenta hendiduras para la posterior fijación del perfil de regulación. Fijado a cerramiento según recomendaciones del cálculo Estático. Perfil de regulación continuo en L 60.80 de 2,00mm de espesor, fijado mecánicamente al casquillo de regulación. Tornillo autotaladrante y autoroscante con cabeza exagonal y junta tórica. Inluida parte proporcinal de remates en esquina. Con apoyos cada 60cm.	18,35	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.9	u Puerta de acceso al edificio, tipo PE-2, de cuatro hojas abatibles dos a dos con montante separador central y fijo superior, dimensiones totales del hueco 340x430cm, hojas de 80 cm de ancho y 250cm de altura, y fijo superior de 80 cm de ancho y 180cm de altura, realizada con perfiles de aluminio color natural, acabado "inox", serie EPURE de TECHNAL, y doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Terminada y colocada.	475,55	CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.10	m2 Cerramiento vertical con perfiles de vidrio colado translúcido armado con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio protegidos de riesgos de corrosión, en forma de U, de 41+262+41mm y 6mm de espesor, colocado con cámara, incluida parte proporcional de perfilería perimetral, tapajuntas, calzos de acuñado, banda de apoyo, separadores y sellado elástico, según NTE-FVE.	140,37	CIENTO CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.11	u Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 100x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	140,99	CIENTO CUARENTA EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.12	u Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	168,62	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
4.13	m2 Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	111,43	CIENTO ONCE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
4.14	m2 Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	114,58	CIENTO CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.15	m2 Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	100,92	CIEN EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.16	m2 Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	99,04	NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
4.17	m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.	72,12	SETENTA Y DOS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
4.18	m2 Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulos fijos, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color a elegir, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	151,67	CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.19	m2 Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulo/s de hojas abatibles de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	223,72	DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
4.20	m Formación de umbral realizado con huella de mármol Blanco Ibiza de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso eliminación de restos y limpieza.	59,65	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.21	m Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, profundidad hasta 40 cm, acabado apomazado, con goterón, tomado con mortero mixto de cemento y cal M-5b (1:1:7), incluso demolición, retirada y carga sobre contenedor de vierteaguas existente en estado actual, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.	23,97	VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
4.22	m Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.	25,61	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.23	m Vierteaguas en voladizo de 20 cm, realizado con HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de anclaje a muros de fachada, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08, revestido con piezas de azulejo cerámico vidriado multicolor de las mismas características que el existente en estado actual, de 20x20cm, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	55,99	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.24	m2 Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	29,05	VEINTINUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
4.25	m Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación, según NTE/FDB-3.	97,46	NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
5 PARTICIONES			
5.1	m2 Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	13,32	TRECE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
5.2	m2 Entramado autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, normales o con alta resistencia a la humedad, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm, alma con lana de roca de 60 a 70 mm. de espesor y densidad mínima 70 kg/m3.; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Aislamiento acústico mínimo 45 dbA.	24,71	VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5.3	u Puerta de paso abatible, de DM lacado, de 1 hoja ciega lisa de 210x82.5x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios cromados de 80mm y cerradura con manivela y escudo de acero inoxidable, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	238,31	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
5.4	u Puerta de paso, abatible, de DM lacada, de 2 hojas ciegas lisas de 210x(82,5+62.5)x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.	375,83	TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
5.5	u Puerta cortafuegos tipo PF-1, abatible, de acero de 2 hojas (0,90+0,50 m), para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada has enrasar con falso techo, retenedores electromagnéticos y selectores de cierre y cierre antipánico para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.	1.193,67	MIL CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
5.6	m2 Frente de hasta 246x144cm, realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes y herrajes de unión, colocada según normas de "CITAV".	60,80	SESENTA EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
	6 INSTALACIONES		
	6.1 ELECTRICIDAD		
	6.1.1 HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.1.1	u Hornacina en fachada con caja general de protección y equipo de medida electrónico de las características siguientes: - Caja general de protección CGP-10-250 BUC, con envolvente de doble aislamiento tipo UNITER módulo 7060, cuba con poliéster reforzado con fibra de vidrio y tapa de policarbonato reforzado; tres bases de 250A con dispositivo extintor de aseo y detector de fusión; neutro amovible con pletina de conexión para terminales; esquema 10 BUC. - Caja para medida directa con capacidad para contador trifásico multifunción con discriminador horario, regletas de conexión y tapa precintable transparente de policarbonato; panel de montaje de bases BUC y neutro amovible de 160 A con borne metálico de hasta 50 mm2 de capacidad; bases unipolares cerradas BUC, tamaño 00 de 160 A; accesorio de montaje y pequeño material; instalada de acuerdo con indicaciones de Iberdrola Distribución S.L.U.; verificaciones y autorizaciones.	730,62	SETECIENTOS TREINTA EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.1.1.2	u Caja general de protección esquema 10, modelo CGP 10 250/400, marca ICP, CENTRAELECTRIC o similar para acometida subterránea al edificio, según normalización compañía suministradora de energía, incluso bases y fusibles de 250 A, accesorios, tubos de entrada acometida diámetro 160 mm, ayudas de albañilería, pequeño material, tornillería, todo ello instalado, verificaciones, ensayos y funcionando.	258,06	DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
6.1.1.3	m Conductor de cobre RV 0.6/1 kv de 35 mm2 de sección, en formación red de tierras, incluso parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas de unión a ferralla de la estructura y entre conductores, con moldes apropiados, accesorios, grapas, conexiones, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc y funcionando.	3,65	TRES EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.1.2 LINEAS REPARTIDORAS			
6.1.2.1	m Derivación individual de cobre RZ1-K(AS) de de 4x16 mm2+t, tipo AFUMEX X CERO halógenos según UNE 20432-1, une 21174, une 21172, une 20432-3 y une 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	10,73	DIEZ EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.1.2.2	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	9,33	NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.2.3	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	9,05	NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
6.1.2.4	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	5,44	CINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.1.2.5	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	2,13	DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
6.1.2.6	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G2.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	1,85	UN EURO CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.1.2.7	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G1.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 16 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	19,37	DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.2.8	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 12 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	17,17	DIECISIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
6.1.3 INSTALACIÓN INTERIOR			
6.1.3.1	u Pulsador unipolar compatible KNX, marca EUNEA, SIEMENS o equivalente, incluso caja, placa y marco embellecedor, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones ensayos, pruebas, etc y funcionando.	6,57	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.1.3.2	u Toma corriente estanca 2P+T 16A SCHUKO serie PLEXO, marca LEGRAND, o equivalente, ref. 91841. para montaje en pared o en techo, incluso caja, placas, accesorios, etc., todo ello instalado, pruebas, verificaciones, ensayos, etc. y funcionando.	4,32	CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
6.1.3.3	m Bandeja de PVC perforada de 150x60 mm con tapa, formada por base de bandeja perforada de 150x60 mm y tapa lisa para la misma dimensión, fabricadas en material autoextinguible y no propagador de llama y de baja emisión de cloro en la combustión, incluso parte proporcional de de reducciones, derivaciones, codos, sujeciones, bridas, terminales, etc. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	9,34	NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.1.3.4	u Punto luz sencillo de 2x1,5+T mm ² , realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, bajo tubo de PVC flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., o en canaleta de pvc en tramos generales, comprendiendo desde el cuadro de protección de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC empotradas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., incluyendo montaje y ayudas de albañilería que precise la instalación, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	17,10	DIECISIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
6.1.3.5	u Pulsador de 1x1,5 mm ² bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	5,97	CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.1.3.6	u Punto interruptor de 2x2,5 mm ² bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	6,20	SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
6.1.3.7	u Punto de enchufe de 2x2,5 mm ² +T, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, bajo tubo flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., considerando desde el cuadro de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC estancas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	14,02	CATORCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.3.8	u Caja empotrable en pared para puesto de trabajo tipo U22.234.18 de UNICA SYSTEM de EUNEA, CYMA, LEGRAND, QUINTELA, ACKERMANN o equivalente aprobado de la misma calidad, con capacidad para dos tomas de corriente de 16A, 250V I+N+T, de color rojo, otras dos tomas de color blanco y dos tomas RJ-45 categoría 6A para voz y datos. incluso tomas incluidas, caja registro, tapas, ayudas de albañilería, etc. medida la unidad instalada, montada, bien sujeta, conexionada, probada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	50,07	CINCUENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
6.1.4.1	6.1.4 CUADROS ELÉCTRICOS u Cuadro general del edificio CGD de protección y distribución, constituido por COFRET metálico tipo PRAGMA "F" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 120 módulos/5 filas y dimensiones exteriores 900x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.	5.156,38	CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.1.4.2	u Cuadro secundario de planta (planta y planta 2) de protección y distribución, constituido por COFRET de superficie tipo PRAGMA "D" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 36 módulos/2 filas y dimensiones exteriores 425x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.	1.353,63	MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.1.5.1	6.1.5 APARATOS DE ILUMINACIÓN u Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED para instalación en falso techo. Cuerpo: de chapa de acero zincado barnizado previamente al horno. Óptica: multicelular de doble parábola, de aluminio especular 99,99 antirreflejos y antibrillos de muy baja luminancia con tratamiento de PVD.	174,97	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.5.2	u Pantalla estanca 927 ECHO LED 13. Marca DISANO o equivalente aprobado de igual calidad. Cuerpo: estampado por inyección, policarbonato gris RAL 7035, irrompible y autoextinguible V2, de alta resistencia mecánica gracias a su estructura reforzada por nervaduras interiores. Difusor: estampado por inyección de policarbonato transparente prismatizado en su parte interior para un mayor control luminoso, autoextinguible v2, estabilizado a los rayos UV. El acabado liso exterior facilita su limpieza, necesaria para obtener siempre la máxima eficiencia luminosa. Normativas: fabricado conforme con las normas vigentes EN60598-1 CEI 34-21, grado de protección IP66IK08 según las normas en 60529. Instalable sobre superficies normalmente inflamables. Ha obtenido la certificación de conformidad europea enec. Supera la prueba del hilo incandescente para 850°C. Led WHITE-TOT: 25w/44w/59w - 4000k - 2500lm/4400lm/5900lm. Con un grado de hermeticidad IP66IK08 en ambientes con una temperatura no superior a 45°C. la exposición directa a los rayos solares lleva a que se superen fácilmente los 45°C y se perjudique el grado de protección IP66IK08. De dimensiones 690 x 169 x 110 mm. Incluso accesorios, pequeño material, sujeciones, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	55,42	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.1.5.3	u Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K, fuente de alimentación DV, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	123,03	CIENTO VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
6.1.5.4	u Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900°K, fuente de alimentación incluida, cierre transparente, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	105,99	CIENTO CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.1.5.5	u Aplique en pared , marca TARGETTI, o equivalente, modelo HOCKEY E2912 o equivalente, cuerpo en alumino, alimentación integrada, LED 12W 4000°K, IP 67, incluso accesorios, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.	259,34	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.1.5.6	u Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul, incluso cableado necesario y realización de agujero en tabica para empotrar luminaria, totalmente colocada.	32,56	TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.1.5.7	u Aparato autónomo de emergencia y señalización serie HYDRA modelo N5 marca daisalux o equivalente aprobado, con autonomía de 1h, 100 lum, lámpara de 6W fluorescente e incandescente para la señalización. Incluso caja de semiempotrar, lámparas, accesorios, tornillería, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.	36,49	TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	6.1.6 TOMA DE TIERRA		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.6.1	u Toma de tierra formada por pica de acero cobreado molecularmente de 2 m. de longitud y 14,6 mm de diámetro., incluso accesorios, grapas, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc. y funcionando.	8,52	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.1.6.2	u Mediciones de resistividad del terreno y de las redes de tierra mediante sistema normalizado y homologado con aparato ohmmetro, incluso ayudas de albañilería, transportes y verificaciones.	59,02	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
6.1.6.3	u Revisión y certificado organismo control autorizado OCA para la verificación del perfecto estado de la instalación y aporte del certificado correspondiente para su legalización y puesta en marcha. Realizada con el instrumental adecuado y según lo exigido tanto en MIE-RAT como en el REBT, como en la Consellería de Industria. Incluso accesorios, aparatos de medición, cables, piquetas, verificaciones, pruebas, comprobaciones, esquemas, certificados, etc. medida la unidad realizada y comprobada.	240,46	DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO			
6.2.1	u Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, un aseo dotado de lavabo, inodoro y urinario y un cuarto de limpieza con vertedero, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería ni aparatos sanitarios, con ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.	768,67	SETECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.2.2	u Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blanco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural. Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 110mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Con p.p. de codos, té, accesorios, conexiones y pegamento de PVC para la correcta instalación del material según NTE/IFF-16 y ISS-34. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	120,92	CIENTO VEINTE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.2.3	u Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932. Se medirá la unidad instalada y comprobada.	33,55	TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.2.4	u Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055 o equivalente aprobado por la D.F., con reja cromada, almohadilla, accesorios, florones, embellecedores cromados, pequeño material, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, pruebas, conexiones, regulación, certificados, homologaciones, etc., y funcionando.	151,26	CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.2.5	u Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.	60,06	SESENTA EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
6.2.6	u Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA" , o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872. Incluye parte proporcional de tubería de diámetro 16 mm. de polipropileno marca "NUPI" sistema "NIRON" para alimentación y tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 32 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Incluida la llave de regulación de 1/2", así como parte proporcional de accesorios, conexiones, bridas, pequeño material para la correcta instalación del material según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-22/23.. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	45,48	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.2.7	u Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automatico y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Índice azul o induce rojo.Sistema antibloqueo modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de bloqueo voluntario del pulsador. Se incluyen parte proporcional de juntas y conexiones. Se medirá la unidad instalada y comprobando que cumple las NTE-IFF-30 y NTE-IFC-38.	62,24	SESENTA Y DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
6.2.8	u Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm. Incluye tanque con tapa y mecanismo de doble descarga 3/6 litros con doble pulsador. Asiento y tapa lacados con caída amortiguada. Manguito recto para taza salida vertical, Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "B", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó equivalente aprobado por la D.F. de 110 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.", para evacuación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-16 y ISS-34. Incluido latiguillo de conexión de agua y llave de corte de aparato, así como sifón de desagüe. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	330,10	TRESCIENTOS TREINTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.2.9	u Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar aprobado, calentamiento mediante resistencia eléctrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, índice de protección IP24, completamente calorifugado según ITIC, envoltorio decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad, accesorios, material, conexiones, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, certificados, pruebas de estanqueidad, homologaciones, etc. y funcionando.	148,04	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
6.2.10	m Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.	18,19	DIECIOCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
6.2.11	u Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa ciega y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	89,40	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
6.2.12	m Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado en zanja, sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación final.	19,28	DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
6.2.13	u Conexion de alcantarillado proyectado a red municipal de alcantarillado existente con embocadura.	164,52	CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.3 APARATOS ELEVADORES			
6.3.1	u Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir de catálogo, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alubrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control, incluidas ayudas de albañilería y legalización ante la Delegación de Industria.	18.896,31	DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.4.1	<p>6.4 CLIMATIZACIÓN</p> <p>u Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLIT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones (AlxAnxPr) de la unidad exterior 943x950x330 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 2x230V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 15,9 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 7,1kwf/8kwt, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1,87 / 2,21 kw, y nivel sonoro en refrigeración 47 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones eléctricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.</p>	1.813,89	MIL OCHOCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.4.2	u Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLIT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones de la unidad exterior (AlxAnxPr) 1338x1050x330 mm, peso 125 kg, y alimentación trifásica 3x400V + N + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado) entre unidad exterior y unidades interiores, y entre unidades exteriores. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 19,1 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 12500 / 14000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 3860 / 3570 W, y nivel sonoro en refrigeración 50 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones eléctricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.	2.791,25	DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
6.4.3	u Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F. con programación semanal, parte proporcional de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios, incluso montaje, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.	123,94	CIENTO VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.4.4	m2 Formación de conducto mediante CLIMAVER NETO 25 mm de fibra de vidrio acústico, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER neto de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones, replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones...etc, puesta en servicio y funcionando. medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.	15,89	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.4.5	u Formación de registros de inspección en conductos de fibra de vidrio CLIMAVER NETO.	40,33	CUARENTA EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.4.6	u Difusor rotacional de lama móvil AIR Q DRPE-36, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm, para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora plenum de conexión lateral aislado, con chapa perforada ecualizadora y compuerta de regulación accesible desde el local, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. difusor y plenum construidos en chapa de acero galvanizada según DIN17162. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	233,75	DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.4.7	u Rejilla de impulsión AIR Q modelo RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	87,75	OCHENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.4.8	u Rejilla de retorno, impulsión AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	139,51	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
6.4.9	u Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 800x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	77,52	SETENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.4.10	u Boca de extracción para aseos, cuartos de baño, oficinas. marca "HALTON", modelo URH/B 160, o equivalente aprobado por la D.F, para un caudal hasta 270 m3/h; dotada de compuerta y de un anillo fijo y un disco. regulación de caudal mediante rotación manual del disco. construida en chapa de acero esmaltada en color blanco. aro de montaje construido en chapa galvanizada. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	47,04	CUARENTA Y SIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
6.4.11	u Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125 o equivalente aprobado por la D.F. de características: caudal 190 m3/h, presión de 110 Pa., ventiladores centrifugos de baja presión con motor incorporado y rodetes con alabes hacia adelante, construidos en acero galvanizado. están montados con antivibratorios y junta de goma a la descarga, con parte proporcional de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	344,13	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
6.4.12	m2 Bancada de soportación de equipos de climatización y extracción, colocada en la cubierta del edificio sobre cubierta invertida, compuesta doble capa de poliestireno extrusionado de 90 kg/m3, hormigón H-200 con mallazo; y enfoscado de mortero con pendienteado a dos aguas, con un espesor entre 10 y 15 cm, y ladrillo perimetral de protección del poliestireno extrusionado, todo ello sobresaliendo de la solera o acabado de la cubierta y con una superficie que permita una holgura de al menos 15 cm. en los laterales de la proyección del elemento; incluso parte proporcional de limpieza y preparación de la base, tacos de neopreno, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.	104,70	CIENTO CUATRO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
6.4.13	u Bancada de soportación de unidad interior, colocada en falso techo. compuesto por perfiles de acero laminado galvanizado en caliente, con pletinas de sujeción a forjado o tabique aseguradas con tornillos y tuercas M8 como mínimo, asimismo de acero galvanizado y taco expansivo, incluso parte proporcional de desmontaje de falsos techos, limpieza y preparación de forjados y muros, tacos de neopreno para aislamiento de vibraciones, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc... puesta en servicio y funcionando, medida la unidad completamente ejecutada.	142,94	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.4.14	u Montaje, de redes desagües condensación de cualquier tipología existentes, conectado bandeja de condensación del equipo con red del edificio, construidas en tuberías de cobre, acero, policloruro de vinilo, etc., de diámetros comprendidos entre d.20 mm. y d.110 mm., incluso soportes, sifones, protección del mobiliario, etc. ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	42,78	CUARENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.4.15	u Formación de pasamuros para redes de distribución de aire, mediante cercos de chapa acero galvanizado en caliente, madera o policloruro de vinilo p.v.c., de secciones comprendidas entre 1000x1000 mm y 100x100 mm., incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	27,79	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.4.16	u Formación de pasamuros para redes de distribución de agua fría o caliente, rango de temperaturas agua de 6º a 60ºc, mediante carretes de tuberías de acero galvanizado en caliente o policloruro de vinilo p.v.c., diámetros de redes comprendidos entre d.6" y d.1/2", aisladas mediante coquillas de poliuretano celda cerrada de 19 mm. espesor, incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.	8,06	OCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
6.4.17	u Sifón para climatización JIMTEN o de marca similar, para colocar en tramo de tubería empotrar en pared, regulación y accionamiento, conexiones flexibles, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.	5,36	CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.4.18	u Partida alzada, a justificar, para la realización de todas las pruebas y ensayos convenientes y/o necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación, incluyendo medición de todos los parámetros necesarios y la preparación y realización de las pruebas finales, incluso fichas justificativas.	603,87	SEISCIENTOS TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	6.5 VOZ Y DATOS		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.5.1	<p>u Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metalica.Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga.IP20, Color Negro.Ral 9005. Brad-Rex o equivalente.</p> <p>Conteniendo los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 Armario RACK 19" 32UA 1 Unidad de ventilación para RACK de 19" 1 Pasa hilos para RACK de 32UA 1 Kitt de tierra para RACKS 2 Regletas de 7 tomas de corriente 1 Panel repartidor de fibre óptica 24 ADAPT LC 12 Pigtaills fibra óptica OM3 con conector LC 3 Latiguillo fibra ótica DUPLEX 50/125 OM3 CONEC LC 22 Tomas SNAP-IN CAT 6A 10GPlus con puertos RJ45 1 Panel repartidor telefonía 50 puertos para RACK 19" 2 Pasahilos horizontal 19" 1U 1 Magnetotérmico 16 A RACK 1 Switch 24 puertos 6 Conjuntos fijación <p>Todo ello marca 10GIGAPLUS de BRAND REX o equivalente aprobado para categoría 6A, incluso certificación de nivel de transmisión, señalización, documentación, incluso accesorios, terminales, pequeño material, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.</p>	2.222,82	DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.5.2	<p>u Latiguillo de interconexionado entre panel de datos y panel de voz formado por cable de 4 pares trenzado categoría 6 mejorada y dos rosetas macho del tipo RJ-45. Para aplicaciones de voz y datos hasta 100 mbps con diámetro de conductor de 0,511 mm (24 awg) con aislamiento cero halógenos, impedancia de 100 ohm*15% y cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ANSI/EIA/TIA-568, con parte proporcional de accesorios y conectores, totalmente conectado, verificado, certificado y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p>	2,29	DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
6.5.3	<p>u Punto de alimentación a puesto doble de voz y datos en conjunto empotrado de pared o suelo, ejecutado con cable UTP 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT, con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005, Brand-Rex o equivalente. Para aplicaciones de voz y datos hasta 500 mhz, con microconducto de acompañamiento de 5 mm de diámetro, cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ISO 11801, EIA/TIA-568A y EN 50173, considerado desde el armario del aula o zona hasta la toma RJ-45 en la mesa, con parte proporcional de accesorios, mediciones de atenuación, generación de informe de atenuación, etiquetado y conectores, totalmente instalado.</p>	35,90	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
6.5.4	<p>u Lote de 100 pegatinas para identificación de tomas de voz y datos, en los mecanismos requeridos y en las tomas de los racks, una vez identificadas y certificadas.</p>	2,25	DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.5.5	u Certificación de enlace clase E(a), de tomas RJ-45 instaladas en cubeta portamecanismos incluidas en el apartado de mecanismos, incluso mano de obra, verificación, parte proporcional de generación de informe en soporte informático y papel.	1,30	UN EURO CON TREINTA CÉNTIMOS
6.5.6	u Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ36, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICSSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado. Incluso instalación, programador y puesta en servicio, parte proporcional de piezas especiales y accesorios, totalmente instalado y funcionando.	1.981,37	MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.5.7	u Switch de 8 puertos a 10/100/100 Mbps TP-Link, con sistema de sujeción en armario de instalaciones, instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, y funcionando.	64,30	SESENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
6.5.8	m Punto de acceso inalámbrico N a 300 Mbps para montaje en techo TP-Link AURANET EA-P115, medida la unidad instalada, montada, conexcionada, probada, terminada y en perfectas condiciones de funcionamiento.	70,01	SETENTA EUROS CON UN CÉNTIMO
6.6 EXTINCIÓN DE INCENDIOS			
6.6.1	u Extintor portátil polvo/6 kgs 27a/183b, según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 6 kgs de polvo polivalente ABC y eficacia 27A/183F, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.	41,62	CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
6.6.2	u Extintor portátil CO2 de 5 kg., según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 5 kgs de CO2 y eficacia 89b, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.	76,96	SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
7 FALSOS TECHOS			
7.1	m2 Falso techo desmontable, realizado con paneles lisos de viruta de mader, de 60x60cm, con sustentación vista a base de omegas en una sola dirección y perfiles primarios y secundarios, rematados perimetralmente con perfil angular (considerando 1m/m2) y suspendido con tirantes de varilla roscada, según NTE/RTP-18.	24,67	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.2	m2 Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de 15 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje directo, incluso parte proporcional de formación de foseado en encuentros con paramentos verticales, cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar.	17,77	DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8 REVESTIMIENTOS			

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
8.1	m2 Revestimiento de cerramiento de fachada con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m²K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul, Incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.	68,14	SESENTA Y OCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
8.2	m2 Alicatado sin junta, realizado con azulejo monococción 45X225cm, colores lisos, aristas rectificadas, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2), parte proporcional de piezas especiales para remates en aseos y vestuarios, como media caña inferior, formación de ingletes en esquinas, y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	14,07	CATORCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
8.3	m2 Suministro y colocación de pavimento laminado, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF. Incluso parte proporcional de rodapié de chapa de aluminio acabada en color a elección de la DF, colocada sobre paramento con cola de altas prestaciones.	24,81	VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
8.4	m2 Suministro y colocación de pavimento laminado resistente a la humedad, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF.	43,42	CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
8.5	m Revestimiento de peldaño realizado con chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en láminas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor, colocado con adhesivo unilateral sobre una capa de pasta alisadora, incluso parte proporcional de cortes, zanquín del mismo material, refuerzo en aristas del peldaño, según normas de accesibilidad y seguridad de utilización.	23,25	VEINTITRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
8.6	m2 Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, color a elegir, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	4,89	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.7	m2 Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 3 mm de espesor y densidad de 40 kg/m3, directo bajo parquet o tarima de madera (no incluido), sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, de masa por unidad de superficie igual o menor que 350 kg/m2 (no incluido), solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB; no contribuye a la mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, según DB-HR del CTE.	4,36	CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
8.8	m2 Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de hormigón 40x40x5 de acabado abujardado colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.	28,06	VEINTIOCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
8.9	m2 Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	27,78	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.10	m2 Reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior, grano pétreo, de 40x40cm, tonos claros, previa retirada de restos del pavimento existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.	16,94	DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.11	m Revestimiento de peldaño al exterior con piezas de granito gris Perla a corte de sierra incluyendo en el mismo la huella, la contrahuella y los zanquines, con espesor de 3cm, incluso huecos en contrahuella para la colocación de puntos de luz, totalmente terminado.	59,58	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.12	m2 Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizante, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor, colocadas formando pendiente hacia el exterior en terrazas y balcones sobre lámina impermeabilizante y capa de mortero para formación de pendiente, recibidas en capa fina con doble encolado con adhesivo cementoso flexible C2 TE S1 según UNE-EN 12004 y rejuntadas con mortero coloreado CG2 según norma UNE-EN 13888; incluso cortes y limpieza final de restos de cemento en pavimento con limpiador químico a base de ácidos minerales e inhibidores orgánicos; totalmente colocado según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06.)	24,64	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
9 EQUIPAMIENTO			
9.1	u Mueble mesa en zonas de recepción, de 2 m de longitud, con faldón superior de 3m de longitud formado por una subestructura a base de pletinas de acero galvanizado de 10 cm de ancho y 3 mm de espesor anclada a forjado de techo mediante tacos expansivos tipo "HILTI", y frentes acabados en tablero DM acabado lacado de 16 mm. de espesor, y encimeras y lateral de mesa y mostradores en tablero del mismo material y 32 mm de espesor, encuentro de tablero horizontal y vertical en inglete a 45º, incluso anclaje del frente superior a forjado de techo, baldas interiores graduables en tablero del mismo espesor y calidad de los frentes, y adhesivos con anagramas a definir. Todo según planos, terminado.	648,05	SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
9.2	u Frente de armario formado por cuatro hojas ciega/s abatible/s de 40x210 cm., lisa/s, con altillo de 60 cm., de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, preperco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras cromadas de 60x40 mm. y cerradura con llave con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado y ajuste final según NTE/PPM-8.	441,78	CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
9.3	u Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado. Colocado.	23,08	VEINTITRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
9.4	u Percha para vestuarios de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar.	5,54	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
9.5	u Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.	203,78	DOSCIENTOS TRES EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.6	u Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para lavabo, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.	203,78	DOSCIENTOS TRES EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.7	u Secamanos eléctrico para baño y aseo, modelo con temporizador.	32,03	TREINTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
9.8	u Portarrollo para atornillar, de latón fundido cromado.	21,16	VEINTIUN EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
9.9	m Espejo plateado de 6mm de espesor para vestuarios y aseos, de 1 m de altura y longitud variable, pegado con adhesivo epoxídico a paramento vertical.	13,16	TRECE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
9.10	u Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o números adhesivos, colocado con tornillos y embellecedores.	14,21	CATORCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
9.11	u Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura, incluso elementos de fijación. Colocada.	26,86	VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
9.12	u Suministro y colocación de topes de goma para puertas, fijados a suelo con tornillos, previo taladro del pavimento y colocación del correspondiente taco, incluso limpieza.	1,06	UN EURO CON SEIS CÉNTIMOS
	10 GESTIÓN DE RESIDUOS		
10.1	u Gestión de Residuos conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.	3.602,05	TRES MIL SEISCIENTOS DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
	11 SEGURIDAD Y SALUD		
11.1	u Seguridad y Salud en la ejecución de las obras, conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.	3.352,27	TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	1 ACTIVIDADES PREVIAS		
	1.1 DEMOLICIONES CUBIERTAS		
1.1.1	m2 Demolición de cubierta de placas onduladas de fibrocemento, con amianto, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	9,31	
	Medios auxiliares	0,28	
	3 % Costes indirectos	0,29	
			9,88
1.1.2	m3 Demolición de peto de cubierta plana, formado por fábrica de ladrillo perforado con paños alicatados, vierteaguas y paneles metálicos, con martillo neumático, y ayuda manual, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	Mano de obra	39,27	
	Maquinaria	31,63	
	Medios auxiliares	1,42	
	3 % Costes indirectos	2,17	
			74,49
	1.2 DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS		
1.2.1	m2 Demolición de falso techo, realizado con yeso tendido sobre cañizo, o de escayola, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12		
	Mano de obra	5,57	
	Medios auxiliares	0,17	
	3 % Costes indirectos	0,17	
			5,91
1.2.2	m2 Demolición de revestimiento de escalera, a mano, incluyendo huella y tabica, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	13,77	
	Medios auxiliares	0,28	
	3 % Costes indirectos	0,42	
			14,47
1.2.3	m2 Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	10,22	
	Medios auxiliares	0,20	
	3 % Costes indirectos	0,31	
			10,73
	1.3 DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES		
1.3.1	m3 Demolición completa de parte de edificio recayente a la avenida de Alcora (zona de una planta de altura), parte elemento a elemento y parte por colapso y/o empuje mecánico, con retroexcavadora con cizalla y cazo en caso necesario, incluyendo todas las instalaciones y carpintería del mismo, con edificación colindante y/o medianera, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 4 - 5 m. El edificio presenta una estructura a base de cimentación de hormigón armado en zapatas y/o vigas riostras, estructura de hormigón armado y madera y soportes de hormigón y muros de carga de fábrica de ladrillo y su estado de conservación es deficiente. La partida incluye demolición total, incluidos cimientos, trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras, impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, retirada de la cubierta, limpieza, retirada de escombros y carga. Previo a la demolición deberá procederse a la desconexión de las redes de servicio existentes de conformidad con las compañías suministradoras correspondientes.		
	Mano de obra	3,72	
	Maquinaria	4,49	
	Medios auxiliares	0,16	
	3 % Costes indirectos	0,25	
			8,62
1.3.2	m3 Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 1 pie, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	Mano de obra	92,90	
	Medios auxiliares	1,86	
	3 % Costes indirectos	2,84	
			97,60
1.3.3	m2 Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.		
	Mano de obra	16,83	
	Medios auxiliares	0,34	
	3 % Costes indirectos	0,52	
			17,69

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.3.4	m3 Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	39,27 43,13 1,65 2,52	86,57
1.3.5	m2 Levantado de reja, sin recuperación, formada por barras verticales de acero de 12 mm de diámetro cada 10 cm y marco y traveseros formados por pletinas del mismo material, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,65 0,09 0,14	4,88
1.3.6	m2 Levantado de carpintería de fachada, incluso marcos, hojas, cristales y accesorios, persianas en su caso, sin recuperación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	7,43 0,15 0,23	7,81
1.4 DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA			
1.4.1	m2 Demolición de zanca de escalera, sin transmitir vibraciones, incluso peldañeado, revestimientos y barandilla-antepecho. Medida la superficie en proyección horizontal, totalmente terminada, incluso limpieza del tajo, medios auxiliares, carga sobre contenedor o camión. sin incluir transporte a vertedero. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	7,77 1,76 0,19 0,29	10,01
1.4.2	m2 Demolición manual de forjado realizado con viguetas de madera, metálicas o de hormigón, con bovedilla cerámica, de hormigón o de revoltón, para sustitución, con medios manuales y ayuda de martillo neumático y compresor. Medida la superficie totalmente terminada, incluso anclajes y/o empotramientos a vigas o muros y apuntalamientos provisionales en su caso, con limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre transporte. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	9,33 2,11 0,23 0,35	12,02
1.4.3	m3 Demolición de pavimento y solera de hormigón en masa, a mano, incluso relleno compactado inferior, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-19. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	120,77 2,42 3,70	126,89
1.5 MOVIMIENTO TIERRAS			
1.5.1	m3 Vaciado de terreno natural blando, realizada por debajo de la cota de implantación, con medios mecánicos y ayuda manual, incluso parte proporcional de refino de paredes y fondos de cimentación y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,86 7,20 0,09 0,27	9,42
1.5.2	m3 Relleno y extendido de gravas con medios manuales, incluso compactación, en capas de 25-30cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	14,86 8,67 0,71 0,73	24,97
2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS			
2.1 CIMENTACIONES			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.1.1	m2 Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/IIa fabricado en central, vertido mediante bomba, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.		
	Mano de obra	3,99	
	Maquinaria	1,57	
	Materiales	13,37	
	Medios auxiliares	0,38	
	3 % Costes indirectos	0,58	
			19,89
2.1.2	m2 Solera impermeabilizada formada por: capa de enchachado a base de relleno de gravas calizas de 30 cm de espesor dispuesta sobre el terreno nivelado y compactado, capa de mortero de nivelación de 3 cm de espesor, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, lámina impermeabilizante para el corte de humedades por capilaridad en soleras, de PVC tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, y capa de hormigón HM 15/B/20/IIa de 15cm de espesor extendido con terminación mediante reglado y curado mediante riego, con armaduras superior e inferior a base de mallazo electrosoldado T 12x12 diám 6-6, según NTE/RSS-5.		
	Mano de obra	8,47	
	Maquinaria	0,36	
	Materiales	17,41	
	Medios auxiliares	0,69	
	3 % Costes indirectos	0,81	
			27,74
2.1.3	m2 Solera de 20cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/IIa fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 12x12cm y 5 mm de diámetro en la cara inferior y malla electrosoldada de 12x12cm y 12 mm de diámetro en la cara superior, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.		
	Mano de obra	8,38	
	Maquinaria	0,69	
	Materiales	13,98	
	Medios auxiliares	0,46	
	3 % Costes indirectos	0,71	
			24,22
2.1.4	m2 Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 12 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.		
	Mano de obra	2,94	
	Maquinaria	2,60	
	Materiales	8,07	
	Medios auxiliares	0,27	
	3 % Costes indirectos	0,42	
			14,30
2.1.5	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/IIa preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido mediante bomba, con una cuantía media de acero B 500 S de 49 kg, suministrado y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.		
	Mano de obra	11,68	
	Maquinaria	7,98	
	Materiales	112,76	
	Medios auxiliares	2,65	
	3 % Costes indirectos	4,05	
			139,12
2.1.6	m2 Fábrica para recrecido de cimentación en apoyo de cerramientos, formación de rampas y formación de plataforma y peldaño en acceso principal, de 24cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a tizón y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.		
	Mano de obra	16,95	
	Materiales	8,36	
	Medios auxiliares	0,63	
	3 % Costes indirectos	0,78	
			26,72
	2.2 ESTRUCTURAS		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2.1	m2 Estructura sobre rasante de hormigón armado, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, acabada a base de pilares de altura menor a 4.8 m y vigas planas, con una luz media entre 4 y 6 m y forjado unidireccional de 30 cm de canto ejecutado con viguetas "in situ" y bovedilla cerámica, de 1 a 3 plantas de altura, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de losa de escalera, con zanca de hormigón visto y peldaño del mismo material, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, sin incluir la cimentación, según EHE-08.		
	Mano de obra	25,73	
	Maquinaria	4,29	
	Materiales	30,53	
	Medios auxiliares	0,43	
	3 % Costes indirectos	1,83	
			62,81
2.2.2	m2 Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con ancho de nervio de 12 cm e interje de 80 cm, casetón perdido de poliestireno, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según EHE-08.		
	Mano de obra	24,90	
	Maquinaria	2,10	
	Materiales	24,65	
	Medios auxiliares	1,62	
	3 % Costes indirectos	1,60	
			54,87
2.2.3	m3 Macizado de huecos en muros con fábrica para revestir, construida según CTE-DB SE-F, con ladrillos cerámicos perforados, de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6) y aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido a cinta corrida compensándose con la ejecución de dinteles y anclajes a soportes de hormigón, totalmente terminada, incluso medios auxiliares, limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre contenedor.		
	Mano de obra	112,07	
	Materiales	31,56	
	Medios auxiliares	2,88	
	3 % Costes indirectos	4,40	
			150,91
2.2.4	m3 Demolición para apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, hasta 2 pies de espesor, incluso parte proporcional de apuntalamiento hasta la formación de dinteles en su caso, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	105,92	
	Medios auxiliares	2,12	
	3 % Costes indirectos	3,24	
			111,28
2.2.5	m3 Demolición para redimensionado de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.		
	Mano de obra	52,97	
	Medios auxiliares	1,06	
	3 % Costes indirectos	1,62	
			55,65
2.2.6	m Ejecucion de cargadero realizado con dos perfiles HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FLL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y transporte dentro de la obra.		
	Mano de obra	2,91	
	Materiales	83,46	
	Medios auxiliares	1,73	
	3 % Costes indirectos	2,64	
			90,74
2.2.7	m Ejecucion de cargadero realizado con perfil HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FLL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y transporte dentro de la obra.		
	Mano de obra	2,33	
	Materiales	41,93	
	Medios auxiliares	0,89	
	3 % Costes indirectos	1,35	
			46,50

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2.8	<p>u Suministro y colocacion de placa de anclaje para soporte metálico, sobre vigas plsnas de forjado unidireccional, de acero S-275 JR, dimensiones 260x260 mm., y 15 mm. de espesor, anclajes en soportes de hormigon o fabrica preexistnetes formados por barras de diametro 20 mm, incluso taladros, relleno con resina epoxi, formacion de roscas, tuercas, arandelas limpieza y pintura, según CTE DB-SE-A. Medida la unidad totalmente terminada incluso soldaduras, Medido el kg de acero totalmente colocado en vigas, incluso soldaduras, cartelas, tratamiento superficial anti oxido, con retirada de escombros, y carga sobre contenedor.</p> <p>Mano de obra 21,05 Maquinaria 0,72 Materiales 18,47 Medios auxiliares 1,01 3 % Costes indirectos 1,24</p>		42,49
3 CUBIERTAS			
3.1	<p>m2 Fábrica para revestir en formación de camara para antepechos de cubierta plana, de 9 cm. de espesor, construida según NBE-FL90 y NTE-FFL, con ladrillos huecos de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de perdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero.</p> <p>Mano de obra 6,31 Materiales 2,72 Medios auxiliares 0,19 3 % Costes indirectos 0,28</p>		9,50
3.2	<p>m2 Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno expandido (EPS) de 40mm de espesor y K=0.034 W/m²C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50mm de espesor dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de cerámica de 30x60 cm rectificada para exteriores antideslizante , sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.</p> <p>Mano de obra 7,46 Maquinaria 0,28 Materiales 37,62 Medios auxiliares 0,91 3 % Costes indirectos 1,39</p>		47,66
3.3	<p>m2 Azotea no transitable, invertida con protección de grava con barrera de vapor, formación de pendientes con hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, impermeabilización mediante membrana bicapa de 1 cm de espesor total PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antipunzante formada por fieltro de polipropileno de 100 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles rígidos de poliestireno extruido XPS-IV 0.028 e80mm. de espesor y K=0,028 W/m² con piel y cantos a media madera, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada caliza de granulometría 18/25mm., y de grava granítica de granulometría 18/25 mm., lavada, exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., de colores blanco y negro respectivamente, sin mezclar, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, juntas de dilatación, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, según NTE-QAN.</p> <p>Mano de obra 13,29 Maquinaria 0,56 Materiales 26,99 Medios auxiliares 0,83 3 % Costes indirectos 1,25</p>		42,92

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
3.4	<p>m2 Tejado compuesto por tabicones aligerados para formación de pendientes, cobertura de teja cerámica mixta de 46x28.7x8.5cm, según DB HS-1 del CTE, panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor y panel sándwich Ondutherm de Onduline o equivalente, formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H16+A80+H10mm de 250x60 cm., tableros superior e inferior de aglomerado hidrófugo de 16 mm y núcleo de 8 cm, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares, descarga, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, proyección de masilla de poliuretano ONDUFLEX o equivalente, eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros, replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en proyección horizontal.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">17,70 61,59 2,39 2,45</p>	84,13
3.5	<p>m2 Formación pérgola en acceso principal con perfiles rectangulares huecos, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte, terminada según planos.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">14,18 57,00 1,42 2,18</p>	74,78
4 FACHADAS			
4.1	<p>m2 Formación de antepecho de cubierta compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">34,99 9,11 1,85 1,38</p>	47,33
4.2	<p>m2 Formación de antepechos de cubierta y terrazas, según planos, compuestos por: módulos de esquina formados por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor; módulos centrales formados igual que los anteriores hasta la altura necesaria y generando huecos con dintel de vigueta pretensada revestida con ladrillo, hasta conseguir una sección de 20x20 cm; parte proporcional de revestimiento exterior con alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), y de panel deployée colocado en huecos, todo ello según planos, incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">32,52 19,86 0,62 1,59</p>	54,59
4.3	<p>m Albardilla de coronación de cubierta plana, de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras. Incluso sellado entre piezas y fijación a muros.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">3,99 14,00 0,36 0,55</p>	18,90

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.4	<p>m2 Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor por la cara interior, con cámara de aire ligeramente ventilada a efectos del DB-HE y sin ventilar a efectos del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK; doblado con entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza; incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE. Medición deduciendo huecos mayores de 3 m2.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>31,27 0,82 29,15 1,70 1,89</p>	64,83
4.5	<p>m2 Enfoscado maestreado fratasado con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior, incluso parte proporcional de andamios y medidas de seguridad, totalmente terminado y preparado para pintar.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>6,85 0,26 0,14 0,22</p>	7,47
4.6	<p>m2 Revestimiento de paramentos exteriores con resinas pliolite, impermeabilizante en base disolvente apto para la restauración de fachadas, de gran penetración en el soporte, baja retención de suciedad, textura tipo liso, acabado mate, de colores, previa limpieza del soporte y eliminación de desconchados. Aplicación de una mano con equipo airless o dos manos a rodillo.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>4,25 0,63 0,10 0,15</p>	5,13
4.7	<p>m2 Revestimiento de fachada con tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m2, chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m2 y rigidez 2,19 KNm2/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas, incluso replanteo, parte proporcional de remate, mermas y accesorios de fijación y estanquidad.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>19,11 33,34 1,57 1,62</p>	55,64
4.8	<p>m2 Revestimiento de fachada con panel de perfil ondulado minionda galvanizado en caliente, con un espesor de 1,00mm, acabado lacado poliéster, incluso parte proporcional de subestructura, montantes y batientes, en acero galvanizado, accesorios de fijación y estanqueidad. Los perfiles se instalarán en paños no mayores a 12m, dando continuidad a los mismos mediante perfil separador. Casquillo de regulación L de 90.60 de 4,00mm de espesor, en tramos de 100mm. Separados entre si 0,7m. El anclaje presenta hendiduras para la posterior fijación del perfil de regulación. Fijado a cerramiento según recomendaciones del cálculo Estático. Perfil de regulación continuo en L 60.80 de 2,00mm de espesor, fijado mecánicamente al casquillo de regulación. Tornillo autotaladrante y autoroscante con cabeza exagonal y junta tórica. Inluida parte proporcional de remates en esquina. Con apoyos cada 60cm.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>3,49 13,81 0,52 0,53</p>	18,35

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.9	<p>u Puerta de acceso al edificio, tipo PE-2, de cuatro hojas abatibles dos a dos con montante separador central y fijo superior, dimensiones totales del hueco 340x430cm, hojas de 80 cm de ancho y 250cm de altura, y fijo superior de 80 cm de ancho y 180cm de altura, realizada con perfiles de aluminio color natural, acabado "inox", serie EPURE de TECHNAL, y doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Terminada y colocada.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>52,65 400,00 9,05 13,85</p>	475,55
4.10	<p>m2 Cerramiento vertical con perfiles de vidrio colado translúcido armado con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio protegidos de riesgos de corrosión, en forma de U, de 41+262+41mm y 6mm de espesor, colocado con cámara, incluida parte proporcional de perfiles perimetral, tapajuntas, calzos de acuñaado, banda de apoyo, separadores y sellado elástico, según NTE-FVE.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>20,00 114,27 2,01 4,09</p>	140,37
4.11	<p>u Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 100x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>26,67 107,57 2,64 4,11</p>	140,99
4.12	<p>u Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>32,75 127,80 3,16 4,91</p>	168,62
4.13	<p>m2 Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>19,32 86,78 2,08 3,25</p>	111,43

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.14	<p>m2 Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>19,32 89,78 2,14 3,34</p>	114,58
4.15	<p>m2 Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>19,32 76,78 1,88 2,94</p>	100,92
4.16	<p>m2 Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>26,86 67,46 1,84 2,88</p>	99,04
4.17	<p>m2 Doble acristalamiento formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>16,10 51,88 2,04 2,10</p>	72,12
4.18	<p>m2 Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulos fijos, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color a elegir, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>34,86 109,50 2,89 4,42</p>	151,67
4.19	<p>m2 Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulo/s de hojas abatibles de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>41,83 169,04 6,33 6,52</p>	223,72

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.20	m Formación de umbral realizado con huella de mármol Blanco Ibiza de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso eliminación de restos y limpieza.		
	Mano de obra	26,07	
	Materiales	30,70	
	Medios auxiliares	1,14	
	3 % Costes indirectos	1,74	
			59,65
4.21	m Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, profundidad hasta 40 cm, acabado apomazado, con goterón, tomado con mortero mixto de cemento y cal M-5b (1:1:7), incluso demolición, retirada y carga sobre contenedor de vierteaguas existente en estado actual, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.		
	Mano de obra	12,95	
	Materiales	9,86	
	Medios auxiliares	0,46	
	3 % Costes indirectos	0,70	
			23,97
4.22	m Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.		
	Mano de obra	9,99	
	Materiales	14,38	
	Medios auxiliares	0,49	
	3 % Costes indirectos	0,75	
			25,61
4.23	m Vierteaguas en voladizo de 20 cm, realizado con HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de anclaje a muros de fachada, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08, revestido con piezas de azulejo cerámico vidriado multicolor de las mismas características que el existente en estado actual, de 20x20cm, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.		
	Mano de obra	19,76	
	Materiales	33,20	
	Medios auxiliares	1,40	
	3 % Costes indirectos	1,63	
			55,99
4.24	m2 Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).		
	Mano de obra	12,83	
	Materiales	14,83	
	Medios auxiliares	0,54	
	3 % Costes indirectos	0,85	
			29,05
4.25	m Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación, según NTE/FDB-3.		
	Mano de obra	19,86	
	Materiales	72,00	
	Medios auxiliares	2,76	
	3 % Costes indirectos	2,84	
			97,46
	5 PARTICIONES		
5.1	m2 Trasdosoado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.		
	Mano de obra	3,04	
	Materiales	9,64	
	Medios auxiliares	0,25	
	3 % Costes indirectos	0,39	
			13,32

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
5.2	m2 Entramado autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, normales o con alta resistencia a la humedad, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm, alma con lana de roca de 60 a 70 mm. de espesor y densidad mínima 70 kg/m3.; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Aislamiento acústico mínimo 45 dbA.		
	Mano de obra	3,04	
	Materiales	20,48	
	Medios auxiliares	0,47	
	3 % Costes indirectos	0,72	
			24,71
5.3	u Puerta de paso abatible, de DM lacado, de 1 hoja ciega lisa de 210x82.5x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios cromados de 80mm y cerradura con manivela y escudo de acero inoxidable, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.		
	Mano de obra	76,22	
	Maquinaria	8,44	
	Materiales	142,79	
	Medios auxiliares	3,92	
	3 % Costes indirectos	6,94	
			238,31
5.4	u Puerta de paso, abatible, de DM lacada, de 2 hojas ciegas lisas de 210x(82,5+62,5)x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.		
	Mano de obra	110,83	
	Maquinaria	12,05	
	Materiales	233,29	
	Medios auxiliares	8,71	
	3 % Costes indirectos	10,95	
			375,83
5.5	u Puerta cortafuegos tipo PF-1, abatible, de acero de 2 hojas (0,90+0,50 m), para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada has enrrasar con falso techo, retenedores electromagnéticos y selectores de cierre y cierre antipánico para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.		
	Mano de obra	143,18	
	Materiales	993,00	
	Medios auxiliares	22,72	
	3 % Costes indirectos	34,77	
			1.193,67
5.6	m2 Frente de hasta 246x144cm, realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes y herrajes de unión, colocada según normas de "CITAV".		
	Mano de obra	17,57	
	Materiales	40,88	
	Medios auxiliares	0,58	
	3 % Costes indirectos	1,77	
			60,80
	6 INSTALACIONES		
	6.1 ELECTRICIDAD		
	6.1.1 HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.1.1	<p>u Hornacina en fachada con caja general de protección y equipo de medida electrónico de las características siguientes:</p> <p>- Caja general de protección CGP-10-250 BUC, con envoltorio de doble aislamiento tipo UNITER módulo 7060, cuba con poliéster reforzado con fibra de vidrio y tapa de policarbonato reforzado; tres bases de 250A con dispositivo extintor de aseo y detector de fusión; neutro amovible con pletina de conexión para terminales; esquema 10 BUC.</p> <p>- Caja para medida directa con capacidad para contador trifásico multifunción con discriminador horario, regletas de conexión y tapa precintable transparente de policarbonato; panel de montaje de bases BUC y neutro amovible de 160 A con borne metálico de hasta 50 mm2 de capacidad; bases unipolares cerradas BUC, tamaño 00 de 160 A; accesorio de montaje y pequeño material; instalada de acuerdo con indicaciones de Iberdrola Distribución S.L.U.; verificaciones y autorizaciones.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>77,64 611,04 20,66 21,28</p>	730,62
6.1.1.2	<p>u Caja general de protección esquema 10, modelo CGP 10 250/400, marca ICP, CENTRAELECTRIC o similar para acometida subterránea al edificio, según normalización compañía suministradora de energía, incluso bases y fusibles de 250 A, accesorios, tubos de entrada acometida diámetro 160 mm, ayudas de albañilería, pequeño material, tornillería, todo ello instalado, verificaciones, ensayos y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>64,98 178,26 7,30 7,52</p>	258,06
6.1.1.3	<p>m Conductor de cobre RV 0.6/1 kv de 35 mm2 de sección, en formación red de tierras, incluso parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas de unión a ferralla de la estructura y entre conductores, con moldes apropiados, accesorios, grapas, conexiones, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>0,99 2,45 0,10 0,11</p>	3,65
6.1.2 LINEAS REPARTIDORAS			
6.1.2.1	<p>m Derivación individual de cobre RZ1-K(AS) de de 4x16 mm2+, tipo AFUMEX X CERO halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>1,94 8,28 0,20 0,31</p>	10,73
6.1.2.2	<p>m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>1,94 6,94 0,18 0,27</p>	9,33
6.1.2.3	<p>m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>1,94 6,68 0,17 0,26</p>	9,05

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.2.4	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	0,97	
	Materiales	4,21	
	Medios auxiliares	0,10	
	3 % Costes indirectos	0,16	
			5,44
6.1.2.5	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	0,97	
	Materiales	1,06	
	Medios auxiliares	0,04	
	3 % Costes indirectos	0,06	
			2,13
6.1.2.6	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G2.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	0,97	
	Materiales	0,79	
	Medios auxiliares	0,04	
	3 % Costes indirectos	0,05	
			1,85
6.1.2.7	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G1.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 16 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	3,88	
	Materiales	14,56	
	Medios auxiliares	0,37	
	3 % Costes indirectos	0,56	
			19,37
6.1.2.8	m Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 12 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	3,88	
	Materiales	12,46	
	Medios auxiliares	0,33	
	3 % Costes indirectos	0,50	
			17,17
6.1.3.1	6.1.3 INSTALACIÓN INTERIOR u Pulsador unipolar compatible KNX, marca EUNEA, SIEMENS o equivalente, incluso caja, placa y marco embellecedor, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones ensayos, pruebas, etc y funcionando.		
	Mano de obra	2,50	
	Materiales	3,69	
	Medios auxiliares	0,19	
	3 % Costes indirectos	0,19	
			6,57

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.3.2	u Toma corriente estanca 2P+T 16A SCHUKO serie PLEXO, marca LEGRAND, o equivalente, ref. 91841. para montaje en pared o en techo, incluso caja, placas, accesorios, etc., todo ello instalado, pruebas, verificaciones, ensayos, etc. y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	2,81 1,26 0,12 0,13	4,32
6.1.3.3	m Bandeja de PVC perforada de 150x60 mm con tapa, formada por base de bandeja perforada de 150x60 mm y tapa lisa para la misma dimensión, fabricadas en material autoextinguible y no propagador de llama y de baja emisión de cloro en la combustión, incluso parte proporcional de de reducciones, derivaciones, codos, sujeciones, bridas, terminales, etc. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,85 3,96 0,26 0,27	9,34
6.1.3.4	u Punto luz sencillo de 2x1,5+T mm2, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, bajo tubo de PVC flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., o en canaleta de pvc en tramos generales, comprendiendo desde el cuadro de protección de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC empotradas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., incluyendo montaje y ayudas de albañilería que precise la instalación, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,85 11,27 0,48 0,50	17,10
6.1.3.5	u Pulsador de 1x1,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	3,88 1,75 0,17 0,17	5,97
6.1.3.6	u Punto interruptor de 2x2,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,00 1,84 0,18 0,18	6,20
6.1.3.7	u Punto de enchufe de 2x2,5 mm2+T, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, bajo tubo flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., considerando desde el cuadro de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC estancas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,94 11,27 0,40 0,41	14,02
6.1.3.8	u Caja empotrable en pared para puesto de trabajo tipo U22.234.18 de UNICA SYSTEM de EUNEA, CYMA, LEGRAND, QUINTELA, ACKERMANN o equivalente aprobado de la misma calidad, con capacidad para dos tomas de corriente de 16A, 250V I+N+T, de color rojo, otras dos tomas de color blanco y dos tomas RJ-45 categoría 6A para voz y datos. incluso tomas incluidas, caja registro, tapas, ayudas de albañilería, etc. medida la unidad instalada, montada, bien sujeta, conexionada, probada y en perfectas condiciones de funcionamiento. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	2,91 44,28 1,42 1,46	50,07
	6.1.4 CUADROS ELÉCTRICOS		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.4.1	<p>u Cuadro general del edificio CGD de protección y distribución, constituido por COFRET metálico tipo PRAGMA "F" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 120 módulos/5 filas y dimensiones exteriores 900x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">349,38 4.511,00 145,81 150,19</p>	5.156,38
6.1.4.2	<p>u Cuadro secundario de planta (planta y planta 2) de protección y distribución, constituido por COFRET de superficie tipo PRAGMA "D" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 36 módulos/2 filas y dimensiones exteriores 425x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">232,92 1.043,00 38,28 39,43</p>	1.353,63
6.1.5 APARATOS DE ILUMINACIÓN			
6.1.5.1	<p>u Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED para instalación en falso techo. Cuerpo: de chapa de acero zincado barnizado previamente al horno. Óptica: multicelular de doble parábola, de aluminio especular 99,99 antirreflejos y antibrillos de muy baja luminancia con tratamiento de PVD.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">0,97 163,95 4,95 5,10</p>	174,97
6.1.5.2	<p>u Pantalla estanca 927 ECHO LED 13. Marca DISANO o equivalente aprobado de igual calidad. Cuerpo: estampado por inyección, policarbonato gris RAL 7035, irrompible y autoextinguible V2, de alta resistencia mecánica gracias a su estructura reforzada por nervaduras interiores. Difusor: estampado por inyección de policarbonato transparente prismatizado en su parte interior para un mayor control luminoso, autoextinguible v2, estabilizado a los rayos UV. El acabado liso exterior facilita su limpieza, necesaria para obtener siempre la máxima eficiencia luminosa. Normativas: fabricado conforme con las normas vigentes EN60598-1 CEI 34-21, grado de protección IP66IK08 según las normas en 60529. Instalable sobre superficies normalmente inflamables. Ha obtenido la certificación de conformidad europea enec. Supera la prueba del hilo incandescente para 850°C. Led WHITE-TOT: 25w/44w/59w - 4000k - 2500lm/4400lm/5900lm. Con un grado de hermeticidad IP66IK08 en ambientes con una temperatura no superior a 45°C. la exposición directa a los rayos solares lleva a que se superen fácilmente los 45°C y se perjudique el grado de protección IP66IK08. De dimensiones 690 x 169 x 110 mm. Incluso accesorios, pequeño material, sujeciones, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">7,76 44,48 1,57 1,61</p>	55,42
6.1.5.3	<p>u Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K, fuente de alimentación DV, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">1,94 115,17 2,34 3,58</p>	123,03
6.1.5.4	<p>u Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900°K, fuente de alimentación incluida, cierre transparente, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p> <p style="padding-left: 20px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p style="text-align: right;">9,71 91,17 2,02 3,09</p>	105,99

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.5.5	u Aplique en pared , marca TARGETTI, o equivalente, modelo HOCKEY E2912 o equivalente, cuerpo en aluminio, alimentación integrada, LED 12W 4000°K, IP 67, incluso accesorios, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,85 242,00 4,94 7,55	259,34
6.1.5.6	u Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul, incluso cableado necesario y realización de agujero en tabica para empotrar luminaria, totalmente colocada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,94 29,05 0,62 0,95	32,56
6.1.5.7	u Aparato autónomo de emergencia y señalización serie HYDRA modelo N5 marca daisalux o equivalente aprobado, con autonomía de 1h, 100 lum, lámpara de 6W fluorescente e incandescente para la señalización. Incluso caja de semiempotrar, lámparas, accesorios, tornillería, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	7,76 26,98 0,69 1,06	36,49
6.1.6 TOMA DE TIERRA			
6.1.6.1	u Toma de tierra formada por pica de acero cobreado molecularmente de 2 m. de longitud y 14,6 mm de diámetro., incluso accesorios, grapas, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc. y funcionando. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	0,99 7,04 0,24 0,25	8,52
6.1.6.2	u Mediciones de resistividad del terreno y de las redes de tierra mediante sistema normalizado y homologado con aparato ohmmetro, incluso ayudas de albañilería, transportes y verificaciones. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	5,49 50,14 1,67 1,72	59,02
6.1.6.3	u Revisión y certificado organismo control autorizado OCA para la verificación del perfecto estado de la instalación y aporte del certificado correspondiente para su legalización y puesta en marcha. Realizada con el instrumental adecuado y según lo exigido tanto en MIE-RAT como en el REBT, como en la Consellería de Industria. Incluso accesorios, aparatos de medición, cables, piquetas, verificaciones, pruebas, comprobaciones, esquemas, certificados, etc. medida la unidad realizada y comprobada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	123,10 103,56 6,80 7,00	240,46
6.2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO			
6.2.1	u Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, un aseo dotado de lavabo, inodoro y urinario y un cuarto de limpieza con vertedero, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería ni aparatos sanitarios, con ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	508,17 223,41 14,70 22,39	768,67

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.2.2	u Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blanco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural. Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 110mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Con p.p. de codos, té, accesorios, conexiones y pegamento de PVC para la correcta instalación del material según NTE/IFF-16 y ISS-34. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	Mano de obra	8,55	
	Materiales	105,43	
	Medios auxiliares	3,42	
	3 % Costes indirectos	3,52	
			120,92
6.2.3	u Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932. Se medirá la unidad instalada y comprobada.		
	Mano de obra	12,16	
	Materiales	19,46	
	Medios auxiliares	0,95	
	3 % Costes indirectos	0,98	
			33,55
6.2.4	u Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055 o equivalente aprobado por la D.F., con reja cromada, almohadilla, accesorios, florones, embellecedores cromados, pequeño material, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, pruebas, conexiones, regulación, certificados, homologaciones, etc., y funcionando.		
	Mano de obra	16,69	
	Materiales	125,88	
	Medios auxiliares	4,28	
	3 % Costes indirectos	4,41	
			151,26
6.2.5	u Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.		
	Mano de obra	12,46	
	Materiales	44,15	
	Medios auxiliares	1,70	
	3 % Costes indirectos	1,75	
			60,06
6.2.6	u Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA" , o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872. Incluye parte proporcional de tubería de diámetro 16 mm. de polipropileno marca "NUPI" sistema "NIRON" para alimentación y tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 32 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Incluida la llave de regulación de 1/2", así como parte proporcional de accesorios, conexiones, bridas, pequeño material para la correcta instalación del material según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-22/23.. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	Mano de obra	8,55	
	Materiales	34,32	
	Medios auxiliares	1,29	
	3 % Costes indirectos	1,32	
			45,48
6.2.7	u Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automatico y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Indice azul o induce rojo.Sistema antibloqueo modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de bloqueo voluntario del pulsador. Se incluyen parte proporcional de juntas y conexiones. Se medirá la unidad instalada y comprobando que cumple las NTE-IFF-30 y NTE-IFC-38.		
	Mano de obra	12,16	
	Materiales	46,51	
	Medios auxiliares	1,76	
	3 % Costes indirectos	1,81	
			62,24

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.2.8	u Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm. Incluye tanque con tapa y mecanismo de doble descarga 3/6 litros con doble pulsador. Asiento y tapa lacados con caída amortiguada. Manguito recto para taza salida vertical, Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "B", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó equivalente aprobado por la D.F. de 110 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.", para evacuación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-16 y ISS-34. Incluido latiguillo de conexión de agua y llave de corte de aparato, así como sifón de desagüe. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.		
	Mano de obra	8,55	
	Materiales	302,61	
	Medios auxiliares	9,33	
	3 % Costes indirectos	9,61	
			330,10
6.2.9	u Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar aprobado, calentamiento mediante resistencia eléctrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, índice de protección IP24, completamente calorifugado según ITIC, envolvente decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad, accesorios, material, conexiones, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, certificados, pruebas de estanqueidad, homologaciones, etc. y funcionando.		
	Mano de obra	41,51	
	Materiales	98,03	
	Medios auxiliares	4,19	
	3 % Costes indirectos	4,31	
			148,04
6.2.10	m Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.		
	Mano de obra	10,16	
	Materiales	7,15	
	Medios auxiliares	0,35	
	3 % Costes indirectos	0,53	
			18,19
6.2.11	u Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa ciega y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.		
	Mano de obra	5,96	
	Materiales	79,14	
	Medios auxiliares	1,70	
	3 % Costes indirectos	2,60	
			89,40
6.2.12	m Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado en zanja, sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación final.		
	Mano de obra	9,53	
	Materiales	8,82	
	Medios auxiliares	0,37	
	3 % Costes indirectos	0,56	
			19,28
6.2.13	u Conexion de alcantarillado proyectado a red municipal de alcantarillado existente con embocadura.		
	Mano de obra	128,61	
	Maquinaria	2,07	
	Materiales	25,92	
	Medios auxiliares	3,13	
	3 % Costes indirectos	4,79	
			164,52
	6.3 APARATOS ELEVADORES		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.3.1	<p>u Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir de catálogo, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alumbrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control, incluidas ayudas de albañilería y legalización ante la Delegación de Industria.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>1.624,46 181,12 16.006,00 534,35 550,38</p>	18.896,31
6.4.1	<p>6.4 CLIMATIZACIÓN</p> <p>u Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLITT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones (AlxAnxPr) de la unidad exterior 943x950x330 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 2x230V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 15,9 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 7,1kwf/8kwt, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1,87 / 2,21 kw, y nivel sonoro en refrigeración 47 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones electricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>139,44 1.587,09 34,53 52,83</p>	1.813,89
6.4.2	<p>u Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLITT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones de la unidad exterior (AlxAnxPr) 1338x1050x330 mm, peso 125 kg, y alimentación trifásica 3x400V + N + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado) entre unidad exterior y unidades interiores, y entre unidades exteriores. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 19,1 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 12500 / 14000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 3860 / 3570 W, y nivel sonoro en refrigeración 50 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones electricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.</p> <p style="padding-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>69,72 2.587,09 53,14 81,30</p>	2.791,25

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.3	u Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F. con programación semanal, parte proporcional de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios, incluso montaje, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.		
	Mano de obra	41,54	
	Materiales	76,43	
	Medios auxiliares	2,36	
	3 % Costes indirectos	3,61	
			123,94
6.4.4	m2 Formación de conducto mediante CLIMAVER NETO 25 mm de fibra de vidrio acústico, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER neto de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones, replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones,..etc, puesta en servicio y funcionando. medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.		
	Mano de obra	3,49	
	Materiales	11,49	
	Medios auxiliares	0,45	
	3 % Costes indirectos	0,46	
			15,89
6.4.5	u Formación de registros de inspección en conductos de fibra de vidrio CLIMAVER NETO.		
	Mano de obra	28,46	
	Materiales	9,56	
	Medios auxiliares	1,14	
	3 % Costes indirectos	1,17	
			40,33
6.4.6	u Difusor rotacional de lama móvil AIR Q DRPE-36, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm, para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora plenum de conexión lateral aislado, con chapa perforada ecualizadora y compuerta de regulación accesible desde el local, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. difusor y plenum construidos en chapa de acero galvanizada según DIN17162. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	Mano de obra	56,06	
	Materiales	164,27	
	Medios auxiliares	6,61	
	3 % Costes indirectos	6,81	
			233,75
6.4.7	u Rejilla de impulsión AIR Q modelo RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	Mano de obra	49,09	
	Materiales	33,62	
	Medios auxiliares	2,48	
	3 % Costes indirectos	2,56	
			87,75
6.4.8	u Rejilla de retorno, impulsión AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.		
	Mano de obra	49,09	
	Materiales	82,41	
	Medios auxiliares	3,95	
	3 % Costes indirectos	4,06	
			139,51

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.9	<p>u Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 800x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>49,09 23,98 2,19 2,26</p>	77,52
6.4.10	<p>u Boca de extracción para aseos, cuartos de baño, oficinas. marca "HALTON", modelo URH/B 160, o equivalente aprobado por la D.F, para un caudal hasta 270 m3/h; dotada de compuerta y de un anillo fijo y un disco. regulación de caudal mediante rotación manual del disco. construida en chapa de acero esmaltada en color blanco. aro de montaje construido en chapa galvanizada. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>28,18 16,16 1,33 1,37</p>	47,04
6.4.11	<p>u Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125 o equivalente aprobado por la D.F. de características: caudal 190 m3/h, presión de 110 Pa., ventiladores centrifugos de baja presión con motor incorporado y rodetes con alabes hacia adelante, construidos en acero galvanizado. están montados con antivibratorios y junta de goma a la descarga, con parte proporcional de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>105,87 218,51 9,73 10,02</p>	344,13
6.4.12	<p>m2 Bancada de soportación de equipos de climatización y extracción, colocada en la cubierta del edificio sobre cubierta invertida, compuesta doble capa de poliestireno extrusionado de 90 kg/m3, hormigón H-200 con mallazo; y enfoscado de mortero con pendienteado a dos aguas, con un espesor entre 10 y 15 cm, y ladrillo perimetral de protección del poliestireno extrusionado, todo ello sobresaliendo de la solera o acabado de la cubierta y con una superficie que permita una holgura de al menos 15 cm. en los laterales de la proyección del elemento; incluso parte proporcional de limpieza y preparación de la base, tacos de neopreno, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>81,36 17,34 2,95 3,05</p>	104,70
6.4.13	<p>u Bancada de soportación de unidad interior, colocada en falso techo. compuesto por perfiles de acero laminado galvanizado en caliente, con pletinas de sujeción a forjado o tabique aseguradas con tornillos y tuercas M8 como mínimo, asimismo de acero galvanizado y taco expansivo, incluso parte proporcional de desmontaje de falsos techos, limpieza y preparación de forjados y muros, tacos de neopreno para aislamiento de vibraciones, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc... puesta en servicio y funcionando, medida la unidad completamente ejecutada.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>58,44 2,10 74,20 4,04 4,16</p>	142,94

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.14	<p>u Montaje, de redes desagües condensación de cualquier tipología existentes, conectado bandeja de condensación del equipo con red del edificio, construidas en tuberías de cobre, acero, policloruro de vinilo, etc., de diámetros comprendidos entre d.20 mm. y d.110 mm., incluso soportes, sifones, protección del mobiliario, etc. ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>2,67 0,03 37,62 1,21 1,25</p>	42,78
6.4.15	<p>u Formación de pasamuros para redes de distribución de aire, mediante cercos de chapa acero galvanizado en caliente, madera o policloruro de vinilo p.v.c., de secciones comprendidas entre 1000x1000 mm y 100x100 mm., incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>21,98 4,21 0,79 0,81</p>	27,79
6.4.16	<p>u Formación de pasamuros para redes de distribución de agua fría o caliente, rango de temperaturas agua de 6º a 60ºc, mediante carretes de tuberías de acero galvanizado en caliente o policloruro de vinilo p.v.c., diámetros de redes comprendidos entre d.6" y d.1/2", aisladas mediante coquillas de poliuretano celda cerrada de 19 mm. espesor, incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>5,62 1,98 0,23 0,23</p>	8,06
6.4.17	<p>u Sifón para climatización JIMTEN o de marca similar, para colocar en tramo de tubería empotrar en pared, regulación y accionamiento, conexiones flexibles, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.</p> <p style="margin-left: 40px;">Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos</p>	<p>3,56 1,49 0,15 0,16</p>	5,36
6.4.18	<p>u Partida alzada, a justificar, para la realización de todas las pruebas y ensayos convenientes y/o necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación, incluyendo medición de todos los parámetros necesarios y la preparación y realización de las pruebas finales, incluso fichas justificativas.</p> <p style="margin-left: 40px;">Sin descomposición 3 % Costes indirectos</p>	<p>586,28 17,59</p>	603,87
	6.5 VOZ Y DATOS		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.5.1	<p>u Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metálica. Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga.IP20, Color Negro.Ral 9005. Brad-Rex o equivalente.</p> <p>Conteniendo los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 Armario RACK 19" 32UA 1 Unidad de ventilación para RACK de 19" 1 Pasa hilos para RACK de 32UA 1 Kitt de tierra para RACKS 2 Regletas de 7 tomas de corriente 1 Panel repartidor de fibra óptica 24 ADAPT LC 12 Pigtailes fibra óptica OM3 con conector LC 3 Latiguillo fibra ótica DUPLEX 50/125 OM3 CONEC LC 22 Tomas SNAP-IN CAT 6A 10GPlus con puertos RJ45 1 Panel repartidor telefonía 50 puertos para RACK 19" 2 Pasahilos horizontal 19" 1U 1 Magnetotérmico 16 A RACK 1 Switch 24 puertos 6 Conjuntos fijación <p>Todo ello marca 10GIGAPLUS de BRAND REX o equivalente aprobado para categoría 6A, incluso certificación de nivel de transmisión, señalización, documentación, incluso accesorios, terminales, pequeño material, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.</p>	<p>Mano de obra 116,45</p> <p>Materiales 1.978,77</p> <p>Medios auxiliares 62,86</p> <p>3 % Costes indirectos 64,74</p>	2.222,82
6.5.2	<p>u Latiguillo de interconexionado entre panel de datos y panel de voz formado por cable de 4 pares trenzado categoría 6 mejorada y dos rosetas macho del tipo RJ-45. Para aplicaciones de voz y datos hasta 100 mbps con diámetro de conductor de 0,511 mm (24 awg) con aislamiento cero halógenos, impedancia de 100 ohm*15% y cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ANSI/EIA/TIA-568, con parte proporcional de accesorios y conectores, totalmente conectado, verificado, certificado y en perfectas condiciones de funcionamiento.</p>	<p>Mano de obra 1,16</p> <p>Materiales 1,00</p> <p>Medios auxiliares 0,06</p> <p>3 % Costes indirectos 0,07</p>	2,29
6.5.3	<p>u Punto de alimentación a puesto doble de voz y datos en conjunto empotrado de pared o suelo, ejecutado con cable UTP 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT, con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005, Brand-Rex o equivalente. Para aplicaciones de voz y datos hasta 500 mhz, con microconductor de acompañamiento de 5 mm de diámetro, cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ISO 11801, EIA/TIA-568A y EN 50173, considerado desde el armario del aula o zona hasta la toma RJ-45 en la mesa, con parte proporcional de accesorios, mediciones de atenuación, generación de informe de atenuación, etiquetado y conectores, totalmente instalado.</p>	<p>Mano de obra 2,75</p> <p>Materiales 31,42</p> <p>Medios auxiliares 0,68</p> <p>3 % Costes indirectos 1,05</p>	35,90
6.5.4	<p>u Lote de 100 pegatinas para identificación de tomas de voz y datos, en los mecanismos requeridos y en las tomas de los racks, una vez identificadas y certificadas.</p>	<p>Materiales 2,18</p> <p>3 % Costes indirectos 0,07</p>	2,25
6.5.5	<p>u Certificación de enlace clase E(a), de tomas RJ-45 instaladas en cubeta portamecanismos incluidas en el apartado de mecanismos, incluso mano de obra, verificación, parte proporcional de generación de informe en soporte informático y papel.</p>	<p>Materiales 1,26</p> <p>3 % Costes indirectos 0,04</p>	1,30

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.5.6	u Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ36, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICSSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado. Incluso instalación, programador y puesta en servicio, parte proporcional de piezas especiales y accesorios, totalmente instalado y funcionando.		
	Mano de obra	35,58	
	Materiales	1.850,36	
	Medios auxiliares	37,72	
	3 % Costes indirectos	57,71	
			1.981,37
6.5.7	u Switch de 8 puertos a 10/100/100 Mbps TP-Link, con sistema de sujeción en armario de instalaciones, instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, y funcionando.		
	Mano de obra	18,61	
	Materiales	42,00	
	Medios auxiliares	1,82	
	3 % Costes indirectos	1,87	
			64,30
6.5.8	m Punto de acceso inalámbrico N a 300 Mbps para montaje en techo TP-Link AURANET EA-P115, medida la unidad instalada, montada, conexionada, probada, terminada y en perfectas condiciones de funcionamiento.		
	Mano de obra	17,79	
	Materiales	48,20	
	Medios auxiliares	1,98	
	3 % Costes indirectos	2,04	
			70,01
6.6 EXTINCIÓN DE INCENDIOS			
6.6.1	u Extintor portátil polvo/6 kgs 27a/183b, según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 6 kgs de polvo polivalente ABC y eficacia 27A/183F, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.		
	Mano de obra	7,03	
	Materiales	33,38	
	3 % Costes indirectos	1,21	
			41,62
6.6.2	u Extintor portátil CO2 de 5 kg., según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 5 kgs de CO2 y eficacia 89b, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.		
	Mano de obra	14,05	
	Materiales	60,67	
	3 % Costes indirectos	2,24	
			76,96
7 FALSOS TECHOS			
7.1	m2 Falso techo desmontable, realizado con paneles lisos de viruta de mader, de 60x60cm, con sustentación vista a base de omegas en una sola dirección y perfiles primarios y secundarios, rematados perimetralmente con perfil angular (considerando 1m/m2) y suspendido con tirantes de varilla roscada, según NTE/RTP-18.		
	Mano de obra	6,11	
	Materiales	17,37	
	Medios auxiliares	0,47	
	3 % Costes indirectos	0,72	
			24,67
7.2	m2 Falso techo continuo formado con placa de yeso laminado de 15 mm, de borde afinado, sobre estructura longitudinal de maestra de 60x27mm y perfil perimetral de 30x30mm, anclaje directo, incluso parte proporcional de formación de foseado en encuentros con paramentos verticales, cuelgue, nivelación y tratamiento de juntas, listo para pintar.		
	Mano de obra	6,09	
	Materiales	10,82	
	Medios auxiliares	0,34	
	3 % Costes indirectos	0,52	
			17,77
8 REVESTIMIENTOS			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.1	m2 Revestimiento de cerramiento de fachada con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m²K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul, Incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.		
	Mano de obra	7,67	
	Materiales	56,56	
	Medios auxiliares	1,93	
	3 % Costes indirectos	1,98	
			68,14
8.2	m2 Alicatado sin junta, realizado con azulejo monococción 45X225cm, colores lisos, aristas rectificadas, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2), parte proporcional de piezas especiales para remates en aseos y vestuarios, como media caña inferior, formación de ingletes en esquinas, y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).		
	Mano de obra	3,10	
	Materiales	10,30	
	Medios auxiliares	0,26	
	3 % Costes indirectos	0,41	
			14,07
8.3	m2 Suministro y colocación de pavimento laminado, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF. Incluso parte proporcional de rodapié de chapa de aluminio acabada en color a elección de la DF, colocada sobre paramento con cola de altas prestaciones.		
	Mano de obra	4,38	
	Materiales	19,49	
	Medios auxiliares	0,22	
	3 % Costes indirectos	0,72	
			24,81
8.4	m2 Suministro y colocación de pavimento laminado resistente a la humedad, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF.		
	Mano de obra	5,64	
	Materiales	36,13	
	Medios auxiliares	0,39	
	3 % Costes indirectos	1,26	
			43,42
8.5	m Revestimiento de peldaño realizado con chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en láminas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor, colocado con adhesivo unilateral sobre una capa de pasta alisadora, incluso parte proporcional de cortes, zanquín del mismo material, refuerzo en aristas del peldaño, según normas de accesibilidad y seguridad de utilización.		
	Mano de obra	9,93	
	Materiales	12,20	
	Medios auxiliares	0,44	
	3 % Costes indirectos	0,68	
			23,25
8.6	m2 Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, color a elegir, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.		
	Mano de obra	3,91	
	Materiales	0,75	
	Medios auxiliares	0,09	
	3 % Costes indirectos	0,14	
			4,89
8.7	m2 Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 3 mm de espesor y densidad de 40 kg/m3, directo bajo parquet o tarima de madera (no incluido), sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, de masa por unidad de superficie igual o menor que 350 kg/m2 (no incluido), solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB; no contribuye a la mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, según DB-HR del CTE.		
	Mano de obra	1,59	
	Materiales	2,52	
	Medios auxiliares	0,12	
	3 % Costes indirectos	0,13	
			4,36

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.8	m2 Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de hormigón 40x40x5 de acabado abujardado colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.		
	Mano de obra	7,88	
	Materiales	18,83	
	Medios auxiliares	0,53	
	3 % Costes indirectos	0,82	
			28,06
8.9	m2 Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.		
	Mano de obra	15,03	
	Materiales	11,42	
	Medios auxiliares	0,52	
	3 % Costes indirectos	0,81	
			27,78
8.10	m2 Reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior, grano pétreo, de 40x40cm, tonos claros, previa retirada de restos del pavimento existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.		
	Mano de obra	6,82	
	Materiales	9,32	
	Medios auxiliares	0,31	
	3 % Costes indirectos	0,49	
			16,94
8.11	m Revestimiento de peldaño al exterior con piezas de granito gris Perla a corte de sierra incluyendo en el mismo la huella, la contrahuella y los zanquines, con espesor de 3cm, incluso huecos en contrahuella para la colocación de puntos de luz, totalmente terminado.		
	Mano de obra	12,50	
	Materiales	44,21	
	Medios auxiliares	1,13	
	3 % Costes indirectos	1,74	
			59,58
8.12	m2 Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizante, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor, colocadas formando pendiente hacia el exterior en terrazas y balcones sobre lámina impermeabilizante y capa de mortero para formación de pendiente, recibidas en capa fina con doble encolado con adhesivo cementoso flexible C2 TE S1 según UNE-EN 12004 y rejuntadas con mortero coloreado CG2 según norma UNE-EN 13888; incluso cortes y limpieza final de restos de cemento en pavimento con limpiador químico a base de ácidos minerales e inhibidores orgánicos; totalmente colocado según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06.)		
	Mano de obra	9,62	
	Materiales	13,83	
	Medios auxiliares	0,47	
	3 % Costes indirectos	0,72	
			24,64
	9 EQUIPAMIENTO		
9.1	u Mueble mesa en zonas de recepción, de 2 m de longitud, con faldón superior de 3m de longitud formado por una subestructura a base de pletinas de acero galvanizado de 10 cm de ancho y 3 mm de espesor anclada a forjado de techo mediante tacos expansivos tipo "HILTI", y frentes acabados en tablero DM acabado lacado de 16 mm. de espesor, y encimeras y lateral de mesa y mostradores en tablero del mismo material y 32 mm de espesor, encuentro de tablero horizontal y vertical en inglete a 45º, incluso anclaje del frente superior a forjado de techo, baldas interiores graduables en tablero del mismo espesor y calidad de los frentes, y adhesivos con anagramas a definir. Todo según planos, terminado.		
	Mano de obra	147,04	
	Materiales	463,80	
	Medios auxiliares	18,33	
	3 % Costes indirectos	18,88	
			648,05
9.2	u Frente de armario formado por cuatro hojas ciega/s abatible/s de 40x210 cm., lisa/s, con atilillo de 60 cm., de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras cromadas de 60x40 mm. y cerradura con llave con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado y ajuste final según NTE/PPM-8.		
	Mano de obra	34,70	
	Materiales	381,72	
	Medios auxiliares	12,49	
	3 % Costes indirectos	12,87	
			441,78

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
9.3	u Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado. Colocado. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,77 20,20 0,44 0,67	23,08
9.4	u Percha para vestuarios de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,77 3,50 0,11 0,16	
9.5	u Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,82 192,14 3,88 5,94	203,78
9.6	u Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para lavabo, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,82 192,14 3,88 5,94	
9.7	u Secamanos eléctrico para baño y aseo, modelo con temporizador. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	9,07 21,72 0,31 0,93	32,03
9.8	u Portarrollo para atornillar, de latón fundido cromado. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,77 18,37 0,40 0,62	
9.9	m Espejo plateado de 6mm de espesor para vestuarios y aseos, de 1 m de altura y longitud variable, pegado con adhesivo epoxídico a paramento vertical. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	2,30 10,35 0,13 0,38	13,16
9.10	u Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o números adhesivos, colocado con tornillos y embellecedores. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	3,62 10,04 0,14 0,41	
9.11	u Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura, incluso elementos de fijación. Colocada. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,82 24,00 0,26 0,78	26,86
9.12	u Suministro y colocación de topes de goma para puertas, fijados a suelo con tornillos, previo taladro del pavimento y colocación del correspondiente taco, incluso limpieza. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	0,69 0,32 0,02 0,03	
	10 GESTIÓN DE RESIDUOS		1,06

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
10.1	u Gestión de Residuos conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto. Sin descomposición 3 % Costes indirectos	3.497,14 104,91	3.602,05
11.1	11 SEGURIDAD Y SALUD u Seguridad y Salud en la ejecución de las obras, conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto. Sin descomposición 3 % Costes indirectos	3.254,63 97,64	3.352,27



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
1.1.- DEMOLICIONES CUBIERTAS									
1.1.1	M2	Demolición de cubierta de placas onduladas de fibrocemento, con amianto, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00	6,80	7,00		47,600		
							47,600	47,600	
			Total m2			47,600	9,88	470,29	
1.1.2	M3	Demolición de peto de cubierta plana, formado por fábrica de ladrillo perforado con paños alicatados, vierteaguas y paneles metálicos, con martillo neumático, y ayuda manual, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Zona central cubierta fibrocemento	1,00	6,80	1,00	0,80	5,440		
			1,00	7,00	1,00	0,80	5,600		
		Balcon zona Este	2,00	1,00	1,00	1,00	2,000		
			1,00	4,20	1,00	1,00	4,200		
							17,240	17,240	
			Total m3			17,240	74,49	1.284,21	
			Total subcapítulo 1.1.- DEMOLICIONES CUBIERTAS:						1.754,50
1.2.- DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS									
1.2.1	M2	Demolición de falso techo, realizado con yeso tendido sobre cañizo, o de escayola, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-12	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Planta Baja	1,00	6,00	6,10		36,600		
		Planta 1	1,00	6,00	6,20		37,200		
		Planta 2	1,00	6,20	6,20		38,440		
							112,240	112,240	
			Total m2			112,240	5,91	663,34	
1.2.2	M2	Demolición de revestimiento de escalera, a mano, incluyendo huella y tabica, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			30,00	0,80	0,30		7,200		
			1,00	1,70	0,80		1,360		
			2,00	0,80	0,80		1,280		
							9,840	9,840	
			Total m2			9,840	14,47	142,38	
1.2.3	M2	Demolición de alicatado de azulejos, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4,00	2,00	4,10		32,800		
			2,00	2,60	4,10		21,320		
							54,120	54,120	
			Total m2			54,120	10,73	580,71	
			Total subcapítulo 1.2.- DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS:						1.386,43

1.3.- DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES

1.3.1 M3 Demolición completa de parte de edificio recayente a la avenida de Alcora (zona de una planta de altura), parte elemento a elemento y parte por colapso y/o empuje mecánico, con retroexcavadora con cizalla y cazo en caso necesario, incluyendo todas las instalaciones y carpintería del mismo, con edificación colindante y/o medianera, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de 4 - 5 m. El edificio presenta una estructura a base de cimentación de hormigón armado en zapatas y/o vigas riostras, estructura de hormigón armado y madera y soportes de hormigón y muros de carga de fábrica de ladrillo y su estado de conservación es deficiente. La partida incluye demolición total, incluidos cimientos, trabajos de contención, apuntalamiento y apeo para la sujeción de las edificaciones medianeras, impermeabilización de los paramentos medianeros que queden al descubierto tras los trabajos de demolición, retirada de la cubierta, limpieza, retirada de escombros y carga. Previo a la demolición deberá procederse a la desconexión de las redes de servicio existentes de conformidad con las compañías suministradoras correspondientes.

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	85,72	5,50	471,460	471,460	
			Total m3			471,460	8,62	4.063,99
1.3.2	M3	Demolición de fábrica de ladrillo perforado o macizo de 1 pie, a mano, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.						
			1,00	5,00	0,30	3,70	5,550	5,550
			Total m3			5,550	97,60	541,68
1.3.3	M2	Demolición de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.						
			1,00	6,10		4,10	25,010	
P BAJA			1,00	6,00		4,10	24,600	
			1,00	1,70		4,10	6,970	
			2,00	2,00		4,10	16,400	
P1			1,00	6,20		3,15	19,530	
			1,00	2,65		3,15	8,348	
P2			1,00	6,20		2,75	17,050	
			1,00	2,65		2,75	7,288	
							125,196	125,196
			Total m2			125,196	17,69	2.214,72
1.3.4	M3	Demolición de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.						
			1,00	7,00	0,50	1,00	3,500	
			1,00	6,80	0,50	1,00	3,400	
							6,900	6,900
			Total m3			6,900	86,57	597,33
1.3.5	M2	Levantado de reja, sin recuperación, formada por barras verticales de acero de 12 mm de diámetro cada 10 cm y marco y traveseros formados por pletinas del mismo material, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
			2,00	1,85	1,00		3,700	
			2,00	2,05	1,00		4,100	
			1,00	0,60	1,20		0,720	
			1,00	1,00	1,80		1,800	
							10,320	10,320
			Total m2			10,320	4,88	50,36
1.3.6	M2	Levantado de carpintería de fachada, incluso marcos, hojas, cristales y accesorios, persianas en su caso, sin recuperación, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.						
			2,00	1,00	0,60		1,200	
FACH NORTE			1,00	0,80	1,00		0,800	
FACH SUR			2,00	1,00	2,20		4,400	
FACH ESTE			3,00	1,00	0,60		1,800	
			2,00	1,20	2,20		5,280	
			2,00	1,00	1,85		3,700	
FACH OESTE			2,00	1,00	0,80		1,600	
			1,00	0,80	1,00		0,800	
			2,00	1,00	2,05		4,100	
			1,00	0,60	1,20		0,720	
			1,00	1,00	1,80		1,800	
							26,200	26,200
			Total m2			26,200	7,81	204,62
Total subcapítulo 1.3.- DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES:							7.672,70	

1.4.- DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.4.1	M2	Demolición de zanca de escalera, sin transmitir vibraciones, incluso peldañado, revestimientos y barandilla-antepecho. Medida la superficie en proyeccion horizontal, totalmente terminada, incluso limpieza del tajo, medios auxiliares, carga sobre contenedor o camión. sin incluir transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,85			4,850	
			1,00	4,25			4,250	
							9,100	9,100
			Total m2			9,100	10,01	91,09
1.4.2	M2	Demolición manual de forjado realizado con viguetas de madera,metálicas o de hormigón, con bovedilla cerámica, de hormigón o de revoltón, para sustitución, con medios manuales y ayuda de martillo neumático y compresor. Medida la superficie totalmente terminada, incluso anclajes y/o empotramientos a vigas o muros y apuntalamientos provisionales en su caso, con limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre trasporte.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	6,10	6,00		36,600	
			1,00	6,00	6,20		37,200	
			1,00	6,20	6,20		38,440	
			-1,00	9,10			-9,100	
							103,140	103,140
			Total m2			103,140	12,02	1.239,74
1.4.3	M3	Demolición de pavimento y solera de hormigón en masa, a mano, incluso relleno compactado inferior, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-19.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	31,75	1,00	0,30	9,525	
			1,00	14,10	1,00	0,30	4,230	
							13,755	13,755
			Total m3			13,755	126,89	1.745,37
Total subcapítulo 1.4.- DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA:								3.076,20
1.5.- MOVIMIENTO TIERRAS								
1.5.1	M3	Vaciado de terreno natural blando, realizada por debajo de la cota de implantación, con medios mecánicos y ayuda manual, incluso parte proporcional de refino de paredes y fondos de cimentación y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZAPATAS			1,00	0,80	0,80	1,00	0,640	
			1,00	0,90	0,90	1,00	0,810	
			1,00	1,10	1,40	1,00	1,540	
			4,00	1,00	1,00	1,00	4,000	
			1,00	1,10	1,25	1,00	1,375	
			1,00	0,80	1,45	1,00	1,160	
			3,00	1,15	1,15	1,00	3,968	
			1,00	0,85	1,65	1,00	1,403	
			1,00	0,80	1,55	1,00	1,240	
			1,00	2,00	0,80	1,00	1,600	
RIOSTRAS CB.2.1			1,00	2,76	0,40	0,90	0,994	
			1,00	7,65	0,40	0,90	2,754	
			1,00	5,47	0,40	0,90	1,969	
			1,00	4,78	0,40	0,90	1,721	
			1,00	4,68	0,40	0,90	1,685	
			1,00	3,38	0,40	0,90	1,217	
			1,00	4,28	0,40	0,90	1,541	
			1,00	3,82	0,40	0,90	1,375	
			1,00	4,97	0,40	0,90	1,789	
RIOSTRAS C.1			1,00	5,30	0,40	0,90	1,908	
			1,00	8,60	0,40	0,90	3,096	
			1,00	7,65	0,40	0,90	2,754	
			1,00	2,76	0,40	0,90	0,994	
			1,00	5,30	0,40	0,90	1,908	
			1,00	5,83	0,40	0,90	2,099	
			1,00	5,76	0,40	0,90	2,074	
RIOSTRAS VCT-1.3			1,00	3,68	0,40	1,00	1,472	
			1,00	4,03	0,40	1,00	1,612	
RIOSTRAS VCT-1			1,00	3,58	0,40	1,00	1,432	
			1,00	31,75	0,60		19,050	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
1.5.1	M3	Excv vac terr medios man						(Continuación...)
			1,00	14,10	0,60		8,460	
							79,640	79,640
			Total m3			79,640	9,42	750,21
1.5.2	M3	Relleno y extendido de gravas con medios manuales, incluso compactación, en capas de 25-30cm de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	160,00	0,30		48,000	
			1,00	24,00	0,30		7,200	
			1,00	14,00	0,30		4,200	
							59,400	59,400
			Total m3			59,400	24,97	1.483,22
			Total subcapítulo 1.5.- MOVIMIENTO TIERRAS:					2.233,43
			Total presupuesto parcial nº 1 ACTIVIDADES PREVIAS :					16.123,26

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1.- CIMENTACIONES								
2.1.1	M2	Solera de 15cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido mediante bomba, armada con malla electrosoldada de 15x15cm y 5 mm de diámetro, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	FORMACIÓN RAMPAS		1,00	5,50			5,500	
			1,00	5,40			5,400	
			1,00	3,05			3,050	
	PLATAFORMA ACCESO		1,00	24,00			24,000	
							37,950	37,950
			Total m2			37,950	19,89	754,83
2.1.2	M2	Solera impermeabilizada formada por: capa de encachado a base de relleno de gravas calizas de 30 cm de espesor dispuesta sobre el terreno nivelado y compactado, capa de mortero de nivelación de 3 cm de espesor, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, lámina impermeabilizante para el corte de humedades por capilaridad en soleras, de PVC tipo VINITEX SAni de TEXSA ó similar, de 1,2 mm de espesor, sin armadura, lámina geotextil tipo TERRAM 1000 de resistencia a la perforación 1500 N con solapes mínimos de 10 cm, y capa de hormigón HM 15/B/20/Ila de 15cm de espesor extendido con terminación mediante reglado y curado mediante riego, con armaduras superior e inferior a base de mallazo electrosoldado T 12x12 diám 6-6, según NTE/RSS-5.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	78,89			78,890	
			1,00	36,60			36,600	
			1,00	22,11			22,110	
							137,600	137,600
			Total m2			137,600	27,74	3.817,02
2.1.3	M2	Solera de 20cm de espesor, de hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, vertido directamente desde camión, armada con malla electrosoldada de 12x12cm y 5 mm de diámetro en la cara inferior y malla electrosoldada de 12x12cm y 12 mm de diámetro en la cara superior, de acero B 500 T, extendido sobre lámina aislante de polietileno; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,00	1,00		4,000	
			1,00	1,60	5,00		8,000	
			1,00	1,50	4,50		6,750	
							18,750	18,750
			Total m2			18,750	24,22	454,13
2.1.4	M2	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, para formación de solera de asiento, con una dosificación mínima de cemento de 150 kg/m3, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 20 mm y 12 cm de espesor, en la base de la cimentación, vertido mediante bomba, transportado y puesto en obra, según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZAPATAS		1,00	0,80	0,80		0,640	
			1,00	0,90	0,90		0,810	
			1,00	1,10	1,40		1,540	
			4,00	1,00	1,00		4,000	
			1,00	1,10	1,25		1,375	
			1,00	0,80	1,45		1,160	
			3,00	1,15	1,15		3,968	
			1,00	0,85	1,65		1,403	
			1,00	0,80	1,55		1,240	
			1,00	2,00	0,80		1,600	
	RIOSTRAS CB.2.1		1,00	2,76	0,40		1,104	
			1,00	7,65	0,40		3,060	
			1,00	5,47	0,40		2,188	
			1,00	4,78	0,40		1,912	
			1,00	4,68	0,40		1,872	
			1,00	3,38	0,40		1,352	
			1,00	4,28	0,40		1,712	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
2.1.4	M2	H Limpieza 150/B/20 e=12 cm						(Continuación...)
			1,00	3,82	0,40		1,528	
			1,00	4,97	0,40		1,988	
		RIOSTRAS C.1	1,00	5,30	0,40		2,120	
			1,00	8,60	0,40		3,440	
			1,00	7,65	0,40		3,060	
			1,00	2,76	0,40		1,104	
			1,00	5,30	0,40		2,120	
			1,00	5,83	0,40		2,332	
			1,00	5,76	0,40		2,304	
		RIOSTRAS VCT-1.3	1,00	3,68	0,40		1,472	
			1,00	4,03	0,40		1,612	
		RIOSTRAS VCT-1	1,00	3,58	0,40		1,432	
		SOLERA	1,00	137,60			137,600	
			1,00	18,75			18,750	
							211,798	211,798
		Total m2				211,798	14,30	3.028,71
2.1.5	M3	Hormigón armado HA-25/B/40/Ila preparado en central, para hormigonado de zapatas y riostras de cimentación, vertido mediante bomba, con una cuantía media de acero B 500 S de 49 kg, suministrado y colocado en obra, incluido vertido, vibrado y curado del hormigón según EHE-08, DB SE-C del CTE y NTE-CS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZAPATAS	1,00	0,80	0,80	0,50	0,320	
			1,00	0,90	0,90	0,50	0,405	
			1,00	1,10	1,40	0,50	0,770	
			4,00	1,00	1,00	0,50	2,000	
			1,00	1,10	1,25	0,50	0,688	
			1,00	0,80	1,45	0,50	0,580	
			3,00	1,15	1,15	0,50	1,984	
			1,00	0,85	1,65	0,50	0,701	
			1,00	0,80	1,55	0,50	0,620	
			1,00	2,00	0,80	0,50	0,800	
		RIOSTRAS CB.2.1	1,00	2,76	0,40	0,40	0,442	
			1,00	7,65	0,40	0,40	1,224	
			1,00	5,47	0,40	0,40	0,875	
			1,00	4,78	0,40	0,40	0,765	
			1,00	4,68	0,40	0,40	0,749	
			1,00	3,38	0,40	0,40	0,541	
			1,00	4,28	0,40	0,40	0,685	
			1,00	3,82	0,40	0,40	0,611	
			1,00	4,97	0,40	0,40	0,795	
		RIOSTRAS C.1	1,00	5,30	0,40	0,40	0,848	
			1,00	8,60	0,40	0,40	1,376	
			1,00	7,65	0,40	0,40	1,224	
			1,00	2,76	0,40	0,40	0,442	
			1,00	5,30	0,40	0,40	0,848	
			1,00	5,83	0,40	0,40	0,933	
			1,00	5,76	0,40	0,40	0,922	
		RIOSTRAS VCT-1.3	1,00	3,68	0,40	0,50	0,736	
			1,00	4,03	0,40	0,50	0,806	
		RIOSTRAS VCT-1	1,00	3,58	0,40	0,50	0,716	
							24,406	24,406
		Total m3				24,406	139,12	3.395,36
2.1.6	M2	Fábrica para recrecio de cimentación en apoyo de cerramientos, formación de rampas y formación de plataforma y peldañoado en acceso principal, de 24cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a tizón y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RECRECIDO	1,00	142,00	1,00		142,000	
		CIMENTACIÓN						
		PLATAFORMA ACCESO	1,00	16,00	0,80		12,800	
		FORMACIÓN RAMPAS	1,00	12,50	0,50		6,250	
							161,050	161,050
		Total m2				161,050	26,72	4.303,26
		Total subcapítulo 2.1.- CIMENTACIONES:						15.753,31
2.2.- ESTRUCTURAS								

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.2.1	M2	Estructura sobre rasante de hormigón armado, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con bomba, acabada a base de pilares de altura menor a 4.8 m y vigas planas, con una luz media entre 4 y 6 m y forjado unidireccional de 30 cm de canto ejecutado con viguetas "in situ" y bovedilla cerámica, de 1 a 3 plantas de altura, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de losa de escalera, con zanca de hormigón visto y peldaño del mismo material, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, sin incluir la cimentación, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			1,00	83,44			83,440	
			1,00	24,96			24,960	
			1,00	4,95			4,950	
F2			1,00	11,75			11,750	
			1,00	24,96			24,960	
F3			1,00	24,96			24,960	
							175,020	175,020
			Total m2			175,020	62,81	10.993,01
2.2.2	M2	Forjado reticular bidireccional horizontal de 25+5 cm de canto ejecutado con ancho de nervio de 12 cm e intereje de 80 cm, caseton perdido de poliestireno, hormigonado mediante cubilote con hormigón HA-25/B/20/I sobre un mallazo ME 20x20 AØ 5-5 B500 T y una cuantía media de 16 kg/m2 de acero B500S en vigas planas, zunchos y negativos, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón, y desencofrado, según EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
F1			1,00	36,60			36,600	
F2			1,00	37,20			37,200	
F3			1,00	38,44			38,440	
							112,240	112,240
			Total m2			112,240	54,87	6.158,61
2.2.3	M3	Macizado de huecos en muros con fábrica para revestir, construida según CTE-DB SE-F, con ladrillos cerámicos perforados, de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6) y aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de dinteles, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Medido a cinta corrida compensandose con la ejecucion de dinteles y anclajes a soportes de hormigon, totalmente terminada, incluso medios auxiliares, limpieza del tajo, retirada de escombros y carga sobre contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P Baja			1,00	1,00	4,10	0,30	1,230	
			1,00	1,00	1,85	0,50	0,925	
P 1			1,00	0,80	1,00	0,50	0,400	
P 2			1,00	0,80	1,00	0,30	0,240	
							2,795	2,795
			Total m3			2,795	150,91	421,79
2.2.4	M3	Demolición para apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, hasta 2 pies de espesor, incluso parte proporcional de apuntalamiento hasta la formación de dinteles en su caso, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura de huecos								
P Baja			1,00	1,50	3,70	0,50	2,775	
			1,00	1,50	3,70	0,30	1,665	
			1,00	1,00	1,85	0,50	0,925	
P 1			1,00	1,00	0,80	0,50	0,400	
			1,00	1,50	3,00	0,50	2,250	
							8,015	8,015
			Total m3			8,015	111,28	891,91
2.2.5	M3	Demolición para redimensionado de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			2,00	1,20	3,20	0,50	3,840	
P 1			1,00	1,00	0,80	0,50	0,400	
P 2			2,00	1,00	0,80	0,50	0,800	
			1,00	1,50	3,00	0,30	1,350	
							6,390	6,390
			Total m3			6,390	55,65	355,60

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.2.6	M	Ejecucion de cargadero realizado con dos perfiles HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y transporte dentro de la obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			1,00	2,50			2,500	
			1,00	2,00			2,000	
P 1			1,00	2,50			2,500	
			2,00	2,00			4,000	
P2			2,00	2,00			4,000	
							15,000	15,000
			Total m:			15,000	90,74	1.361,10
2.2.7	M	Ejecucion de cargadero realizado con perfil HEB de 180 mm. de acero S-275 JR unidos mediante tornillos pasantes, incluso replanteo, mermas, preparación, nivelación y limpieza, según NTE/FFL. Medido el metro totalmente colocado, incluso nivelacion, conectores, tratamiento antioxido, medios auxiliares de izado, retirada de escombros, carga sobre contenedor y transporte dentro de la obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			1,00	2,50			2,500	
P 2			1,00	2,50			2,500	
							5,000	5,000
			Total m:			5,000	46,50	232,50
2.2.8	U	Suministro y colocacion de placa de anclaje para soporte metálico, sobre vigas plsnas de forjado unidireccional, de acero S-275 JR, dimensiones 260x260 mm., y 15 mm. de espesor, anclajes en soportes de hormigon o fabrica preexistnetes formados por barras de diametro 20 mm, incluso taladros, relleno con resina epoxi, formacion de roscas, tuercas, arandelas limpieza y pintura, según CTE DB-SE-A. Medida la unidad totalmente terminada incluso soldaduras, Medido el kg de acero totalmente colocado en vigas, incluso soldaduras, cartelas, tratamiento superficial anti oxido, con retirada de escombros, y carga sobre contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	42,49	84,98
			Total subcapítulo 2.2.- ESTRUCTURAS:					20.499,50
			Total presupuesto parcial nº 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS :					36.252,81

Presupuesto parcial nº 3 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M2	Fábrica para revestir en formación de cámara para antepechos de cubierta plana, de 9 cm. de espesor, construida según NBE-FL90 y NTE-FFL, con ladrillos huecos de 24x11.5x9 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-5a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Planta 1ª		1,00	1,00	7,50	1,15	8,625	
			1,00	1,00	3,60	1,15	4,140	
			1,00	1,00	8,90	1,15	10,235	
			1,00	1,00	2,50	1,15	2,875	
			1,00	1,00	1,50	1,15	1,725	
			1,00	1,00	4,90	1,15	5,635	
	Planta 3ª		1,00	4,00	6,60	0,90	23,760	
			1,00	2,00	6,40	0,90	11,520	
			1,00	2,00	3,20	0,90	5,760	
			1,00	2,00	1,85	1,15	4,255	
	Mirador planta 2ª		1,00	1,00	5,15	1,15	5,923	
							84,453	84,453
					Total m2	84,453	9,50	802,30
3.2	M2	Cubierta plana, transitable y no ventilada de uso privado, convencional con pavimento fijo con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, formada por: capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30cm acabada con una capa de regularización de 1,5cm de mortero de cemento M-5 fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno expandido (EPS) de 40mm de espesor y K=0.034 W/m°C, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50mm de espesor dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo y pavimento de cerámica de 30x60 cm rectificada para exteriores antideslizante, sobre capa de 2,5cm de mortero de cemento impermeabilizante, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	1,85	5,15		9,528	
							9,528	9,528
					Total m2	9,528	47,66	454,10
3.3	M2	Azotea no transitable, invertida con protección de grava con barrera de vapor, formación de pendientes con hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, impermeabilización mediante membrana bicapa de 1 cm de espesor total PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-30-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-30-FP), capa separadora antipunzante formada por fieltro de polipropileno de 100 gr/m2 dispuesto flotante sobre la impermeabilización con simple solapo, aislamiento térmico formado por paneles rígidos de poliestireno extruido XPS-IV 0.028 e80mm. de espesor y K=0,028 W/mº con piel y cantos a media madera, capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada caliza de granulometría 18/25mm., y de grava granítica de granulometría 18/25 mm., lavada, exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., de colores blanco y negro respectivamente, sin mezclar, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, juntas de dilatación, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal, según NTE-QAN.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	67,25			67,250	
			1,00	47,25			47,250	
			1,00	25,35			25,350	
							139,850	139,850
					Total m2	139,850	42,92	6.002,36

Presupuesto parcial nº 3 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.4	M2	Tejado compuesto por tabicones aligerados para formación de pendientes, cobertura de teja cerámica mixta de 46x28.7x8.5cm, según DB HS-1 del CTE, panel de poliestireno expandido (EPS) con marcado CE, de 30mm de espesor y panel sándwich Ondutherm de Onduline o equivalente, formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H16+A80+H10mm de 250x60 cm., tableros superior e inferior de aglomerado hidrófugo de 16 mm y núcleo de 8 cm, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares, descarga, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, proyección de masilla de poliuretano ONDUFLEX o equivalente, eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros, replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en proyección horizontal.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,85				
						4,850		
						4,850	4,850	
					Total m2	4,850	84,13	
							408,03	
3.5	M2	Formación pérgola en acceso principal con perfiles rectangulares huecos, de 20x10cm, de aluminio lacado de 60 micras, incluso mparte proporcional de uniones, elementos de anclaje y soporte, terminada según planos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	24,00				
						24,000		
						24,000	24,000	
					Total m2	24,000	74,78	
							1.794,72	
					Total presupuesto parcial nº 3 CUBIERTAS :		9.461,51	

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	M2	Formación de antepecho de cubierta compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ZONA ESCALERA		2,00	3,60	0,85		6,120	
			2,00	7,00	0,85		11,900	
							18,020	18,020
		Total m2				18,020	47,33	852,89
4.2	M2	Formación de antepechos de cubierta y terrazas, según planos, compuestos por: módulos de esquina formados por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, cámara de aire y hoja interior formada por tabicón de 9cm de espesor, realizado con fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9cm y revestido con enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor; módulos centrales formados igual que los anteriores hasta la altura necesaria y generando huecos con dintel de vigueta pretensada revestida con ladrillo, hasta conseguir una sección de 20x20 cm; parte proporcional de revestimiento exterior con alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), y de panel deployée colocado en huecos, todo ello según planos, incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	AZOTEA P 1		1,00	27,75	1,10		30,525	
	AZOTEA ZONA CENTRAL		2,00	6,80	0,85		11,560	
			2,00	7,00	0,85		11,900	
	CUBIERTA MIRADOR		2,00	2,15	1,05		4,515	
			1,00	5,50	1,05		5,775	
	BALCON FACH PCPAL		2,00	1,05	1,05		2,205	
			1,00	4,75	1,05		4,988	
							71,468	71,468
		Total m2				71,468	54,59	3.901,44
4.3	M	Albardilla de coronación de cubierta plana, de chapa de aluminio lacado en color blanco, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 35cm, goterón a dos caras. Incluso sellado entre piezas y fijación a muros.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Planta 1ª		1,00	1,00	7,50		7,500	
			1,00	1,00	3,60		3,600	
			1,00	1,00	8,90		8,900	
			1,00	1,00	2,50		2,500	
			1,00	1,00	1,50		1,500	
			1,00	1,00	4,90		4,900	
	Planta 3ª		1,00	4,00	6,60		26,400	
			1,00	2,00	6,40		12,800	
			1,00	2,00	3,20		6,400	
			1,00	2,00	1,85		3,700	
	Mirador planta 2ª		1,00	1,00	5,15		5,150	
							83,350	83,350
		Total m				83,350	18,90	1.575,32
4.4	M2	Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados, enfoscado de mortero de 1.5cm de espesor por la cara interior, con cámara de aire ligeramente ventilada a efectos del DB-HE y sin ventilar a efectos del DB-HS, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 50mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK; doblado con entramado autoportante sencillo 78/400 [15+48+15] LM45 (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 48 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm y aislamiento a base de lana mineral de 45 mm de espesor y conductividad de 0.037 W/mK en su interior; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza; incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE. Medición deduciendo huecos mayores de 3 m2.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
		ZONA SUR	1,00	77,45	4,25	329,163
		ZONA ESCALERA	1,00	14,15	11,65	164,848
		DEDUCCIONES	-3,00	1,60	2,60	-12,480
			-2,00	2,85	2,60	-14,820
			-2,00	3,45	2,60	-17,940
						448,771
						448,771
		Total m2			448,771	64,83
						29.093,82

4.5 M2 Enfoscado maestreado fratasado con mortero hidrófugo de cemento portland de dosificación 1:3, confeccionado en obra con cemento con adición puzolánica CEM II/B-P 32,5N a granel, arena lavada de granulometría 0/3 y aditivo impermeabilizante de fraguado normal en paramento vertical exterior, incluso parte proporcional de andamios y medidas de seguridad, totalmente terminado y preparado para pintar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHs ZONA SUR	1,00	27,75	9,10		252,525	
FACHs ZONA CENTRAL	2,00	6,80	12,20		165,920	
	1,00	7,00	12,20		85,400	
	1,00	7,00	7,65		53,550	
ESCALERA	1,00	14,20	12,30		174,660	
INTERIOR AZOTEAS	1,00	27,75	1,00		27,750	
	1,00	24,80	0,75		18,600	
	1,00	20,10	0,85		17,085	
					795,490	795,490
						795,490
						7,47
						5.942,31
						5.942,31
						7,47
						5.942,31

4.6 M2 Revestimiento de paramentos exteriores con resinas pliolite, impermeabilizante en base disolvente apto para la restauración de fachadas, de gran penetración en el soporte, baja retención de suciedad, textura tipo liso, acabado mate, de colores, previa limpieza del soporte y eliminación de desconchados. Aplicación de una mano con equipo airless o dos manos a rodillo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FACHs ZONA SUR	1,00	27,75	9,10		252,525	
FACHs ZONA CENTRAL	2,00	6,80	12,20		165,920	
	1,00	7,00	12,20		85,400	
	1,00	7,00	7,65		53,550	
INTERIOR AZOTEAS	1,00	27,75	1,00		27,750	
	1,00	24,80	0,75		18,600	
	1,00	20,10	0,85		17,085	
					620,830	620,830
						620,830
						5,13
						3.184,86
						3.184,86
						5,13
						3.184,86

4.7 M2 Revestimiento de fachada con tablero de aluminio con núcleo interior de nido de abeja con una densidad aproximada de 80Kg/m², chapa de aluminio interior de espesor de 0.5mm con acabado bruto de laminación, chapa de aluminio exterior de espesor de 1mm con acabado exterior lacado al horno PVDF, resistente a la intemperie y a la radiación solar en colores estándar, especiales y metalizados y peso aproximado 5,3Kg/m² y rigidez 2,19 KNm²/m, para revestimiento exterior de fachadas trasventiladas, incluso replanteo, parte proporcional de remate, mermas y accesorios de fijación y estanquidad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3,00	0,60	1,20		2,160	
	2,00	1,40	3,20		8,960	
					11,120	11,120
						11,120
						11,120
						55,64
						618,72
						618,72
						55,64
						618,72

4.8 M2 Revestimiento de fachada con panel de perfil ondulado minionda galvanizado en caliente, con un espesor de 1,00mm, acabado lacado poliéster, incluso parte proporcional de subestructura, montantes y batientes, en acero galvanizado, accesorios de fijación y estanquidad. Los perfiles se instalarán en paños no mayores a 12m, dando continuidad a los mismos mediante perfil separador. Casquillo de regulación L de 90.60 de 4,00mm de espesor, en tramos de 100mm. Separados entre sí 0,7m. El anclaje presenta hendiduras para la posterior fijación del perfil de regulación. Fijado a cerramiento según recomendaciones del cálculo Estático. Perfil de regulación continuo en L 60.80 de 2,00mm de espesor, fijado mecánicamente al casquillo de regulación. Tornillo autotaladrante y autoroscante con cabeza exagonal y junta tórica. Inluida parte proporcional de remates en esquina. Con apoyos cada 60cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,00	7,00	11,65		81,550	
	2,00	3,60	11,65		83,880	
	-1,00	1,50	11,65		-17,475	
					147,955	147,955
						147,955
						18,35
						2.714,97
						2.714,97
						18,35
						2.714,97

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.9	U	Puerta de acceso al edificio, tipo PE-2, de cuatro hojas abatibles dos a dos con montante separador central y fijo superior, dimensiones totales del hueco 340x430cm, hojas de 80 cm de ancho y 250cm de altura, y fijo superior de 80 cm de ancho y 180cm de altura, realizada con perfiles de aluminio color natural, acabado "inox", serie EPURE de TECHNAL, y doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K, incluso bisagras, cerraduras, tiradores a dos caras formados por barras verticales de acero inoxidable de 50 mm de diámetro, corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, todos los accesorios incluidos, colocación y sellado de carpintería y vidrios, uniones y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Terminada y colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00			1,000		
						1,000	1,000	
			Total u:			1,000	475,55	475,55
4.10	M2	Cerramiento vertical con perfiles de vidrio colado translúcido armado con refuerzo de hilos de acero inoxidable en el interior del vidrio protegidos de riesgos de corrosión, en forma de U, de 41+262+41mm y 6mm de espesor, colocado con cámara, incluida parte proporcional de perfilería perimetral, tapajuntas, calzos de acuñado, banda de apoyo, separadores y sellado elástico, según NTE-FVE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	1,20	3,00	3,600		
						3,600	3,600	
			Total m2:			3,600	140,37	505,33
4.11	U	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 100x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00			2,000		
						2,000	2,000	
			Total u:			2,000	140,99	281,98
4.12	U	Puerta balconera abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento de hasta 33mm, recibida directamente en un hueco de obra de 120x225cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00			2,000		
						2,000	2,000	
			Total u:			2,000	168,62	337,24
4.13	M2	Ventana, abatible o basculante, de una hoja, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			3,00	0,60	1,15	2,070		
			2,00	0,80	2,25	3,600		
			1,00	1,00	2,60	2,600		
						8,270	8,270	
		Total m2			8,270	111,43	921,53	
4.14	M2	Ventana abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	1,85		1,850	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
							11,950	11,950
		Total m2			11,950	114,58	1.369,23	
4.15	M2	Ventana fromada por dos módulos fijos y un módulo abatible o basculante, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	2,85	2,60		14,820	
			2,00	3,40	2,60		17,680	
			3,00	1,50	2,40		10,800	
							43,300	43,300
		Total m2			43,300	100,92	4.369,84	
4.16	M2	Carpintería exterior de mirador en planta primera, compuesta por módulos fijos de 60 cm de ancho y 210 cm de altura, con parte proporcional de módulo central de 2 hojas abatibles de 90 cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color para recibir acristalamiento 6.12.6, recibida mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanquidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,90	2,40		9,120	
			1,00	5,30	2,40		12,720	
							21,840	21,840
		Total m2			21,840	99,04	2.163,03	
4.17	M2	Doble acristalamiento formado por un vidrio de baja emisividad (<0.03) de 6mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio monolítico incoloro de 6mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	1,85		1,850	
			3,00	0,60	0,85		1,530	
			2,00	0,80	2,25		3,600	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
			2,00	2,85	2,60		14,820	
			1,00	1,00	2,60		2,600	
			2,00	3,40	2,60		17,680	
			3,00	1,50	2,40		10,800	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.17	M2	Db acris 6-12-6 bajo emis <0.03	(Continuación...)					
			2,00	1,20	2,20	5,280		
			2,00	1,00	2,20	4,400		
			1,00	5,55	2,40	13,320		
			2,00	2,00	2,40	9,600		
						95,580	95,580	
		Total m2			95,580	72,12	6.893,23	
4.18	M2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulos fijos, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color a elegir, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en un hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00	1,00	0,80		5,600	
			1,00	1,00	0,85		0,850	
			2,00	0,80	2,25		3,600	
			1,00	2,00	2,25		4,500	
			2,00	2,10	2,60		10,920	
			1,00	1,00	2,60		2,600	
			2,00	2,25	2,60		11,700	
							39,770	39,770
		Total m2			39,770	151,67		6.031,92
4.19	M2	Persiana mallorquina con lamas orientables, formada por módulo/s de hojas abatibles de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación, recibida directamente en hueco de obra mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,00	2,25		4,500	
			2,00	1,20	2,25		5,400	
			1,00	0,95	2,60		2,470	
			1,00	1,13	2,40		2,712	
							15,082	15,082
		Total m2			15,082	223,72		3.374,15
4.20	M	Formación de umbral realizado con huella de mármol Blanco Ibiza de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P BAJA		2,00	1,20			2,400	
			2,00	1,50			3,000	
	P 1		1,00	1,50			1,500	
			1,00	1,00			1,000	
			2,00	1,20			2,400	
	P 2		1,00	1,50			1,500	
			2,00	1,00			2,000	
							13,800	13,800
		Total m				13,800	59,65	823,17
4.21	M	Vierteaguas de piedra de Borriol, de 3 cm. de espesor, profundidad hasta 40 cm, acabado apomazado, con goterón, tomado con mortero mixto de cemento y cal M-5b (1:1:7), incluso demolición, retirada y carga sobre contenedor de vierteaguas existente en estado actual, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	2,85			5,700	
			1,00	3,45			3,450	
			1,00	1,00			1,000	
			2,00	0,80			1,600	
			1,00	1,85			1,850	
			2,00	2,00			4,000	
							17,600	17,600
		Total m				17,600	23,97	421,87

Presupuesto parcial nº 4 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.22	M	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 1.5 mm, desarrollo 40 cm, con fijación mecánica. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00	1,60			4,800	
			3,00	0,60			1,800	
							6,600	6,600
			Total m			6,600	25,61	169,03
4.23	M	Vierteaguas en voladizo de 20 cm, realizado con HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía de acero B 500 SD de 10 kg/m2 y parte proporcional de anclaje a muros de fachada, incluido el encofrado, el vertido, vibrado y curado del hormigón y el desencofrado, según EHE-08, revestido con piezas de azulejo cerámico vidriado multicolor de las mismas características que el existente en estado actual, de 20x20cm, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8,00	1,40			11,200	
							11,200	11,200
			Total m			11,200	55,99	627,09
4.24	M2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo vidriado multicolor de 20x20cm, idéntico al existente en estado actual, colocado en fachadas, en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso parte proporcional de andamiajes, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	25,00			25,000	
							25,000	25,000
			Total m2			25,000	29,05	726,25
4.25	M	Barandilla de protección en escaleras, rampas y desniveles, de 105cm de altura, realizada con montantes de anclaje a base de perfiles L30.3 de acero galvanizado en caliente, módulos intermedios de malla metálica "deployée" galvanizada en caliente, pasamanos de acero inoxidable de 45mm de diámetro, incluso accesorios para su colocación, según NTE/FDB-3.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Exteriores		1,00	5,20			5,200	
			1,00	6,00			6,000	
			1,00	2,00			2,000	
	Escalera		4,00	2,40			9,600	
			2,00	0,84			1,680	
			1,00	1,84			1,840	
							26,320	26,320
			Total m			26,320	97,46	2.565,15
			Total presupuesto parcial nº 4 FACHADAS :					79.939,92

Presupuesto parcial nº 5 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1	M2	Trasdosado directo con perfil auxiliar {12.5+12.5} (designación según ATEDY) de altura máxima 9 m, compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 12.5 mm de espesor, atornilladas con estructura de maestras omega de acero galvanizado de dimensiones 82x16 mm adosadas directamente al soporte cada 400 mm; listo para pintar; incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			2,00	6,00		3,65	43,800	
			2,00	6,10		3,65	44,530	
P 1			2,00	6,00		3,10	37,200	
			2,00	6,20		3,10	38,440	
P 2			4,00	6,20		3,10	76,880	
							240,850	240,850
			Total m2			240,850	13,32	3.208,12
5.2	M2	Entramado autoportante sencillo 100/400 [15+70+15] (designación según ATEDY), compuesto por dos placas de yeso laminado estándar (A según UNE-EN 520+A1) de 15 mm de espesor, normales o con alta resistencia a la humedad, atornilladas directamente una a cada lado de una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 70 mm de ancho, con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical en disposición normal (N), con una separación entre montantes de 400 mm, alma con lana de roca de 60 a 70 mm. de espesor y densidad mínima 70 kg/m3.; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, banda acústica bajo los perfiles perimetrales, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, parte proporcional de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza. Aislamiento acústico mínimo 45 dbA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P BAJA			1,00	2,60	3,00		7,800	
			1,00	0,26	3,00		0,780	
			1,00	3,80	3,00		11,400	
			1,00	1,70	3,00		5,100	
			2,00	3,00	3,00		18,000	
			1,00	0,75	3,00		2,250	
			2,00	1,50	3,00		9,000	
			1,00	3,20	3,00		9,600	
			3,00	3,40	3,00		30,600	
			2,00	1,70	3,00		10,200	
			1,00	2,05	3,00		6,150	
			1,00	3,30	3,70		12,210	
			1,00	2,85	3,70		10,545	
			1,00	1,25	3,70		4,625	
			1,00	1,70	3,70		6,290	
			1,00	3,10	3,70		11,470	
P1 y P2			2,00	3,30	3,20		21,120	
			2,00	2,85	3,20		18,240	
			2,00	1,25	3,20		8,000	
			2,00	1,70	3,20		10,880	
			2,00	3,10	3,20		19,840	
							234,100	234,100
			Total m2			234,100	24,71	5.784,61
5.3	U	Puerta de paso abatible, de DM lacado, de 1 hoja ciega lisa de 210x82,5x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios cromados de 80mm y cerradura con manivela y escudo de acero inoxidable, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5,00				5,000	
							5,000	5,000
			Total u			5,000	238,31	1.191,55
5.4	U	Puerta de paso, abatible, de DM lacada, de 2 hojas ciegas lisas de 210x(82,5+62,5)x4cm, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, con precerco de pino de 100x45mm, cerco de 100x30mm, tapajuntas de 70x12mm, bisagras ocultas, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 5 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
			1,00	1,000					
				1,000	1,000				
			Total u:	1,000	375,83				
5.5	U	Puerta cortafuegos tipo PF-1, abatible, de acero de 2 hojas (0,90+0,50 m), para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 120-C, incluso parte proporcional de fijo superior del mismo ancho y 90 cm de altura máxima, formada por un cerco de perfil laminado en forma de Z, corte a 45° soldado a tope, dos chapas de acero de 1mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con una cámara entre ambas de material aislante ignífugo, bisagras con muelle de cierre semiautomático, manilla antifuego con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cierre automático especial antifuego reversible según norma UNE-EN 1154, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso parte proporcional de forrado superior del hueco con chapa galvanizada has enrrasar con falso techo, retenedores electromagnéticos y selectores de cierre y cierre antipánico para puerta de doble hoja con llave y maneta exterior , totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3,00				3,000		
							3,000	3,000	
			Total u:	3,000			1.193,67	3.581,01	
5.6	M2	Frente de hasta 246x144cm, realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes y herrajes de unión, colocada según normas de "CITAV".							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00	1,70	3,00		10,200		
							10,200	10,200	
			Total m2:	10,200			60,80	620,16	
			Total presupuesto parcial nº 5 PARTICIONES :						14.761,28

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1.- ELECTRICIDAD								
6.1.1.- HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA								
6.1.1.1	U	Hornacina en fachada con caja general de protección y equipo de medida electrónico de las características siguientes: - Caja general de protección CGP-10-250 BUC, con envolvente de doble aislamiento tipo UNITER módulo 7060, cuba con poliéster reforzado con fibra de vidrio y tapa de policarbonato reforzado; tres bases de 250A con dispositivo extintor de aseo y detector de fusión; neutro amovible con pletina de conexión para terminales; esquema 10 BUC. - Caja para medida directa con capacidad para contador trifásico multifunción con discriminador horario, regletas de conexión y tapa precintable transparente de policarbonato; panel de montaje de bases BUC y neutro amovible de 160 A con borne metálico de hasta 50 mm2 de capacidad; bases unipolares cerradas BUC, tamaño 00 de 160 A; accesorio de montaje y pequeño material; instalada de acuerdo con indicaciones de Iberdrola Distribución S.L.U.; verificaciones y autorizaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	730,62	730,62
6.1.1.2	U	Caja general de protección esquema 10, modelo CGP 10 250/400, marca ICP, CENTRAELECTRIC o similar para acometida subterránea al edificio, según normalización compañía suministradora de energía, incluso bases y fusibles de 250 A, accesorios, tubos de entrada acometida diámetro 160 mm, ayudas de albañilería, pequeño material, tornillería, todo ello instalado, verificaciones, ensayos y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	258,06	258,06
6.1.1.3	M	Conductor de cobre RV 0.6/1 kv de 35 mm2 de sección, en formación red de tierras, incluso parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas de unión a ferralla de la estructura y entre conductores, con moldes apropiados, accesorios, grapas, conexiones, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	4,00			4,000	
							4,000	4,000
			Total m:			4,000	3,65	14,60
Total subcapítulo 6.1.1.- HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA:								1.003,28
6.1.2.- LINEAS REPARTIDORAS								
6.1.2.1	M	Derivación individual de cobre RZ1-K(AS) de de 4x16 mm2+t, tipo AFUMEX X CERO halógenos según una 20432-1, una 21174, una 21172, una 20432-3 y una 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	20,00			20,000	
							20,000	20,000
			Total m:			20,000	10,73	214,60
6.1.2.2	M	Línea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 75 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	25,00			25,000	
							25,000	25,000
			Total m:			25,000	9,33	233,25

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1.2.3	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama. Incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatizador AA1	1,00	28,00			28,000	28,000
							28,000	28,000
					Total m	28,000	9,05	253,40
6.1.2.4	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 25 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		LCD planta 1	1,00	18,00			18,000	
		LCD planta 2	1,00	21,00			21,000	
							39,000	39,000
					Total m	39,000	5,44	212,16
6.1.2.5	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G4, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Climatizador AA2	1,00	27,00			27,000	
		Climatizador AA3	1,00	26,00			26,000	
							53,000	53,000
					Total m	53,000	2,13	112,89
6.1.2.6	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G2.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 20 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de cajas de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc. según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas de corriente	1,00	478,00			478,000	
							478,000	478,000
					Total m	478,000	1,85	884,30
6.1.2.7	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 3G1.5, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 16 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable sesegún UNE-EN 500086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alumbrado	1,00	537,00			537,000	
							537,000	537,000
					Total m	537,000	19,37	10.401,69

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1.2.8	M	Linea eléctrica de cobre RZ1-K(AS) de 5G6, tipo AFUMEX X cero halógenos según UNE 20432-1, UNE 21174, UNE 21172, UNE 20432-3 y UNE 21147-1, para instalación bajo tubo de PVC rígido de 12 mm de diámetro según UNE-EN 50086-2-1, o curvable según UNE-EN 50086-2-2, no propagador de llama, incluso parte proporcional de caja de registro estancas, accesorios, manguitos, grapas, terminales, etc., según recorridos indicados en planos y esquemas habiendo comprobando la medición exacta. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas según plan de control de calidad y redacción de informe de los resultados obtenidos, ayudas de albañilería, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	183,00			183,000	
		Emergencias					183,000	183,000
					Total m	183,000	17,17	3.142,11
					Total subcapítulo 6.1.2.- LINEAS REPARTIDORAS:			15.454,40
6.1.3.- INSTALACIÓN INTERIOR								
6.1.3.1	U	Pulsador unipolar compatible KNX, marca EUNEA, SIEMENS o equivalente, incluso caja, placa y marco embellecedor, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones ensayos, pruebas, etc y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9,00				9,000	
							9,000	9,000
					Total u	9,000	6,57	59,13
6.1.3.2	U	Toma corriente estanca 2P+T 16A SCHUKO serie PLEXO, marca LEGRAND, o equivalente, ref. 91841. para montaje en pared o en techo, incluso caja, placas, accesorios, etc., todo ello instalado, pruebas, verificaciones, ensayos, etc. y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16,00				16,000	
							16,000	16,000
					Total u	16,000	4,32	69,12
6.1.3.3	M	Bandeja de PVC perforada de 150x60 mm con tapa, formada por base de bandeja perforada de 150x60 mm y tapa lisa para la misma dimensión, fabricadas en material autoextinguible y no propagador de llama y de baja emisión de cloro en la combustión, incluso parte proporcional de de reducciones, derivaciones, codos, sujeciones, bridas, terminales, etc. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	24,00			24,000	
							24,000	24,000
					Total m	24,000	9,34	224,16
6.1.3.4	U	Punto luz sencillo de 2x1,5+T mm2, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, bajo tubo de PVC flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., o en canaleta de pvc en tramos generales, comprendiendo desde el cuadro de protección de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC empotradas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., incluyendo montaje y ayudas de albañilería que precise la instalación, todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			69,00				69,000	
							69,000	69,000
					Total u	69,000	17,10	1.179,90
6.1.3.5	U	Pulsador de 1x1,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1-K(AS) del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9,00				9,000	
							9,000	9,000
					Total u	9,000	5,97	53,73

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
6.1.3.6	U	Punto interruptor de 2x2,5 mm2 bajo tubo de PVC rígido IP-7, realizado con conductores de cobre aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación metálicas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			27,00				27,000		
							27,000	27,000	
			Total u:			27,000	6,20	167,40	
6.1.3.7	U	Punto de enchufe de 2x2,5 mm2+T, realizado con conductores de cobre de aislamiento RZ1 del tipo libre de halógenos, bajo tubo flexible doble capa, IP-7, diámetro 16 mm., considerando desde el cuadro de planta hasta el receptor, sin incluir mecanismos, incluso cajas de registro y derivación de PVC estancas, parte proporcional de grapas de fijación, terminales, manguitos, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			16,00				16,000		
							16,000	16,000	
			Total u:			16,000	14,02	224,32	
6.1.3.8	U	Caja empotrable en pared para puesto de trabajo tipo U22.234.18 de UNICA SYSTEM de EUNEA, CYMA, LEGRAND, QUINTELA, ACKERMANN o equivalente aprobado de la misma calidad, con capacidad para dos tomas de corriente de 16A, 250V I+N+T, de color rojo, otras dos tomas de color blanco y dos tomas RJ-45 categoría 6A para voz y datos. incluso tomas incluidas, caja registro, tapas, ayudas de albañilería, etc. medida la unidad instalada, montada, bien sujeta, conexcionada, probada y en perfectas condiciones de funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			12,00				12,000		
							12,000	12,000	
			Total u:			12,000	50,07	600,84	
			Total subcapítulo 6.1.3.- INSTALACIÓN INTERIOR:						2.578,60
6.1.4.- CUADROS ELÉCTRICOS									
6.1.4.1	U	Cuadro general del edificio CGD de protección y distribución, constituido por COFRET metálico tipo PRAGMA "F" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 120 módulos/5 filas y dimensiones exteriores 900x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00				1,000		
							1,000	1,000	
			Total u:			1,000	5.156,38	5.156,38	
6.1.4.2	U	Cuadro secundario de planta (planta y planta 2) de protección y distribución, constituido por COFRET de superficie tipo PRAGMA "D" de superficie, marca SCHNEIDER ELECTRIC, de 36 módulos/2 filas y dimensiones exteriores 425x550x170 mm, puerta transparente IP41 IK08 con cerradura y llave de seguridad, instalando en su interior los dispositivos indicados en esquema unifilar, indicado para CGD. Incluso cableado, pequeño material, bornas, pletinas, accesorios, etc., posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00				2,000		
							2,000	2,000	
			Total u:			2,000	1.353,63	2.707,26	
			Total subcapítulo 6.1.4.- CUADROS ELÉCTRICOS:						7.863,64
6.1.5.- APARATOS DE ILUMINACIÓN									
6.1.5.1	U	Luminaria fluorescente empotrable SIMON 720 ADVANCE M4 60x60 NW LED para instalación en falso techo. Cuerpo: de chapa de acero zincado barnizado previamente al horno. Óptica: multicelular de doble parábola, de aluminio especular 99,99 antirreflejos y antibrillos de muy baja luminancia con tratamiento de PVD.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			23,00			23,000		
						23,000	23,000	
			Total u:			23,000	174,97	4.024,31
6.1.5.2	U	Pantalla estanca 927 ECHO LED 13. Marca DISANO o equivalente aprobado de igual calidad. Cuerpo: estampado por inyección, policarbonato gris RAL 7035, irrompible y autoextinguible V2, de alta resistencia mecánica gracias a su estructura reforzada por nervaduras interiores. Difusor: estampado por inyección de policarbonato transparente prismatizado en su parte interior para un mayor control luminoso, autoextinguible v2, estabilizado a los rayos UV. El acabado liso exterior facilita su limpieza, necesaria para obtener siempre la máxima eficiencia luminosa. Normativas: fabricado conforme con las normas vigentes EN60598-1 CEI 34-21, grado de protección IP66IK08 según las normas en 60529. Instalable sobre superficies normalmente inflamables. Ha obtenido la certificación de conformidad europea enec. Supera la prueba del hilo incandescente para 850°C. Led WHITE-TOT: 25w/44w/59w - 4000k - 2500lm/4400lm/5900lm. Con un grado de hermeticidad IP66IK08 en ambientes con una temperatura no superior a 45°C. la exposición directa a los rayos solares lleva a que se superen fácilmente los 45°C y se perjudique el grado de protección IP66IK08. De dimensiones 690 x 169 x 110 mm. Incluso accesorios, pequeño material, sujeciones, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
							4,000	4,000
			Total u:			4,000	55,42	221,68
6.1.5.3	U	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.22 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 24 W 3900°K, fuente de alimentación DV, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14,00				14,000	
							14,000	14,000
			Total u:			14,000	123,03	1.722,42
6.1.5.4	U	Downlight LED en aluminio, marca SIMON 725.23 NW de 233 mm de diámetro con lámpara LED de 14 W 3900°K, fuente de alimentación incluida, cierre transparente, incluso apertura de huecos en techo, sujeciones, soportes, accesorios, pequeño material, ayudas de albañilería, etc., todo ello instalado, con verificaciones, ensayos y pruebas. Medida la unidad totalmente instalada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			17,00				17,000	
							17,000	17,000
			Total u:			17,000	105,99	1.801,93
6.1.5.5	U	Aplique en pared , marca TARETTI, o equivalente, modelo HOCKEY E2912 o equivalente, cuerpo en aluminio, alimentación integrada, LED 12W 4000°K, IP 67, incluso accesorios, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			7,00				7,000	
							7,000	7,000
			Total u:			7,000	259,34	1.815,38
6.1.5.6	U	Piloto de balizado autónomo "LIPSO" 230v/24V, clase II IP 44 IV-7, marca LEERAN, con iluminación lateral y frontal, emergencia color blanco, señalización color azul, incluso cableado necesario y realización de agujero en tabica para empotrar luminaria, totalmente colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			69,00				69,000	
							69,000	69,000
			Total u:			69,000	32,56	2.246,64
6.1.5.7	U	Aparato autónomo de emergencia y señalización serie HYDRA modelo N5 marca daisalux o equivalente aprobado, con autonomía de 1h, 100 lum, lámpara de 6W fluorescente e incandescente para la señalización. Incluso caja de semiempotrar, lámparas, accesorios, tornillería, pequeño material, etc., todo ello instalado, conexiones, pruebas, verificaciones, ensayos, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			25,00	25,000	
				25,000	25,000
			Total u	25,000	912,25
			Total subcapítulo 6.1.5.- APARATOS DE ILUMINACIÓN:		12.744,51

6.1.6.- TOMA DE TIERRA

6.1.6.1 U Toma de tierra formada por pica de acero cobreado molecularmente de 2 m. de longitud y 14,6 mm de diámetro., incluso accesorios, grapas, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc. y funcionando.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,00				1,000	
				1,000	1,000
			Total u	1,000	8,52

6.1.6.2 U Mediciones de resistividad del terreno y de las redes de tierra mediante sistema normalizado y homologado con aparato ohmnimetro, incluso ayudas de albañilería, transportes y verificaciones.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,00				1,000	
				1,000	1,000
			Total u	1,000	59,02

6.1.6.3 U Revisión y certificado organismo control autorizado OCA para la verificación del perfecto estado de la instalación y aporte del certificado correspondiente para su legalización y puesta en marcha. Realizada con el instrumental adecuado y según lo exigido tanto en MIE-RAT como en el REBT, como en la Consellería de Industria. Incluso accesorios, aparatos de medición, cables, piquetas, verificaciones, pruebas, comprobaciones, esquemas, certificados, etc. medida la unidad realizada y comprobada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,00				1,000	
				1,000	1,000
			Total u	1,000	240,46

Total subcapítulo 6.1.6.- TOMA DE TIERRA: 308,00

Total subcapítulo 6.1.- ELECTRICIDAD: 39.952,43

6.2.- FONTANERIA Y SANEAMIENTO

6.2.1 U Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, un aseo dotado de lavabo, inodoro y urinario y un cuarto de limpieza con vertedero, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 40mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería ni aparatos sanitarios, con ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,00				1,000	
				1,000	1,000
			Total u	1,000	768,67

6.2.2 U Urinario mural de la marca ROCA de gama Espacios Publicos con ref 353330001 de color blanco o equivalente aprobado por la D.F. Incluye codo de enlace y desagüe mural. Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 110mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Con p.p. de codos, tés, accesorios, conexiones y pegamento de PVC para la correcta instalación del material según NTE/IFF-16 y ISS-34. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1,00				1,000	
				1,000	1,000
			Total u	1,000	120,92

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.2.3	U	Pulsador de Urinario modelo 312 A PS con referencia 95628 de la marca PRESTO o equivalente aprobado por la D.F. Cuerpo de latón cromado con embellecedor entrada macho 1/2", salida con junta y tuerca racor para tubo de 10 x 12. Inclusive enlaces para urinario con referencia 31932. Se medirá la unidad instalada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	33,55	33,55
6.2.4	U	Vertedero GARDA de porcelana, vitrificada marca roca modelo GARDA, ref: 371055 o equivalente aprobado por la D.F., con reja cromada, almohadilla, accesorios, florones, embellecedores cromados, pequeño material, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, conexiones, regulación, certificados, homologaciones, etc., y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	151,26	151,26
6.2.5	U	Grifería mezcladora monomando para vertedero, marca roca o similar aprobado, con regulación y accionamiento, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	60,06	60,06
6.2.6	U	Lavabo de encimera de dimensiones Ø400mm, modelo "FORO" marca "ROCA" , o similar aprobado por la D.F. Esmaltado a dos caras en color blanco, REF. 327872. Incluye parte proporcional de tubería de diámetro 16 mm. de polipropileno marca "NUPI" sistema "NIRÓN" para alimentación y tubería de PVC sanitaria serie "C", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó similar de 32 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.". Incluida la llave de regulación de 1/2", así como parte proporcional de accesorios, conexiones, bridas, pequeño material para la correcta instalación del material según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-22/23.. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	45,48	90,96
6.2.7	U	Grifo de lavabo 1/2" temporizado de una agua para fijación sobre repisa para lavabos individuales de caudal 6 l/min regulable por el instalador en función de la presión, marca "GROHE" ref 36173 y ref 36174 o similar aprobado por D.T., apertura por pulsador, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión y a las incrustaciones calcáreas, cierre automatico y tiempo de funcionamiento regulable a 7,15 y 30 seg. Prerregulado a 15 seg. Indice azul o induce rojo.Sistema antiblocaje modelo con sistema que impide la salida continua del agua y sistema de cierre instantáneo en caso de blocaje voluntario del pulsador. Se incluyen parte proporcional de juntas y conexiones. Se medirá la unidad instalada y comprobando que cumple las NTE-IFF-30 y NTE-IFC-38.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	62,24	124,48

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
6.2.8	U	Inodoro con tanque bajo modelo Happening de la marca ROCA o equivalente aprobado por la D.F. Referencia 347115000. Conjunto adosado a pared, color blanco, instalación de pie, descarga por arrastre, longitud 270 mm, anchura 415 mm, altura 310 mm. Incluye tanque con tapa y mecanismo de doble descarga 3/6 litros con doble pulsador. Asiento y tapa lacados con caída amortiguada. Manguito recto para taza salida vertical, Incluso parte proporcional de tubería de PVC sanitaria serie "B", color gris RAL 7037, marca ASADUR ó equivalente aprobado por la D.F. de 110 mm de diámetro, según UNE 53.114 y con certificado INCE.", para evacuación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-16 y ISS-34. Incluido latiguillo de conexión de agua y llave de corte de aparato, así como sifón de desagüe. Se considera todo ello instalado, y presentando a petición de D.T., ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad y pruebas de puesta en marcha. Se medirá la unidad colocada y en perfecto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00						
						2,000			
						2,000	2,000		
			Total u:			2,000	330,10	660,20	
6.2.9	U	Calentador eléctrico de capacidad 50l, modelo TRE-50 N, marca EDESA o similar aprobado, calentamiento mediante resistencia electrica, instalación vertical u horizontal, regulación de temperatura hasta 70º, alimentación eléctrica monofásica 230v/50hz, resistencia eléctrica envainada de potencia 1x1.200w, tiempo de calentamiento a 65º: 2h 25min, espesor de aislamiento 28mm, conexión de agua con diámetro 1/2", presión máxima de trabajo: 10bar, indice de protección IP24, completamente calorifugado según ITIC, envolvente decorativa en chapa esmaltada vitrificada, color blanco, válvula de retención, seguridad, accesorios, material, conexiones, etc.. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, certificados, pruebas de estanqueidad, homologaciones, etc. y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1,00						
						1,000			
						1,000	1,000		
			Total u:			1,000	148,04	148,04	
6.2.10	M	Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s1,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3,00			12,00	36,000		
			3,00			5,00	15,000		
							51,000	51,000	
			Total m:			51,000	18,19	927,69	
6.2.11	U	Arqueta prefabricada de paso de polipropileno, cuadrada, registrable, de medidas 40x40cm, con conexiones laterales adaptables a tubos de diámetro de 75 a 250 mm, con tapa ciega y marco, fabricados por inyección de polipropileno, totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3,00				3,000		
							3,000	3,000	
			Total u:			3,000	89,40	268,20	
6.2.12	M	Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado en zanja, sin incluir excavación, relleno de la zanja ni compactación final.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		RESIDUALES	1,00	18,00			18,000		
		PLUVIALES	1,00	17,00			17,000		
			1,00	7,00			7,000		
							42,000	42,000	
			Total m:			42,000	19,28	809,76	
6.2.13	U	Conexion de alcantarillado proyectado a red municipal de alcantarillado existente con embocadura.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			2,00				2,000		
							2,000	2,000	
			Total u:			2,000	164,52	329,04	
			Total subcapítulo 6.2.- FONTANERIA Y SANEAMIENTO:						4.492,83

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.3.- APARATOS ELEVADORES								
6.3.1	U	Ascensor eléctrico sin cuarto de maquinas, con capacidad de carga 400 kg/4 personas, velocidad 1 m/s, 3 paradas, maquina sin reductor accionada mediante variación de frecuencia en bucle cerrado y suspensión 2 : 1 inferior realizada mediante elementos de suspensión de poliuretano, cabina centrada con el eje de guías, nivelación + / - 5 mm. ahorro energético con cálculo de potencia suministrada en función de carga, maniobra universal con memoria tipo 1 ka (memorización de llamadas exteriores que son atendidas por orden de sentido de viaje en bajada) con cuadro ubicado en la jamba de la puerta del ultimo piso totalmente oculto, cabina con paneles de color a elegir de catálogo, espejo y pasamanos envolvente, frente y puertas en cabina realizadas en inox, iluminación en techo mediante leds, techo gris, suelo de piedra artificial y rodapié en aluminio anodizado, de dimensiones 1.100 x 1.400 x 2.135 mm. botoneras de cabina y pisos mecánicas con braille e indicador de posición en cabina y planta principal, sintetizador de voz en cabina, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm, accionadas mediante variación de frecuencia, con cortina óptica y terminadas en planta baja en acero inoxidable y el resto de pisos en imprimación, foso de 1100 mm., sobrecorrido superior 3650 mm., escalera de foso, alumbrado del hueco y sistema de comunicación bidireccional desde el interior de la cabina con centro de control, incluidas ayudas de albañilería y legalización ante la Delegación de Industria.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00			1,000		
						1,000	1,000	
			Total u:			1,000	18.896,31	18.896,31
			Total subcapítulo 6.3.- APARATOS ELEVADORES:				18.896,31	

6.4.- CLIMATIZACIÓN

6.4.1	U	Unidad climatización en versión bomba de calor, marca MITSUBISHI ELECTRIC, tipo SPLIT 1x1 CASSTTE, modelo PLZS-71BA, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones (AlxAnxPr) de la unidad exterior 943x950x330 mm, peso 67 kg, y alimentación monofásica 2x230V + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 15,9 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 7,1kwf/8kwt, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1,87 / 2,21 kw, y nivel sonoro en refrigeración 47 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones electricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00			2,000		
						2,000	2,000	
			Total u:			2,000	1.813,89	3.627,78
6.4.2	U	Unidad exterior en versión bomba de calor, SPLIT 1x1, marca MITSUBISHI ELECTRIC, modelo PEZS-125 YJA CONDUCTOS, de expansión directa, condensada por aire para conexión a unidad de tratamiento de aire o equivalente aprobado por la D.F. Módulo específico para combinaciones múltiples, control mediante microprocesador, con un compresor scroll herméticamente sellados de con control Inverter de capacidad mediante regulación de frecuencia. Control de capacidad en múltiples etapas. Dimensiones de la unidad exterior (AlxAnxPr) 1338x1050x330 mm, peso 125 kg, y alimentación trifásica 3x400V + N + T. Incorpora bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net supercableado) entre unidad exterior y unidades interiores, y entre unidades exteriores. Conexiones tubería frigorífica Liq. 9,52mm y Gas 19,1 mm. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, con función de recuperación de refrigerante, carga automática de refrigerante adicional, prueba automática de funcionamiento, ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Capacidad frigorífica / calefacción nominal: 12500 / 14000 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 3860 / 3570 W, y nivel sonoro en refrigeración 50 dBA (nominal). Rango de funcionamiento nominal Frío desde -5 a 43°C de temperatura exterior bulbo seco, y Calor desde -20 a 15,5°C de temperatura exterior de bulbo húmedo. Longitud total máxima de tubería frigorífica de 55 m. Utiliza refrigerante ecológico R410A. con p.p. de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas, interconexiones electricas y carga de refrigerante R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios. incluso montaje, carga de refrigerante, kit de conexión frigorífico y de control entre modulo,transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.						

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00					
						1,000		
						1,000	1,000	
			Total u:			1,000	2.791,25	2.791,25
6.4.3	U	Mando a distancia por cable, MITSUBISHI o equivalente aprobado por la D.F. con programación semanal, parte proporcional de soportes, amortiguadores, interconexiones frigoríficas R-410A y eléctricas, tornillería y accesorios, incluso montaje, transportes, elevaciones y replanteos, todo ello instalado, verificaciones controles, pruebas, certificados, licencias, legalizaciones, etc., medida la unidad completamente instalada puesta en marcha y funcionando.						
			3,00					
						3,000		
						3,000	3,000	
			Total u:			3,000	123,94	371,82
6.4.4	M2	Formación de conducto mediante CLIMAVER NETO 25 mm de fibra de vidrio acústico, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER neto de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones, replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones,..etc, puesta en servicio y funcionando. medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.						
			1,00	150,00				
						150,000		
						150,000	150,000	
			Total m2:			150,000	15,89	2.383,50
6.4.5	U	Formación de registros de inspección en conductos de fibra de vidrio CLIMAVER NETO.						
			3,00					
						3,000		
						3,000	3,000	
			Total u:			3,000	40,33	120,99
6.4.6	U	Difusor rotacional de lama móvil AIR Q DRPE-36, Ral a decidir por la D.F, integrado en placa de dimensiones 600x600 mm, para instalación en techo continuo o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora plenum de conexión lateral aislado, con chapa perforada equalizadora y compuerta de regulación accesible desde el local, con todos sus elementos de fijación. Pintado en RAL a definir por Dirección Facultativa. difusor y plenum construidos en chapa de acero galvanizada según DIN17162. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			4,00					
						4,000		
						4,000	4,000	
			Total u:			4,000	233,75	935,00
6.4.7	U	Rejilla de impulsión AIR Q modelo RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			6,00					
						6,000		
						6,000	6,000	
			Total u:			6,000	87,75	526,50

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.4.8	U	Rejilla de retorno, impulsión AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 300x200 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas opuestas accesible frontalmente integrada en placa de 600x600 o equivalente aprobado por la D.F. Fabricada en aluminio anodizado. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersion en RAL a definir por la D.F. Incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6,00				6,000	
							6,000	6,000
			Total u:			6,000	139,51	837,06
6.4.9	U	Rejilla de retorno, marca AIR Q RLQ1, RAL a decidir por la D.F, de dimensiones 800x150 mm, para retorno de aire, con aletas horizontales fijas a 45º y compuerta de regulación de caudal de lamas. Acabado aluminio anodizado fosfatada o y pintada por electroinmersión en RAL a definir por la D.F. incluso parte proporcional de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	77,52	155,04
6.4.10	U	Boca de extracción para aseos, cuartos de baño, oficinas. marca "HALTON", modelo URH/B 160, o equivalente aprobado por la D.F, para un caudal hasta 270 m3/h; dotada de compuerta y de un anillo fijo y un disco. regulación de caudal mediante rotación manual del disco. construida en chapa de acero esmaltada en color blanco. aro de montaje construido en chapa galvanizada. incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	47,04	94,08
6.4.11	U	Caja acústica de ventilación marca S&P modelo CAB 125 o equivalente aprobado por la D.F. de características: caudal 190 m3/h, presión de 110 Pa., ventiladores centrífugos de baja presión con motor incorporado y rodetes con alabes hacia adelante, construidos en acero galvanizado. están montados con antivibratorios y junta de goma a la descarga, con parte proporcional de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	344,13	688,26
6.4.12	M2	Bancada de soportación de equipos de climatización y extracción, colocada en la cubierta del edificio sobre cubierta invertida, compuesta doble capa de poliestireno extrusionado de 90 kg/m3, hormigón H-200 con mallazo; y enfoscado de mortero con pendienteado a dos aguas, con un espesor entre 10 y 15 cm, y ladrillo perimetral de protección del poliestireno extrusionado, todo ello sobresaliendo de la solera o acabado de la cubierta y con una superficie que permita una holgura de al menos 15 cm. en los laterales de la proyección del elemento; incluso parte proporcional de limpieza y preparación de la base, tacos de neopreno, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.						

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	2,52				
						2,520		
						2,520	2,520	
			Total m2			2,520	104,70	263,84
6.4.13	U	Bancada de soportación de unidad interior, colocada en falso techo. compuesto por perfiles de acero laminado galvanizado en caliente, con pletinas de sujeción a forjado o tabique aseguradas con tornillos y tuercas M8 como mínimo, asimismo de acero galvanizado y taco expansivo, incluso parte proporcional de desmontaje de falsos techos, limpieza y preparación de forjados y muros, tacos de neopreno para aislamiento de vibraciones, accesorios, pinturas, protecciones, ayudas de albañilería que se precisen, pequeño material, montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, enclavamientos, pruebas, certificados, homologaciones, etc... puesta en servicio y funcionando, medida la unidad completamente ejecutada.						
			3,00					
						3,000		
						3,000	3,000	
			Total u			3,000	142,94	428,82
6.4.14	U	Montaje, de redes desagües condensación de cualquier tipología existentes, conectado bandeja de condensación del equipo con red del edificio, construidas en tuberías de cobre, acero, policloruro de vinilo, etc., de diámetros comprendidos entre d.20 mm. y d.110 mm., incluso soportes, sifones, protección del mobiliario, etc. ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			3,00					
						3,000		
						3,000	3,000	
			Total u			3,000	42,78	128,34
6.4.15	U	Formación de pasamuros para redes de distribución de aire, mediante cercos de chapa acero galvanizado en caliente, madera o policloruro de vinilo p.v.c., de secciones comprendidas entre 1000x1000 mm y 100x100 mm., incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en servicio y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada. medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.						
			10,00					
						10,000		
						10,000	10,000	
			Total u			10,000	27,79	277,90
6.4.16	U	Formación de pasamuros para redes de distribución de agua fría o caliente, rango de temperaturas agua de 6º a 60ºC, mediante carretes de tuberías de acero galvanizado en caliente o policloruro de vinilo p.v.c., diámetros de redes comprendidos entre d.6" y d.1/2", aisladas mediante coquillas de poliuretano celda cerrada de 19 mm. espesor, incluso recibidos, sellados, ayudas de albañilería que se precisen, accesorios, conexiones, bridas, pequeño material, señalización, etc.. todo ello realizado, elevaciones, transportes, replanteos, verificaciones, ensayos, controles, certificados, homologaciones, pruebas de estanqueidad, asesoramiento, documentación, etc., puesta en marcha y funcionando. medida la unidad completamente ejecutada.						
			10,00					
						10,000		
						10,000	10,000	
			Total u			10,000	8,06	80,60
6.4.17	U	Sifón para climatización JIMTEN o de marca similar, para colocar en tramo de tubería empotrar en pared, regulación y accionamiento, conexiones flexibles, con p.p. de accesorios, curvas, codos, manguitos, piezas especiales, etc, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. todo ello instalado, verificaciones, ensayos, controles, homologaciones, pruebas, puesta en marcha, certificados, licencias, etc., y funcionando. medida la unidad colocada, ensayada y comprobada.						
			3,00					
						3,000		
						3,000	3,000	

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Total u	3,000	5,36	16,08		
6.4.18	U	Partida alzada, a justificar, para la realización de todas las pruebas y ensayos convenientes y/o necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación, incluyendo medición de todos los parámetros necesarios y la preparación y realización de las pruebas finales, incluso fichas justificativas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u	1,000	603,87		603,87	
							Total subcapítulo 6.4.- CLIMATIZACIÓN:	14.330,73

6.5.- VOZ Y DATOS

6.5.1	U	Rack de 19" 32U 600x800mm con puerta delantera de cristal (4mm espesor) reforzada con estructura metálica.Ref. DRCRAKTE320608A2. Medidas: 600x845x1575 (WxDxH). Puertas laterales desmontables, 4 guías 19" adaptables profundidad. Montaje a 19 " ajustables, Múltiples puntos de entrada de cable, tanto superiores e inferiores, fácil apertura con con cerradura y paneles laterales desmontables, panel superior es adecuado para las unidades del módulo de ventilador y pasahilos con cepillo. Puerta de cristal (4 mm de espesor). Conforme a: ISO 9001:2008, 19 "de montaje a IEC297-1, Las dimensiones del Rack a IEC297-2, EN61587-1, Soporta 400 kg de carga.IP20, Color Negro.Ral 9005. Brad-Rex o equivalente. Conteniendo los siguientes elementos: 1 Armario RACK 19" 32UA 1 Unidad de ventilación para RACK de 19" 1 Pasa hilos para RACK de 32UA 1 Kitt de tierra para RACKS 2 Regletas de 7 tomas de corriente 1 Panel repartidor de fibra óptica 24 ADAPT LC 12 Pigtailes fibra óptica OM3 con conector LC 3 Latiguillo fibra óptica DUPLEX 50/125 OM3 CONEC LC 22 Tomas SNAP-IN CAT 6A 10GPlus con puertos RJ45 1 Panel repartidor telefonía 50 puertos para RACK 19" 2 Pasahilos horizontal 19" 1U 1 Magnetotérmico 16 A RACK 1 Switch 24 puertos 6 Conjuntos fijación Todo ello marca 10GIGAPLUS de BRAND REX o equivalente aprobado para categoría 6A, incluso certificación de nivel de transmisión, señalización, documentación, incluso accesorios, terminales, pequeño material, etc., todo ello instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, etc., y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u	1,000	2.222,82		2.222,82	
6.5.2	U	Latiguillo de interconexiónado entre panel de datos y panel de voz formado por cable de 4 pares trenzado categoría 6 mejorada y dos rosetas macho del tipo RJ-45. Para aplicaciones de voz y datos hasta 100 mbps con diámetro de conductor de 0,511 mm (24 awg) con aislamiento cero halógenos, impedancia de 100 ohm*15% y cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ANSI/EIA/TIA-568, con parte proporcional de accesorios y conectores, totalmente conectado, verificado, certificado y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24,00				24,000	
							24,000	24,000
			Total u	24,000	2,29		54,96	
6.5.3	U	Punto de alimentación a puesto doble de voz y datos en conjunto empotrado de pared o suelo, ejecutado con cable UTP 4 pares para transmisión de datos de Categoría 6A no apantallado 10GPlus, Ref. AC6U-HF1-1000VT,con calibre de conductor de 23 AWG, diseño U/UTP, cubierta libre de halógenos LSF/OH conforme a ISO 11801:2002, ISO 61156-5, EN 50173-1:2002, EN 50288-6-1, ANSI/TIA/EIA 568B, ANSI/TIA/EIA 568B.2-1, color Violeta RAL 4005, Brand-Rex o equivalente. Para aplicaciones de voz y datos hasta 500 mhz, con microconducto de acompañamiento de 5 mm de diámetro, cumpliendo las características de transmisión indicadas en la norma internacional ISO 11801, EIA/TIA-568A y EN 50173, considerado desde el armario del aula o zona hasta la toma RJ-45 en la mesa, con parte proporcional de accesorios, mediciones de atenuación, generación de informe de atenuación, etiquetado y conectores, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			165,00				165,000	
							165,000	165,000

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Total u	165,000	35,90	5.923,50		
6.5.4	U	Lote de 100 pegatinas para identificación de tomas de voz y datos, en los mecanismos requeridos y en las tomas de los racks, una vez identificadas y certificadas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			50,00				50,000	
						50,000	50,000	
			Total u	50,000	2,25	112,50		
6.5.5	U	Certificación de enlace clase E(a), de tomas RJ-45 instaladas en cubeta portamecanismos incluidas en el apartado de mecanismos, incluso mano de obra, verificación, parte proporcional de generación de informe en soporte informático y papel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			50,00				50,000	
						50,000	50,000	
			Total u	50,000	1,30	65,00		
6.5.6	U	Central telefónica de las siguientes características: NETCOM DKDA MILLENIUM IZ36, o similar, con 2 accesos básicos para conexión de líneas exteriores, tipo RDSI; puntos de conexión para 20 extensiones interiores posibles (16 extensiones convencionales-analógicas- y 4 extensiones específicas elite-digitales); con mensajes vocales programables; compatible con el SISTEMA IBERCOM. MARCA ERICCCSON, SIEMENS, PANASONIC o equivalente aprobado. Incluso instalación, programador y puesta en servicio, parte proporcional de piezas especiales y accesorios, totalmente instalado y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
						1,000	1,000	
			Total u	1,000	1.981,37	1.981,37		
6.5.7	U	Switch de 8 puertos a 10/100/100 Mbps TP-Link, con sistema de sujeción en armario de instalaciones, instalado, verificaciones, ensayos, pruebas, y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
						2,000	2,000	
			Total u	2,000	64,30	128,60		
6.5.8	M	Punto de acceso inalámbrico N a 300 Mbps para montaje en techo TP-Link AURANET EA-P115, medida la unidad instalada, montada, conexionada, probada, terminada y en perfectas condiciones de funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
						4,000	4,000	
			Total m	4,000	70,01	280,04		
						Total subcapítulo 6.5.- VOZ Y DATOS:	10.768,79	
6.6.- EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
6.6.1	U	Extintor portátil polvo/6 kgs 27a/183b, según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 6 kgs de polvo polivalente ABC y eficacia 27A/183F, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00				4,000	
						4,000	4,000	
			Total u	4,000	41,62	166,48		
6.6.2	U	Extintor portátil CO2 de 5 kg., según IPF-4, marca TALLERES CALAFORRA o equivalente aprobado, compuesto por recipiente de acero homologado según UNE-23-110-82, pintado en rojo, con pistola de disparo y parada con precinto de seguridad, manguera con difusor, manómetro, indicador de carga y elementos de cuelgue, con carga 5 kgs de CO2 y eficacia 89b, accesorios, etc., todo ello instalado, verificaciones pruebas, ensayos y funcionando.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
						1,000	1,000	

Presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total u:	1,000	76,96
			Total subcapítulo 6.6.- EXTINCIÓN DE INCENDIOS:		243,44
			Total presupuesto parcial nº 6 INSTALACIONES :		88.684,53

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	M2	Revestimiento de cerramiento de fachada con panel sandwich aislante, fabricado en continuo formado por dos paramentos metálicos de chapa lisa, una chapa exterior de aluminio de 0.80mm y una chapa interior de acero de 0.50mm, alma aislante de poliuretano, de conductividad térmica 0.027 W/(m²K), espesor de panel 50mm y ancho de panel 600mm, con sistema de fijación mediante grapa de agarre y diseño de la junta que oculta las fijaciones, colores blanco, crema, gris, verde, rojo y azul, Incluso replanteo, mermas, cubrejuntas, accesorios de fijación y estanquidad.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00	1,45	3,20		9,280	
			1,00	1,55	0,60		0,930	
			2,00	1,55	0,80		2,480	
			3,00	0,60	1,15		2,070	
							14,760	14,760
			Total m2			14,760	68,14	1.005,75
8.2	M2	Alicatado sin junta, realizado con azulejo monococción 45X225cm, colores lisos, aristas rectificadas, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2), parte proporcional de piezas especiales para remates en aseos y vestuarios, como media caña inferior, formación de ingletes en esquinas, y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA ASEOS P BAJA	2,00	3,20	3,00		19,200	
			4,00	1,65	3,00		19,800	
			2,00	1,80	3,00		10,800	
			2,00	1,60	3,00		9,600	
			2,00	1,30	3,00		7,800	
		LOCAL INSTALACIONES	6,00	1,30	3,00		23,400	
			6,00	1,60	3,00		28,800	
							119,400	119,400
			Total m2			119,400	14,07	1.679,96
8.3	M2	Suministro y colocación de pavimento laminado, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4 23/32 Traffic, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF. Incluso parte proporcional de rodapié de chapa de aluminio acabada en color a elección de la DF, colocada sobre paramento con cola de altas prestaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	121,80			121,800	
			1,00	42,85			42,850	
			1,00	44,65			44,650	
							209,300	209,300
			Total m2			209,300	24,81	5.192,73
8.4	M2	Suministro y colocación de pavimento laminado resistente a la humedad, colección Residence de L'Antic Colonial de Porcelanosa Grupo o similar aceptado, de dimensión de tabla 19.3x128.2x0,8 cm, categoría de resistencia AC4-WET, compuesto de tablero de HDF prensado a 850 Kg/m3. Sistema de instalación Lock colocado sobre pasta alisadora y lámina antihumedad de 2 mm., colocado, según NTE/RSF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	15,40			15,400	
			3,00	2,30			6,900	
							22,300	22,300
			Total m2			22,300	43,42	968,27
8.5	M	Revestimiento de peldaño realizado con chapa lagrimada de aluminio, antideslizante, en láminas de 100cm de longitud y 0.2cm de espesor, colocado con adhesivo unilateral sobre una capa de pasta alisadora, incluso parte proporcional de cortes, zanquín del mismo material, refuerzo en aristas del peldaño, según normas de accesibilidad y seguridad de utilización.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			42,00	1,00			42,000	
							42,000	42,000
			Total m			42,000	23,25	976,50

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.6	M2	Revestimiento a base de pintura plástica acrílica satinada, con buen brillo, cubrición y blancura, resistente en interior y exterior, color a elegir, con un brillo superior al 60%, sobre leneta de PVC, ángulo 85° (UNE 48026), con acabado satinado, en colores, sobre superficie vertical u horizontal de ladrillo, yeso o mortero de cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PAREDES						
		P BAJA	1,00	15,90	3,00		47,700	
			1,00	15,95	3,00		47,850	
			1,00	8,85	3,00		26,550	
			1,00	11,50	3,00		34,500	
			1,00	12,20	3,00		36,600	
			1,00	27,75	3,00		83,250	
			1,00	18,75	3,00		56,250	
			1,00	12,20	3,00		36,600	
			1,00	10,50	3,00		31,500	
			1,00	5,70	3,00		17,100	
	P 1		1,00	24,40	2,70		65,880	
			1,00	12,20	2,70		32,940	
			1,00	10,50	2,70		28,350	
			1,00	57,00	2,70		153,900	
	P 2		1,00	24,80	2,70		66,960	
			1,00	10,50	2,70		28,350	
			1,00	5,70	2,70		15,390	
							809,670	809,670
				Total m2		809,670	4,89	3.959,29
8.7	M2	Suelo flotante para aislamiento acústico al ruido de impacto compuesto por lámina flexible de polietileno reticulado de 3 mm de espesor y densidad de 40 kg/m3, directo bajo parquet o tarima de madera (no incluido), sobre forjado previamente limpio, seco y regularizado, de masa por unidad de superficie igual o menor que 350 kg/m2 (no incluido), solapes entre láminas, cinta de sellado de juntas y banda de remonte en todos los encuentros con paramentos verticales para evitar la unión rígida entre éstos y la solera. Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 15 dB; no contribuye a la mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, según DB-HR del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		F1	1,00	36,60			36,600	
		F2	1,00	37,20			37,200	
		F3	1,00	38,44			38,440	
							112,240	112,240
				Total m2		112,240	4,36	489,37
8.8	M2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizado con baldosas de hormigón 40x40x5 de acabado abujardado colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RAMPAS EXTERIORES	1,00	5,50			5,500	
			1,00	5,40			5,400	
			1,00	3,05			3,050	
							13,950	13,950
				Total m2		13,950	28,06	391,44
8.9	M2	Pavimento clase 3 según DB SUA-1 del CTE, realizada con baldosas de terrazo para uso exterior, grano relieve pulido, de 40x40cm, tonos claros, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PLATAFORMA ACCESO	1,00	24,00			24,000	
							24,000	24,000
				Total m2		24,000	27,78	666,72
8.10	M2	Reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior, grano pétreo, de 40x40cm, tonos claros, previa retirada de restos del pavimento existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6.						

Presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	58,80	0,80		47,040	
			1,00	18,75	1,00		18,750	
						65,790	65,790	
			Total m2			65,790	16,94	1.114,48
8.11	M	Revestimiento de peldaño al exterior con piezas de granito gris Perla a corte de sierra incluyendo en el mismo la huella, la contrahuella y los zanquines, con espesor de 3cm, incluso huecos en contrahuella para la colocación de puntos de luz, totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00	6,40			25,600	
							25,600	25,600
			Total m			25,600	59,58	1.525,25
8.12	M2	Pavimento de baldosas de gres porcelánico antideslizante, suministradas en diferentes colores, de dimensiones 20x20 cm, de 14-15 mm de espesor, colocadas formando pendiente hacia el exterior en terrazas y balcones sobre lámina impermeabilizante y capa de mortero para formación de pendiente, recibidas en capa fina con doble encolado con adhesivo cementoso flexible C2 TE S1 según UNE-EN 12004 y rejuntadas con mortero coloreado CG2 según norma UNE-EN 13888; incluso cortes y limpieza final de restos de cemento en pavimento con limpiador químico a base de ácidos minerales e inhibidores orgánicos; totalmente colocado según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06.)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	2,00	5,55		11,100	
			1,00	1,00	4,75		4,750	
							15,850	15,850
			Total m2			15,850	24,64	390,54
Total presupuesto parcial nº 8 REVESTIMIENTOS :								18.360,30

Presupuesto parcial nº 9 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	U	Mueble mesa en zonas de recepción, de 2 m de longitud, con faldón superior de 3m de longitud formado por una subestructura a base de pletinas de acero galvanizado de 10 cm de ancho y 3 mm de espesor anclada a forjado de techo mediante tacos expansivos tipo "HILTI", y frentes acabados en tablero DM acabado lacado de 16 mm. de espesor, y encimeras y lateral de mesa y mostradores en tablero del mismo material y 32 mm de espesor, encuentro de tablero horizontal y vertical en inglete a 45º, incluso anclaje del frente superior a forjado de techo, baldas interiores graduables en tablero del mismo espesor y calidad de los frentes, y adhesivos con anagramas a definir. Todo según planos, terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	648,05	648,05
9.2	U	Frente de armario formado por cuatro hojas ciega/s abatible/s de 40x210 cm., lisa/s, con altillo de 60 cm., de tablero de aglomerado de madera acabado laminado decorativo postformado, lavable y resistente al desgaste, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras cromadas de 60x40 mm. y cerradura con llave con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado y ajuste final según NTE/PPM-8.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	441,78	441,78
9.3	U	Dispensador de jabón para baños en edificios públicos, para atornillar, recargable, cromado. Colocado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	23,08	46,16
9.4	U	Percha para vestuarios de latón fundido, en acabado cromado, para atornillar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	5,54	11,08
9.5	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	203,78	407,56
9.6	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5cm para lavabo, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30mm de diámetro y 1.5mm de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
			Total u:			1,000	203,78	203,78
9.7	U	Secamanos eléctrico para baño y aseo, modelo con temporizador.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000
			Total u:			2,000	32,03	64,06
9.8	U	Portarrollo para atornillar, de latón fundido cromado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2,00				2,000	
							2,000	2,000

Presupuesto parcial nº 9 EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
		Total u		2,000		21,16	42,32	
9.9	M	Espejo plateado de 6mm de espesor para vestuarios y aseos, de 1 m de altura y longitud variable, pegado con adhesivo epoxídico a paramento vertical.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		2,00				2,000		
						2,000	2,000	
		Total m		2,000		13,16	26,32	
9.10	U	Rótulo señalizador denominador de dependencia o estancia, con soporte de metacrilato de dimensiones 35x8cm y letras o números adhesivos, colocado con tornillos y embellecedores.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		15,00				15,000		
						15,000	15,000	
		Total u		15,000		14,21	213,15	
9.11	U	Letra/número suelto de señalización, en aluminio natural pulido, de 300mm de altura, incluso elementos de fijación. Colocada.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		21,00				21,000		
						21,000	21,000	
		Total u		21,000		26,86	564,06	
9.12	U	Suministro y colocación de topes de goma para puertas, fijados a suelo con tornillos, previo taladro del pavimento y colocación del correspondiente taco, incluso limpieza.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		18,00				18,000		
						18,000	18,000	
		Total u		18,000		1,06	19,08	
		Total presupuesto parcial nº 9 EQUIPAMIENTO :						2.687,40

Presupuesto parcial nº 10 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1	U	Gestión de Residuos conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
						Total u: 1,000	3.602,05	3.602,05
						Total presupuesto parcial nº 10 GESTIÓN DE RESIDUOS :		3.602,05

Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	U	Seguridad y Salud en la ejecución de las obras, conforme al Estudio correspondiente incluido en la Memoria del proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,000	
							1,000	1,000
					Total u	1,000	3.352,27	3.352,27
					Total presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD :			3.352,27

Presupuesto de ejecución material

1 ACTIVIDADES PREVIAS	16.123,26
1.1.- DEMOLICIONES CUBIERTAS	1.754,50
1.2.- DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS	1.386,43
1.3.- DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES	7.672,70
1.4.- DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	3.076,20
1.5.- MOVIMIENTO TIERRAS	2.233,43
2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	36.252,81
2.1.- CIMENTACIONES	15.753,31
2.2.- ESTRUCTURAS	20.499,50
3 CUBIERTAS	9.461,51
4 FACHADAS	79.939,92
5 PARTICIONES	14.761,28
6 INSTALACIONES	88.684,53
6.1.- ELECTRICIDAD	39.952,43
6.1.1.- HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA	1.003,28
6.1.2.- LINEAS REPARTIDORAS	15.454,40
6.1.3.- INSTALACIÓN INTERIOR	2.578,60
6.1.4.- CUADROS ELÉCTRICOS	7.863,64
6.1.5.- APARATOS DE ILUMINACIÓN	12.744,51
6.1.6.- TOMA DE TIERRA	308,00
6.2.- FONTANERIA Y SANEAMIENTO	4.492,83
6.3.- APARATOS ELEVADORES	18.896,31
6.4.- CLIMATIZACIÓN	14.330,73
6.5.- VOZ Y DATOS	10.768,79
6.6.- EXTINCIÓN DE INCENDIOS	243,44
7 FALSOS TECHOS	4.571,74
8 REVESTIMIENTOS	18.360,30
9 EQUIPAMIENTO	2.687,40
10 GESTIÓN DE RESIDUOS	3.602,05
11 SEGURIDAD Y SALUD	3.352,27
Total	277.797,07

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS.

Castellón de la Plana, noviembre de 2016
(Documento firmado electrónicamente al margen)



RESUMEN DEL PRESUPUESTO

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Capítulo	Importe (€)
Capítulo 1 ACTIVIDADES PREVIAS	16.123,26
Capítulo 1.1 DEMOLICIONES CUBIERTAS	1.754,50
Capítulo 1.2 DEMOLICIONES REVESTIMIENTOS	1.386,43
Capítulo 1.3 DEMOLICIONES EDIFICACIONES, FACHADAS Y PARTICIONES	7.672,70
Capítulo 1.4 DEMOLICIONES CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	3.076,20
Capítulo 1.5 MOVIMIENTO TIERRAS	2.233,43
Capítulo 2 CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	36.252,81
Capítulo 2.1 CIMENTACIONES	15.753,31
Capítulo 2.2 ESTRUCTURAS	20.499,50
Capítulo 3 CUBIERTAS	9.461,51
Capítulo 4 FACHADAS	79.939,92
Capítulo 5 PARTICIONES	14.761,28
Capítulo 6 INSTALACIONES	88.684,53
Capítulo 6.1 ELECTRICIDAD	39.952,43
Capítulo 6.1.1 HORNACINAS CGP Y EQ DE MEDIDA	1.003,28
Capítulo 6.1.2 LINEAS REPARTIDORAS	15.454,40
Capítulo 6.1.3 INSTALACIÓN INTERIOR	2.578,60
Capítulo 6.1.4 CUADROS ELÉCTRICOS	7.863,64
Capítulo 6.1.5 APARATOS DE ILUMINACIÓN	12.744,51
Capítulo 6.1.6 TOMA DE TIERRA	308,00
Capítulo 6.2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO	4.492,83
Capítulo 6.3 APARATOS ELEVADORES	18.896,31
Capítulo 6.4 CLIMATIZACIÓN	14.330,73
Capítulo 6.5 VOZ Y DATOS	10.768,79
Capítulo 6.6 EXTINCIÓN DE INCENDIOS	243,44
Capítulo 7 FALSOS TECHOS	4.571,74
Capítulo 8 REVESTIMIENTOS	18.360,30
Capítulo 9 EQUIPAMIENTO	2.687,40
Capítulo 10 GESTIÓN DE RESIDUOS	3.602,05
Capítulo 11 SEGURIDAD Y SALUD	3.352,27
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL:	277.797,07
13% de gastos generales	36.113,62
6% de beneficio industrial	16.667,82
Suma	330.578,51
21% IVA	69.421,49
PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA CON IVA:	400.000,00

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS MIL EUROS.

Castellón de la Plana, noviembre de 2016
(Documento firmado electrónicamente al margen)

El % de Gastos Generales incluye: la legalización de instalaciones; la redacción de proyectos, documentos y obtención de permisos necesarios para su puesta en marcha, así como la conservación de las obras hasta su recepción definitiva por el Ayuntamiento.