



Negociado de Contratación de Servicios Públicos

En la Casa Consistorial de Castellón de la Plana, siendo las 10:40 horas del día 25 de mayo de 2016, se reúne en acto público la Mesa de Contratación cuya composición es la siguiente: D. Antonio Lorenzo Górriz, Concejal Delegado de Gestión Municipal que actúa como Presidente, D. Rafael Simó Sancho, Concejal Delegado del Área de Derechos y Servicios; Dña. Amparo Grifo Benedicto, Jefa del Negociado de Fiscalización Adjunta de Sección-Asesora por delegación del Interventor General Municipal, D. Miguel Arrufat Pujol, Asesor Jurídico Letrado de la Asesoría Jurídica Municipal, que actúan como Vocales y Dña. Pilar Simó Serra, Jefa de Sección de Patrimonio y Contratación, que tramita el expediente de contratación y actúa como Secretaria de la Mesa, al objeto de proceder a la apertura de los Sobres B que contienen la documentación técnica relativa a los criterios no cuantificables de forma automática presentados a la licitación convocada para contratar el Servicio de conservación y mantenimiento de las estaciones de bombeo de la red de alcantarillado y control de vertidos en el término municipal de Castellón de la Plana, aprobado mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de marzo de 2016, cuyo anuncio fue enviado en la misma fecha al Diario Oficial de la Unión Europea y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 41, de fecha 5 de abril de 2016 y en el Boletín Oficial del Estado nº 98 de fecha 23 de abril de 2016.

El Sr. Presidente declara abierto el acto al que asisten D. Eugenio Vicente Bermúdez, en representación de Civicons Construcciones Públicas, S.L.; D. Javier García García y D. Cristian Martínez Mercado, en representación de la Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A. (FACSA) y D^a Paula Arauz Montes, en representación de Hidraqua, Gestión Integral de Aguas de Levante, S.A. dándose cuenta por parte de la Secretaria de la Mesa que una vez comprobada la documentación presentada en el sobre A por los licitadores concurrentes (Joca Ingeniería y Construcciones, S.A.; Becca, S.A.; Valoriza Agua, S.L. y Civicons Construcciones Públicas, S.L. que licitan con el compromiso de constituirse en UTE; Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A. (FACSA), Construcciones, Excavaciones y Asfaltos, S.A. (COEXA) y Hidraqua, Gestión Integral de Aguas de Levante, S.A.) todos ellos han sido admitidos a la licitación.

A continuación y con la asistencia de Inés Beltran Pitarch, Ingeniera Técnica Industrial de Conservación, la Secretaria de la Mesa procede a la apertura de los sobres B presentados por las licitadoras con el siguiente resultado:

1º.- Joca Ingeniería y Construcciones, S.A., presenta:

- Propuesta Técnica, cuyo índice es el siguiente:

1. Introducción
2. Distribución de las instalaciones y sectorización de la red de saneamiento
3. Zonas Críticas e inundables
 - 3.1. Río Seco (o Rambla de Borriol)
 - 3.2. Zonas Costeras
4. Zonificación inundabilidad
 - 4.1. Zonificación peligrosidad de inundación
 - 4.2. Zonificación riesgo de inundación
5. Equipos críticos
6. Puntos de vertido a cauce

- Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen junto con su valoración económica:

DESCRIPCIÓN MEJORA	IMPORTE MEJORA
Implantación ISO 50.001	9,011.73 €
Auditoría energética	4,130.38 €
Instalación alarma a móviles	19,698.13 €
Tomamuestras automáticos SIGMA 900	17,272.48 €
Instalación de polipasto manual	13,893.08 €
Instalación de barandilla acero inox	7,134.28 €
Geolocalizador para auxilio en caso de emergencia	3,379.40 €
Variadores de frecuencia	48,813.52 €
TOTAL MEJORAS	123,333.00 €

2º.- Becsa, S.A., presenta:

- Propuesta Técnica cuyo índice es el siguiente:

a. Estudio y conocimiento del Servicio

a.1. Estudio y conocimiento de las instalaciones

a.2. Zonas Críticas en episodios de lluvias

a.3. Puntos de vertidos a cauce

a.4. Equipos críticos

a.5. Sectorización de la red de saneamiento para el control e inspección.

b. Programación del servicio

b.1. Descripción del servicio

b.1.1. Conservación y mantenimiento de las instalaciones

b.1.2. Reparaciones

b.1.3. Control e inspección de vertidos

b.1.4. Control de vertidos a medio receptor

b.1.5. Instalación y mantenimiento de equipos de cloración y control de parámetros "escherichia coli" y "enterococos intestinales"

b.1.6. Consultoría y asistencia técnica

b.1.7. Control y seguimiento del servicio

b.1.8. Documentación a elaborar "Informe Técnico de prestación del servicio"

b.1.9. Imagen corporativa

b.1.10. Trabajos extraordinarios.

b.2. Medios personales adscritos al servicio

b.3. Medios materiales y técnicos adscritos al servicio

b.3.1. Relación de medios técnicos, material, equipos y vehículos

b.3.2. Ubicación y superficie de las dependencias

c. Plan de mantenimiento preventivo y predictivo.

c.1. Descripción y propuesta del plan de mantenimiento.

c.2. Plan de prevención para los trabajos en espacios confinados

c.3. Plan de actuaciones preventivas y de emergencia ante episodios de lluvias intensas.

d. Control y gestión del servicio

d.1. Descripción del sistema GIS



Ayuntamiento de Castellón de la Plana

- Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen junto con su valoración económica:

CONCEPTO	UD.	PRECIO	IMPORTE
Paquete Sistema GIS (Mejoras en gestión)	1	3,500.00 €	3,500.00 €
Vehículo ecológico (para los dos años)	1	7,120.00 €	7,120.00 €
Variadores de frecuencia de 15 kW	12	1,561,25 €	18,735.02 €
Variadores de frecuencia de 30 kW	12	2,189.05 €	26,268.65 €
Baterías automáticas de condensadores de hasta 12,5 kVAr	7	823,101 €	5,761.71 €
Baterías automáticas de condensadores de hasta 30 kVAr	7	1,305.60 €	9,139.19 €
Sistema de control y detección de alivios	10	2,377,46 €	23,770.46 €
Bomba sumergible de 55 kW	1	13,000.00 €	13,000.00 €
Sistema GIS	1	16,037.00 €	16,037.00 €
TOTAL			123,332.03 €

3º.- Valoriza Agua, S.L. y Civicons Construcciones Públicas, S.L., que licitan con el compromiso de constituirse en Unión de Empresarios presentan:

Propuesta técnica cuyo índice es el siguiente:

1. Estudio y conocimiento del servicio a realizar
2. Programación del servicio
3. Plan de mantenimiento preventivo y predictivo
4. Control y Gestión del servicio

Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen:

MEJORAS	COSTE ASOCIADO
MEJORAS EN TÉRMINOS DE GESTIÓN Y CALIDAD	90,647.27 €
Empleo de Sistemas de Indicadores Acu@ma	29,750.00 €
Implantación del servicio de Telemando y Telecontrol	31,742.00 €
Recogida de datos, inventariados, estudios estadísticos, informes, análisis y tratamiento de datos	5,355.00 €
Inventariado y Estudio Estadístico de Zonas con problemas Frecuentes	3,570.00 €
Control de Olores y Zonas con Generación de Sulfhídrico	4,165.00 €
Campañas de información y sensibilización ciudadana	4,760.00 €
Sensibilización ciudadana sobre vertido y eliminación de residuos	2,975.00 €
Sensibilización y Educación Ambiental	2,975.00 €
Protocolo de Entrega de información VALORIZA-AYUNTAMIENTO	1,785.00 €
Optimización y Estudio de Parámetros del programa de Mantenimiento	3,570.00 €
MEJORAS EN TÉRMINOS DE EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD	20,309.73 €
Implantación Sistema de Gestión PRL -Calidad y Medio Ambiente	13,447.00 €
Sistema automático de detención, comunicación y almacenamiento de información sobre situaciones de alivio y fallo de tensión eléctrica en las estaciones de bombeo	6,863.00 €
MEJORAS EN TÉRMINOS DE MEDIOS MATERIALES	12,376.00 €
Instalación de sensores de nivel para aviso de desbordamiento	11,305.00 €
Sistema de seguimiento de la flota de vehículos con GPS	1,071.00 €
TOTAL MEJORAS	123,333.00 €

4º.- Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A. (FACSA), presenta:

- Propuesta técnica cuyo índice es el siguiente:

- 1.- Estudio y conocimiento del servicio a realizar
- 2.- Programación del servicio
- 3.- Plan de Mantenimiento Preventivo y Predictivo

Plan de Actuaciones Preventivas y de emergencia ante episodios de lluvias intensas

- 4.- Control y Gestión del Servicio.

- Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen junto con su valoración económica:

	IMPORTE	TOTAL
MEJORAS EN TÉRMINOS DE GESTIÓN Y CALIDAD		
Implementación de un sistema de telemando y telecontrol en estaciones de bombeo y elevación	52,725.00 €	
Implantación y empleo de sistemas de indicadores para el control de la calidad	2,736.00 €	
Subtotal presupuesto mejoras en términos de gestión y calidad		55,461.00 €
MEJORAS EN TÉRMINOS DE EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD		
Instalación y mantenimiento de limnómetros para el control de aliviaderos y vertidos	14,592.00 €	
Instalación de variador de frecuencia en 2ª travessera Río seco y ventilación forzada	20,197.46 €	
Realización de auditorias energéticas en instalaciones de bombeo	1,974.00 €	
Software de seguimiento de flotas en tiempo real con tecnología GPS	3,864.00 €	
Puesta a disposición del servicio de un vehículo eléctrico tipo furgón	5,361.50 €	
Puesta a disposición del servicio de un vehículo eléctrico utilitario	9,574.80 €	
Subtotal presupuesto mejoras en términos de eficiencia y sostenibilidad		55,563.76 €
OTRAS MEJORAS RELACIONADAS CON EL SERVICIO		
Mejora estación de bombeo de aguas residuales tres banderas	7,642.53 €	
Camara IP de Videovigilancia autónoma alimentada por energía solar	4,665.71 €	
Subtotal presupuesto otras mejoras relacionadas con el servicio		12,308.24 €
	TOTAL PRESUPUESTO	123,333.00 €

5º.- Construcciones, Excavaciones y Asfaltos, S.A. (COEXA) , presenta:

Propuesta técnica cuyo índice es el siguiente:

- Presentación de la empresa
- Estudio y conocimiento del servicio a realizar
- Programa del Servicio
- Plan de mantenimiento preventivo y predictivo
- Control y gestión del servicio

Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen junto con su valoración económica:

GESTIÓN Y CALIDAD	
Sistema de telecontrol y telemando	37,998.12 €
Software GMAO (Indicadores)	2,500.00 €



Ayuntamiento de Castellón de la Plana

Bombas de repuesto	9,300.00 €
Aumento del plan de análisis en el control de vertidos	1,121.10 €
Estaciones meteorológicas	3,500.00 €
Grupo electrógeno portátil 50 KVA'S	27,643.00 €
EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD	
Control de alivios	14,715.00 €
Vehículo ecológico	9,840.00 €
Variadores de frecuencia	8,000.00 €
Estudio potencia contratada y auditoria de EBAR'S	2,450.00 €
OTRAS MEJORAS	
Mejora vallado de EBAP planetario	3,100.00 €
Campaña de concienciación: el váter no es un basurero	2,850.00 €
TOTAL MEJORAS OFERTADAS	123,017.22 €

6º.- Hidraqua, Gestión Integral de Aguas de Levante, S.A. , presenta:

Propuesta técnica cuyo índice es el siguiente:

- Estudio y conocimiento del servicio a realizar
- Programación del Servicio
- Plan de mantenimiento preventivo y predictivo
- Control y gestión del servicio

Propuesta de mejoras que incluye el siguiente cuadro resumen junto con su valoración económica:

MEJORAS EN TÉRMINOS DE GESTIÓN DE CALIDAD	PEM	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4
Implantación de un sistema de Telecontrol de las Estaciones de Bombeo críticas	24,122.19 €	24,122.19 €			
Implantación de un sistema de alarmas	8,316.00 €	8,316.00 €			
Implantación y mantenimiento de sistemas de Gestión (Calidad y Gestión Ambiental)	12,240.00 €	8,374.80 €	1,288.40 €	1,288.40 €	1,288.40 €
Ampliación de equipamiento de laboratorio incluido en los medios adscritos	7.710,44 €	7.710,44 €			
Dotación de un vehículo más adscrito al servicio	21,249.60 €	5,312.40 €	5,312.40 €	5,312.40 €	5,312.40 €
Modelización de la red de alcantarillado mediante la herramienta INFOWORKS	13,299.00 €	13.299,00 €			
MEJORAS EN TÉRMINOS DE EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD					
Implantación de un sistema para control y detección de alivios	2,476.80 €	2,476.80 €			
Incremento en la frecuencia de la realización de analíticas en la EEMM	6,250.64 €	1,562.66 €	1,562.66 €	1,562.66 €	1,562.66 €
Actuaciones en caso de emergencia por vertido a cauce público	1,824.00 €	456.00 €	456.00 €	456.00 €	456.00 €
Sustitución de los vehículos adscritos	15,849.60 €	5,837.40 €	3,337.40 €	3,337.40 €	3,337.40 €

para el personal operario por vehículos eléctricos					
Implantación de la aplicación ENERNOVA para control consumos eléctricos	2,970.00 €				
Implantación de la aplicación A-GIS	852.19 €	852,19 €			
OTRAS MEJORAS RELACIONADAS CON EL SERVICIO					
Propuesta de modificación de la ordenanza de vertidos	858.94 €	858.94 €			
Apoyo a los Servicios técnicos municipales en tramitaciones con la CHJ	1,073.67 €	268.42 €	268.42 €	268.42 €	268.42 €
Acceso Remoto a los Servicios Técnicos Municipales a las aplicaciones de gestión	720.00 €	180.00 €	180.00 €	180.00 €	180.00 €
Inspección de conexiones mediante cámara de CCTV	2,400.00 €	600.00 €	600.00 €	600.00 €	600.00 €
Centro de Atención Telefónica	1,119.92 €	279.98 €	279.98 €	279.98 €	279.98 €
TOTAL MEJORAS PROPUESTAS	123,333.00 €	83,477.22 €	13,285.26 €	13,285.26 €	13,285.26 €

La Mesa de Contratación propone remitir la documentación incluida en el sobre B presentada por los licitadores a los Servicios Técnicos Municipales al objeto de que procedan a su estudio y valoración conforme a los criterios fijados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación y emita el correspondiente informe.

Dándose por concluido el acto, se extiende la presente acta, firmándola los miembros de la Mesa, de cuyo contenido, como Secretaria de la Mesa, doy fe.